

## PROCES VERBAL

Incheiat în ședința ordinară a Consiliului Local Păulești din data de 31.08.2017, convocată prin Dispoziția Primarului nr. 293/25.08.2017.

Sedința are loc în sala de ședințe a Primăriei comunei Paulesti din cadrul Centrului Cultural Arh.Toma T.Socolescu.

La ședință participă un număr de 14 consilieri locali din totalul de 15 si anume : Biton Cristian, Licsandru George, Patrascu Adrian, Matei Alexandru, Neamt-Ionita Anca Mihaela, Durlescu Gheorghe, Ghita Ioan, Dinca Iulian, Lupu Oana Gabriela, Stancu Gheorghe, Popenciu Maria Elena, Duma Cristian, Banu Adrian Virgil, Dobromir Adrian.

Este învoita dna Stan Florinela.

Sedința este statutară.

La sedinta participa Sandu Tudor – Primar, Dinca Daniel George – Sef birou contabilitate, taxe si impozite locale, Ioniță Marian, Administrator Public comuna Păulești.

Pentru buna desfășurare a ședinței este ales președinte de ședință dl consilier Dinca Iulian

Dl Dincă Iulian prezintă spre aprobare ordinea de zi.

1-Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al comunei Păulești, județ Prahova, al Clubului Sportiv Păulești și al Scolii cu cls.I-VIII, Arh.Toma Socolescu, în luna august 2017, inițiator Primar Sandu Tudor.

2-Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării unui sprijin financiar Parohiei Păulești, inițiator Prim,ar Sandu Tudor.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico economice la lucrarea de investiții “Balastare De 400, Comuna Păulești, județ Prahova”, inițiator Primar Sandu Tudor.

4-Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico economice la lucrarea de investiții “Balastare De 520, Cocoșești, Comuna Păulești”, inițiator Primar Sandu Tudor.

5-Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico economice la lucrarea de investiții “Foraj pentru alimentare cu apă în localitatea Păulești, Comuna Păulești, județ Prahova”, inițiator Primar Sandu Tudor.

6- Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico economice la lucrarea de investiții “Balastare Drum în Tarla 16 (ANL) Păulești, Comuna Păulești, județ Prahova”, inițiator Primar Sandu Tudor.

7.Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare întocmit de către SC Concern Expert SRL Ploiesti, pentru stabilirea valorii de piață a unor imobile care apartin SC Petroconsult Invest SRL Ploiești, inițiator Primar Sandu Tudor.

8.Diverse.

Dl Primar propune suplimentarea ordinii de zi cu următoarele proiecte de hotărâre, care vor fi prezentate după punctul nr.7, astfel punctul nr.8 devine punctul nr. 20.

8.Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza prevederilor Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, republicată, beneficiar Bancila Ionut, initiator Primar Sandu Tudor.

9. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza prevederilor Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, beneficiar Tusluc Adina Madalina, initiator Primar Sandu Tudor.

10. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza prevederilor Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, beneficiar Degenaro Madalina, initiator Primar Sandu Tudor.

11. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza prevederilor Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, beneficiar Sandulescu Cristian, initiator Primar Sandu Tudor.

12. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza prevederilor Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, beneficiar Codreanu Roxana Andreea, initiator Primar Sandu Tudor.

13. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza prevederilor Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, beneficiar Tudor Roxana Ileana, initiator Primar Sandu Tudor.

14. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza prevederilor Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, beneficiar Fronoiu Madalin, initiator Primar Sandu Tudor.

15. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza prevederilor Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, beneficiar Anton Ion Alexandru, initiator Primar Sandu Tudor.

16. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza prevederilor Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, beneficiar Gheorghe Mitica, initiator Primar Sandu Tudor.

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico economice la lucrarea de investiții „Sistem de irigație Baza Sportivă Paulești, Comuna Paulești, județ Prahova,, initiator Primar Sandu Tudor.

18. Proiect de hotărâre privind instituirea unei taxe speciale în vederea înmatriculării mijloacelor lente, pe raza comunei Paulești, initiator Primar Sandu Tudor.

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea antemasurătorii și a devizului ofertă pentru lucrarea „Execuție platforma acces de persoane cu dizabilități și platforma betonată,, initiator Primar Sandu Tudor.

Dl Dincă Iulian supune la vot ordinea de zi cu modificările aduse și este aprobată cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr. 1.** Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al comunei Păulești, județ Prahova, al Clubului Sportiv Păulești și al Scolii cu cls.I-VIII, Arh.Toma Socolescu, în luna august 2017, inițiator Primar Sandu Tudor.

Dl Dincă Daniel prezintă referatul de specialitate al compartimentului contabilitate; prezintă capitolele și sumele care fac obiectul rectificării atât pentru bugetul local al comunei Păulești cât și pentru bugetul Clubului Sportiv Păulești și al Scolii Gimnaziale Toma Socolescu, Comuna Păulești.

Dl Dincă Iulian supune la vot proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local al comunei Păulești, județ Prahova, al Clubului Sportiv Păulești și al Scolii cu cls.I-VIII, Arh.Toma Socolescu, în luna august 2017 și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.2.** Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării unui sprijin financiar Parohiei Păulești, inițiator Primar Sandu Tudor.

Dl primar arată că Parohia Păulești a solicitat acordarea unui sprijin financiar în vederea realizării unei fose septice vidanjabile în curtea bisericii din satul Păulești; conform devizului estimativ prezentat, întocmit de SC Stilcon SRL, valoarea lucrării se ridică la suma de 5143 lei.

Dl Dincă Iulian supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea acordării unui sprijin financiar Parohiei Păulești și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.3.** Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico economice la lucrarea de investiții “Balastare De 400, Comuna Păulești, județ Prahova”, inițiator Primar Sandu Tudor.

Dl primar prezintă raportul compartimentului de specialitate din care reiese că documentația tratează amenajarea drumului De 400 prin acesta realizându-se legătura între satul Păulești și satul Cocoșești; menționează că lucrarea se va realiza în mai multe etape; în prima etapă se va realiza asigurarea accesibilității și confortului minin, înlăturarea noroiului și a prafului, după care se va adopta solutia tehnică de consolidarea și asfaltare.

Dl Dincă Iulian supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico economice la lucrarea de investiții “Balastare De 400, Comuna Păulești, județ Prahova” și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.4.** Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico economice la lucrarea de investiții “Balastare De 520, Cocoșești, Comuna Păulești”, inițiator Primar Sandu Tudor.

Dl primar prezintă raportul compartimentului de specialitate din care reiese că documentația tratează amenajarea drumului De 520, lucrare în mai multe etape respective în prima etapă se va realiza asigurarea accesibilității și confortului minin, înlăturarea noroiului și a prafului, după care se va adopta solutia tehnică de consolidarea și asfaltare.

Dl Dincă Iulian suune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico economice la lucrarea de investiții “Balastare De 520, Cocoșești, Comuna Păulești” și este aprobată cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.5.**Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico economice la lucrarea de investiții “Foraj pentru alimentare cu apă în localitatea Păulești, Comuna Păulești, județ Prahova”, inițiator Primar Sandu Tudor.

Dl primar prezintă raportul compartimentului de specialitate din care reiese că investiția se bazează pe criteriul tehnico economic care să satisfacă cerințele funcționale, cu cheltuieli de exploatare minime, la un preț de cost al ape avantajos; soluția propusă este forarea unui put de explorare-exploatare la adâncimea de 200 m în sistem hidraulic cu circulație inversă.

Dl Dincă Iulian supus la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico economice la lucrarea de investiții “Foraj pentru alimentare cu apă în localitatea Păulești, Comuna Păulești, județ Prahova” și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.6.**Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico economice la lucrarea de investiții “Balastare Drum în Tarla 16 (ANL) Păulești, Comuna Păulești, județ Prahova”, inițiator Primar Sandu Tudor.

Dl primar prezintă raportul compartimentului de specialitate; drumul proiectat se află în partea stângă a drumului comunal DS 2236, în tarla 16.

Dl Dincă Iulian supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico economice la lucrarea de investiții “Balastare Drum în Tarla 16 (ANL) Păulești, Comuna Păulești, județ Prahova” și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.7.**Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare întocmit de către SC Concern Expert SRL Ploiesti, pentru stabilirea valorii de piață a unor imobile care aparțin SC Petroconsult Invest SRL Ploiești, inițiator Primar Sandu Tudor.

Dl primar arată că evaluarea s-a făcut la solicitarea primăriei în vederea demarării unei eventuale negocieri pentru cumpărarea de către Comuna Păulești a unor imobile, teren și construcții speciale, respectiv teren în suprafață de 2550 mp și casă de pompe, castel de apă aerian, rezervor de apă aerian, rezervor de apă semiîngropat, puț forat, împrejmuire teren; conform raportului de evaluare aceste bunuri se ridică la suma de 142.745 lei fără TVA.

Dl Duma Cristian opinează că este o afacere bună pentru primărie dacă se va cumpăra sub acest pret.

Dl primar propune întocmirea unei comisii pentru negocierea pretului final de achiziție.

Dl Dincă Iulian supune la vot proiectul de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare întocmit de către SC Concern Expert SRL Ploiesti, pentru stabilirea valorii de piață a unor imobile care aparțin SC Petroconsult Invest SRL Ploiești și este aprobat cu unanimitate de voturi.

Pentru componența comisiei de negociere dl Primar îi propune pe Dincă Danaiel George, Sef birou și Răducea Felicia, Secretar comună.

Dl Biton Cristian îl propune de dl primar și pe dl Duma Cristian.

Dl Dobromir Adrian îl propune pe dl Durlescu Gheorghe.

Dl Duma Cristian îl propune pe dl Biton Cristian.

Dl Dincă Iulian supune la vot propunerea dlui primar și este aprobată cu unanimitate de voturi.

Dl Dincă Iulian supune la vot propunerea dlui Biton Cristian și este aprobată cu 12 voturi “pentru” și 2 voturi “împotriva”-dnii Dincă Iulian și Duma Cristian.

Se supune la vot propunerea dlui Dobromir Adrian:-11 voturi “împotriva” și 3 voturi “pentru”.; propunerea este respinsă neîntrunind cvorumul necesar adoptării.

Se supune la vot propunerea dlui Duma Cristian și este aprobată cu 11 voturi “pentru” și 3 voturi “împotriva”-dnii Durlescu Gheorghe, Dobromir Adrian și Ghiță Ioan.

În urma votării componența comisiei de negociere directă cu SC Petroconsult Invest SRL este : Sandu Tudor – Primar Comuna Păulești, Biton Cristian – Viceprimar Comuna Păulești, Răducea Felicia – Secretar Comuna Păulești, Dincă Daniel George- Sef birou contabilitate, taxe și impozite locale, Duma Cristian – consilier local.

**Punctul nr.8.**Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza prevederilor Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, beneficiar Bancila Ionut, initiator Primar Sandu Tudor.

Dl primar prezintă raportul nr.12054/30.08.2017 al comisiei constituită în baza prevederilor Legii nr.15/2003, din care rezulta că un nr.de 9 beneficiari de teren nu au obținut autorizația de construire și nu au început lucrările de construire în termenul limită de 1 an de la data atribuirii terenului, motiv pentru care se impune retragerea atribuirii; arată că de la punctul nr.8 și până la punctul nr.16, toate proiectele de hotărâre au ca motivatie a retragerii faptul că nu s-au încadrat în termenul de 1 an pentru începerea lucrărilor de construire.

Dl Dinca Iulian supune la vot proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza prevederilor Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, beneficiar Bancila Ionut și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.9.** Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza prevederilor Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, beneficiar Tusluc Adina Madalina, initiator Primar Sandu Tudor.

Dl Dincă Iulian supune la vot proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza prevederilor Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, beneficiar Tusluc Adina Madalina, și este aprobată cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.10.** Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza prevederilor Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, beneficiar Degenaro Madalina, initiator Primar Sandu Tudor.

Dl Dinca Iulian supune la vot proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza prevederilor Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, beneficiar Degenaro Madalina, și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.11.** Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza prevederilor Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personala, republicată, beneficiar Sandulescu Cristian, initiator Primar Sandu Tudor.

Dl Dinca Iulian supune la vot proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza prevederilor Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personala, republicată, beneficiar Sandulescu Cristian, si este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.12.** Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza prevederilor Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personala, republicată, beneficiar Codreanu Roxana Andreea, initiator Primar Sandu Tudor.

Dl Dinca Iulian supune la vot proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza prevederilor Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personala, republicată, beneficiar Codreanu Roxana Andreea, si este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.13.** Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza prevederilor Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personala, republicată, beneficiar Tudor Roxana Ileana, initiator Primar Sandu Tudor.

Dl Dinca Iulian supune la vot proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza prevederilor Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personala, republicată, beneficiar Tudor Roxana Ileana, si este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.14.** Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza prevederilor Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personala, republicată, beneficiar Fronoiu Madalin, initiator Primar Sandu Tudor.

Dl Dinca Iulian supune la vot proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza prevederilor Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personala, republicată, beneficiar Fronoiu Madalin, si este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.15.** Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza prevederilor Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personala, republicată, beneficiar Anton Ion Alexandru, initiator Primar Sandu Tudor.

Dl Dinca Iulian supune la vot proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza prevederilor Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personala, republicată, beneficiar Anton Ion Alexandru, si este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.16.** Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza prevederilor Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, beneficiar Gheorghe Mitica, inițiator Primar Sandu Tudor.

Dl Dinca Iulian supune la vot proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit în baza prevederilor Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, beneficiar Gheorghe Mitica, și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.17.** Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico economice la lucrarea de investiții „Sistem de irigație Baza Sportivă Paulești, Comuna Paulești, județ Prahova,, inițiator Primar Sandu Tudor.

Dl primar arată că în prezent irigarea stadionului și întreținerea acestuia se realizează cu ajutorul unui operator specializat în lucrări de întreținere a spațiilor verzi, prin udarea cu furtunul de la cisternă; noul sistem de irigație va fi unul autorizat care va asigura irigarea uniformă a suprafeței, spre deosebire de cel clasic de la hidrant, va eficientiza consumul de apă, prin senzori de umiditate care vor sistă irigarea în condiții de ploaie sau sol suprasaturat.

Dl Dinca Iulian supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico economice la lucrarea de investiții „Sistem de irigație Baza Sportivă Paulești, Comuna Paulești, județ Prahova,, și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.18.** Proiect de hotărâre privind instituirea unei taxe speciale în vederea înmatriculării mijloacelor lente, pe raza comunei Paulești, inițiator Primar Sandu Tudor.

Dl primar arată că pentru efectuarea operațiilor în vederea înmatriculării mijloacelor lente, emitere plăcuțe, emitere certificat de înmatriculare se impune instituirea unei taxe speciale în suma de 30 lei care va acoperi costul plăcuțelor de înmatriculare

Dl Dinca Iulian supune la vot proiectul de hotărâre privind instituirea unei taxe speciale în vederea înmatriculării mijloacelor lente, pe raza comunei Paulești, și este aprobată cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.19.** Proiect de hotărâre privind aprobarea antemasurătorii și a devizului ofertă pentru lucrarea „Execuție platformă acces de persoane cu dizabilități și platformă betonată,, inițiator Primar Sandu Tudor.

Dl primar arată că platforma de acces pentru persoanele cu dizabilități va fi executată pentru accesul în clădirea unde funcționează primăria.

Se supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea antemasurătorii și a devizului ofertă pentru lucrarea „Execuție platformă acces de persoane cu dizabilități și platformă betonată,, și este aprobat cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr.20.Diverse.**

1.Dl primar prezintă cererea nr.11975/29.08.2017 prin care dl Gheorghe Marian, în calitate de instructor al ansamblului folcloric „Cireșarii,, din comuna Păulești solicită acordarea unui mijloc de transport al ansamblului la festivalul “Prahova iubeste Basarabia”, care va avea loc în data de 2.09.2017 în municipiul Ploiești.

Se supune la vot cererea nr.11975/2017 și este aprobată cu unanimitate de voturi.

2.Dl primar prezinta raportul de expertiză tehnică, întocmită de SC Concern Expert SRL, ing.Cornel Cernat, privind imobilul pe care Comuna Păulești îl deține în satul Cocoșești, format din teren în suprafața de 606 mp și construcție în suprafață de 89 mp; dl primar menționează că se dorește concesionarea imobilului.

Având în vedere că documentația nu este însoțită de avizul de legalitate al secretarului nu s-a putut emite hotărârea de consiliul.

Dl primar aduce la cunoștința faptul ca se va întocmi un nou raport de evaluare care va fi supus aprobării consiliului local.

Ordinea de zi fiind epuizată ședința se încheie.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier Local – Dinca Iulian

CONTRASEMNEAZA

Secretar – Răducea Felicia