

## PROCES VERBAL

Incheiat în ședința ordinară a consiliului local din data de 12.04.2016, convocată prin Dispoziția Primarului nr.112/7.04.2016.

Sedința are loc în sala de ședințe a Primăriei comunei Paulesti din cadrul Centrului Cultural Arhitect Toma T. Socolescu.

La ședință participă un număr de 12 consilieri locali din totalul de 12 și anume : Stroescu Anica , Radu Gheorghe ,Licsandru George , Ghita Ioan, Botez Toader Eugen Marian, Patrascu Adrian, Stancu Gheorghe, Duma Cristian , Ciobanu Valentin Cristian , Dinca Dumitru, Decu Costin Catalin, Iorga Petre.

Sedința este statutară.

La sedinta participa dl Sandu Tudor – Primar , d-na Raducea Felicia – Secretar , dl Dinca Daniel George – Sef birou contabilitate , taxe si impozite locale, dl Ioniță Marian, Administrator Public comuna Păulești.

În sală sunt prezenți cetățeni, respectiv Bornea Constantin, Petrescu Alexandru Emil.

Pentru buna desfășurare a ședinței este ales președinte de ședință dna consilier Stroescu Anica.

Dna Stroescu Anica prezintă spre aprobare ordinea de zi.

1.Prezentarea spre aprobare a procesului verbal încheiat în ședința ordinară a consiliului local din data de 22.03.2016.

2.Proiect de hotărâre privind stabilirea datei la care va fi organizată și sărbătorită “Zilele Comunei Păulești”, inițiator Primar Sandu Tudor.

3.Proiect de hotărâre privind asocierea Comunei Paulesti cu Judetul Prahova in vederea realizarii obiectivului de investitii „Modernizare trotuar Paulestii Noi-Gageni,, initiator Primar Sandu Tudor.

4.Proiect de hotărâre privind criteriile de încadarare a clădirilor și terenurilor situate în intravilan, în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite, în vederea majorării impozitului pentru aceste imobile, inițiator Primar Sandu Tudor.

5.Proiect de hotărâre privind decontarea transportului cadrelor didactice care își desfășoară activitatea în unitățile de învățământ de pe raza comunei Păulești, luna februarie 2016, inițiator Primar Sandu Tudor.

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea unui act adițional la contractul de concesiune încheiat cu SC Gospodărire Locală Baicoi, inițiator Primar Sandu Tudor.

7.Diverse.

Dl Primar propune introducerea pe ordinea de a zi a unui nr.de 11 proiecte de hotărâre, și anume:

- Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată, beneficiar Bolmadâr Maria Alina, inițiator Primar Sandu Tudor.

- Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată, beneficiar Vierul George Andrei, inițiator Primar Sandu Tudor.

-Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată, beneficiar Baci Ionuț, inițiator Primar Sandu Tudor.

-Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată, beneficiar Stanca Gabriel Matei, inițiator Primar Sandu Tudor.

-Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată, beneficiar Sacotă Elena Mihaela, inițiator Primar Sandu Tudor.

-Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată, beneficiar Simionescu Saida Silvia, inițiator Primar Sandu Tudor.

-Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată, beneficiar Tasca Andreea, inițiator Primar Sandu Tudor.

-Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată, beneficiar Ion Militaru Viorel Alexandru, inițiator Primar Sandu Tudor.

-Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată, beneficiar Lungu Ana Andreea, inițiator Primar Sandu Tudor.

-Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată, beneficiar Lungu Andrei Alexandru, inițiator Primar Sandu Tudor.

-Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al comunei Păulești, luna aprilie 2016, inițiator Primar Sandu Tudor.

Dna Stroescu Anica supune la vot ordinea de zi și este aprobată cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.1.** Pezentarea spre aprobare a procesului verbal încheiat în ședința ordinară a consiliului local din data de 22.03.2016.

Nu au loc modificări la forma redactata a procesului verbal.

Se supune la vot procesul verbal încheiat în ședința ordinară a consiliului local din data de 22.03.2016 și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.2.** Proiect de hotărâre privind stabilirea datei la care va fi organizată și sărbătorită "Zilele Comunei Păulești", inițiator Primar Sandu Tudor.

Dl primar prezintă nota de fundamentare; având în vedere zilele comunei coincid cu zile de campanie electorală, legea privind adunările publice este foarte restrictivă și pentru evitarea oricăror conflicte de natură să deranjeze buna desfășurare a unui eveniment așa de important pentru comună, opinează că este mai bine ca acestea să fie sărbătorite după alegeri.

Nu au loc alte discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind stabilirea datei la care va fi organizată și sărbătorită "Zilele Comunei Păulești" și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.3.** Proiect de hotărâre privind asocierea Comunei Paulesti cu Judetul Prahova in vederea realizarii obiectivului de investitii „Modernizare trotuar Paulestii Noi-Gageni,, initiator Primar Sandu Tudor.

Dl primar arată că prin aceasta investiție se urmărește reabilitarea trotuarului pietonal și betonarea santurilor pe o lungime de aproximativ 4,5 Km pe partea dreaptă a DJ 102; asocierea cu Judetul Prahova a început din anul 2014, conform contract nr.22492 din

10.12.2014; anul trecut Comuna Păulești a mai primit suma de 200.000 lei iar anul acesta va mai primi încă 200.000 lei.

Nu au loc alte discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind asocierea Comunei Paulesti cu Judetul Prahova in vederea realizarii obiectivului de investitii „Modernizare trotuar Paulestii Noi-Gageni,, și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.4.** Proiect de hotărâre privind criteriile de încadrare a clădirilor și terenurilor situate în intravilan, în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite, în vederea majorării impozitului pentru aceste imobile, inițiator Primar Sandu Tudor.

Dl Dincă Daniel arată că, în baza Codul fiscal art.489, consiliile locale pot majora impozitele și taxele locale, respectiv acestea pot fi majorate pentru clădirile și terenurile neîngrijite sau terenurile agricole nelucrate astfel că este necesar stabilirea unor criterii de încadrare în categoria terenurilor sau clădirilor neîngrijite.

Nu au loc alte discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind criteriile de încadrare a clădirilor și terenurilor situate în intravilan, în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite, în vederea majorării impozitului pentru aceste imobile și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.5.** Proiect de hotărâre privind decontarea transportului cadrelor didactice care își desfășoară activitatea în unitățile de învățământ de pe raza comunei Păulești, luna februarie 2016, inițiator Primar Sandu Tudor.

Dl primar arată că se decontează suma de 1727 lei aferentă lunii februarie 2016.

Nu au loc alte discutii.

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind decontarea transportului cadrelor didactice care își desfășoară activitatea în unitățile de învățământ de pe raza comunei Păulești, luna februarie 2016 și este aprobat cu unanimitate de voturi. **Punctul nr.6.** Proiect de hotărâre privind aprobarea unui act adițional la contractul de concesiune încheiat cu SC Gospodărire Locală Baicoi, inițiator Primar Sandu Tudor.

Dl primar arată că modificarea constă în corelarea art.1 din contract adică “obiectul contractului de concesiune este exploatarea serviciului public de salubritate în comuna Păulești, județ Prahova” cu art.2 alin 3 lit a din legea serviciului de salubritate adică “colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deșeuri de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori”.

Nu au loc alte discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea unui act adițional la contractul de concesiune încheiat cu SC Gospodărire Locală Baicoi și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.7.** Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată, beneficiar Bolmadâr Maria Alina, inițiator Primar Sandu Tudor.

Dl primar arată că în urma verificărilor întreprinse de comisia de analiza a cererilor depuse în baza Legii nr.15/2001 s-a constatat că beneficiarul dreptului de folosință asupra terenului atribuit nu au obținut autorizația de construire a locuinței în termenul de 1 an de la data atribuirii motiv pentru care se propune retragerea dreptului de folosinta asupra terenului; acest motiv este valabil pentru toate cele 10 proiecte de hotărâre.

Nu au loc alte discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată, beneficiar Bolmadâr Maria Alina și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.8.** Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată, beneficiar Vierul George Andrei, inițiator Primar Sandu Tudor.

Nu au loc alte discutii.

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată, beneficiar Vieru George Andrei și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.9.** Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată, beneficiar Baci Ionuț, inițiator Primar Sandu Tudor.

Nu au loc alte discutii.

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată, beneficiar Baci Ionuț și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.10.** Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată, beneficiar Stanca Gabriel Matei, inițiator Primar Sandu Tudor.

Nu au loc alte discutii.

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată, beneficiar Stanca Gabriel Matei și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.11.** Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată, beneficiar Sacotă Elena Mihaela, inițiator Primar Sandu Tudor.

Nu au loc alte discutii.

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată, beneficiar Sacotă Elena Mihaela și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.12.** Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată, beneficiar Simionescu Saida Silvia, inițiator Primar Sandu Tudor.

Nu au loc alte discutii.

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată, beneficiar Simionescu Saida Silvia și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.13.** Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată, beneficiar Tasca Andreea, inițiator Primar Sandu Tudor.

Dl primar prezintă cererea nr.5333/11.045.2016 a doamnei Tasca Andreea prin care aduce la cunostință că "după semnarea procesului verbal de predare primire al amplasamentului, adică data de 4.04.2015 a demarat procedura de obținere a autorizației de construire.

Astfel, la data de 15.05.2015 a obținut certificatul de urbanism.

Conform cerințelor certificatului de urbanism a obținut toate avizele și acordurile necesare obținerii autorizației de construire. Având în vedere că procesul verbal de predare primire al amplasamentului a fost încheiat în data de 4.04.2015, fiind zi de simbătă, d-na Tasca Andreea consideră că prima zi în care ar fi putut efectua demersuri legale era cea de

lui adică 6.04.2015, situație față de care opinează că termenul de 1 an de zile în care trebuia să obțină autorizația de construire este de fapt 6.04.2016.

În fapt documentația pentru obținerea autorizației de construire a depus-o la Primăria Păulești la data de 8.04.2016 iar întârzierea de numai 1 (una) zile nu poate aduce grave prejudicii Comunei Păulești ci mai degrabă beneficii prin plata taxelor și impozitelor”.

Dl primar arată că la verificarea în teren s-a constatat că locuința este deja terminată.

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată, beneficiar Tasca Andreea și se obține:

-11 voturi “pentru respingerea proiectului de hotărâre”.

-1 vot “abținere” dl Licsandru George.

Dl Licsandru George își motivează votul prin faptul că termenul de 1 an de zile este mai mult decât suficient pentru a obține toate actele necesare construirii; totuși ceilalți beneficiari s-au încadrat în termen.

Dl Duma Cristian își motivează votul pentru neretragerea dreptului de folosință prin faptul că locuința este deja terminată.

Proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată, beneficiar Tasca Andreea este respins acesta neîntrunind cvorumul necesar adoptării.

**Punctul nr.14.** Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată, beneficiar Ion Militaru Viorel Alexandru, inițiator Primar Sandu Tudor.

Nu au loc alte discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată, beneficiar Ion Militaru Viorel Alexandru și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.15.** Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată, beneficiar Lungu Ana Andreea, inițiator Primar Sandu Tudor.

Nu au loc alte discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată, beneficiar Lungu Ana Andreea și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.16.** Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată, beneficiar Lungu Andrei Alexandru, inițiator Primar Sandu Tudor.

Nu au loc alte discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată, beneficiar Lungu Andrei Alexandru și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.17.** Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al comunei Păulești luna aprilie 2016, inițiator Primar Sandu Tudor.

Dl Dincă Daniel, Șef birou buget finanțe, contabilitate, taxe și impozite locale prezintă sumele care fac obiectul rectificării, respectiv:

-la iluminat public se diminuează cu 60 mii lei reparatii curente si se duc la obiecte de inventar la același capitol.

-la învățământ se diminuează cu 13 mii lei de la prestări servicii și se duc la cărți și publicații același capitol.

-la administrație din trimestrul IV și III suma de 10 mii lei se duc în trim.II la poștă și telecomunicații, același capitol

-la sustinere culte, din trim.IV și III suma de 60 mii lei se ia și se adaugă în trim.II la reparatii curente, același capitol.

Rectificarea se face în interiorul capitolului și nu afectează lista de investitii.

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local al comunei Păulești luna aprilie 2016 și se aprobă cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.18.**Diverse.

D-na Stroescu Anica declara ședința închisă.

Dl Bornea Constantin dorește să ia cuvântul dar, dl primar și plenul consiliului local se ridică și părăsesc sala de ședință.

Ordinea de zi fiind epuizată, ședința se încheie.-

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier local – Stroescu Anica

CONTRASEMNEAZA

Secretar – Răducea Felicia