



HOTARARE

privind aprobarea documentatiei : **ÎNTOCMIRE PUZ - RIDICARE RESTRICTIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE (7500mp), SCHIMBARE PARTIALĂ DESTINAȚIE TEREN (S = 3427 mp) DIN ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE ÎN ZONĂ DE LOCUIRE ȘI ZONĂ CĂI DE COMUNICATIE ȘI PARCELARE TEREN PENTRU AMPLASARE LOCUINTE ȘI AMENAJARE DRUMURI ACCES (Sstud = 23739 MP) com. Păulești, sat PĂULEȘTI, nr.cadastral 20034, tarlăua 2, parcela A 386/4, nr.cadastral 21443, tarlăua 2, parcela A 358/14, nr.cadastral 26165, tarlăua 2, parcela A 358, nr.cadastral 20414, tarlăua 2, parcela F 358/12, nr.cadastral 22155, tarlăua 2, parcela F 358/13, nr.cadastral 29051, tarlăua 2, parcela F 360/1, nr.cadastral 24089, tarlăua 2, parcela F 357/4, nr.cadastral 20685, tarlăua 2, parcela F 360/2, nr.cadastral 20345, tarlăua 2, parcela F 362, nr.cadastral 21183, tarlăua 2, parcela F 362/1, nr.cadastral 27643, tarlăua 2, parcela F 362/3, nr.cadastral 23850, tarlăua 2, parcela F 357/5, nr.cadastral 26299, tarlăua 2, parcela F 362/4, nr.cadastral 27237, tarlăua 2, parcela F 362/5, nr.cadastral 20430, tarlăua 2, parcela A 358/14/1, nr.cadastral 21446, tarlăua 2, parcela A 358/14, nr.cadastral 28988, tarlăua 2, parcela F 357/8, nr.cadastral 29093, tarlăua 2, parcela F 360, nr.cadastral 21122, tarlăua 2, parcela F 362/2, nr.cadastral 27640, tarlăua 2, parcela F 362/3, nr.cadastral 20375, tarlăua 2, parcela F 362/6, nr.cadastral 26103, tarlăua 2, parcela A 362/9, nr.cadastral 23873, tarlăua 2, parcela A 381/12, nr.cadastral 28417, tarlăua 2, parcela A 383/1, nr.cadastral 28564, tarlăua 2, parcela A 383/13, nr.cadastral 23876, tarlăua 2, parcela A 381/12, nr.cadastral 21065, tarlăua 3, parcela F 389/2, A 389/2, nr.cadastral 28315, tarlăua 2, parcela F 386/1/1, nr.cadastral 28368, tarlăua 2, parcela P 386/1, nr.cadastral 28363, tarlăua 2, parcela A 383, nr.cadastral 26316, tarlăua 2, parcela A 381/12, nr.cadastral 27695, tarlăua 2, parcela PD 122/3, nr.cadastral 23888, tarlăua 3, parcelele F 389/1, A 389/2, nr.cadastral 24088, tarlăua 2, parcela F 357/4, De 384, De 387, De 388, tarlăua 2, parcelele A 386/3, F 357/1-3, F 357/6,7, A 358, A 358/1, F 358/9, F358/9/1, F 358/10, F 358/12/1, L 358/6, Ps 358/12, P 360/3, P 377, F 360/4, A 362/8, A 381/11, A 381/12/1, A 381/6, A 381/5, A 381/3/1, A 381/3, A 383/2, A 383/5, A 383/6, 7,9 , tarlăua 3, parcela P402**

Vazand:

-referatul de aprobare nr. 12237/18.08.2020 al Primarului Comunei Păulești prin care propune aprobarea documentatiei: **ÎNTOCMIRE PUZ - RIDICARE RESTRICTIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE (7500mp), SCHIMBARE PARTIALĂ DESTINAȚIE TEREN (S = 3427 mp) DIN ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE ÎN ZONĂ DE LOCUIRE ȘI ZONĂ CĂI DE COMUNICATIE ȘI PARCELARE TEREN PENTRU AMPLASARE LOCUINTE ȘI AMENAJARE DRUMURI ACCES (Sstud = 23739 MP) , beneficiar Manea Sandu Horia;**

-Avizul Unic nr. 2540/7.02.2020 al Consiliului Judetean Prahova, Comisia Tehnica de Amenajarea Teritoriului si Urbanism a judetului Prahova;

-raportul de specialitate nr. 12238/18.08.2020 al compartimentului urbanism din cadrul Primăriei Păulești.

-avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Păulești.

In baza prevederilor : Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificarile si completarile ulterioare, a legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, modificata si completata ulterior, republicata in anul 2004, a Ordonantei Guvernului nr.27/2008 pentru modificarea si completarea Legii nr.350/2001;

-art.129 alin (2) lit c) coroborate cu alin (6) lit c) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

In temeiul prevederilor art.196 alin (1) lit a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PAULEȘTI HOTARASTE:

Art.1. Se aproba documentatia privind : ÎNTOCMIRE PUZ - RIDICARE RESTRICTIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE (7500mp). SCHIMBARE PARTIALĂ DESTINAȚIE TEREN (S = 3427 mp) DIN ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE ÎN ZONĂ DE LOCUIRE ȘI ZONĂ CĂI DE COMUNICATIE ȘI PARCELARE TEREN PENTRU AMPLASARE LOCUINTE ȘI AMENAJARE DRUMURI ACCES (Sstud = 23739 MP) com. Păulești, sat PĂULEȘTI, nr.cadastral 20034, tarlăua 2, parcela A 386/4, nr.cadastral 21443, tarlăua 2, parcela A 358/14, nr.cadastral 26165, tarlăua 2, parcela A 358, nr.cadastral 20414, tarlăua 2, parcela F 358/12, nr.cadastral 22155, tarlăua 2, parcela F 358/13, nr.cadastral 29051, tarlăua 2, parcela F 360/1, nr.cadastral 24089, tarlăua 2, parcela F 357/4, nr.cadastral 20685, tarlăua 2, parcela F 360/2, nr.cadastral 20345, tarlăua 2, parcela F 362, nr.cadastral 21183, tarlăua 2, parcela F 362/1, nr.cadastral 27643, tarlăua 2, parcela F 362/3, nr.cadastral 23850, tarlăua 2, parcela F 357/5, nr.cadastral 26299, tarlăua 2, parcela F 362/4, nr.cadastral 27237, tarlăua 2, parcela F 362/5, nr.cadastral 20430, tarlăua 2, parcela A 358/14/1, nr.cadastral 21446, tarlăua 2, parcela A 358/14, nr.cadastral 28988, tarlăua 2, parcela F 357/8, nr.cadastral 29093, tarlăua 2, parcela F 360, nr.cadastral 21122, tarlăua 2, parcela F 362/2, nr.cadastral 27640, tarlăua 2, parcela F 362/3, nr.cadastral 20375, tarlăua 2, parcela F 362/6, nr.cadastral 26103, tarlăua 2, parcela A 362/9, nr.cadastral 23873, tarlăua 2, parcela A 381/12, nr.cadastral 28417, tarlăua 2, parcela A 383/1, nr.cadastral 28564, tarlăua 2, parcela A 383/13, nr.cadastral 23876, tarlăua 2, parcela A 381/12, nr.cadastral 21065, tarlăua 3, parcela F 389/2, A 389/2, nr.cadastral 28315, tarlăua 2, parcela F 386/1/1, nr.cadastral 28368, tarlăua 2, parcela P 386/1, nr.cadastral 28363, tarlăua 2, parcela A 383, nr.cadastral 26316, tarlăua 2, parcela A 381/12, nr.cadastral 27695, tarlăua 2, parcela PD 122/3, nr.cadastral 23888, tarlăua 3, parcelele F 389/1, A 389/2, nr.cadastral 24088, tarlăua 2, parcela F 357/4, De 384, De 387, De 388, tarlăua 2, parcelele A 386/3, F 357/1-3, F 357/6,7, A 358, A 358/1, F 358/9, F358/9/1, F 358/10, F 358/12/1, L 358/6, Ps 358/12, P 360/3, P 377, F 360/4, A 362/8, A 381/11, A 381/12/1, A 381/6, A 381/5, A 381/3/1, A 381/3, A 383/2, A 383/5, A 383/6, 7,9 , tarlăua 3, parcela P402, beneficiar Manea Sandu-Horia, conform Avizului Unic nr. 2540/7.02.2020 al Consiliului Județean Prahova, Comisia Tehnica de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a județului Prahova;

Art.2. Perioada de valabilitate a PUZ-ului prevazut la art.1.este de 5 ani de la data prezentei.

Art.3. Prevederile prezentei vor fi duse la indeplinire de catre compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului, control și disciplina în constructii, din cadrul Primariei Comunei Paulești și comunicate celor interesati de catre secretarul general comunei Paulești.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier local - Neamț-Ioniță
Anca-Mihaela



CONTRASEMNEAZA
Secretar General Comuna Păulești
Răducea Felicia