

ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
COMUNA PAULESTI  
CONSILIUL LOCAL



## HOTARARE

privind vânzarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de 429 mp,  
nr.cadastral 26038, situat în domeniul privat al comunei Păulești

Avand in vedere:

-Nota de fundamentare nr. 577/17.01.2017 a dlui Sandu Tudor, Primar Comuna Păulești prin care propune aprobarea vânzării prin încredințare directă a terenului în suprafață de 429 mp teren, lot nr. 56, sat Păulești, situat în intravilanul Comunei Păulești, sat Păulești Tarla 12 Parcela 610, având nr.cadastral 26038, aflat în domeniul privat al comunei Păulești.

-HCL nr.119/28.11.2016 privind însușirea Raportului de Evaluare pentru suprafața totală de 93.141 mp teren aflat în domeniul privat al comunei Păulești în vederea vânzării;

-HCL Păulești nr.136/27.12.2016 privind vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 429 mp situat în domeniul privat al comunei Păulești;

-Autorizația de construire nr.59/28.03.2014 modificată prin autorizația de construire nr.251/23.11.2015, beneficiar Gheorghe Georgioana Ramona;

-Extras de Carte funciară pentru informare nr.19034/25.02.2016, eliberat de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești;

-Notificarea nr. 69/4.01.2017 a Primăriei Comunei Păulești.

-Intenția exprimată în scris a proprietarului construcției de cumpărare a terenului înregistrată sub nr.133/5.01.2017

In baza prevederilor:

-art.36, alin (2) lit.c), alin (5) lit.b), art.123 din Legea nr. 215/2001 a administratieie publice locale, republicata, modificata si completata ulterior.

-art.8 din Legea nr.15/2003, republicată, modificată și completată privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personal.

In temeiul prevederilor art. 45, art. 115 alin. (1) lit. b din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, modificata si completata ulterior.

### **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PAULESTI HOTARASTE**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 429 mp-lot 56, situat în intravilanul comunei Păulești, sat Păulești, Tarla 12 Parcela A 610, nr.cadastral 26038 aflat în domeniul privat al comunei Păulești cu respectarea dreptului de preemțiune la cumpărarea terenului conform art.123 alin (3) din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și

completările ulterioare, în favoarea proprietarului construcției amplasată pe acest teren.

**Art.2.** Pretul de vânzare al terenului este de 30 euro/mp conform raportului de evaluare însoțit de consiliul local prin HCL nr. 119/28.11.2016.

**Art.3.** Imputernicește Primarul Comunei Păulești să semneze în fața notarului contractul de vânzare-cumpărare conform prezentei hotărâri.

**Art.4.** Prevederile prezentei vor fi duse la îndeplinire de către Primarul comunei Păulești și comunicate celor interesați de către secretarul comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local – Pătrașcu Adrian



CONTRASEMNEAZĂ

Secretar – Raducea Felicia

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Felicia Raducea, the secretary of the council.

**Data în Păulești astăzi 31.01.2017**

**Nr. 9**