



PROIECT DE HOTARARE nr.76/18.08.2020

privind aprobarea documentatiei : ÎNTOCMIRE PUZ - RIDICARE RESTRICTIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE (7500mp), SCHIMBARE PARTIALĂ DESTINAȚIE TEREN (S = 3427 mp) DIN ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE ÎN ZONĂ DE LOCUIRE ȘI ZONĂ CĂI DE COMUNICATIE ȘI PARCELARE TEREN PENTRU AMPLASARE LOCUINTE ȘI AMENAJARE DRUMURI ACCES (Sstud = 23739 MP) com. Păulești, sat PĂULEȘTI, nr.cadastral 20034, tarlaua 2, parcela A 386/4, nr.cadastral 21443, tarlaua 2, parcela A 358/14, nr.cadastral 26165, tarlaua 2, parcela A 358, nr.cadastral 20414, tarlaua 2, parcela F 358/12, nr.cadastral 22155, tarlaua 2, parcela F 358/13, nr.cadastral 29051, tarlaua 2, parcela F 360/1, nr.cadastral 24089, tarlaua 2, parcela F 357/4, nr.cadastral 20685, tarlaua 2, parcela F 360/2, nr.cadastral 20345, tarlaua 2, parcela F 362, nr.cadastral 21183, tarlaua 2, parcela F 362/1, nr.cadastral 27643, tarlaua 2, parcela F 362/3, nr.cadastral 23850, tarlaua 2, parcela F 357/5, nr.cadastral 26299, tarlaua 2, parcela F 362/4, nr.cadastral 27237, tarlaua 2, parcela F 362/5, nr.cadastral 20430, tarlaua 2, parcela A 358/14/1, nr.cadastral 21446, tarlaua 2, parcela A 358/14, nr.cadastral 28988, tarlaua 2, parcela F 357/8, nr.cadastral 29093, tarlaua 2, parcela F 360, nr.cadastral 21122, tarlaua 2, parcela F 362/2, nr.cadastral 27640, tarlaua 2, parcela F 362/3, nr.cadastral 20375, tarlaua 2, parcela F 362/6, nr.cadastral 26103, tarlaua 2, parcela A 362/9, nr.cadastral 23873, tarlaua 2, parcela A 381/12, nr.cadastral 28417, tarlaua 2, parcela A 383/1, nr.cadastral 28564, tarlaua 2, parcela A 383/13, nr.cadastral 23876, tarlaua 2, parcela A 381/12, nr.cadastral 21065, tarlaua 3, parcela F 389/2, A 389/2, nr.cadastral 28315, tarlaua 2, parcela F 386/1/1, nr.cadastral 28368, tarlaua 2, parcela P 386/1, nr.cadastral 28363, tarlaua 2, parcela A 383, nr.cadastral 26316, tarlaua 2, parcela A 381/12, nr.cadastral 27595, tarlaua 2, parcela PD 122/3, nr.cadastral 23888, tarlaua 3, parcelele F 389/1, A 389/2, nr.cadastral 24088, tarlaua 2, parcela F 357/4, De 384, De 387, De 388, tarlaua 2, parcelele A 386/3, F 357/1-3, F 357/6,7, A 358, A 358/1, F 358/9, F358/9/1, F 358/10, F 358/12/1, L 358/6, Ps 358/12, P 360/3, P 377, F 360/4, A 362/8, A 381/11, A 381/12/1, A 381/6, A 381/5, A 381/3/1, A 381/3, A 383/2, A 383/5, A 383/6, 7,9 , tarlaua 3, parcela P402

Vazand:

- referatul de aprobare nr. 12237/18.08.2020 al Primarului Comunei Păulești prin care propune aprobarea documentatiei: ÎNTOCMIRE PUZ - RIDICARE RESTRICTIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE (7500mp), SCHIMBARE PARTIALĂ DESTINAȚIE TEREN (S = 3427 mp) DIN ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE ÎN ZONĂ DE LOCUIRE ȘI ZONĂ CĂI DE COMUNICATIE ȘI PARCELARE TEREN PENTRU AMPLASARE LOCUINTE ȘI AMENAJARE DRUMURI ACCES (Sstud = 23739 MP), beneficiar Manea Sandu Horia;
- Avizul Unic nr. 2540/7.02.2020 al Consiliului Județean Prahova, Comisia Tehnica de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a județului Prahova;
- raportul de specialitate nr. 12238/18.08.2020 al compartimentului urbanism din cadrul Primăriei Păulești.

În baza prevederilor : Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, a legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, modificată și completată ulterior, republicată în anul 2004, a Ordonanței Guvernului nr.27/2008 pentru modificarea și completarea Legii nr.350/2001;

-art.129 alin (2) lit c) coroborate cu alin (6) lit c) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

În temeiul prevederilor art.196 alin (1) lit a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

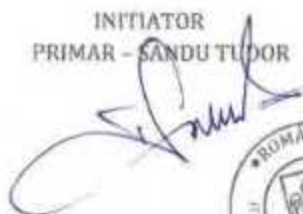
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PAULEȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba documentatia privind **INTOCMIRE PUZ - RIDICARE RESTRICTIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE (7500mp), SCHIMBARE PARTIALĂ DESTINAȚIE TEREN (S ~ 3427 mp) DIN ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE ÎN ZONĂ DE LOCUIRE ȘI ZONĂ CĂI DE COMUNICATIE ȘI PARCELARE TEREN PENTRU AMPLASARE LOCUINTE ȘI AMENAJARE DRUMURI ACCES (Sstad = 23739 MP) com. Păulești, sat PĂULEȘTI, nr.cadastral 20034, tarlaau 2, parcela A 386/4, nr.cadastral 21443, tarlaau 2, parcela A 358/14, nr.cadastral 26165, tarlaau 2, parcela A 358, nr.cadastral 20414, tarlaau 2, parcela F 358/12, nr.cadastral 22155, tarlaau 2, parcela F 358/13, nr.cadastral 29051, tarlaau 2, parcela F 360/1, nr.cadastral 24089, tarlaau 2, parcela F 357/4, nr.cadastral 20685, tarlaau 2, parcela F 360/2, nr.cadastral 20345, tarlaau 2, parcela F 362, nr.cadastral 21183, tarlaau 2, parcela F 362/1, nr.cadastral 27643, tarlaau 2, parcela F 362/3, nr.cadastral 23850, tarlaau 2, parcela F 357/5, nr.cadastral 26299, tarlaau 2, parcela F 362/4, nr.cadastral 27237, tarlaau 2, parcela F 362/5, nr.cadastral 20430, tarlaau 2, parcela A 358/14/1, nr.cadastral 21446, tarlaau 2, parcela A 358/14, nr.cadastral 28988, tarlaau 2, parcela F 357/8, nr.cadastral 29093, tarlaau 2, parcela F 360, nr.cadastral 21122, tarlaau 2, parcela F 362/2, nr.cadastral 27640, tarlaau 2, parcela F 362/3, nr.cadastral 20375, tarlaau 2, parcela F 362/6, nr.cadastral 26103, tarlaau 2, parcela A 362/9, nr.cadastral 23873, tarlaau 2, parcela A 381/12, nr.cadastral 28417, tarlaau 2, parcela A 383/1, nr.cadastral 28564, tarlaau 2, parcela A 383/13, nr.cadastral 23876, tarlaau 2, parcela A 381/12, nr.cadastral 21065, tarlaau 3, parcela F 389/2, A 389/2, nr.cadastral 28315, tarlaau 2, parcela F 386/1/1, nr.cadastral 28368, tarlaau 2, parcela P 386/1, nr.cadastral 28363, tarlaau 2, parcela A 383, nr.cadastral 26316, tarlaau 2, parcela A 381/12, nr.cadastral 27695, tarlaau 2, parcela PD 122/3, nr.cadastral 23888, tarlaau 3, parcelele F 389/1, A 389/2, nr.cadastral 24088, tarlaau 2, parcela F 357/4, De 384, De 387, De 388, tarlaau 2, parcelele A 386/3, F 357/1-3, F 357/6,7, A 358, A 358/1, F 358/9, F358/9/1, F 358/10, F 358/12/1, L 358/6, P 358/12, P 360/3, P 377, F 360/4, A 362/8, A 381/11, A 381/12/1, A 381/6, A 381/5, A 381/3/1, A 381/3, A 383/2, A 383/5, A 383/6, 7,9, tarlaau 3, parcela P402, beneficiar Manea Sandu-Horia, conform Avizului Unic nr. 2540/7.02.2020 al Consiliului Județean Prahova, Comisia Tehnica de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a județului Prahova;**

Art.2. Perioada de valabilitate a PUZ-ului prevazut la art.1 este de 5 ani de la data prezentei.

Art.3. Prevederile prezentei vor fi duse la indeplinire de catre compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului, control și disciplina în construcții, din cadrul Primăriei Comunei Paulești și comunicate celor interesați de către secretarul general comunei Paulești.

INITIATOR
PRIMAR - SANDU TUDOR



AVIZAT
SECRETAR GENERAL COMUNA PĂULEȘTI
RĂDUCEA FELICIA

