



## HOTĂRARE

**privind vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 450 mp situat în domeniul privat al comunei Păulești, nr.cad.25034**

Vazând:

-Expunerea de motive nr. 15271/26.10.2017 a dlui Sandu Tudor, Primar al Comunei Păulești prin care propune vânzarea terenului în suprafață de 450 mp situată în domeniul privat al Comunei Păulești, sat Gageni, Tarla 22, Parcela P 676, nr.cad. 25034.

-Actul de dezmembrare nr. 1812/8.04.2011, încheiat la Biroul Notarului Public Ivan Constantin;

-H.C.L. Păulești nr. 119/28.11.2016 privind însușirea Raportului de Evaluare a suprafeței totată de 93.141.mp teren aflată în domeniul privat al Comunei Păulești, în vederea vânzării.

-contractul de comodat nr. 10721/21.10.2013, beneficiar Neagu Claudiu Georgian Daniel.

-referatul nr. 13771/29.09.2017 al comisiei de analiza a cererilor depuse în baza Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată.

-cererea nr. 13743/29.09.2017 prin care dl Neagu Claudiu Georgian Daniel solicita cumpărarea terenului atribuit în folosință în baza prevederilor Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată.

- autorizatia de construire nr. 192/15.09.2014, beneficiar Neagu Claudiu Georgian Daniel.

În baza prevederilor :

-art.8 din Legea nr.15/2003 privind spijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, modificată și completată;

-art.7 alin 7.5 din contractul de comodat nr. 10721/21.10.2013.

-art.36, alin (2) lit.c), alin (5) lit.b), art.123 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, modificata si completata ulterior.

În temeiul prevederilor art. 45, art. 115 alin. (1) lit. b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicata, modificata si completata ulterior.

### CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PAULESTI HOTARASTE

**Art.1. (a)** Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 450 mp situat în intravilanul comunei Păulești, sat Gageni, Tarla 22, Parcela P 676, nr.cad. 25034 și care face parte din inventarul bunurilor aflate în domeniului privat al Comunei Păulești.

**(b)** Pe terenul ce face obiectul vânzării este amplasată o locuință, conform autorizatiei de construire nr. 192/15.09.2014, beneficiar Neagu Claudiu Georgian Daniel.

**Art.2.** Pretul de pornire al licitației este de 27,00 euro/mp conform raportului de evaluare însușit de Consiliul Local Păulești prin HCL nr. 119/28.11.2016.

**Art.3.** Prevederile prezentei vor fi comunicate dlui Neagu Claudiu Georgian Daniel în termen de 15 zile, în vederea exprimării dreptului de preemțiune conform prevederilor art.123 alin (4) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, modificata si completata ulterior.

**Art.4.** Prevederile prezentei vor fi duse la îndeplinire de către Primarul Comunei Păulești și comunicate celor interesați de către secretarul comunei.

Presedinte de sedinta  
Consilier local - Ghita Ioan



Contrasemneaza  
Secretar - Raducea Felicia

Data în Paulești astăzi 31.10.2017

Nr. 125