



### PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.50/5.06.2020

privind concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de 437 mp nr.cad.30273, aflat în domeniul public al comunei, în vederea extinderii construcției existente

Având în vedere:

-referatul de aprobare nr. 8021/5.06.2020 a d-lui Sandu Tudor - Primarul Comunei Paulești cu privire la concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de 437 mp nr.cad.30273, aflat în domeniul public al comunei, în vederea extinderii construcției existente.

-raportul de specialitate nr.8022/5.06.2020, întocmit de administratorul public al comunei Păulești și compartimentul urbanism.

-raportul de evaluare nr. 5790/16.04.2020 întocmit de Ene Constanța, membru titular ANEVAR, legitimație nr.12447.

-HCL Păulești nr.\_\_\_\_ privind însușirea raportului de evaluare pentru suprafața de 437 mp teren, nr.cad.30273, aflat în domeniul public al comunei Păulești, în vederea concesionării.

-actul de alipire nr.965/3.06.2020, întocmit la Biroul Notarului Public Lupu Maria-Luiza.

-H.G. nr.1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova, anexa nr.69 - Inventarul bunurilor aflate în domeniul public al comunei Păulești, poz.6,8,20 și 21.

În baza prevederilor:

- art. 129 alin 1, alin 2 lit.c) coroborate cu alin(6) lit.a), art.108 lit.b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

-art.13, 17, 20-22, 36 din legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, modificată și completată.

În temeiul prevederilor art.139, art.196 alin (1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

### **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PAULEȘTI HOTARASTE:**

**Art.1.** - Se aprobă concesionarea, prin încredințare directă Societății Comerciale SC STEF SRL, pentru o perioadă de 49 de ani, a suprafeței de 437 mp teren, nr.cad. 30273, aflat în domeniul public al comunei Păulești, situat în intravilanul comunei Păulești, sat Păulești, Tarla 11, Parcelele Cc.1259, Cc.1260, Cc.1261, în vederea **extinderii construcție existente**.

**Art.2.** - Plata redevenței va fi achitată în maxim 25 de ani de la încheierea contractului de concesiune.

**Art.3.**-Prețul de concesionare este calculat în conformitate cu raportul de evaluare menționat la art.1 al prezentei.

**Art.4.**Se împuternicește primarul comunei Paulești pentru a semna contractul de concesionare.

**Art.5.**- Prevederile prezentei vor fi duse la îndeplinire de către Primarul Comunei Păulești, prin compartimentul Achiziții publice și comunicată celor interesați de secretarul comunei.

INITIATOR  
PRIMAR – Tudor SANDU

Avizat  
Secretar General Comuna Păulești  
Felicia RĂDUCEA