

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ S.C. LEEANN INVEST SRL, CIF/CUI 18183881, având adresa de comunicare în localitatea CAMPINA, str. MUȘCELULUI, nr. 84, bl., sc., et. M, ap. 7, județul/sectorul PH, codul poștal 105600, e-mail, ¹⁾ Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1760 (ha), la prețul de .. 2,30 lei/m² (doi lei și treizeci) (lei)²⁾

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosință ³⁾ (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|----------------------|----------------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------|
| | Orașul/Comuna/Județul (*) | Suprafață a (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vânzător | <u>PAULEȘTI PRAHOVA</u> | <u>0,1760</u> | <u>11060-V 21663-N</u> | <u>7858</u> | <u>722</u> | <u>670/50</u> | <u>ARABIL</u> | |
| Verificat primărie ⁴⁾ | | | | | | | | |

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
MARSHALL MCKENNA ROBERT

(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

Data 29.03.2016



NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

| | | | |
|--|----------|-----------------------|------------|
| Judetul (*) | PRAMOJA | Registrul de evidenta | 31.03.2016 |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) | PAULESTI | Nr. din | (*) |

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de SC. LECAN INVESTITII SRL
 18.12.2015, CAMPINA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediul |
|----------|--|-----------------------------------|
| 1. | | / |
| 2. | | |
| | | |

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

| | |
|-------------------------|---------------|
| Nume si prenume arendas | SC AGROTEHNIC |
| Domiciliul/sediul | PAULESTI |

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

| Nume si prenume/denumire vecin | 1. | 2. | 3. | 4. |
|--------------------------------|---|---------|--------------------|----------|
| | most. S.C. E.M.A. G. GEORGHE DUMITRESCU | D. 665 | Nr. cad. pov. 1839 | D.P. 674 |

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar, SANDU RUDOR L.S.
 (numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie, RADUCEA FELICIA
 (numele si prenumele/semnatura)



[Handwritten signature]

NOTA:
 Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.