



HOTĂRARE

privind vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 450 mp situat în domeniul privat al comunei Păulești, nr.cad.25034

Vazând:

-Expunerea de motive nr. 15271/26.10.2017 a dlui Sandu Tudor, Primar al Comunei Păulești prin care propune vânzarea terenului în suprafață de 450 mp situată în domeniul privat al Comunei Păulești, sat Gageni, Tarla 22, Parcela P 676, nr.cad. 25034.

-Actul de dezmembrare nr. 1812/8.04.2011, încheiat la Biroul Notarului Public Ivan Constantin;

-H.C.L. Păulești nr. 119/28.11.2016 privind însușirea Raportului de Evaluare a suprafeței totată de 93.141.mp teren aflată în domeniul privat al Comunei Păulești, în vederea vânzării.

-contractul de comodat nr. 10721/21.10.2013, beneficiar Neagu Claudiu Georgian Daniel.

-referatul nr. 13771/29.09.2017 al comisiei de analiza a cererilor depuse în baza Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată.

-cererea nr. 13743/29.09.2017 prin care dl Neagu Claudiu Georgian Daniel solicita cumpărarea terenului atribuit în folosință în baza prevederilor Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată.

- autorizatia de construire nr. 192/15.09.2014, beneficiar Neagu Claudiu Georgian Daniel.

În baza prevederilor :

-art.8 din Legea nr.15/2003 privind spijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, modificată și completată;

-art.7 alin 7.5 din contractul de comodat nr. 10721/21.10.2013.

-art.36, alin (2) lit.c), alin (5) lit.b), art.123 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, modificata si completata ulterior.

În temeiul prevederilor art. 45, art. 115 alin. (1) lit. b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicata, modificata si completata ulterior.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PAULESTI HOTARASTE

Art.1. (a) Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 450 mp situat în intravilanul comunei Păulești, sat Gageni, Tarla 22, Parcela P 676, nr.cad. 25034 și care face parte din inventarul bunurilor aflate în domeniului privat al Comunei Păulești.

(b) Pe terenul ce face obiectul vânzării este amplasată o locuință, conform autorizatiei de construire nr. 192/15.09.2014, beneficiar Neagu Claudiu Georgian Daniel.

Art.2. Pretul de pornire al licitației este de 27,00 euro/mp conform raportului de evaluare însușit de Consiliul Local Păulești prin HCL nr. 119/28.11.2016.

Art.3. Prevederile prezentei vor fi comunicate dlui Neagu Claudiu Georgian Daniel în termen de 15 zile, în vederea exprimării dreptului de preemțiune conform prevederilor art.123 alin (4) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, modificata si completata ulterior.

Art.4. Prevederile prezentei vor fi duse la îndeplinire de către Primarul Comunei Păulești și comunicate celor interesați de către secretarul comunei.

Presedinte de sedinta
Consilier local - Ghita Ioan



Contrasemneaza
Secretar - Raducea Felicia

Data în Paulești astăzi 31.10.2017

Nr. 125