



## HOTARARE

privind însușirea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului cu nr.cad.30307, situat în intravilanul satului Găgeni, Tarla 3 parcela Cc 130, Cc 132

Avand in vedere:

- referatul de aprobare nr. 19447/11.12.2020 prin care domnul Primar Sandu Tudor propune însușirea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului cu nr.cad. 30307, situat în intravilanul satului Găgeni, Tarla 3 parcela Cc 130, Cc 132, aflat în domeniul privat al comunei Păulești.
  - raportul de specialitate nr.19448/1.12.2020 al compartimentului achizitiei publice.
  - referatul de admitere dezmembrare imobil eliberat de Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Prahova nr.120817/19.11.2020.
  - avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local.
- În baza prevederilor:
- art. 129 alin (1), alin (2), lit.c) coroborate cu alin (6) lit c), din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ
  - Ordinul ANCPPI nr.700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.
  - Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare.
- În temeiul prevederilor art.139, art.196 alin (1) lit a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

### CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PAULESTI HOTARASTE :

**Art.1.(1)** Se însușește documentația tehnică de dezmembrare a imobilului cu nr.cad.30307, conform anexei care face parte integrantă din prezenta, astfel

-Lotul nr.1. - nr.cad. 30611 - cu o suprafață de 1383 mp, categoria de folosință curți construcții.

-Lotul nr.2. - nr.cad. 30612 - cu c suprafață de 694 mp, categoria de folosință curți construcții.

-Lotul nr.3. - nr.cad. 30613 - cu c suprafață de 835 mp, categoria de folosință curți construcții.

**Art.2.** Imobilul menționat la art.1 este situat în intravilanul satului Găgeni, Tarla 3 Parcelele Cc130 și Cc 132 și face parte din domeniul privat al comunei Păulești.

**Art.3.** Se împuternicește dl Sandu Tudor, Primar Comuna Păulești, să semneze actul de dezmembrare în formă autentică.

**Art 4.** - Prevederile prezentei vor fi duse la îndeplinire de Primarul Comunei Păulești și comunicate celor interesați de secretarul comunei.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**  
Consilier Local - Stancu Gheorghe



**CONTRASEMNEAZA**  
Secretar General Comuna Păulești  
Raducea Felicia

Data în Păulești astăzi 17.12.2020  
Nr. 121

*MAPA LA HCL TAULIBER nr. 44/18.XII.2020.*

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILITATII  
 CU PROPUNEREA DE DELIMITARE - 90 x 500

1:500

Id. proiect	Titlu de autorizatie	Suprafata totala
30307	2412 m <sup>2</sup>	90 x 500 m
Chestiune		UA7
		5000



descrierea detaliata a terenului

M.C. A33	Suprafata terenului	Intensitate de constructii	Cantitate de constructii	SITUATIA DE LUAREA VIEII (Vieii si a terenului)		
				Suprafata terenului	Suprafata construita	Suprafata libera
30307	2412 m <sup>2</sup>	1.0	0	1363 m <sup>2</sup>	0	1049 m <sup>2</sup>
Total	2412 m <sup>2</sup>	1.0	0	1363 m <sup>2</sup>	0	1049 m <sup>2</sup>

  

<b>Excepțant - CAPITAN V. VIOREL</b> (nume, prenume):	<b>Inseparabil</b>
--	--------------------

*(Signatures and stamps of the parties involved, including the client and the contractor, with dates and locations.)*

**PLAN DE AMPLASAMENT SIEDELMĂRIȘ A IMOBILITĂȚII**

nr. 1/500/10.07.2017

Nr. cadastral	Scara	Proiectant
101/1	1:500	ING. ANDREIA CALIN
Lămuriri și modificări:		



Nr. planșă	Lot	Suprafață utilă	Suprafață construită
1	101	100,00 m <sup>2</sup>	100,00 m <sup>2</sup>

Suprafața utilă este învaldă în valoare de 100,00 m<sup>2</sup>

Proiectant: **CAPTAN V. VIȘTELEA**  
(Firma atestată)

Coordonate geografice ale punctelor de reper:  
 - punctul 1: 45° 52' 30" N, 26° 10' 00" E  
 - punctul 2: 45° 52' 30" N, 26° 10' 00" E  
 - punctul 3: 45° 52' 30" N, 26° 10' 00" E  
 - punctul 4: 45° 52' 30" N, 26° 10' 00" E

Scara: 1:500

DATA: 10.07.2017

Loculșii  
 - Loculșii  
 - Loculșii  
 - Loculșii

**Andreea Calin**  
 13.02.48 - 402001

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILIULUI**

nr. 1500 (19/11/2010)

Adresa: Bucuresti, Sector 6, Calea Bucuresti, nr. 1500 (19/11/2010)  
 Scara: 1:500 (19/11/2010)  
 Data: 19/11/2010  
 Autor: Arhitectul de proiect: **ANDREI CALIN**  
 Sursa: Arhitectul de proiect: **ANDREI CALIN**



**NOTA DE REPERȚIUNEA ȘIEI**

nr. șie	Expansiune de teren	Suprafața (m <sup>2</sup> )	Material
1	CC	100 x 100 = 10000	100 x 100 x 0,20 = 2000
Cod Locuitor	Destinație	Suprafața construită	Material
		10000	

Suprafața măsurată: imobil + 684 m<sup>2</sup>

**Executant : CAPITAN V. VIOREL**  
(nume, prenume)

*(Signature)*

Locul de redactare: Bucuresti, nr. 1500 (19/11/2010)  
 Data: 19/11/2010

**CAPITAN VIOREL** (nume, prenume)  
 nr. 1500 (19/11/2010)

**Insopositor**

nr. 1500 (19/11/2010)

nr. 1500 (19/11/2010)

**Andree**  
**à Calin**

nr. 1500 (19/11/2010)

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE SI MOBILIZARI**

Adresa: Strada nr. 15, Sectorul 1, Bucuresti  
 Nr. de inregistrare: 15/2015  
 Data: 15.05.2015  
 Locul de munca: Bucuresti, Strada nr. 15, Sectorul 1



**ADN E REFERTORAREA TERES**

Adresa	Strada nr. 15, Sectorul 1, Bucuresti	Mozaic
Suprafata terenului	235.00	11.3m x 20.8m
Destinatie	DESTINATIE PERMISIBILITATEI CONSTRUCTIE	Mozaic
Suprafata terenului	235.00	

Executant: CAPITAN V. VIOREL  
 (nume, prenume)

Amplasamentul este realizat in conformitate cu planul de amplasament si delimitare si este aprobat de catre autoritatea competenta in domeniul constructiilor.

*(Signature)*

DATA: 15.05.2015  
 Locul de munca: Bucuresti, Strada nr. 15, Sectorul 1

Inspector

Andreea  
 a Calin

Numar de inregistrare: 15/2015  
 Data: 15.05.2015  
 Locul de munca: Bucuresti, Strada nr. 15, Sectorul 1