

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	PRAHOVA	Registrul de evidență nr. 3 din 28/03/2024 (zi/lună/an)
Primăria	PAULESTI	

Încheiat astăzi, **28.03.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare **nr.3/ 23.01.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **Paulesti**, tarlaua **24**, parcela **707/4**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral 32302 , și număr carte funciară 32302 , în suprafață de **0,1731** ha, reprezentând cota-parte **1/1** , județul **Prahova**, depusă de **BADICA MARIANA DANIELA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificată cu (CI/BI) seria _____ nr. _____, eliberat (ă) de **SPCEP** _____, cetățenia **romana** , naționalitatea....., cu domiciliul în localitatea _____ str. _____, nr. _____ bl. - , sc. - , et.-, ap.-, județul/sectorul _____ codul postal _____, țara **ROMANIA**, telefon....., fax....., e-mail....., cetățenia....., starea civilă - , în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul

art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară 32302 , nr. cadastral 32302 , suprafață 0,1731(ha), sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 3 /data 23.01.2024, a ofertei de vânzare nr. 3, pentru terenul agricol în suprafață de 0,1731(ha), depusă de **BADICA MARIANA DANIELA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 3/ 26.01.2024(data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Paulesti, în data de 26.01.2024;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 [alin. \(6\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 3/26.01.2024 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 [alin. \(5\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ [alin. \(3\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 29.03.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 28.04.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Paulesti, în data de 29.03.2024.

Primar,
SANDU TUDOR,
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Secretar general,
RADUCEA FELICIA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Consilier,
TOBOS MARIANA FLORENTINA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura