

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de
preempțiune

Județul/Localitatea	PRAHOVA	Registrul de evidență
Primăria	PAULESTI	nr. 35 din 21/07/2023 (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, **21.07.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare **nr.35/ 15.05.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **Paulesti**, tarlaua **35**, parcela **786/61**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral - , și număr carte funciară - , în suprafață de **0,4000** ha, reprezentând cota-parte **1/1** , județul **Prahova**, depusă de **TOMA MARIA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificată cu (CI/BI) seria _____ nr. _____ eliberat (ă) de **SPCEP** , cetățenia **romana** , naționalitatea....., cu domiciliul în localitatea _____ str. _____ nr. _____ bl. _____ , sc. _____ , et. _____ ap. _____ , județul/sectorul _____ codul postal _____, țara **ROMANIA**, telefon....., fax....., e-mail....., cetățenia....., starea civilă - , în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul

art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară - , nr. cadastral -, suprafață 0,4000(ha), sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 35 /data 15.05.2023, a ofertei de vânzare nr. 35, pentru terenul agricol în suprafață de 0,4000(ha), depusă de **TOMA MARIA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 35/ 17.05.2023(data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Paulesti, în data de 17.05.2023;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 35/17.05.2023 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 21.07.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 20.08.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Paulesti, în data de 21.07.2023.

1 Primar,
SANDU TUDOR,
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Secretar general,
RADUCEA FELICIA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Consilier,
TOBOS MARIANA FLORENTINA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura