

## PROCES VERBAL

Incheiat în ședința ordinară a Consiliului Local Păulești din data de 16.03.2017, convocată prin Dispoziția Primarului nr. 102/10.03.2017.

Sedința are loc în sala de ședințe a Primăriei comunei Paulesti din cadrul Centrului Cultural Arhitect Toma T. Socolescu.

La ședință participă un număr de 13 consilieri locali din totalul de 15 și anume :Biton Cristian, Duma Cristian, Licsandru George, Patrascu Adrian, Matei Alexandru, Banu Adrian Virgil, Neamt Ionita Anca Mihaela, Durlescu Gheorghe, Botez Toader Eugen Marian, Ghita Ioan, Dinca Iulian, Lupu Oana Gabriela și Stancu Gheorghe

Sunt absenți : Maftai Florinela și Popenciu Maria Elena.

Sedința este statutară.

La ședința participă Sandu Tudor – Primar , Raducea Felicia – Secretar, Dinca Daniel George – Sef birou contabilitate, taxe și impozite locale, Ioniță Marian, Administrator Public comuna Păulești.

Pentru buna desfășurare a ședinței este ales președinte de ședință dna consilier Lupu Oana-Gabriela

Dna Lupu Oana-Gabriela prezintă spre aprobare ordinea de zi.

1.Prezentarea spre aprobare a procesului verbal încheiat în ședințele consiliului local, ordinară din data de 31.01.2017 și ordinară din data de 27.02.2017.

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea participării consilierilor locali ai Comunei Păulești, la cursuri de pregătire, formare și perfecționare, inițiator Primar Sandu Tudor.

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea tăierii/toaletării unor arbori, de pe domeniul public și/sau privat al Comunei Păulești, inițiator Primar Sandu Tudor.

4.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL Păulești nr.114/2016 privind instituirea taxei speciale de salubritate, inițiator Primar Sandu Tudor.

5.Proiect de hotărâre privind acordarea unui sprijin financiar Parohiei Găgeni, inițiator Primar Sandu Tudor.

6.Proiect de hotărâre privind instituirea unei taxe speciale pentru efectuarea în regim de urgență a operațiunilor care privesc contractele de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport (Model ITL - 054), inițiator Primar Sandu Tudor.

7.Proiect de hotărâre privind desemnarea unui cabinet de avocatură care să reprezinte interesele Comunei Păulești, Primăriei Păulești, ale Primarului și Consiliului Local, în procesele aflate pe rolul instanțelor de judecată, inițiator Primar Sandu Tudor.

Diverse.

Dl primar propune suplimentarea ordinii de zi cu următoarele proiecte de hotărâre:

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentatiei : *MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI APROBATI (REGIM DE INALTIME/INALTIME MAXIMĂ) PENTRU REALIZARE PARC INDUSTRIAL PENTRU PRODUCTIE ȘI PRELUCRAREA CELULOZEI ȘI HÂRTIE ȘI ALTE INDUSTRII COMPATIBILE, DEPOZITARE, ANEXE TEHNICE, TEHNOLOGICE, ADMINISTRATIVE (S.stud.-=197.263 MP)-com Păulești,sat Păulești, nr. Cadastral 28298, 28299, tarla 39, parcela 804/143, inițiator Primar Sandu Tudor.*

9.Proiect de hotărâre privind acordarea unui onorariu de succes Cabinetului Individual de Avocatură Serbăniuc Liviu, inițiator Primar Sandu Tudor.

10.Proiect de hotărâre privind stabilirea unor puncte de colectare pentru colectarea selectivă a deșeurilor re folosibile, pe raza comunei Păulești, inițiator Primar Sandu Tudor.

11.Proiect de hotărâre privind acceptarea donației de 36 mp teren, nr.cad.28401, inițiator Primar Sandu Tudor.

12.Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosinta asupra terenului atribuit în baza prevederilor Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, republicată domnului Maria Marian Dorin, inițiator Primar Sandu Tudor.

13.Proiect de hotărâre privind stabilirea situațiilor pentru care se pot acorda ajutoare de urgență, inițiator Primar Sandu Tudor.

14.Proiect de hotărâre privind acordarea unor premii familiilor care aniversează 50 ani de casatorie neîntreruptă, inițiator Primar Sandu Tudor.

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico economici la lucrarea de investiții "Extindere, reabilitare, modernizare Grădinița sat Păulești, inițiator Primar Sandu Tudor.

Dna Lupu Oana Gabriela supune la vot ordinea de zi cu modificările aduse și este aprobată cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.1.** Prezentarea spre aprobare a procesului verbal încheiat în ședințele consiliului local, ordinară din data de 31.01.2017 și ordinară din data de 27.02.2017.

Dl primar solicita corectarea procesului verbal din data de 27.02.2017, la punctul nr.4, în sensul că terenul a fost evaluat la 28 euro/mp.

**Punctul nr.2.** Proiect de hotărâre privind aprobarea participării consilierilor locali ai Comunei Păulești, la cursuri de pregătire, formare și perfecționare, inițiator Primar Sandu Tudor.

Dl primar prezinta nota de fundamentare; menționează că în decursul mandatului, aleșii locali beneficiază de cursuri de pregătire, formare și perfecționare profesională, conform statutului aleșilor locali.

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea participării consilierilor locali ai Comunei Păulești, la cursuri de pregătire, formare și perfecționare și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.3.** Proiect de hotărâre privind aprobarea tăierii/toaletării unor arbori, de pe domeniul public și/sau privat al Comunei Păulești, inițiator Primar Sandu Tudor.

Dl primar arată că, în vederea amenajării unui parc în fața Sălii de Sport precum și a unei parcări auto în spatele acesteia se impune tăierea/toaletarea copacilor crescuți în mod aleatoriu pe acest teren.

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea tăierii/toaletării unor arbori, de pe domeniul public și/sau privat al Comunei Păulești și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.4.** Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL Păulești nr.114/2016 privind instituirea taxei speciale de salubritate, inițiator Primar Sandu Tudor.

Dl primar arată că timpul fizic necesar încheierii contractelor de salubritate a fost foarte scurt, motiv pentru care se propune prelungirea termenului până la care beneficiarii le pot încheia; deasemeni se propune stabilirea unor conditii în care

persoanele fizice sau juridice să poate fi scutite de aceasta taxa.

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea HCL Păulești nr.114/2016 privind instituirea taxei speciale de salubritate și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.5.** Proiect de hotărâre privind acordarea unui sprijin financiar Parohiei Găgeni, inițiator Primar Sandu Tudor.

Dl primar arată că Parohia Găgeni a solicitat un ajutor financiar în sumă de 5029 lei reprezentând contravaloarea unor uși din lemn de tei și montarea lor; legea permite ajutarea unităților de cult.

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind acordarea unui sprijin financiar Parohiei Găgeni și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.6.** Proiect de hotărâre privind instituirea unei taxe speciale pentru efectuarea în regim de urgență a operațiunilor care privesc contractele de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport (Model ITL – 054), inițiator Primar Sandu Tudor.

Dl Dincă Daniel George, Sef Birou Buget, Contabilitate, Taxe și impozite locale precizează că multi contribuabili doresc înregistrarea în aceeași zi a mai multor tipuri de documente care privesc vânzarea-cumpărarea mijloacelor de transport, motiv pentru care s-a solicitat instituirea unei taxe pentru eliberarea acestora în regim de urgență; se propune, pentru persoane fizice, eliberarea în termen de 48 ore, 30 lei iar pentru persoanele juridice, în termen de 48 ore, suma de 50 lei.

Nu au loc alte propuneri.

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind instituirea unei taxe speciale pentru efectuarea în regim de urgență a operațiunilor care privesc contractele de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport (Model ITL – 054) și este aprobată cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.7.** Proiect de hotărâre privind desemnarea unui cabinet de avocatură care să reprezinte interesele Comunei Păulești, Primăriei Păulești, ale Primarului și Consiliului Local, în procesele aflate pe rolul instanțelor de judecată, inițiator Primar Sandu Tudor.

Dl Durlescu Gheorghe întreabă ce se mai întâmplă cu contractul dnei av. Maria Rădulescu?

Dl primar răspunde că Primăria Păulești nu mai are de multă vreme contract de asistență juridică cu avocat Maria Rădulescu; contractul de concesiune pe care aceasta îl are cu consiliul local se derulează în continuare; legea 215/2001 dă această posibilitate.

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind desemnarea unui cabinet de avocatură care să reprezinte interesele Comunei Păulești, Primăriei Păulești, ale Primarului și Consiliului Local, în procesele aflate pe rolul instanțelor de judecată și este aprobat cu 12 voturi "pentru" și 1 vot "abținere"-dl Durlescu Gheorghe.

**Punctul nr.8.** Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației : PUZ -MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI APROBATI (REGIM DE INALTIME/INALTIME MAXIMĂ) *PENTRU REALIZARE PARC INDUSTRIAL PENTRU PRODUCTIE ȘI PRELUCRAREA CELULOZEI ȘI HÂRTIE ȘI ALTE INDUSTRII COMPATIBILE, DEPOZITARE, ANEXE TEHNICE, TEHNOLOGICE, ADMINISTRATIVE (S.stud.-=197.263 MP)*-com Păulești,sat Păulești, nr. Cadastral 28298, 28299, tarla 39, parcela 804/143, inițiator Primar Sandu Tudor.

Obiectul documentației consta în analizarea posibilităților de modificare a indicatorilor urbanistici aprobați (regim de înălțime maximă), aprobați conform HCL Păulești nr.100 din

19.12.2008, în comuna Păulești, sat Păulești, pentru realizarea unui parc industrial, pentru producție și prelucrare celuloză și hârtie și alte industrii compatibile, depozitare, anexe tehnice, tehnologice, administrative; terenul aparține firmelor SC HYGIENE PRODUCTS SRL și SC WDP DEVELOPMENT RO SRL; Consiliul Județean Prahova, Comisia Tehnică de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a județului Prahova a emis AVIZUL UNIC nr. 2330/27.02.2017.

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației : PUZ - MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI APROBATI (REGIM DE ÎNALȚIME/ÎNALȚIME MAXIMĂ) *PENTRU REALIZARE PARC INDUSTRIAL PENTRU PRODUCȚIE ȘI PRELUCRAREA CELULOZEI ȘI HÂRTIE ȘI ALTE INDUSTRII COMPATIBILE, DEPOZITARE, ANEXE TEHNICE, TEHNOLOGICE, ADMINISTRATIVE (S.stud.-=197.263 MP)*-com Păulești,sat Păulești, nr. Cadastral 28298, 28299, tarla 39, parcela 804/143 și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.9.** Proiect de hotărâre privind acordarea unui onorariu de succes Cabinetului Individual de Avocatură Serbăniuc Liviu, inițiator Primar Sandu Tudor.

Dl primar arată că pe rolul instanței de judecată se află dosarul nr. 238/42/2015, având ca obiect anulare act de control taxe și impozite, SC METRO CASH&CARRY ROMANIA SRL, în calitate de reclamant și COMUNA PAULESTI, prin Primar, în calitate de pârât și, având în vedere complexitatea dosarului precum și suma foarte mare posibilă a fi realizată ca venit la bugetul local, opiează inițierea unui asemenea proiect de hotărâre ca fiind foarte util; arată că în baza legii nr.51 din 1995 privind organizarea și exercitarea profesiei de avocat, pentru activitatea profesională avocatul are dreptul la onorariu și la acoperirea cheltuielilor.

Dl Dincă Daniel George arată că onorariul de va calcula exclusiv la creanțele certe, lichide și exigibile efectiv încasate.

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind acordarea unui onorariu de succes Cabinetului Individual de Avocatură Serbăniuc Liviu și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.10.** Proiect de hotărâre privind stabilirea unor puncte de colectare pentru colectarea selectivă a deșeurilor re folosibile, pe raza comunei Păulești, inițiator Primar Sandu Tudor.

Dl primar prezintă proiectul de hotărâre; colectarea selectivă de la populație a materialelor recuperabile are ca scop reducerea cantității de deseuri supuse depozitării finale, reintroducerea în circuitul economic a materialelor reciclabile, conservarea și protejarea mediului; se propune stabilirea unui nr.de 20 locații pe care se amplasează containere de câte 1 mc dispuse în baterii de câte 3, fiecare container fiind inscripționat și vopsit în funcție de materialul ce se recuperează, respectiv hârtie/carton- culoarea albastru, plastic-culoarea galben, metal/sticlă-culoarea verde; acest nr.nu este limitativ, el se va mări.

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind stabilirea unor puncte de colectare pentru colectarea selectivă a deșeurilor re folosibile, pe raza comunei Păulești și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.11.** Proiect de hotărâre privind acceptarea donației de 36 mp teren, nr.cad.28401, inițiator Primar Sandu Tudor.

Dl primar prezintă cererea nr. 2128/20.02.2017 a numiților Ioniță Stelian și Ioniță Maria prin care au solicitat acceptarea donației suprafeței de 36 mp nr.cadastral; terenul este situat în intravilanul comunei Păulești, sat Păulești, Tarla 9 Parcela 572/91; terenul va avea destinație ulterioară de drum public.

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind acceptarea donației de 36 mp teren, nr.cad.28401 și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.12.** Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza prevederilor Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată domnului Maria Marian Dorin, inițiator Primar Sandu Tudor.

Dl primar prezintă raportul comisiei de analiză a cererilor; dl Maria Marian Dorin a obținut autorizația de construire nr.37/5.03.2014, a depus anunțul pentru începerea lucrărilor de construire dar până în prezent nu s-a edificat nimic, motiv pentru care se impune retragerea atribuirii.

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza prevederilor Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată domnului Maria Marian Dorin și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.13.** Proiect de hotărâre privind stabilirea situațiilor pentru care se pot acorda ajutoare de urgență, inițiator Primar Sandu Tudor.

Dl primar prezintă referatul compartimentului asistență socială; pe lângă situațiile din legea 416/2001, actul normativ prevede posibilitatea ca autoritatea locală să stabilească și alte situații pentru care se pot acorda ajutoare de urgență; consiliul local a mai emis în anul 2008 o astfel de hotărâre dar se impune actualizarea ei.

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind stabilirea situațiilor pentru care se pot acorda ajutoare de urgență și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.14.** Proiect de hotărâre privind acordarea unor premii familiilor care aniversază 50 ani de căsătorie neîntreruptă, inițiator Primar Sandu Tudor.

Dl primar menționează că, în semn de recunoștință și respect pentru familiile care au implinit 50 ani de căsătorie neîntreruptă, pentru că au reușit să treacă peste toate încercările și obstacolele vieții, să li se acorde un premiu în bani; dânsul propune acordarea sumei de 1000 lei.

Nu au loc alte propuneri.

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind acordarea unor premii familiilor care aniversază 50 ani de căsătorie neîntreruptă și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.15.** Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la lucrarea de investiții "Extindere, reabilitare, modernizare Grădinița sat Păulești, inițiator Primar Sandu Tudor.

Dl primar arată că indicatorii au fost aprobați în prin HCL nr.157/2015, lucrarea nu a fost executată până în prezent; documentația trebuie actualizată; soluția tehnică nu se modifică; arată că primăria intenționează să depună proiectul la guvern pt.finanțare prin PNDL.

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la lucrarea de investiții "Extindere, reabilitare, modernizare Grădinița sat Păulești și este aprobat cu unanimitate de voturi.

În sală intră d-na consilier Maftă Florinela.

DIVERSE

1.Dl primar prezintă adresa nr.11/6.03.2017 a Asociației PLAG Prahova prin care solicită informații cu privire la spațiile disponibile închirierii.

Dl primar menționează că primăria nu mai dispune de spații pretabile închirierii cu excepția celor două camere din incinta Căminului Cultural Găgeni; în prezent căminul este dat în administrare celor de la CNI, pentru abilitare; după terminarea lucrărilor se poate demara procedură se închiriere dacă se dorește acest lucru.

2.Dl primar prezintă cererea nr. 3015/7.03.2017 a dnei Negoită Cătălina prin care solicită acceptarea donației suprafeței de 22 mp teren situat peste pâraul Strâmba.

Se supune la vot propunerea de acceptare a donației și este aprobată cu unanimitate de voturi; se va iniția proiect de hotărâre pentru ședința următoare.

3.Dl primar prezintă cererea nr.2686/28.02.2017 a dlui Gheorghe Marian, instructor coregraf al ansamblului folcloric Cireșarii, din Păulești, prin care solicită acordarea fondurilor bănești pentru achiziționare costume populare.

Se supune la vot solicitarea dlui Gheorghe Marian și este aprobată cu unanimitate de voturi.

4.Dl primar prezintă cererea nr.2859/3.03.2017 a dnilor Ilie Ion și Ilie Lidia, din comuna Păulești, sat Păulești nr.1007 prin care solicită concesionarea, cumpărarea respectiv punerea în posesie a terenului, domeniul privat al comunei Păulești, aflat în continuarea proprietatii dumnealor.

Dna secretar arată că terenul se află în domeniul privat al comunei; nu poate fi concesionat; dacă se dorește vânzarea lui se va întocmi raport de evaluare care se va însuși de către consiliul local după care se va organiza licitație publică; exclusă varianta de vânzare prin încredințare directă.

Se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi ca solicitarea dnilor Ilie Ion și Ilie Lidia să fie transmisă compartimentului achizitii publice din cadrul primăriei pentru demararea procedurii de scoatere la licitație publică.

Ordinea de zi fiind epuizată ședința se încheie.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier Local – Lupu Oana Gabriela

CONTRASEMNEAZA

Secretar – Răducea Felicia