



PROIECT DE HOTARARE NR. 52/18.06.2020

privind vânzarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de 448 mp, nr.cadastral 24947, situat în domeniul privat al comunei Păulești

Având în vedere:

-referatul de aprobare nr. B665/18.06.2020 al dlui Sandu Tudor, Primar Comuna Păulești prin care propune aprobarea vânzării prin încredințare directă a terenului în suprafață de 448 mp teren, lot nr. 71, sat Cocoșești, situat în intravilanul Comunei Păulești, sat Cocoșești, Tarla 10 Parcela 576, având nr.cadastral 24947, aflat în domeniul privat al comunei Păulești.

-H.C.L. nr. 45/26.05.2020 privind însușirea Raportului de Evaluare pentru suprafața totală de 98570 mp teren aflat în domeniul privat al comunei Păulești în vederea vânzării;

-Autorizația de construire nr. 109/18.04.2017 eliberată de Primăria Comunei Păulești, beneficiar lordache Alexandru.

-cererea nr. 7984/4.06.2020 a dlui Iordache Alexandru prin care solicită cumpărarea terenului atribuit în folosință în baza prevederilor Legii nr.15/2003, modificată și completată.

-contractul de comodat nr. 11905/23.08.2016 încheiat între Comuna Păulești, în calitate de comodant și lordache Alexandru, în calitate de comodată.

-extrasul de carte funciară pentru informare nr.51397/12.06.2020.

În baza prevederilor:

-art.8 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, modificată și completată.

-art.129 alin (1), alin (2) lit.c), alin (6) lit.b) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

În temeiul prevederilor art.196 alin (1) lit a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PAULESTI HOTARASTE

Art.1. Se aprobă vânzarea prin încredințare directă dlui Iordache Alexandru, a terenului în suprafață de 448 mp-lot 71, situat în intravilanul comunei Păulești, sat Cocoșești, Tarla 10 Parcela 576, nr.cadastral 24947 aflat în domeniul privat al comunei Păulești.

Art.2. Pretul de vânzare al terenului este de 34,20 euro/mp conform raportului de evaluare însușit de consiliul local prin HCL nr. 45/2020.

Art.3. Imputernicește Primarul Comunei Păulești să semneze în fața notarului contractul de vânzare-cumpărare conform prezentei hotărâri.

Art.4. Prevederile prezentei vor fi duse la îndeplinire de către Primarul comunei Păulești și comunicate celor interesați de către secretarul comunei.

INITIATOR
PRIMAR – SANDU TUDOR

AVIZAT
SECRETAR – RADUCEA FELICIA