

ROMANIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA PĂULEȘTI
PRIMAR

Nr. 4327 din 11.03.2024

ANUNȚ

Primăria comunei Păulești, cu sediul în comuna Păulești, sat Păulești, Calea Unirii nr.299, județul Prahova, a inițiat procedura de consultare publică în conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu privire la Proiect de hotărâre nr. 43/11.03.2024, inițiat de dl Tudor SANDU, Primar al comunei Păulești, privind delegarea gestiunii directe a serviciului de alimentare cu apă din comuna Păulești.

Proiectul de hotărâre este însoțit de referatul de aprobare nr. 4325/11.03.2024, al inițiatorului și de raportul de specialitate nr. 4326/11.03.2024 al Secretarului general al comunei Păulești.

Etapa consultării publice are loc în perioada 12.03.2024 – 21.03.2024.

Persoanele interesate pot trimite sau depune la registratura Primăriei comunei Păulești sau la adresa de email **registratura@comunapaulesti.ro**, sesizările, observațiile sau punctele de vedere, acestea având valoare de recomandare.

PRIMAR,
Tudor SANDU





ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PĂULEȘTI



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.43 din 11.03.2024

privind delegarea gestiunii directe a serviciului de alimentare cu apă din comuna Păulești

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art.5 lit.kk, art.92 alin.(1), alin.(2) lit.b) art.129 alin.(1), alin.(2) lit.a) și d) coroborate cu alin. (3) lit.e), alin.(6) lit.a) și alin.(7) lit.n) raportate la cele ale art.155 alin.(1) lit.d) și alin.(5) lit.a) și d), precum și cele ale art.139, art.584, art.585, art.590 lit.b) și art.591 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- b) art. 8, alin. (3) lit.d) lit.i), art.22 alin.(2)lit.b, art. 23 alin.(1) lit.b) și alin.(2), art. 24 alin.(1) lit.b) și alin. (2), art.25 alin.(1-4),art.28 alin.(1) și alin.(2)lit.b), art. 29 alin.(1),alin.(2),alin.(4-7),alin.(8) lit.a), alin. (10) și art.32 alin.(1-3) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art.6, art.8 alin.(1-3), art. 12 alin.(1) lit. e), lit.i), art.18 alin.(1) lit.b) și alin.(2), art.20 alin.(1-4),art.22 alin.(1) lit.b),alin.(2) lit.a),alin.(4),art.24 alin.91),alin.(2) și art.25 alin.(1-3) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr.241/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Ordinului ANRSC nr. 65/2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire ajustare sau modificare a prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare;
- e) Ordinului ANRSC nr.323/2022 de modificare si completare Ordinul ANRSC nr. 65/2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire ajustare sau modificare a prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare;
- f) Ordinului nr.230 din 30 martie 2022,privind aprobarea Metodologiei de ajustare tarifară a prețurilor /tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și canalizare pe baza strategiei tarifare aferentă planului de afaceri;
- g) Ordinului nr.231 din 30 martie 2022,privind aprobarea Metodologiei de evaluare a strategiilor de tarificare elaborate în conformitate cu Metodologia cost –beneficiu pentru investițiile în infrastructura de apă ,aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.677/2017;
- h) Ordinul ANRSC nr. 88/2007 pentru aprobarea Regulamentului- cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- i) Ordinul ANRSC nr. 89/2007 pentru aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- j) Ordinul ANRSC nr. 90/2007 pentru aprobarea Contractului-cadru de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- k) art.4 din Ordonanța de Urgență nr. 198/2005 privind constituirea, alimentarea și utilizarea Fondului de întreținere, înlocuire și dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiază de asistență financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene.
- l) H.G. nr. 246/2006 pentru aprobarea Strategiei naționale privind accelerarea dezvoltării serviciilor comunitare de utilități publice.
- m) art. 5 alin.(1).lit.a),art.16 alin.(2),art.20 alin.(1) lit.b),art.27, art. 30 alin.(1-2) din Legea nr.273 /2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- n) art.1 ,art.2 alin.(1) lit.h),precum și cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , cu modificările și completările ulterioare;
- o) art.344 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Hotărârea Consiliului Local Păulești nr. 128 / 19.10.2023 privind aprobarea înființării S.C APĂ-CANAL PĂULEȘTI , societate de interes public la nivelul comunei Păulești;
- b) Hotărârea Consiliului Local Păulești nr. 14 / 29.10.2024 privind rezilierea contractului de delegare a Serviciului Public de alimentare cu apă a comunei Păulești încheiat sub nr. 6157/08.07.2011 cu

Luând act de:

- a) referatul de aprobare nr. 4325 / 11.03.2024 al primarului comunei Păulești prin care se arată necesitatea și oportunitatea delegării gestiunii directe a serviciului de alimentare cu apă către S.C APĂ-CANAL PĂULEȘTI, societate de interes public la nivelul comunei Păulești ;
- b) raportul de specialitate nr. 4326 / 11.03.2024 al secretarului general al comunei Păulești;
- c) avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Păulești;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PĂULEȘTI

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. – (1) Se aprobă ca modalitate de gestiune a serviciului de alimentare cu apă din comuna Păulești, **delegarea gestiunii directe** către operatorul " APĂ- CANAL PĂULEȘTI SRL ", în baza studiul de oportunitate privind gestiunea serviciului de alimentare cu apă din comuna Păulești, prevăzut în *Anexa nr.1* la prezenta Hotărâre.

(2) " APĂ- CANAL PĂULEȘTI S.R.L ", se organizează pentru satisfacerea nevoilor comunității locale ale unității administrativ-teritoriale a comunei Păulești, și are ca principală sarcină furnizarea/prestarea serviciului public de alimentare cu apă din comună și administrarea, funcționarea și exploatarea întregii infrastructuri de alimentare cu apă .

Art.2. Se aprobă **Regulamentul serviciului de alimentare cu apă** din comuna Păulești, prevăzut în *Anexa nr.2* la prezenta Hotărâre si **Indicatorii de performanță** ai Serviciului de alimentare cu apă din comuna Păulești, prevăzuți în *Anexa nr.3* la prezenta Hotărâre.

Art.3. Se aprobă **Caietul de sarcini** pentru Serviciul de alimentare cu apă din comuna Păulești, prevăzut în *Anexa nr.4* la prezenta Hotărâre.

Art.4.(1) Se aprobă **Contractul-cadru de furnizare/prestare** a Serviciului de alimentare cu apă din comuna Păulești, prevăzut în *Anexa nr.5* la prezenta Hotărâre.

Art.5. Se aprobă **Lista bunurilor din domeniul public** al comunei Păulești ce vor fi date în administrare SC APĂ- CANAL PAULEȘTI SRL ", prevăzute în *Anexa nr.6* la prezenta Hotărâre. Bunurile vor fi date pe bază de protocol de predare –primire.

Art.6. Se aprobă **nivelul cotei de pierdere apă conform balanței apei în quantum de 15 %** prevăzut în *Anexa nr.7* la prezenta Hotărâre.

Art.7. (1) Se aprobă **prețul de 3,53 lei/mc, exclusiv t.v.a** pentru apă potabilă produsă, transportată și distribuită în comuna Păulești, preț ce va fi aplicat până la obținerea avizului de la ANRSC București pe noul operator SC APĂ- CANAL PAULEȘTI SRL. Avizul de la A.N.R.S.C București este pe această valoare ,dar este din mai 2020 pentru vechiul operator.

(2) Structura prețului pentru apă potabilă va conține ca element de cheltuială **REDEVENȚA** prin includerea graduală a nivelului echivalentului amortizării patrimoniului public, ținând cont de duratele de amortizare și de gradul de suportabilitate al populației

(3) Fondurile constituite din redevență vor fi folosite exclusiv pentru investițiile ,reabilitarea ,modernizarea și /sau extinderea sistemului de apă din comuna Paulesti.

(4) Nivelul redevenței se stabilește în sumă absolută lei /an ,respectiv **25.000 lei/an**.

Art.8 . Se aprobă **Contractul de delegare de gestiune a serviciului de alimentare cu apă** în comuna Păulești prevăzut în *Anexa nr.8* la prezenta Hotărâre .

Art.9 . Se aprobă **constituirea Fondului IID** pentru apă potabilă .Unitatea administrativ-teritoriala Păulești va contribui la Fondul de Întreținere , Înlocuire si Dezvoltare (IID), constituit cu sume încasate în bugetul local cel puțin egale cu:

- a) dividendele de la SC APĂ- CANAL PĂULEȘTI SRL

În cazul în care împrumutatul este unitatea administrativ-teritorială, redevența anuală va fi stabilită la un nivel care să acopere cel puțin serviciul datoriei publice pentru anul respectiv aferent împrumutului de cofinanțare contractat de unitatea administrativ-teritorială;

c) dobânzi aferente disponibilităților Fondului IID.

d) TVA-ul plătit din Fondul IID și recuperat ulterior de la bugetul de stat, în maximum 30 de zile lucrătoare.

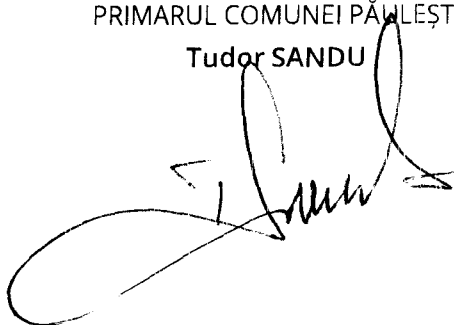
Art.10 Se aprobă **Alte tarife** necesare desfășurării activității societății prevăzute în *Anexa nr.9* la prezenta Hotărâre

Art.11.Se împuternicește primarul comunei Păulești – TUDOR SANDU pentru semnarea în numele autorității delegante a contractului de delegare de gestiuni a serviciului de alimentare cu apă ,cu operatorul SC APĂ - CANAL PĂULEȘTI SRL.

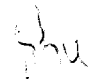
Art.12.- Prezenta hotărâre este adusă la îndeplinire de Primarul comunei Păulești și conducerea societății APĂ- CANAL PĂULEȘTI SRL.

Art.13. - Prezenta hotărâre se comunică în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Păulești, prefectului județului Prahova și se aduce la cunoștință publică prin afișare la Monitorul Oficial al comunei Păulești pe site-ul www.primaria-paulesti.ro.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI PĂULEȘTI
Tudor SANDU



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI PĂULEȘTI
Felicia RĂDUCEA



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA COMUNEI PĂULEȘTI
NR. 4325 / 11.03.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind delegarea gestiunii directe a serviciului de alimentare cu apă din comuna Păulești

Prin HCL Păulești nr. 128/19.10.2023 s-a aprobat înființarea societății comerciale APĂ _ CANAL PĂULEȘTI SRL.

De asemeni, prin HCL Păulești nr.14/2024 s-a aprobat rezilierea contractului de delegare a serviciului public de alimentare cu apă al comunei Păulești încheiat cu SC PAMA SRL sub nr. 6157/8.07.2011, societatea având obligația să asigure furnizarea serviciului de alimentare cu apă maxim 90 de zile și să predea comunei Păulești toate elementele sistemului de alimentare cu apă – bunuri din domeniul public și privat al comunei, situația cu index pe abonații persoane fizice și juridice, indexi apă la intrarea în sistem, indexi energie electrică, timp în care se va elabora și aproba de către consiliul local un studiu de oportunitate care să analizeze următoarele opțiuni:

-Încredințarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă al comunei Păulești direct, în baza unui contract de delegare a gestiunii, deoarece există înființată o societate comercială cu personalitate juridică în subordinea consiliului local;

-Încredințarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă al comunei Păulești prin licitație publică, în baza unui contract de delegare a gestiunii unui operator privat.

Argumentele care stau la baza alegerii "delegării directe" ca modalitate de organizare și funcționare a serviciului de alimentare cu apă în comuna Păulești sunt:

-prin realizarea acestor activități de către APĂ- CANAL PĂULEȘTI SRL, Consiliul Local al comunei Păulești urmărește raportul optim între prețul (cât mai mic) și calitatea (cât mai ridicată) a serviciilor;

-realizarea autonomiei locale prin implicarea autorităților publice locale deliberative – asociat unic al societății comerciale APĂ- CANAL PĂULEȘTI SRL este comuna Păulești, alături de cetățeni în rezolvarea unei probleme a comunității având ca bază principiile dezvoltării durabile;

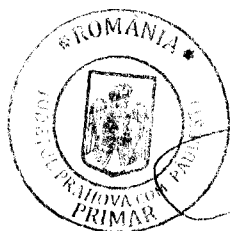
-asigurarea unui serviciu de calitate la standarde europene și care să corespundă normelor naționale și ale Uniunii Europene referitoare la mediu, este posibil numai cu investiții adecvate în dotări performante corespunzătoare și cu asigurarea de personal suficient și adecvat pregătit din punct de vedere profesional;

-dotarea cu utilaje noi și performante a serviciului va duce la realizarea unui nivel scăzut de poluare al localității;

-creșterea calității vieții cetățenilor prin stimularea mecanismelor economiei de piață, realizarea unei infrastructuri edilitare moderne, atragerea investițiilor profitabile pentru comunitatea locală.

Urmare celor mai sus prezentate consider necesar și oportun aprobarea proiectului de hotărâre privind delegarea gestiunii directe a serviciului de alimentare cu apă din comuna Păulești.

PRIMAR
Tudor SANDU



Raport de specialitate
la proiectul de hotărâre privind delegarea gestiunii directe a serviciului de alimentare cu apă din
comuna Păulești

Prin HCL Păulești nr. 128/19.10.2023 s-a aprobat înființarea societății comerciale APĂ _ CANAL PĂULEȘTI SRL.

De asemeni, prin HCL Păulești nr.14/2024 s-a aprobat rezilierea contractului de delegare a serviciului public de alimentare cu apă al comunei Păulești încheiat cu SC PAMA SRL sub nr. 6157/8.07.2011, societatea având obligația să asigure furnizarea serviciului de alimentare cu apă – maxim 90 de zile și să predea comunei Păulești toate elementele sistemului de alimentare cu apă – bunuri din domeniul public și privat al comunei, situația cu indexi pe abonații persoane fizice și juridice, indexi apă la intrarea în sistem, indexi energie electrică.

Prin delegarea directă către SC APĂ - CANAL SRL Păulești, autoritatea administrativ teritorială își asumă și exercită nemijlocit toate competențele și responsabilitățile ce le revin potrivit legii fiind cea mai potrivită strategie pentru scopul urmărit.

Potrivit prevederilor:

-Codul Administrativ art.129 alin (1)- (2) lit.a) și d) coroborat cu alin (3) lit.e), alin (6) lit.a) și alin (7) lit.n, consiliul local exercită atribuții cu privire la gestionarea serviciilor de interes local.

-art.22 alin 3 din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare „Modalitatea de gestiune a serviciilor de utilități publice se stabilește prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, în baza unui studiu de oportunitate, în funcție de natura și starea serviciului, de necesitatea asigurării celui mai bun raport preț/calitate, de interesele actuale și de perspectivă ale unităților administrativ- teritoriale, precum și de mărimea și complexitatea sistemelor de utilități publice,,

-art.6 din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, „Desfășurarea activităților specifice serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, indiferent de forma de gestiune aleasă, se realizează pe baza unui regulament al serviciului și a unui caiet de sarcini, elaborate și aprobate de autoritățile administrației publice locale sau, după caz, de asociațiile de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, în conformitate cu regulamentul-cadru, respectiv cu caietul de sarcini-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, elaborate de Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice, denumită în continuare A.N.R.S.C., și aprobate prin ordin*) al președintelui acesteia. În cazul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, regulamentul serviciului și caietul de sarcini se elaborează în cadrul acestora, se avizează de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale membre și se aprobă de adunările generale,, .

Urmare celor mai sus prezentate proiectul de hotărâre privind delegarea gestiunii directe a serviciului de alimentare cu apă din comuna Păulești poate fi supus aprobării consiliului local.

Secretar general comuna Păulești

Elisaveta RĂDUCEA

-STUDIUL DE OPORTUNITATE-

privind gestiunea delegată direct a serviciului de alimentare cu apă din comuna Păulești, Județul Prahova, către operatorul APĂ- CANAL PĂULEȘTI S.R.L, societate comercială de interes public local cu asociat unic Comuna Păulești

CUPRINS:

Cap.1 Abordarea studiului de oportunitate;

- a) Scopul studiului de oportunitate
- b) Cadrul legal

Cap.2 Descrierea comunei Păulești: așezare geografică, populație, nevoile comunității locale gradul de dezvoltare și particularitățile economico-sociale ale comunei Păulești;

- a) nevoile comunităților locale;
- b) mărimea, gradul de dezvoltare și particularitățile economico-sociale ale comunei Păulești;
- c) situația actuală a sistemului de alimentare cu apă al comunei Păulești ;
- d) posibilitățile locale de finanțare a exploatării și funcționării serviciului, respectiv a înființării ori dezvoltării infrastructurii tehnico-edilitare aferente;

Cap.3 Prezentarea noului operator public - APĂ-CANAL PĂULEȘTI SRL, organizare si finanțare;

Cap.4 Motivele de ordin economic, financiar, social și de mediu care justifică gestiunea directă a serviciului de alimentare cu apă din comuna Păulești către societatea comercială APĂ- CANAL PĂULEȘTI S.R.L nou înființată;

Cap.I : Abordarea studiului de oportunitate:

a)Scopul studiului de oportunitate :

Prezentul studiu are ca scop stabilirea **GESTIONĂRII** serviciului public de alimentare cu apă din comuna Păulești prin **DELEGARE DIRECTĂ** către operatorul nou înființat – societate comercială de interes public local cu asociat unic Comuna Păulești, APĂ-CANAL PĂULEȘTI SRL, fiind cea mai bună soluție de gestionare.

Autoritățile administrației publice locale împreună cu autoritățile de reglementare competente (A.N.R.S.C) au competențe în ceea ce privește reglementarea, monitorizarea și controlul serviciilor comunitare de utilități publice.

În exercitarea competențelor și atribuțiilor ce le revin în sfera serviciilor de utilități publice, autoritățile administrației publice locale adoptă hotărâri în legătura cu:

a) elaborarea și aprobarea strategiilor proprii privind dezvoltarea serviciilor a programelor de reabilitare, extindere și modernizare a sistemelor de utilități publice existente, precum și a programelor de înființare a unor noi sisteme, inclusiv cu consultarea operatorilor;

b) coordonarea proiectării și execuției lucrărilor tehnico-edilitare, în scopul realizării acestora într-o concepție unitară și corelată cu programele de dezvoltare economico-socială a localităților, de amenajare a teritoriului, urbanism și mediu;

d) alegerea modalității de gestiune a serviciilor de utilități publice și darea în administrare sau, după caz, concesionarea sistemelor de utilități publice destinate furnizării/prestării acestora;

e) urmărirea, monitorizarea și raportarea indicatorilor de performanță și aplicarea metodologiei de comparare a acestor indicatori, elaborată de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice împreună cu autoritățile de reglementare competente, prin raportare la operatorul cu cele mai bune performanțe din domeniul serviciilor comunitare de utilități publice;

g) contractarea sau garantarea împrumuturilor pentru finanțarea programelor de investiții în vederea dezvoltării, reabilitării și modernizării sistemelor existente;

i) elaborarea și aprobarea regulamentelor serviciilor, a caietelor de sarcini, a contractelor de furnizare/prestare a serviciilor și a altor acte normative locale referitoare la serviciile de utilități publice, pe baza regulamentelor-cadru, a caietelor de sarcini-cadru și a contractelor-cadru de furnizare/prestare ori a altor reglementări cadru elaborate și aprobate de autoritățile de reglementare competente;

j) stabilirea, ajustarea, modificarea și aprobarea prețurilor, tarifelor și taxelor speciale, cu respectarea normelor metodologice elaborate și aprobate de autoritățile de reglementare competente;

k) aprobarea stabilirii, ajustării sau modificării prețurilor și tarifelor pentru serviciile de utilități publice, după caz, pe baza avizului de specialitate emis de autoritățile de reglementare competente;

Consiliul Local al comunei Păulești are competențe exclusive în ceea ce privește înființarea, organizarea, gestionarea și coordonarea serviciului de alimentare cu apă al comunei, având totodată obligația de a crea condițiile pentru eficientizarea structurilor instituționale și a sistemelor aferente furnizării serviciului de alimentare cu apă la nivelul comunei.

Gestionarea serviciului de alimentare cu apă pe criterii de transparență, competitivitate și eficiență, precum și exercitarea atribuțiilor de administrare asupra bunurilor aparținând patrimoniului public sau privat al unității administrativ-teritoriale aferente infrastructurii serviciului este atribuită Consiliului Local al comunei Păulești.

Cadrul juridic unitar privind înființarea, organizarea, gestionarea, finanțarea, exploatarea, monitorizarea și controlul furnizării/prestării reglementate a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare al localităților este stabilit prin Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată. Dispozițiile acestei legi se aplică serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare organizat la nivelul unităților administrativ teritoriale ale localităților.

În temeiul dispozițiilor acestui act normativ, serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare se înființează, se organizează și se gestionează sub conducerea, coordonarea, controlul

și responsabilitatea autorităților administrației publice locale și are drept scop alimentarea cu apă, canalizarea și epurarea apelor uzate pentru toți utilizatorii de pe teritoriul localităților.

Serviciul de alimentare cu apă se furnizează/prestează prin exploatarea unei infrastructuri tehnico-edilitare specifice, denumită sistem public de alimentare cu apă. Sistemele publice de alimentare cu apă sunt ansambluri tehnologice și funcționale integrate care acoperă întregul circuit tehnologic, de la captarea din sursă a apei brute până la evacuarea în emisari a apelor uzate epurate.

În conformitate cu prevederile art. 17 alin. (3) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, ***gestionarea serviciului de alimentare cu apă, respectiv exploatarea și funcționarea sistemelor aferente, se organizează astfel încât să asigure respectarea condițiilor prevăzute de legislația în vigoare privind calitatea apei potabile și în funcție de:***

- a) nevoile comunităților locale;***
- b) mărimea, gradul de dezvoltare și particularitățile economico-sociale ale localităților;***
- c) starea sistemelor de alimentare cu apă existente;***
- d) posibilitățile locale de finanțare a exploatării și funcționării serviciului, respectiv a înființării ori dezvoltării infrastructurii tehnico-edilitare aferente;***
- e) raportul cost-calitate optim pentru serviciul furnizat/prestat utilizatorilor.***

În acest sens Consiliul Local Păulești a înființat prin Hotărârea Consiliului Local Păulești nr.128 din 19 octombrie 2023 societatea comercială APĂ- CANAL PĂULEȘTI SRL, cu asociat unic Consiliul Local Păulești, societate care va funcționa pe bază de gestiune economică, cu autonomie financiară și funcțională, va fi subiect de drept fiscal, titular al unui cod unic de înregistrare fiscală, va avea conturi deschise atât la unitatea teritorială de trezorerie cât și la unitățile bancare, și va întocmi buget de venituri și cheltuieli și situațiile financiare.

În conformitate cu prevederile art.8 din Legea nr.241/2006 societatea nou înființată va îndeplini ***indicatorii de performanță*** prevăzuți în regulamentul serviciului de alimentare cu apă, sunt indicatori minimali de la care se pleacă.

Indicatorii de performanță ai serviciului furnizat/prestat utilizatorilor vor fi stabiliți autoritatea publică locală Păulești în funcție de:

- necesitățile utilizatorilor,
- de starea tehnică a sistemului de alimentare cu apă din comuna Păulești,
- de eficiența acestuia.

b) Cadrul legal:

Acest studiu este realizat în conformitate cu prevederile legale cuprinse în:

- ***Legislația primară***

a) ***Ordonanța de Urgență nr.57/2019*** privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

b) *Ordonanța de Urgență nr.58/2016, art. 32, alin. 3, privind Legea Serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, care prevăd că „Durata contractelor de delegare a gestiunii este limitată. Pentru contractele de delegare a gestiunii a caror durată estimată este mai mare de 5 ani, aceasta se stabilește , după caz, în conformitate cu prevederile Legii 99/2016 și ale Legii 100/2016 și va depăși durata maximă necesară recuperării investițiilor prevăzute în sarcina operatorului / operatorului regional prin contractul de delegare”*. Precizăm că au fost solicitate dovezi referitoare la investițiile realizate, inclusiv fișele de amortizare aferente acestora, informații ce nu ne-au fost comunicate.

c) *Legea nr.213/1998* privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

d) *Legea nr.273/2006* privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

e) *Legea nr.51/2006* a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;

f) *Legea nr.241/2006* a serviciului de apă și canalizare cu modificările și completările ulterioare;

• **Legislație secundară**

a) *Hotărârea Guvernului nr.671/2007* privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice (ANRSC);

b) *Hotărârea Guvernului nr.745/2007* pentru aprobarea Regulamentului privind acordarea licențelor în domeniul serviciilor comunitare de utilități publice;

c) *Ordinul ANRSC nr. 65/2007* privind aprobarea Metodologiei de stabilire ajustare sau modificare a prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare;

d) *Ordinului nr.230 din 30 martie 2022*, privind aprobarea *Metodologiei de ajustare tarifară* a prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și canalizare pe baza strategiei tarifare aferentă planului de afaceri;

e) *Ordinului nr.231 din 30 martie 2022*, privind aprobarea *Metodologiei de evaluare a strategiilor de tarifare* elaborate în conformitate cu Metodologia cost – beneficiu pentru investițiile în infrastructura de apă, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.677/2017;

f) *Ordinul ANRSC nr.88/2007* pentru aprobarea Regulamentului - cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;

g) *Ordinul ANRSC nr.89/2007* pentru aprobarea Caietului de sarcini -cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;

h) *Ordinul ANRSC nr.90/2007* pentru aprobarea Contractului-cadru de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;

i) *Ordinul ANRSC nr.102/2007* privind aprobarea Regulamentului de constatare, notificare și sancționare a abaterilor de la reglementările emise în domeniul de activitate al Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Publice de Gospodărire Comunală (ANRSC).

j) *H.G. nr.246/2006* pentru aprobarea Strategiei naționale privind accelerarea dezvoltării serviciilor comunitare de utilități publice.

Cap.II: Descierea comunei Păulești :așezare, populație, nevoile comunității locale, gradul de dezvoltare și particularitățile economico-sociale ale comunei Păulești

Cuprins:

- a) nevoile comunităților locale;
- b) mărimea, gradul de dezvoltare și particularitățile economico-sociale ale comunei Păulești;
- c) situația actuală a sistemului de alimentare cu apă al comunei Păulești ;
- d) posibilitățile locale de finanțare a exploatării și funcționării serviciului, respectiv a înființării ori dezvoltării infrastructurii tehnico-edilitare aferente;

a) Nevoile comunității locale

Comuna Păulești este situată în partea central-sudică a județului Prahova, pe DN 1, la circa 2 km nord de Municipiul Ploiești și la aproximativ 63 km fata de Bucuresti.Comuna Paulesti este situata in latitudine intre: 44,98° lat. N (punctul extrem sudic – zona INTEX) și 45,03° lat. N (punctul extrem nordic – zona de contact cu orasul Plopeni), iar in longitudine intre: 25,91° long. E (punctul extrem vestic – calea ferata București – Brașov) și 25,99 long E (punctul extrem estic – Valea Teleajenului). Localitatile vecine sunt:

- in nord: Orasele Plopeni și Băicoi
- in sud: Comuna Blejoi
- in vest: Orasul Băicoi și Comuna Aricestii – Rahtivani
- in est: Comuna Blejoi, Orasul Boldesti – Scaieni, Comuna Lipanesti.

Comuna Paulesti este alcatuita din **patru sate: Paulestii Noi, Cocosesti, Paulesti și Găgeni**.Suprafata totala a Com. Paulesti este de 5527 ha, din care intravilan 940 ha reprezentand 17% din teritoriul localitatii și extravilan 4587 ha reprezentand 83%.

Comuna Paulesti este situata la contactul dintre Campia Inalta a Ploiestilor, parte componenta a Campiei Romane și Subcarpatii Prahovei, subunitate a Subcarpatilor de Curbura. Resursele naturale sunt reprezentate de: soluri cu fertilitate ridicata din clasa molisoluri, pajisti naturale și roci de constructie. Relieful localitatii Paulesti este favorabil dezvoltarii acestei asezari omenesti, oferind conditii bune pentru locuire și pentru desfasurarea unor activitati economice diversificate.

Rețeaua hidrografică de pe teritoriul administrativ al comunei Păulești este alcătuită din:

- cursuri permanente de apă;
- cursuri temporare;

- lacuri și heleștee;
- canale de desecare.

Suprafața totală acoperită de ape și bălți este de 88ha. Cursurile permanente de apă au direcția de curgere de la nord – vest la sud – est, iar afluenții sunt văi tinere în care albiile sunt puțin adâncite.

Rețeaua hidrografică de pe teritoriul comunei aparține sistemului hidrografic Ialomița cod cadastral XI -1, Sub-bazinul hidrografic Prahova.

Hidrogeologic: localitatea, se situează la distanță mică față de râul Teleajen, iar alternanța straturilor cu permeabilități diferite formează un sistem etajat de pânze freatice de ape subterane în adâncime, datorită conului de dejecție format pe interfluviul PrahovaTeleajen.

În prezent comuna Păulești, cu satele componente Păulești, Păuleștii Noi, Cocoșești și Găgeni, dispune de un sistem centralizat de alimentare cu apă. În total, 7950 de locuitori sunt racordati la rețeaua de distribuție a apei. La nivel de an 2023 lungimea totală a rețelei simple de distribuție a apei potabile masura 79,20 km.

Pentru mai multă siguranță și pentru a asigura alimentarea cu apă potabilă a locuitorilor în caz de avarie a magistralei Valeni de Munte - Buda, au fost forate mai multe puțuri, conectate la rezervoare de apă ce pot asigura necesarul de consum apă pentru minim 48 ore sau mai mult. Primăria comunei Păulești, în calitate de investitor, a finalizat lucrări privind extinderea rețelei de apă astfel:

- rezervor cilindric metalic Găgeni
- stație pompare rezervor Găgeni
- sistem dozare cu hipoclorit de sodiu rezervor Găgeni
- puț nr. 1 Găgeni
- puț nr. 2 Găgeni
- foraj pentru alimentare cu apă în Comuna Păulești la 213 m și dotările aferente.

Comuna Păulești este alimentată din sursele de apă ESZ Prahova și a Apelor Romane. Apa este pompată și apoi înmagazinată astfel:

- **sursa 1-** Canton Găgeni este pompată în două rezervoare , (R1, beton, 300 mc; R2, metal, 500 mc)
- **sursa 2-** Găgeni Gară este pompată într-un rezervor metalic de 500 mc situat în gospodăria de apă islaz Găgeni .În satul Păulești apa distribuită pe o conductă DN 160 este

repompată către cele 2 rezervoare având de câte 300 mc din beton situate în zona Mal – Simina. La ambele surse, apa livrată de ESZ Prahova este tratată cu clor prin procedeu de clorinare cu Hipoclorit de sodiu cu pompa dozatoare.

În anul 2011 în baza contractului de delegare /concesiune a serviciului public de alimentare cu apă a comunei Păulești nr.6157/08,07,2011, **delegarea gestiunii serviciului de apă din comuna Păulești s- a făcut către operatorul local SC PAMA S.R.L**, sens în care s-a făcut procesul verbal de PREDARE- PRIMIRE către acesta.

Prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Paulesti nr.128 din 19 octombrie 2023 s-a aprobat: **înființarea unei societati comerciale de interes local**, cu personalitate juridica cu asociat unic, Consiliul Local al comunei Paulesti, avand ca si activitate principală - captarea, tratarea si distributia apei – cod CAEN 3600.

Prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Paulesti nr.14 din 29 ianuarie 2024 s-a aprobat **rezilierea contractului de delegare a serviciului public de alimentare cu apa al comunei Paulesti incheiat cu SC PAMA S.R.L sub nr. 6157/08.07.2011.**

S.C PAMA este obligată sa asigure furnizarea serviciului de alimentare cu apă al comunei maxim 90 de zile si sa predea comunei Păulesti toate elementele sistemului de alimentare cu apă-bunuri din domeniul public si privat al comunei, situatia cu indexi pe abonatii persoane fizice si juridice, indexi apă la intrarea în sistem, indexi energie electrică ,timp în care se va elabora si aproba de catre Consiliul Local al comunei Păulești un **studiu de oportunitate** care să analizeze următoarele opțiuni:

- a) încredințarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă al comunei Păulesti **direct** în baza unui contract de delegare a gestiunii ,deoarece există înființată o societate comercială cu personalitate juridică în subordinea Consiliului Local al comunei Păulești;
- b) încredințarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă al comunei Păulești **prin licitație publică** în baza unui contract de delegare a gestiunii unui operator privat;

b) Mărimea ,gradul de dezvoltare si particularitățile economico- sociale ale comunei Păulești

Condițiile naturale prielnice ale comunei Paulesti au determinat locuirea acestor meleaguri din cele mai îndepărtate timpuri. Factorii de favorabilitate ai dezvoltării acestui habitat uman sunt: relief relativ neted si cu altitudini sub 300 m, resurse de apa suficiente si variate, soluri cu fertilitate ridicata, climat bland si invelis biogeografic diversificat.

Numarul locuitorilor a crescut in stransa corelare cu valorile diferite ale sporului natural si migratoriu, cu dezvoltarea economica si sociala in diferite etape. In tabelul de mai jos sunt prezentate datele privind evolutia numerica a populatiei Comunei Paulesti conform celor patru

recensaminte ale populatiei din 1992, 2002, 2011 si 2021 (Directia Judeteana de Statistica Prahova), de la 5.530 locuitori in anul 1992 s-a ajuns la **7.950 locuitori in anul 2024**.

Comuna Păulești, împreună cu Municipiul Ploiești și alte douăsprezece unități teritoriale, fac parte din Polul de creștere Ploiești. Această apartenență presupune o gestiune comună a resurselor și o dezvoltare integrată a polului de creștere.

Activitățile economice sunt diversificate:

➤ peste 200 de firme își desfășoară activitatea pe teritoriul administrativ al Comunei Păulești:

- S.C. “LIDO GARBEA” SRL – activitate de morarit si panificatie;
- S.C. “PRAM” SRL – activitati de morarit, panificatie si desfacere produse de panificatie;
- S.C. “ALFADEL” SRL – firma cu activitate de prelucrare a laptelui si desfacere a produselor lactate;
- S.C. “COSTRADE” SRL – firma profilata pe depozitarea de materiale de constructii si transportul de marfa, are in dotare 50 de camioane;
- S.C. ”KEMNA” SRL – firma cu capital german, producatoare de de materiale de constructii;
- S.C. “XELLA” SRL – firma cu capital german, producatoare de betoane celulare autoclavizate (BCA), cu o capacitate de productie de 400.000 mc/an. Companie multinationala cu peste 90 de fabrici pe 5 continente, firma de la Paulesti este cea mai moderna si a fost deschisa la inceputul anului 2009;
- S.C. “OZTASAR” SRL – firma care mentine traditia comunei in domeniul textilelor;
- S.C. “OVAI TRANS” SRL – societate care are ca obiect de activitate productia de tamplarie, amenajari in constructii dar si alimentatie publica “Schintzel Hous”;
- S.C. “ROMBLAST” SRL – productia de sticla si obiecte din sticla valorificate in diferite tari europene, a fost primul obiectiv industrial cu acest profil infiintat in localitate si in judet in anul 1990;
- S.C. “ARTSANI COM” SRL – initiatorul unui Proiect Urbanistic Zonal ce isi propune extinderea intravilanului si zonei construibile langa Padurea Parc Paulesti – Cartier rezidential de vile cu destinatia de locuinte, proprietate individuala in care se vor muta circa 1500 cetateni. Grupul Artzani a construit pe raza Comunei Paulesti un ansamblu rezidential de 20 de vile dotat cu piscina acoperita si terenuri de sport si de joaca pentru copii la care se adauga amenajarea drumului de acces, spatiile verzi si retelele de utilitati create pentru deservirea acestui cartier;
- S.C. GRAMINEEA S.R.L- profil morarit, infiintata in anul 1996;
- S.C. SANCRIS S.R.L – profil morarit si panificatie, transport intern si international, infiintata in anul 1994;
- S.C. COSAL S.R.L- profil – fabrica de ciocolata, infiintata in anul 1992;
- S.C. ANANICU S.R.L- activitati de prelucrarea lemnului;
- SC VERYTAS PLUS CONSTRUCT – profil constructii civile si industriale, infiintata in anul 2008.
- S.C. INTERMEDIO GENERAL GRUP SRL – profil activitate productie mobila, infiintata in anul 2008.

- SC WAREHOUSES DE PAUW ROMANIA SRL – profil activitate productie si depozitare, infiintata in anul 2007.
- SC SIRROCCO INVEST SRL – profil activitate furnizor materiale si echipamente pentru instalatii electrice si automatizare, infiintata in anul 1994.
- SC NEW LOOK ADVERTISING SRL – profil activitate posta – colete, infiintata in anul 2003.
- SC ADIVAL IMPEX SRL – profil activitate industria cafelei, infiintata in anul 2007.

➤ unități de alimentație publică și agreement:

- SC RO SY SRL “RESTAURANT PADUREA VERDE” – desfasoara activitati de restaurant si recreere, constituie punctul de atractie al Paduri Paulesti, inaugurat la sfarsitul lunii iulie 2009. se poate spune ca restaurantul a readus in peisaj ceva din ceea ce exista odinioara “HANUL PAULESTI”. Capacitatea restaurantului este de 1200 locuri
- SCHNITZEL HAUS – restaurant deschis in anul 2007
- S.C. PERLA S.R.L – activitati de restaurant si recreere. piscina si teren de sport.
- K&D ENTERTAINMENT (SKY) – activitati de agreement:bauling,biliard, teren de sport, piscina moderna, spatii de joaca pentru copii si o sala moderna pentru conferinte si ceremonii, alimentatie publica
- S.C. DURLESCU IMPEX SRL – activitati de restaurant si recent a fost deschisa o piata agro-alimentara.
- PITERIA SOLE MIO- cu produse specific italiene unde se pot organiza si mese festive, deschsa in anul 2009.
- PARC DE DISTRACTIE AMPLASAT IN PADUREA PAULESTI IN APROPIEREA LACURILOR- plimbări cu ponei, cu ATV-uri si picnic in mijlocul naturii.
- SC MARISTAR COM SRL “RAMATUELLE CONCEPT” - desfasoara activitati de restaurant si recreere, piscina moderna, spatii de joaca pentru copii, alimentatie publica.

➤ zona comerciala a comunei :

- Hipermarketuri: METRO, MOEMAX PROPERTIES, MEGA IMAGE, PEPCO.
- Magazine de comercializare a diferitelor produse deschise in toate satele componente ale comunei.

c) **Starea actuală a sistemului de alimentare cu apă în comuna Păulești**

Comuna Păulești are un sistem centralizat de alimentare cu apă , este pus în funcțiune și deservește toate satele comunei si anume: (Cocosesti, Păulestii Noi, Păulesti si Găgeni).

1.Sursa : Rețeaua Comunei Păulesti este aprovizionată si din cinci surse independente – foraje de mare adâncime și din sistemul de aducțiune (ESZ – Paltinu).

1.1. Foraje de mare adâncime:

- **Forajele aflate in proximitatea bazinului situat pe str. Preda Buzescu din satul Găgeni** având coordonatele aproximative in sistemul de proiectie Stereo 1970.

Punct Contur	X (Est)	Y(Nord)	Z (Elevatie)
FORAJ F1	574389	391596	249
FORAJ F2	574377	391547	249

- Date tehnice si parametri foraje:

Indicativ foraj	Adancime foraj (m)	Raza forajului(m)	Debit optim de evacuare (l/s)	Adancime pozitionare pompa (m)	Cota filtru superior (m)	Baza filtru inferior (m)	Coloana de apa (m)
F1	146	0.08	3,752	55	41	145	114,50
F2	112	0.08	2,963	45	55	109	82,9

- **Forajul aflat in proximitatea bazinului situat pe str. Bucegi din satul Păulesti** având coordonatele aproximative in sistemul de proiectie Stereo 1970.

Punct Contur	X (Est)	Y(Nord)	Z (Elevatie)
FORAJ F1	576698	391453	297

- Date tehnice și parametri foraj:

Indicativ foraj	Adâncime foraj (m)	Raza forajului(m)	Debit optim de evacuare (l/s)	Adancime poziționare pompa (m)	Cota filtru superior (m)	Baza filtru inferior (m)	Coloană de apă (m)
F1	200	0.07	0,901	150	141	196	75,50

- Forajul aflat in zona Intex din satul Păulestii Noi având coordonatele aproximative in sistemul de proiectie Stereo 1970.

Punct Contur	X (Est)	Y(Nord)	Z (Elevatie)
FORAJ F1	577352	387633	194

- Date tehnice si parametri foraj:

Indicativ foraj	Adâncime foraj (m)	Raza forajului(m)	Debit optim de evacuare (l/s)	Adâncime poziționare pompa (m)	Cota filtru superior (m)	Baza filtru inferior (m)	Coloana de apa (m)
F1	116,50	0.08	5,962	55	41	114	84,50

- Foraj (DUKE) din satul Păulestii Noi având coordonatele aproximative in sistemul de proiectie Stereo 1970.

Punct Contur	X (Est)	Y(Nord)	Z (Elevatie)
FORAJ F1	577497	388269	201

- Date tehnice si parametri foraj:

Indicativ foraj	Adâncime foraj (m)	Raza forajului(m)	Debit optim de evacuare (l/s)	Adâncime pozitionare pompa (m)	Cota filtru superior (m)	Baza filtru inferior (m)	Coloana de apa (m)
F1	86,20	0.07	6,725	45	45	85	52

1.2. Alimenatre din rețeaua E.S.Z

Comuna Păulești este alimentată din doua puncte având ca punct principal de alimentare, rețeaua ESZ (Beton - Dn 1000 mm), care alimentează orașul Vălenii de Munte, punctul de racord se află pe partea stângă a drumului de legătură cu orașul Plopeni, la aproximativ 400 m de la intersecția cu calea ferată iar cel de-al doilea punct de legatura se face in zona extravilanului al satului Gageni din magistrala Apelor Romane in camin bransare dotat cu apometru, regulator presiune si vana manevra.

2. Conducte de aducțiune :

Prima conductă pleacă din punctul de bransare (rețea ESZ) este construită din OlZn Dn 160 mm cu o lungime de aprox **2500 ml** si presiunea în zona de racordare aprox 3-4 bar care alimentează 2 rezervoare de apă având capacitatea 300mc/fiecare, fiind echipate cu preaplin, robineți de golire, etc, și poziționate pe strada Eternității din satul Găgeni. Traseul acestei conducte urmează stărzile Calea Unirii, Vlad Mușetescu, Aurel Ianculescu, Ioan Slavici și Eternității fiind poziționate exclusiv în Intravilanul satului Găgeni. Pe traseul acestor conducte de aducțiune exista un camin de vane poziționat la intersecția străzilor Calea Unirii cu Vlad Mușatescu de unde se poate intervenii prin manevra pentru alimentarea directă a rețelei de apă existentă în localitate.

Cea de a doua conductă de aducțiune apă care pleacă din punctul de bransare (cămin Apele Române) este construită din Ol Zn - Dn 250 mm cu o lungime de aprox **800 ml** si presiunea în zona de racordare de aprox 3 bar care alimentează un rezervor de apă supraterran cu capacitatea de 500 mc echipat cu preaplin si robineți de golire. Această conductă de aducțiune este utilizată în timpul avariilor la cele două foraje de mare adâncime aflate în vecinătatea bazinului menționat. Ca poziționare bazinul este situat pe strada Preda Buzescu.

3. Rezervoare de înmagazinare apă potabilă

Rezervoarele de înmagazinare apă potabilă aferente satului Găgeni si Păulești sunt construcții de tip circular, supraterrane, 2 rezervoare metal si 3 rezervoare din beton monolit. De la rezervoarele situate pe str. Eternității satul Găgeni si str .Bucegi din satul Păulesti apa pleacă gravitațional în rețeaua de distribuție ce deservește comuna Păulesti.

Din rezervorul supraterran aflat pe str. Preda Buzescu satul Găgeni apa este împinsă în rețea cu ajutorul unei pompe. În camera vanelor, amplasată adiacent rezervorului, în suprafață de aprox 10,0 mp, se află toate instalațiile hidraulice aferente. Camera vanelor este prevăzută cu conducte de preaplin si de golire a rezervorului, construite cu garda hidraulică înainte de evacuare, la nivelul terenului. În rezervoare sunt regăsite volumurile de compensare orară, rezervei intangibile pentru incendiu si rezervei de avarie.

4. Rețea de distribuție apă în comuna Păulești.

Din rezervoarele poziționate în satul Găgeni este alimentat tot sistemul de apă potabilă a comunei Păulești după cum urmează:

a) Satul Găgeni

Din primul rezervor din satul Găgeni pleacă o conductă de PEHD Dn 160mm în sistem gravitațional care parcurge străzile Eternității, Ioan Slavici, Aurel Ianculescu, Vlad Mușetescu. Din aceasta conductă sunt ramificații pe fiecare stradă adiacentă unde există rețea apă din conductă PEHD si Ol cu diametre cuprinse între Dn 63 mm – Dn 90 mm. Conductă de apă PEHD Dn 160 mm se racordează în conductă existentă pe toată lungimea Dj 102 (str Calea Unirii) ce tranzitează toată comuna Păulești.

Din cel de-al treilea rezervor situat pe strada Preda Buzescu pleacă pompat printr-o conductă PEHD Dn 160mm spre caminul de vane situat la intersecția străzilor Calea Unirii cu str Stroe Buzescu de unde este distribuită în sistemul centralizat al comunei Păulești prin conducta ce tranzitează toată lungimea Dj 102 (str Calea Unirii) și ramificat din aceasta pe restul străzilor din satul Găgeni prin conducte Ol și PEHD cu diametre cuprinse între Dn 63 mm – Dn 90 mm.

b) Satul Păulești beneficiază de rețea alimentare cu apă ramificat pe fiecare stradă cu conducte din PEHD având diametre cuprinse între Dn 63 mm și Dn 110 mm. Alimentarea cu apă a satului Păulești este realizată din conducta principală adiacentă drumului județean Dj 102 (str Calea Unirii) care este alimentată din bazinele de înmagazinare situate pe raza satului Găgeni și prin manevra direct din conducta de aducțiune apă (ESZ) și din 2 bazine supraterane aflate pe malul satului Păulești mai precis pe str Bucegi. Alimentarea acestor bazine menționate și aflate pe raza satului Păulești, se face printr-o conductă PEHD Dn 90, Pn 10bar, pozată parțial pe str Aurel Ianculescu și str Ion Creanga din localitatea Găgeni cu direcția spre bazinele de apă poziționate pe str Bucegi accesul făcându-se în continuare pe mai multe drumuri de exploatare din extravilanul satului Păulești și dintr-un foraj amplasat în proximitatea celor două bazine de stocare apă. Din aceste două bazine de înmagazinare apa este distribuită în sistem gravitațional spre satul Păulești cât și satul Cocosești.

c) Satul Cocosești beneficiază de rețea alimentare cu apă potabilă ramificat pe fiecare stradă cu conducte din PEHD având diametre cuprinse între Dn 50 mm și Dn 90 mm, Pn 10 bar. Alimentarea cu apă a satului Cocosești este realizată din conducta principală adiacentă drumului județean Dj 102 (str Calea Unirii) în dreptul intersecției cu str Independenței, care este alimentată din bazinele de înmagazinare situate pe raza satului Găgeni și prin manevra direct din conducta de aducțiune apă (ESZ) și din cele două bazine supraterane aflate pe malul satului Păulești mai precis pe str Bucegi.

d) Satul Păuleștii Noi beneficiază de rețea alimentare cu apă potabilă ramificată pe fiecare stradă cu conducte din PEHD și Otel având diametre cuprinse între Dn 63 mm și Dn 90 mm, Pn 10 bar. Alimentarea cu apă a satului Păuleștii Noi este realizată din conducta principală adiacentă drumului județean Dj 102 (str Calea Unirii). Pe raza satului Păuleștii Noi există două foraje de adâncime (foraj zona Intex și foraj Duke) și un castel de apă momentan în stare de nefunctionabilitate. Din aceste două foraje pe timpul avariilor la sistemul de aducțiune principal se poate interveni pentru asigurarea cu apă parțial satului Păuleștii Noi.

Rețeaua de distribuție este executată din PEHD Dn 50 – Dn 200, Pn 6 - Pn 10 și Ol - Ø2', cu lungime totală de aproximativ 79 200ml, compusă din tronsoane, după cum urmează :

Nr Crt.	Satele	Lungimea rețelei de distribuție a apei potabile (ml)
1.	Găgeni	31.000

2.	Păulești	33.000
3.	Cocosești	13.000
4.	Păuleștii Noi	2.200
	TOTAL	79.200 -79,2 km

Adâncimea de montare a conductelor este de cuprină între 1,20m – 1,50m pe un strat de nisip, în afara părții carosabile. Pe toată lungimea sistemului de apă aferent celor 4 sate sunt prevăzuți hidranți de incendiu.

Tronsoanele de conductă care traversează albia paraului Dambu sunt montate aerian pe suporti prinși de structura podurilor, fiind izolate conform normaticelor în vigoare.

Pe traseul rețelelor de distribuție s-au realizat subtraversări de drumuri județene și comunale în tuburi de protecție, cu cămine de vane. Rețeaua are 62 cămine de vane de sectorizare.

d) posibilitățile locale de finanțare a exploatării și funcționării serviciului, respectiv a înființării ori dezvoltării infrastructurii tehnico-edilitare aferente;

De la momentul predării sistemului de apă către SC PAMA S.R.L din 2010 și până în prezent comuna Păulești a finanțat o serie de obiective de investiții în vederea dezvoltării sistemului de alimentare cu apă aferent comunei Paulesti după cum urmează:

- ❖ La data de 20.10.2014 Primaria comunei Păulești încheie un contract având nr. 10587 cu SC STILCON SRL în vederea realizării obiectivului ,**”CONSTRUIRE REZERVOR CILINDRIC PENTRU APĂ POTABILĂ ȘI INCENDIU 500 mc, ÎN COMUNA PĂULEȘTI, SAT GĂGENI”** lucrare finanțată din bugetul local în valoare de **497 221,9 lei cu TVA**. După finalizarea, obiectivul fost recepționat și predat operatorului de apă (SC PAMA SRL).
- ❖ La data de 03.11.2014 Primaria comunei Păulești încheie un contract având nr. 11465 cu SC IANIS CONSTRUCT SRL în vederea realizării obiectivului ,**”EXTINDERE REȚEA ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ LOTURI CASA SAT PĂULEȘTI”** lucrare finanțată din bugetul local în valoare de **247 169,78 lei cu TVA**. După finalizare, obiectivul a fost recepționat și predat operatorului de apă (SC PAMA SRL).
- ❖ La data de 03.11.2014 Primaria comunei Păulești încheie un contract aând nr. 11753 cu SC DANVIL SRL în vederea realizării obiectivului ,**”EXTINDERE REȚEA ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ LOTURI CASA SAT COCOSEȘTI”** lucrare

- finanțată din bugetul local în valoare de **269 056,04 lei cu TVA**. După finalizare, obiectivul a fost recepționat și predat operatorului de apă (SC PAMA SRL).
- ❖ La data de 10.11.2014 Primaria comunei Păulești încheie un contract având nr. 11755 cu SC NICON SRL în vederea realizării obiectivului ,**”EXTINDERE REȚEA ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ LOTURI CASA SAT GĂGENI”** lucrare finanțată din bugetul local în valoare de **344 190,78 lei cu TVA**. După finalizare, obiectivul a fost recepționat și predat operatorului de apă (SC PAMA SRL).
 - ❖ La data de 05.05.2016 Primaria comunei Păulești încheie un contract având nr. 6656 cu SC RHODOS COM SRL în vederea realizării obiectivului ,**”EXECUȚIE FORAJ ALIMENTARE CU APĂ SAT GĂGENI, COMUNA PĂULEȘTI, JUD. PRAHOVA”** lucrare finanțată din bugetul local în valoare de **344 234,65 lei cu TVA**. După finalizare, obiectivul a fost recepționat și predat operatorului de apă (SC PAMA SRL).
 - ❖ La data de 09.05.2017 Primaria comunei Păulești încheie un contract având nr. 6250 cu SC PAMA SRL în vederea realizării obiectivului ,**”EXTINDERE REȚEA ALIMENTARE CU APĂ ÎN ZONA SIMINA, COM PĂULEȘTI, JUD. PRAHOVA”** lucrare finanțată din bugetul local în valoare de **50 056,69 lei cu TVA**. După finalizare, obiectivul a fost recepționat și predat operatorului de apă (SC PAMA SRL).
 - ❖ La data de 30.08.2017 Primaria comunei Păulești încheie un contract având nr. 12052 cu SC RHODOS COM SRL în vederea realizării obiectivului ,**”SISTEM DOZARE CU HIPOCLORIT DE SODIU REZERVOR GĂGENI”** lucrare finanțată din bugetul local în valoare de **19 999,97 lei cu TVA**. După finalizare, obiectivul a fost recepționat și predat operatorului de apă (SC PAMA SRL).
 - ❖ La data de 29.11.2017 Primaria comunei Păulești încheie un contract având nr. 17242 cu SC STILCON SRL în vederea realizării obiectivului ,**”EXECUȚIE REZERVOR 500 mc, ÎN COMUNA PĂULEȘTI, SAT GĂGENI”** lucrare finanțată din bugetul local în valoare de **511 343 lei cu TVA**. După finalizarea, obiectivul a fost recepționat și predat operatorului de apă (SC PAMA SRL).
 - ❖ La data de 05.04.2019 Primaria comunei Păulești încheie un contract având nr. 5232 cu SC WATER REFERENCE SRL în vederea realizării obiectivului ,**”REPARAȚII CABINA TEHNICĂ FORAJ APĂ DUKE SAT PĂULEȘTI NOI, COMUNA PĂULEȘTI, JUD PRAHOVA”** lucrare finanțată din bugetul local în valoare de **32 000 lei**. După finalizare, obiectivul a fost recepționat și predat operatorului de apă (SC PAMA SRL).
 - ❖ La data de 18.03.2020 Primaria comunei Păulești încheie un contract având nr. 4527 cu SC PAMA SRL în vederea realizării obiectivului ,**”POMPĂ APĂ ȘI AUTOMATIZARE PENTRU SISTEMUL DE ALIMENTARE CU APĂ”** lucrare finanțată din bugetul local în valoare de **48 233,12 lei cu TVA**. După finalizare, obiectivul a fost recepționat și predat operatorului de apă (SC PAMA SRL).
 - ❖ La data de 19.10.2022 Primaria comunei Păulești încheie un contract având nr. 18748 cu SC RAMAROM FOREST SRL în vederea realizării obiectivului ,**”PROIECTARE ȘI EXECUȚIE REȚEA APĂ PE STRADA PĂCII DIN SATUL GĂGENI, COMUNA**

PĂULEȘTI, JUDEȚUL PRAHOVA” lucrare finanțată din bugetul local în valoare de **333 781,17 lei cu TVA**. După finalizare, obiectivul a fost recepționat și predat operatorului de apă (SC PAMA SRL).

- ❖ La data de 20.10.2022 Primaria comunei Păulești încheie un contract având nr. 18782 cu SC ADINGEO CONS SRL în vederea realizării obiectivului ,”**PROIECTARE ȘI EXECUȚIE REȚEA DE ALIMENTARE CU APĂ LOCURI CASE PĂULEȘTI**” lucrare finanțată din bugetul local în valoare de **424 577,64 lei cu TVA**. După finalizare, obiectivul a fost recepționat și predat operatorului de apă (SC PAMA SRL).
- ❖ La data de 10.03.2023 Primaria comunei Păulești încheie un contract având nr. 4349 cu SC LAFORSERVICE SRL în vederea realizării obiectivului ,”**INVESTIGARE DIN PUNCT DE VEDERE STRUCTURAL A FORAJELOR PENTRU SATELE PĂULEȘTI SI GĂGENI – POMPARI (Etapa II)**” lucrare finanțată din bugetul local în valoare de **143 707,41 lei cu TVA**. După finalizare, obiectivul a fost recepționat și predat operatorului de apă (SC PAMA SRL).
- ❖ La data de 08.08.2023 Primaria comunei Păulești încheie un contract având nr. 13928 cu SC LAFORSERVICE SRL în vederea realizării obiectivului ,”**REPARAȚII ȘI PUNERE ÎN FUNCȚIUNE FORAJ – ZONA SIMINA, COMUNA PĂULEȘTI, SAT PĂULEȘTI, JUD. PRAHOVA**” lucrare finanțată din bugetul local în valoare de **20 932,91 lei cu TVA**. După finalizare, obiectivul a fost recepționat și predat operatorului de apă (SC PAMA SRL).

De la momentul predării sistemului de apă către SC PAMA S.R.L din 2010 și până în prezent’ comuna Păulești a finanțat și reparații la sistemul de alimenatre cu apă :

- ❖ La data de 10.04.2017 Primaria Comunei Paulesti incheie un contract avand nr. 4947 cu SC INALCO CONSTRUCT SRL in vederea obiectivului ,”**REPARATII IZOLARE TERMICA SI ALEI BETONATE REZERVOARE APA SAT PAULESTI**” lucrare finantata din bugetul local in valoare de **34 914,6 lei cu TVA**.
- ❖ Intre ani 2011 – 2023 Primaria comunei Păulești a încheiat mai multe contracte de lucrari cu societatea SC PAMA SRL având ca obiectiv ,”**REPARAȚII SISTEM ALIMENTARE CU APĂ ȘI BRANȘAMENTE ÎN COMUNA PĂULEȘTI INCLUSIV LUCRARI DE DENISIPARE SI INLOCUIRE POMPA FORAJ DUKE**” lucrari finanțate din bugetul local . Valoarea însumata a acestor contracte este de aproximativ **3 087 862,15 lei cu TVA**.

d) **Proiecte in curs de executie pentru sistemul de apa potabila in comuna Păulești pe care Primăria comunei Păulești le are demarate pentru sistemul de alimenatre cu apă**

- ❖ **”CONDUCTA DE ADUCȚIUNE ȘI GOSPODĂRIE DE APĂ REZERVOR DN1, PĂULEȘTI”** prin contract nr. 23243 din 22.12.2021 încheiat cu societatea SC KATO SRVICE SRL lucrare finanțată de MDLPA prin programul Anghel Saligny în baza ctr Finanațare nr 13264 din 31.07.2023. în valoare de **2 830 545,79 lei cu TVA.**
- ❖ **”EXECUȚIE CONDUCTĂ DE APĂ PE STRADA LIVEZILOR, SAT PĂULEȘTI, COM. PĂULEȘTI, JUD. PRAHOVA”** prin contract nr. 5382 din 27.03.2023 încheiat cu societatea SC ADMINA INTERCONS SRL, finanțată din bugetul local în valoare de **722 .610,04 lei cu TVA.**
- ❖ **”PROIECTARE ȘI EXECUȚIE FORAJ ȘI GOSPODĂRIE APĂ ÎN SAT COCOSEȘTI, COM .PĂULEȘTI, JUD. PRAHOVA”** prin contract nr. 18857 din 27.10.2023 încheiat cu societatea SC LAFORSERVICE SRL, finanțată din bugetul local în valoare de **1 040 287,55 lei cu TVA.**
- ❖ **”PROIECTARE ȘI EXECUȚIE PENTRU RETEHNOLOGIZARE STAȚIE DE TRATARE A APEI BRUTE DIN SAT PĂULEȘTI, JUD. PRAHOVA”** prin contract nr. 18863 din 27.10.2023 încheiat cu societatea SC LAFORSERVICE SRL, finanțată din bugetul local în valoare de **319 166,82 lei cu TVA.**
- ❖ **”ACHIZITIE REZERVOR DE APĂ METALIC INTEX 150mc”** prin contract nr. 2926 din 16.02.2024 încheiat cu societatea SC STILCON SRL, finanțată din bugetul local în valoare de **222 935,48 lei cu TVA.**

Cap.3. Prezentarea operatorului public - serviciul nou înființat – societatea comercială APĂ -CANAL PĂULEȘTI SRL; organizare și finanțare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Păulești nr.14/2024 s-a aprobat rezilierea contractului de delegare a serviciului de alimentare cu apă al comunei Păulești încheiat cu SC PAMA S.R.L sub nr.6157/08.07.2011. Acest lucru s-a făcut ulterior hotărârii **Consiliul Local Păulești de a înființa o societate comercială APĂ - CANAL PĂULEȘTI în vederea gestionării serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare din comuna Păulești, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.**

Prin înființarea acestei societăți comerciale cu asociat unic Consiliului local Păulești s-au avut în vedere respectarea și îndeplinirea următoarelor cerințe:

- a) securitatea serviciilor furnizate/prestate;
- b) continuitatea serviciilor din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- c) adaptabilitatea servciilor la cerințele comunităților locale;
- d) accesul liber la servicii și la informațiile referitoare la acestea;
- e) tarifarea echitabilă a serviciilor furnizate/prestate;

- f) consultarea locuitorilor cu privire la organizarea, exploatarea și funcționarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat.

Societatea comercială nou înființată, APĂ- CANAL PĂULEȘTI SRL este destinată satisfacerii unor nevoi ale comunității locale – alimenatre cu apă și canalizare. Activitatea societății fiind structurată pe două componente – apă și canalizare, fiecare activitate cu specificul ei.

Intrucât a fost va fi preluat serviciul de alimenatre cu apă de la vechiul operator SC.PAMA S.R.L ,el trebuie delegat către noul operator .

Același lucru se poate realiza și cu serviciul de canalizare , dar care se va delega separat pe baza unui nou studiu de oportunitate.

APĂ- CANAL PĂULEȘTI SRL se organizează și funcționează cu respectarea următoarelor principii:

- a) autonomiei locale;
- b) descentralizării serviciilor publice;
- c) responsabilității și legalității;
- d) corelării cerințelor cu resursele;
- e) dezvoltării durabile;
- f) liberului acces la informații și consultarea cetățenilor;
- g) economiei de piață și eficienței economice.

Activitățile societății comerciale APĂ- CANAL PĂULEȘTI reprezintă ansamblul acțiunilor de utilitate și interes public local, desfășurate din inițiativa și sub organizarea autorităților adinistrației publice locale, prin care se asigură, într-o concepție unitară și coerentă, buna gospodărire și modernizarea localităților, dezvoltarea durabilă a acestora și a infrastructurii edilitar-urbane, precum și condiții normale de muncă, de viață și de locuire pentru comunitatea locală.

Finanțarea cheltuielilor curente de funcționare și exploatare a societății comerciale APĂ- CANAL PĂULEȘTI se vor asigura din bugetul de venituri și cheltuieli al societății, abrobat de Consiliul Local Păulești.

Finanțarea cheltuielilor de capital ale societății comerciale APĂ- CANAL PĂULEȘTI pentru realizarea obiectivelor de investiții publice ale unității administartiv teritoriale, aferente sistemelor de utilități publice se vor asigura din următoarele surse:

1. venituri proprii operator;
2. alocații buget local;
3. fonduri proprii operator;
4. credite bancare;
5. fonduri nerambursabile;
6. fonduri speciale instituite la nivelul autorității publice locale prin hotărâre: (FondIID) fondul de întreținere, înlocuire și dezvoltare ,acum instituit prin hotărârea Consiliului Local Păulești.

Anual, APĂ- CANAL PĂULEȘTI SRL odată cu elaborarea bugetului de venituri și cheltuieli, va întocmi programul de investiții și dotări pe care îl va supune spre aprobare Autorității Delegante –Consiliul Local Păulești. Autoritatea Delegantă aprobă lista de investiții, reabilitările, modernizările, obiective noi, extinderi inclusiv finanțarea lucrărilor de investiții aferente infrastructurii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

Programul de realizare a investițiilor propuse și aportul acestora în cadrul sistemului după punerea în funcțiune, vor fi stabilite de comun acord între părți, Operatorul având posibilitatea identificării surselor de finanțare rambursabile sau nerambursabile, după caz.

Cap.4 Motivele de ordin economic, financiar, social și de mediu care justifică ”delegarea directă” a serviciului de alimentare cu apă din comuna Păulești către societatea nou înființată APĂ- CANAL PĂULEȘTI SRL;

Prezentul studiu de oportunitate este realizat în vederea analizării situației actuale și a oportunității gestionării serviciului de alimentare cu apă , prin delegare directă către un operator public - APĂ - CANAL PĂULEȘTI SRL așa cum este definit la art.2 lit.g) din Legea nr.51/2006.

Principalele aspecte ce impun realizarea studiului sunt:

- respectarea și aplicarea reglementărilor legislative în domeniu, care au fost armonizate cu legislația Uniunii Europene;
- necesitatea asigurării unor servicii publice eficiente și de calitate,
- dorința autorităților publice locale de a asigura un mediu de viață curat și sănătos locuitorilor din aria administrativ-teritorială a comunei Paulesti.

Gestiunea serviciului de alimentare cu apă din comuna Păulești se poate organiza în acet moment doar prin - gestiune delegată;

- 1 – **direct** – pentru că există o societate comercială și are ca asociat unic Consiliului local Păulești ;

2 - licitație;

În cazul gestiunii delegate, autoritățile administrației publice locale atribuie unui operator toate competențele și responsabilitățile proprii privind asigurarea furnizării/prestării serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, inclusiv administrarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare aferente acestuia, în baza unui contract de delegare a gestiunii definit potrivit prevederilor art. 29 alin. (6) din Legea nr.51/2006 republicată, cu completările ulterioare.

Operatorii care pot desfășura activitatea de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare în regim de gestiune delegată sunt cei stabiliți prin Legea nr. 51/2006, republicată, cu completările ulterioare.

Acești operatori își pot desfășura activitatea de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare prin exploatarea și administrarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente acestuia, pe baza unui **contract de delegare a gestiunii și a licenței eliberate de** **A.N.R.S.C.**

Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare se aprobă prin hotărâri de atribuire adoptate de autoritatea deliberativă a unității administrativ-teritoriale și se semnează de autoritatea executivă a acestora și conducerea operatorului.

Prin derogare de la prevederile art. 29 alin. (8) din Legea nr. 51/2006, republicată, cu completările ulterioare, contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, inclusiv concesionarea sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare aferente acestuia, **se atribuie direct în următoarea situație:**

- ***operatorilor cu statut de societăți reglementate de Legea nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și cu capital integral al unităților administrativ-teritoriale înființați după intrarea în vigoare a prezentei legi, prin reorganizarea pe cale administrativă, în condițiile legii, care au în administrare și exploatare bunuri, activități ori servicii de alimentare cu apă și de canalizare.***

Dar atribuirea directă a contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă se face cu respectarea următoarelor condiții cumulative:

- a) ***unitatea administrativ-teritorială, în calitate de asociat unic al operatorului, prin intermediul adunării generale a asociaților și al consiliului de administrație, exercită un control direct și o influență dominantă asupra deciziilor strategice și/sau semnificative ale operatorului în legătură cu serviciul furnizat/prestat, similare celor pe care le exercită asupra structurilor proprii în cazul gestiunii directe;***
- b) ***operatorul, în calitate de delegat, desfășoară exclusiv activități din sfera furnizării/prestării serviciului de alimentare cu apă și de canalizare destinate satisfacerii nevoilor utilizatorilor de pe raza de competență a unităților administrativ-teritoriale care i-a delegat gestiunea serviciului;***
- c) ***capitalul social al operatorului este deținut în totalitate de unitatea administrativ-teritorială; participarea capitalului privat la capitalul social al operatorului este exclusă.***

APĂ CANAL PĂULEȘTI SRL îndeplinește toate cele trei condiții cumulative, motiv pentru care alegerea formei de gestiune –***delegarea directă*** se va face prin hotărâre a Consiliului Local Păulești.

Indiferent de forma de gestiune adoptată, activitatea serviciului de alimentare cu apă se organizează și se desfășoară pe baza unui caiet de sarcini și a unui regulament al serviciului de apă, prin care se stabilesc nivelurile de calitate și indicatorii de performanță ai serviciului, condițiile tehnice, raporturile operator-utilizatori, strategia tarifară, facturarea și încasarea contravalorii serviciilor furnizate/prestate. Caietul de sarcini și regulamentul de serviciu se elaborează și se aprobă de către Consiliul Local Păulești în conformitate cu regulamentul cadru al serviciilor de administrare a domeniului public și privat.

Indiferent de forma de organizare adoptată, în virtutea competențelor și atribuțiilor ce le revin potrivit legii, Consiliul Local Păulești păstrează prerogativele privind adoptarea politicilor și strategiilor de dezvoltare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare, precum și dreptul și obligația de a monitoriza și de a controla:

- a) modul de respectare și îndeplinire de către operator a obligațiilor asumate;
- b) calitatea, cantitatea și eficiența serviciilor furnizate/prestate;
- c) respectarea indicatorilor de performanță stabiliți în anexă la regulamentul serviciului de alimentare cu apă ;
- d) respectarea procedurii de fundamentare, avizare și aprobare a prețurilor și tarifelor;
- e) modul de administrare, exploatare, întreținere și menținere în funcțiune, dezvoltare și/sau modernizare a bunurilor primite prin contractul de delegare;

a) Motivele de ordin economic, financiar, social și de mediu

Argumentele care stau la baza alegerii ”**delegării directe**” ca modalitate de organizare și funcționare a serviciului de alimentare cu apă în comuna Păulești sunt:

- prin realizarea acestor activități de către APĂ- CANAL PĂULEȘTI SRL, Consiliul Local al comunei Păulești urmărește raportul optim între prețul (cât mai mic) și calitatea (cât mai ridicată) a serviciilor;
- realizarea autonomiei locale prin implicarea autorităților publice locale deliberative – asociat unic al societății comerciale APĂ- CANAL PĂULEȘTI SRL este comuna Păulești, alături de cetățeni în rezolvarea unei probleme a comunității având ca bază principiile dezvoltării durabile;

- asigurarea unui serviciu de calitate la standarde europene și care să corespundă normelor naționale și ale Uniunii Europene referitoare la mediu, este posibil numai cu investiții adecvate în dotări performante corespunzătoare și cu asigurarea de personal suficient și adecvat pregătit din punct de vedere profesional;
- dotarea cu utilaje noi și performante a serviciului va duce la realizarea unui nivel scăzut de poluare al localității;
- creșterea calității vieții cetățenilor prin stimularea mecanismelor economiei de piață, realizarea unei infrastructuri edilitare moderne, atragerea investițiilor profitabile pentru comunitatea locală.

b) Grupuri interesate

Grupurile interesate de realizarea serviciilor de alimentare cu apă de către societatea comerciale APĂ - CANAL PĂULEȘTI SRL sunt:

-cetățenii/beneficiari comunei Păulești, agenți economici ai comunei Păulești, instituții publice din comuna;

-instituții ale statului:

- Garda de Mediu - printre atribuțiile căreia se numără urmărirea și controlul aplicării prevederilor actelor normative în domeniul protecției mediului,
- Apele Române - printre atribuțiile căreia se regăsesc coordonarea și urmărirea stadiului de îndeplinire a obiectivelor impuse de către Uniunea Europeană,
- Direcția pentru sănătate publică Prahova printre atribuțiile căreia se numără urmărirea și controlul aplicării prevederilor actelor normative în domeniul sănătății,
- A.N.R.S.C – Autoritatea națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice atribuții: pregătirea pieței serviciilor publice pentru intrarea pe piața comunitară; promovarea concurenței și a unei privatizări controlate pe piața serviciilor publice comunitare.

c) Analiza nevoilor diferitelor grupuri interesate

Nevoile cetățenilor-beneficiari ai serviciilor de alimentare cu apă : **continuitate în alimentarea cu apă și la un preț corelat cu calitatea și cu gradul de suportabilitate al cetățenilor.**

Nevoiele primăriei comunei Paulesti:

- îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor prin promovarea calității și eficienței serviciilor de utilități publice;
- realizarea unei infrastructuri tehnico-edilitare moderne, atragerea investițiilor profitabile pentru comunitatea locală;
- dezvoltarea durabilă a unor servicii care să asigure protecția mediului înconjurător;
- organizarea serviciilor de utilități publice astfel încât să satisfacă nevoile populației, ale instituțiilor publice și agenților economici.

Pornind de la cele menționate mai sus, apare în mod evident că prin **delegarea directă** a serviciului de alimenatre cu apă din comuna Păulești către un operator public – APĂ- CANAL PĂULEȘTI SRL, autoritatea administrativ-teritoială își asumă și exercită nemijlocit toate competențele și responsabilitățile ce le revin potrivit legii este cea mai potrivită strategie pentru scopul urmărit.

Operatorul de drept public APĂ -CANAL PĂULEȘTI SRL are o singură condiție ca să își desfășoare activitatea în urma hotărârii de delegare directă a gestiunii : **trebuie să obțină de la ANRSC București licența clasa 3, doar obținerea licenței îi conferă statutul de operator local. Acest lucru trebuie făcut în maxim 90 de zile. Tot în acest interval de timp trebuie obținut avizul pentru preț apă potabilă.**

nr. _____

REGULAMENT
al serviciului de alimentare cu apă în comuna Păulești

CAP. I - DISPOZIȚII GENERALE

ART. 1 - Aria de aplicare

(1) Prezentul regulament este elaborat în conformitate cu prevederile Legii nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilitate publică, republicată cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului nr.88/02.03.2007 al Președintelui A.N.R.S.C. pentru aprobarea regulamentului- cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

(2) Prevederile prezentului regulament se aplică serviciului public de alimentare cu apă din comuna Păulești, denumit în continuare serviciul de alimentare cu apă.

(3) Prezentul regulament stabilește cadrul normativ local, privind organizarea și funcționarea serviciului de alimentare cu apă , definind condițiile și modalitățile ce trebuie îndeplinite pentru asigurarea serviciului, precum și relațiile dintre **APĂ- CANAL PĂULEȘTI S.R.L.** în calitate de operator și utilizatorii acestor servicii.

(4) Prevederile regulamentului se aplică, de asemenea, la proiectarea, executarea, recepționarea, exploatarea și întreținerea instalațiilor din sistemul public de alimentare cu apă .

(4) **APĂ- CANAL PĂULEȘTI S.R.L.** în calitate de operator, precum și utilizatorii acestor servicii se vor conforma prevederilor prezentului regulament al serviciului de alimentare cu apă elaborat și aprobat de Consiliul Local al comunei Păulești.

ART. 2 – Noțiuni

În sensul prezentului regulament, noțiunile de mai jos se definesc după cum urmează:

2.1. apă potabilă - apă care îndeplinește indicatorii de potabilitate prevăzuți de legislația în vigoare;

2.1. **autoritate de reglementare competentă** - Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice - denumită în continuare A.N.R.S.C.;

2.2. **acces la rețea** - dreptul utilizatorului serviciilor de alimentare cu apă și/sau de canalizare de a se branșa/racorda și de a folosi, în condițiile legii și prezentului regulament rețelele de distribuție/colectare;

2.3. **acord de furnizare** - documentul scris, emis de operator, care stabilește condițiile de furnizare pentru utilizator și definește parametrii cantitativi și calitativi ai serviciului la branșamentul utilizatorului și prin care operatorul se angajează să furnizeze serviciul de alimentare cu apă;

2.4. **aviz de branșare/racordare** - documentul scris, emis de operatorul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, prin care se stabilesc condițiile tehnice cu privire la proiectarea, amplasarea și execuția branșamentelor de apă, respectiv a racordurilor de canalizare, și prin care se stabilește punctul de delimitare dintre rețelele publice și instalațiile de utilizare;

2.5. **acord de preluare** - documentul scris, emis de operatorul serviciului de canalizare pentru utilizator, prin care acesta se angajează să presteze serviciul de canalizare și care definește condițiile și parametrii cantitativi și calitativi ai apelor uzate menajere și/sau industriale preluate la canalizarea publică;

2.6. **aducțiune** – totalitatea construcțiilor și instalațiilor cu ajutorul cărora apa este transportată de la sursă la rezervoarele de înmagazinare;

2.7. **branșament de apă** - partea din rețeaua de alimentare cu apă, care asigură legătura dintre rețeaua publică de distribuție și rețeaua interioară a unei incinte sau a unei clădiri;

2.7.1 **branșamentul deservește un singur utilizator**. În cazuri bine justificate și atunci când condițiile tehnice nu permit altă soluție se poate admite alimentarea mai multor utilizatori prin același branșament;

2.7.2 **branșamentul, până la contor, inclusiv contorul, aparțin rețelei publice de distribuție, indiferent de modul de finalizare a execuției**.

2.8. **branșament/racord clandestin** – branșament/racord realizat fără avizul operatorului;

2.9. **caracteristici tehnice** - totalitatea datelor și elementelor de natură tehnică, referitoare la o instalație;

2.10. **cămin de branșament** - construcție care adăpostește contorul de branșament, cu montajul aferent acestuia;

2.10.1. **amplasamentul căminului de branșament** se stabilește în punctul de delimitare al instalațiilor la limita de proprietate a utilizatorului;

2.11. **cămin de racord** – construcție, plasată pe domeniul public sau privat, folosită pentru controlul și întreținerea racordului, fiind vizibilă și accesibilă reprezentanților operatorului;

2.12. **consum fraudulos** – consumul de apă neînregistrat de aparatul de măsură, datorită unor cauze de genul: distrugerea/deteriorarea contorului de branșament, ruperea intenționată a sigiliilor, demontarea neautorizată a contorului

de branșament, montarea neconformă (inversă) a contorului de branșament, legarea instalațiilor interioare de utilizare a apei la rețeaua publică de distribuție a apei, în mod direct, prin ocolirea contorului de branșament, orice alte metode de evitare a înregistrării consumului de apă realizat de utilizator;

2.13. contor de branșament - aparatul de măsurare a cantității de apă consumată de utilizator, care se montează pe branșament între două vane-robinete, la limita proprietății utilizatorului; contorul este ultima componentă a rețelei publice de distribuție în sensul de curgere a apei, fiind utilizat la determinarea cantității de apă consumată, în vederea facturării.

2.14. contor de rețea - aparatul de măsurare a cantității de apă transportată dintr-o zonă în alta a rețelei publice. Contorul de rețea nu poate fi utilizat la determinarea și facturarea cantității de apă consumată de unul sau mai mulți utilizatori;

2.15. contract-cadru - reglementare cu caracter normativ, care stabilește condițiile minimale pentru relațiile comerciale dintre operator și utilizator;

2.16. domeniu public - totalitatea bunurilor mobile și imobile dobândite potrivit legii, aflate în proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de folosință sau interes public local ori județean, declarate ca atare prin hotărâre a Consiliului Local Păulești și care nu au fost declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național;

2.17. grad de asigurare în furnizare - nivel procentual de asigurare a debitului și presiunii apei necesare utilizatorului într-un interval de timp, precizat în anexa la contractul de furnizare și utilizare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;

2.18. imobil - orice clădire sau teren, cu destinație social-culturală, administrativă, de producție industrială, comercială, de prestări servicii sau de locuință, inclusiv terenul aferent, cu regim juridic dovedit. În cazul blocurilor de locuințe, la care terenul aferent nu este delimitat, se consideră imobile toate acele blocuri care au adrese poștale distincte;

2.19. indicatori de performanță generali - parametri ai serviciului de furnizare/prestare pentru care se stabilesc niveluri minime de calitate, urmărite la nivelul operatorilor;

2.20. indicatori de performanță garantați - parametri ai serviciului de furnizare a căror niveluri minime de calitate se stabilesc și pentru care sunt prevăzute penalizări în contractele de furnizare/prestare, în cazul nerealizării lor;

2.21. infrastructură tehnico-edilitară - ansamblul sistemelor de utilități publice destinate furnizării/prestării serviciilor de utilități publice; infrastructura tehnico-edilitară aparține domeniului public sau privat al unităților administrativ-teritoriale și este supusă regimului juridic al proprietății publice sau private, potrivit legii;

2.22. instalații interioare de apă - totalitatea instalațiilor aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului, amplasate după punctul de delimitare dintre rețeaua publică și instalația interioară de utilizare a apei, și care

asigură transportul apei preluate din rețeaua publică la punctele de consum și/sau la instalațiile de utilizare;

2.23. licență - actul tehnic și juridic emis de autoritatea de reglementare competentă prin care se recunoaște calitatea de operator de servicii de utilități publice într-un domeniu reglementat, precum și capacitatea și dreptul de a furniza/presta un serviciu de utilități publice;

2.24. lichidarea avariilor - activitate cu caracter ocazional și urgent prin care, în cazul apariției unor incidente care conduc sau pot conduce la pagube importante, se iau măsuri imediate pentru împiedicarea sau reducerea extinderii pagubelor, se determină, se înlătură cauzele care au condus la apariția incidentului sau se asigură o funcționare alternativă, se repară sau se înlocuiește instalația, echipamentul, aparatul etc. deteriorat, se restabilește funcționarea în condiții normale sau cu parametrii reduși, până la terminarea lucrărilor necesare asigurării unei funcționări normale;

2.25. operator - persoană juridică titulară a contractului de delegare de gestiune a serviciului de alimentare cu apă din comuna Păulești, care are competența și capacitatea, recunoscute prin licență, de a furniza/presta, în condițiile reglementărilor în vigoare, un serviciu comunitar de utilități publice și care asigură nemijlocit administrarea și exploatarea sistemului de utilități publice aferent acestuia. Operatorul serviciului de alimentare cu apă din comuna Păulești este societatea comercială înființată de Consiliul Local Păulești cu capital social al UAT Păulești – **APĂ- CANAL PĂULEȘTI S.R.L.**;

2.26. pierdere tehnologică - pierdere aferentă proceselor tehnologice de transport, înmagazinare, tratare a apelor;

2.27. pierdere comercială – pierdere rezultată din cantitatea de apă consumată, dar neplătită de consumatori;

2.28. presiune de serviciu - presiunea ce trebuie asigurată de operator, în punctul de branșare, astfel încât să se asigure debitul normat de apă, la utilizatorul amplasat în poziția cea mai dezavantajoasă;

2.29. preț/tarif – prețul/tariful stabilit, avizat de A.N.R.S.C., calculat pe baza regulilor din Metodologia de analiză cost-beneficiu pentru investițiile în infrastructura de apă și de canalizare finanțate prin fonduri publice acordate de la bugetul de stat și/sau fonduri nerambursabile, care să acopere costurile de operare ulterior finalizării investiției și o parte din costurile de amortizare a cheltuielilor de capital, ținând cont de nivelul acceptat al ratei de suportabilitate, calculată conform legii;

2.30. punct de delimitare - locul în care instalațiile aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului se branșează la instalațiile aflate în proprietatea sau în administrarea operatorului furnizor/prestator de servicii. Punctul de delimitare asigură identificarea poziției de montare a dispozitivelor de măsurare-înregistrare a consumurilor, stabilirea apartenenței instalațiilor, ca și precizarea drepturilor, respectiv a obligațiilor ce revin părților cu privire la exploatarea, întreținerea și repararea acestora. Punctul de delimitare se stabilește la distanța de max. 1-2 m

față de limita de proprietate (domeniul public). Delimitarea dintre instalațiile interioare de canalizare și rețeaua publică de canalizare se face prin căminul de racord, care este prima componentă a rețelei publice, în sensul de curgere a apei uzate;

2.31. rețea publică de transport a apei - parte a sistemului public de alimentare cu apă, alcătuită din rețeaua de conducte cuprinsă între sursă și rețeaua de distribuție;

2.32. rețea publică de distribuție a apei - parte a sistemului public de alimentare cu apă, alcătuită din rețeaua de conducte, armături și construcții anexe, care asigură distribuția apei la doi ori la mai mulți utilizatori independenți;

2.33. secțiune de control - locul de unde se prelevează probe de apă în vederea analizelor de laborator, acest loc fiind:

- pentru apa potabilă și industrială: căminul de branșament;

2.34. serviciu de alimentare cu apă - totalitatea activităților de utilitate publică și de interes economic și social general efectuate în scopul captării, tratării, transportului, înmagazinării și distribuirii apei potabile sau industriale tuturor utilizatorilor de pe teritoriul unei localități

2.35. serviciu de alimentare cu apă - totalitatea activităților necesare pentru:

- transportul apei potabile;
- înmagazinarea apei;
- distribuția apei potabile;

2.36. sistem public de alimentare cu apă - ansamblul construcțiilor și terenurilor, instalațiilor tehnologice, echipamentelor funcționale și dotărilor specifice, prin care se realizează serviciul de alimentare cu apă. Sistemul public de alimentare cu apă cuprinde următoarele componente:

- aducțiuni;
- stații de tratare;
- stații de pompare, cu sau fără hidrofor;
- rezervoare de înmagazinare;
- rețele de transport și distribuție;
- branșamente, până la punctul de delimitare;

2.37. utilaj de bază - totalitatea aparatelor și mașinilor necesare asigurării procesului tehnologic și a căror oprire sau scoatere din funcțiune afectează sau poate afecta esențial desfășurarea activității;

2.38. utilizatori ai serviciului de alimentare cu apă - persoane fizice sau juridice care beneficiază, direct sau indirect, individual sau colectiv, de serviciile de utilități publice, în condițiile legii.

ART. 3 - Principii

Elaborarea și aprobarea regulamentelor serviciului de alimentare cu apă au fost făcute respectând următoarele principii:

- securitatea serviciului;

- tarificarea echitabilă;
- rentabilitatea, calitatea și eficiența serviciului;
- transparența și responsabilitatea publică, incluzând consultarea cu patronatele, sindicatele, utilizatorii și cu asociațiile reprezentative ale acestora;
- continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- adaptabilitatea la cerințele utilizatorilor;
- accesibilitatea egală a utilizatorilor la serviciul public, pe baze contractuale;
- respectarea reglementărilor specifice din domeniul gospodăririi apelor, protecției mediului și sănătății populației.

ART. 4 - Indicatori de performanță

(1) Serviciile prestate prin sistemele de alimentare cu apă au drept scop asigurarea alimentării cu apă, pentru toți utilizatorii de pe teritoriul localităților și trebuie să îndeplinească la nivelul utilizatorilor, în punctele de delimitare/separare a instalațiilor, parametrii tehnologici și programele de furnizare stabilite în contractele de furnizare și cerințele indicatorilor de performanță aprobate de autoritatea administrației publice locale.

(2) Propunerile de indicatori de performanță ai serviciului de alimentare cu apă, rezultate din studiul efectuat în acest scop, vor fi supuse dezbaterii publice înaintea aprobării, având în vedere necesitatea asigurării alimentării cu apă de pe teritoriul localității.

(3) Indicatorii de performanță stabilesc condițiile pe care trebuie respectate de operator în vederea asigurării serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;

(4) Indicatorii de performanță asigură condițiile pe care trebuie să le îndeplinească serviciul de alimentare cu apă, avându-se în vedere:

- a) continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- b) adaptarea permanentă la cerințele utilizatorului;
- c) excluderea oricărei discriminări privind accesul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- d) respectarea reglementărilor specifice din domeniul gospodăririi apelor și protecției mediului.

(5) Indicatorii de performanță pentru serviciului de alimentare cu apă :

- a) branșarea/racordarea utilizatorilor la rețelele de alimentare cu apă ;
- b) contractarea serviciului de alimentare cu apă ;
- c) măsurarea, facturarea și încasarea contravalorii serviciilor efectuate;
- d) îndeplinirea prevederilor contractuale cu privire la calitatea serviciilor efectuate;
- e) menținerea unor relații echitabile între furnizor și utilizator prin rezolvarea operativă și obiectivă a problemelor, cu respectarea drepturilor și obligațiilor ce revin fiecărei părți;
- f) soluționarea reclamațiilor utilizatorilor referitoare la serviciul de alimentare cu apă și de canalizare;
- g) prestarea de servicii conexe serviciului de furnizare.

(6) În vederea urmăririi respectării indicatorilor de performanță, operatorul trebuie să asigure:

a) gestiunea serviciului de alimentare cu apă , conform hotărârii de delegare de gestiune și a contractului de delegare de gestiune;

b) evidența utilizatorilor;

c) înregistrarea activităților privind citirea echipamentelor de măsurare, facturarea și încasarea serviciilor prestate;

d) înregistrarea reclamațiilor și sesizărilor utilizatorilor și soluționarea acestora;

e) accesul neîngrădit al autorității administrației publice locale, în conformitate cu competențele și atribuțiile legale ce le revin.

(6) Indicatorii de performanță minimali, generali și garantați pentru serviciul de alimentare cu apă sunt stabiliți în anexa nr.1 la prezentul regulament.

ART. 5 – Sistemul de alimentare apă

(1) Apa potabilă distribuită prin sistemele de alimentare cu apă este destinată satisfacerii cu prioritate a nevoilor gospodărești ale populației, ale instituțiilor publice, ale operatorilor economici și, după caz, pentru combaterea și stingerea incendiilor.

(2) Apa potabilă distribuită utilizatorilor trebuie să îndeplinească, la branșamentele acestora, condițiile de potabilitate și parametrii de debit și presiune prevăzute în normele tehnice și reglementările legale în vigoare.

(3) Utilizarea apei potabile în alte scopuri decât cele menționate la alin. (1) este permisă numai în măsura în care există disponibilități față de necesarul de apă potabilă al localităților, stabilit potrivit prescripțiilor tehnice în vigoare.

(4) În cazul în care cerințele de apă potabilă ale operatorilor economici nu pot fi acoperite integral, aceștia pot să își asigure alimentarea cu apă potabilă prin sisteme proprii, realizate și exploatate în condițiile legii;

(5) Apa industrială sau apa cu caracter nepotabil se poate asigura prin sisteme publice de alimentare cu apă industrială sau prin sisteme individuale realizate și exploatate de agenții economici.

(6) Se interzice orice legătură sau interconectare între sistemele de alimentare cu apă potabilă și sistemele de alimentare cu apă industrială.

ART. 6 – Măsurarea cantităților de apă

(1) Măsurarea cantităților de apă preluate sau furnizate de operatori, prin intermediul sistemelor de alimentare cu apă, sub formă de apă potabilă este obligatorie. Aceasta se realizează prin montarea la nivelul punctului de delimitare/separare a instalațiilor a echipamentelor de măsurare-înregistrare și control, cu respectarea prevederilor specifice în domeniu, emise de autoritatea de reglementare competentă.

(2) Instalațiile din amonte de punctul de delimitare aparțin sau sunt în administrarea operatorului, iar cele din aval aparțin sau sunt în administrarea utilizatorului, după caz. Noțiunile de amonte și aval corespund sensului de curgere a apei în instalații, dinspre operator spre utilizator

(3) Până la montarea contoarelor, consumul facturat nu va depăși consumul stabilit în regim paușal prevăzut de actele normative în vigoare.

ART. 7 – Continuitatea activității serviciului de alimentare cu apă

(1) Întreruperea alimentării cu apă este permisă numai în cazuri prevăzute de lege sau de prezentul regulament, precum și în cazurile de forță majoră.

(2) Rețeaua de alimentare cu apă, inclusiv branșamentele, intră în obligațiile de întreținere și reparație ale operatorului.

CAP. II - ORGANIZAREA ȘI FUNCȚIONAREA SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APĂ

SECȚIUNEA 1. Gestiunea serviciului de alimentare cu apă

ART. 8 – Atribuții și competențe

Înființarea, organizarea, coordonarea, monitorizarea și controlul furnizării/prestării reglementate a serviciului de alimentare cu apă din comuna Păulești intră în atribuțiile Consiliului Local Păulești, conform competențelor și atribuțiilor stabilite de legislația în vigoare.

ART.9 – Criterii de organizare a gestiunii serviciului

Gestiunea serviciului de alimentare cu apă este organizată la nivelul UAT după criteriul raportului cost/calitate optim pentru serviciile furnizate utilizatorilor și ținându-se seamă de mărimea, gradul de dezvoltare și particularitățile economico-sociale ale acesteia, de starea dotărilor și echipamentelor tehnico-edilitare existente și de posibilitățile de finanțare a exploatării, întreținerii și dezvoltării acestora.

ART.10 – Atribuirea gestiunii

(1) Administrarea și gestionarea serviciului de alimentare cu apă , precum și administrarea și exploatarea sistemelor publice de alimentare cu apă din comuna Păulești se realizează pe baza unui contract de delegare de gestiune prin atribuire directă încheiat între Consiliul Local Păulești și **APĂ CANAL PĂULEȘTI S.R.L.**

(2) Prezentul regulament face parte integrantă din contractul de delegare de gestiune.

SECȚIUNEA 2. Operatorul serviciului de alimentare cu apă

ART.11 – Operatorul

(1) Funcționarea, gestiunea administrarea și exploatarea sistemului de alimentare cu apă din comuna Păulești este asigurată de **APĂ CANAL PĂULEȘTI** , care va fi operator licențiat clasa a 3-a A.N.R.S.C.

(2) **APĂ CANAL PĂULEȘTI** , în calitate de operator, va ține evidențe distincte pentru fiecare activitate, având contabilitate separată pentru fiecare tip de serviciu.

SECȚIUNEA 3. Utilizatorii serviciului de alimentare cu apă

ART.12 - Utilizatorii

(1) Are calitatea de utilizator individual al serviciului de alimentare cu apă orice persoană fizică sau juridică ce deține, în calitate de proprietar ori drept de folosință dat de proprietar, un imobil având branșament propriu de apă potabilă/separare tehnică a branșamentului și/sau racordului propriu de canalizare și care beneficiază de serviciile operatorului pe bază de contract încheiat în nume propriu.

(2) Sunt considerați utilizatori individuali ai serviciului de alimentare cu apă și persoanele fizice sau juridice din imobilele tip condomeniu care au executat, pe cheltuiala lor, branșamente proprii de apă potabilă/separări tehnice ale branșamentelor, în amonte de punctul de separație al condomeniului și au încheiat contracte individuale. Noțiunea de amonte corespunde sensului de curgere al apei în instalații, dinspre operator spre utilizator.

(3) Utilizatorii serviciului de alimentare cu apă pot fi:

- a) operatori economici;
- b) instituții publice;
- c) utilizatori casnici individuali, persoane fizice.

ART.13 – Dreptul de acces și de utilizare a serviciului

(1) Dreptul de acces și de utilizare a serviciului de alimentare cu apă este garantat tuturor utilizatorilor, în condițiile contractuale și cu respectarea prevederilor regulamentului serviciului.

(2) Branșamentele proprii de apă/separările tehnice ale branșamentelor, se execută în condițiile legii, cu aprobarea operatorului. Realizarea de branșamente de apă fără aprobarea operatorului atrage răspunderea contravențională, administrativă sau penală, după caz, atât pentru utilizator, cât și pentru executantul lucrării.

(3) Pentru motive tehnice bine justificate de către utilizator sau operator și cu îndeplinirea condițiilor tehnice necesare se poate admite realizarea separării și contorizării mai multor utilizatori pe același branșament, la nivelul limitei de proprietate. Costurile pentru realizarea separării și contorizării vor fi suportate de utilizator.

(4) Branșamentul propriu până la contor, inclusiv contorul, aparțin sistemului public de alimentare cu apă. Contorul de branșament propriu se amplasează în punctul de delimitare a instalațiilor din punct de vedere al proprietății, care reprezintă și locul efectiv de furnizare către utilizatorul individual.

CAP. III - SIGURANȚA SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APĂ

SECȚIUNEA 1. Documentație tehnică

ART. 14 Dispoziții generale

(1) Prezentul regulament stabilește documentația tehnică minimă necesară desfășurării serviciului de alimentare cu apă .

(2) Regulamentul stabilește documentele necesare exploataării, obligațiile proiectantului de specialitate, ale unităților de execuție cu privire la întocmirea, reactualizarea, păstrarea și manipularea acestor documente.

(3) Detalierea prevederilor prezentului regulament privind modul de întocmire, păstrare și reactualizare a evidenței tehnice se va face prin instrucțiuni/proceduri de exploatare specifice principalelor tipuri de instalații.

(4) Personalul de conducere al operatorului răspunde de existența, corecta completare și păstrare a documentațiilor tehnice conform prevederilor prezentului regulament.

ART. 15 - Proiectare

Proiectarea și realizarea sistemelor de alimentare cu apă sau a părților componente ale acestora se realizează în conformitate cu normativele și prescripțiile tehnice de proiectare și execuție în vigoare, avizate de autoritățile competente, iar proiectul va ține seama de reglementările în vigoare privind protecția și conservarea mediului.

ART. 16 – Documente

(1) *APĂ CANAL PĂULEȘTI* S.R.L. operator va deține și va actualiza următoarele documente:

a) actele de proprietate sau contractul prin care s-a făcut delegarea de gestiune;

b) planul cadastral al situației terenurilor;

c) planurile generale cu amplasarea construcțiilor și instalațiilor aflate în exploatare, inclusiv cele subterane, aduse la zi, cu toate modificările sau completările;

d) planurile clădirilor sau ale construcțiilor speciale, având notate toate modificările sau completările la zi;

e) studiile, datele geologice, geotehnice și hidrotehnice cu privire la terenurile pe care sunt amplasate lucrările aflate în exploatare sau conservare, precum și cele privind gospodărirea apelor, cu avizele necesare;

f) cărțile tehnice ale construcțiilor;

g) documentația tehnică a utilajelor și instalațiilor și, după caz, autorizațiile de punere în funcțiune a acestora;

h) procese-verbale de constatare în timpul execuției și planurile de execuție ale părților de lucrări sau ale lucrărilor ascunse;

i) proiectele de execuție ale lucrărilor, cuprinzând memoriile tehnice, breviarele de calcul, devizele pe obiecte, devizul general, planurile și schemele instalațiilor și rețelelor etc.;

j) documentele de recepție, preluare și terminare a lucrărilor, cu:

- procese-verbale de măsurători cantitative de execuție;
- procese-verbale de verificări și probe, inclusiv probele de performanță și garanție, buletinele de verificări, analiză și încercări;
- procese-verbale de realizare a indicatorilor tehnico-economici;
- procese-verbale de punere în funcțiune;
- procese-verbale de dare în exploatare;
- lista echipamentelor montate în instalații, cu caracteristicile tehnice;
- procese-verbale de preluare ca mijloc fix, în care se consemnează rezolvarea neconformităților și a remedierilor;
- documentele de aprobare a recepțiilor și de predare în exploatare;

k) schemele de funcționare a instalațiilor, planurile de ansamblu, desenele de detaliu actualizate conform situației de pe teren, planurile de ansamblu și de detaliu ale fiecărui utilaj și/sau ale fiecărei instalații, inclusiv planurile și cataloagele pieselor de schimb;

l) instrucțiunile furnizorilor de echipament sau ale organizației de montaj privind manipularea, exploatarea, întreținerea și repararea echipamentelor și instalațiilor, precum și cărțile/fișele tehnice ale echipamentelor principale ale instalațiilor;

m) normele generale și specifice de protecție a muncii, aferente fiecărui echipament, fiecărei instalații sau fiecărei activități;

n) planurile de dotare și amplasare cu mijloace de stingere a incendiilor, planul de apărare a obiectivului în caz de incendiu, calamități sau alte situații excepționale;

o) regulamentul de organizare și funcționare și atribuțiile de serviciu pentru întreg personalul;

p) avizele și autorizațiile legale de funcționare pentru clădiri, laboratoare, instalații de măsură, inclusiv cele de protecție a mediului, obținute în condițiile legii;

q) inventarul instalațiilor și liniilor electrice conform instrucțiunilor în vigoare;

r) instrucțiuni privind accesul în incintă și instalații;

s) documentele referitoare la instruirea, examinarea și autorizarea personalului;

t) registre de control, de sesizări și reclamații, de dare și retragere din exploatare, de manevre, de admitere la lucru etc.;

u) bilanțul cantităților de apă, conform proiectului, și rezultatele bilanțurilor periodice întocmite conform prevederilor legale.

(2) Documentele puse la dispoziție de Primăria Râfov se vor păstra la sediul operatorului.

ART. 17 – Arhiva tehnică

(1) Primăria Păulești în calitate de deținătoare de instalații tehnologice din infrastructura tehnico-edilitară aferente serviciului de alimentare cu apă, precum și operatorul care a primit în gestiune delegată aceste servicii au obligația să își

organizeze o arhivă tehnică pentru păstrarea documentelor de bază prevăzute la art. 17, organizată astfel încât să poată fi găsit orice document cu ușurință.

(2) Pentru nevoile curente de exploatare se vor folosi numai copii de pe planurile, schemele și documentele aflate în arhivă.

(3) Înstrăinarea sub orice formă a planurilor, schemelor sau documentelor aflate în arhivă este interzisă.

(4) La încheierea activității de operare, operatorul va preda pe bază de proces-verbal întreaga arhivă pe care și-a constituit-o, fiind interzisă păstrarea de către acesta a vreunui document original sau copie.

(5) Fiecare document va avea anexat un borderou în care se vor menționa: data întocmirii documentului, numărul de exemplare originale, calitatea celui care a întocmit documentul, numărul de copii executate, necesitatea copierii, numele, prenumele și calitatea celui care a primit copii ale documentului, numărul de copii primite și calitatea celui care a aprobat copierea, data fiecărei revizii sau actualizări, calitatea celui care a întocmit revizia/actualizarea și calitatea celui care a aprobat, data de la care documentul revizuit/actualizat a intrat în vigoare.

ART. 18 – Fișele tehnice ale echipamentelor

(1) Pentru toate echipamentele se vor întocmi fișe tehnice care vor conține toate datele din proiect, din documentațiile tehnice predate de furnizori sau de executanți și din datele de exploatare luate de pe teren certificate prin acte de recepție care trebuie să confirme corespondența lor cu realitatea.

(2) Pe durata exploatării, în fișele tehnice se vor trece date privind:

- a) incidentele sau avariile;
- b) echipamentele care au fost afectate ca urmare a incidentului sau avariei;
- c) incidentele sau avariile altor echipamente produse de incidentul sau avaria în cauză;
- d) reparațiile efectuate pentru înlăturarea incidentului/avariei;
- e) costul reparațiilor accidentale sau planificate;
- f) lista de piese și/sau subansambluri înlocuite cu ocazia reparației accidentale sau planificate;
- g) componența și echipa care a efectuat reparația accidentală sau planificată, chiar în cazul în care reparația s-a executat de alt agent economic;
- h) perioada cât a durat reparația, planificată sau accidentală;
- i) comportarea în exploatare între două reparații planificate;
- j) data scadentă și tipul următoarei reparații planificate (lucrări de întreținere curentă, revizii tehnice, reparații curente și capitale);
- k) data scadentă a următoarei verificări periodice;
- l) buletinele de încercări periodice și după reparații.

(3) Fișele tehnice se întocmesc pentru utilajele de bază, pentru fundațiile acestora și a echipamentelor, instalațiile de legare la pământ, dispozitivele de protecție și pentru instalațiile de comandă, teletransmisie și telecomunicații.

(4) Separat de fișele tehnice, pentru utilajele de bază (echipament sau aparataj) se va ține o evidență a lucrărilor de întreținere curentă, revizii tehnice, reparații curente și capitale.

ART. 19 – Instrucțiuni/proceduri tehnice interne

(1) Instrucțiunile/procedurile tehnice interne pe baza cărora se realizează conducerea operativă a instalațiilor trebuie să fie clare, exacte, să nu permită interpretări diferite pentru o aceeași situație, să fie concise și să conțină date asupra echipamentului, metodelor pentru controlul stării acestuia, asupra regimului normal și anormal de funcționare și asupra modului de acționare pentru prevenirea incidentelor/avariilor.

(2) Instrucțiunile/procedurile tehnice interne trebuie să delimiteze exact îndatoririle personalului cu diferite specialități care concură la exploatarea, întreținerea sau repararea echipamentului și trebuie să cuprindă cel puțin:

- a) îndatoririle, responsabilitățile și competențele personalului de deservire;
- b) descrierea construcției și funcționării echipamentului, inclusiv scheme și schițe explicative;
- c) reguli referitoare la deservirea echipamentelor în condițiile unei exploatări normale (manevre de pornire/oprire, manevre în timpul exploatării, manevre de scoatere și punere sub tensiune);
- d) reguli privind controlul echipamentului în timpul funcționării în exploatare normală;
- e) parametri normali, limită și de avarie ai echipamentului;
- f) reguli de prevenire și lichidare a avariilor;
- g) reguli de prevenire și stingere a incendiilor;
- h) reguli de anunțare și adresare;
- i) enumerarea funcțiilor/meseriilor pentru care este obligatorie însușirea instrucțiunii/procedurii și promovarea unui examen sau autorizarea;
- j) măsuri pentru asigurarea protecției muncii și reguli PSI.

(3) Instrucțiunile/procedurile tehnice interne se semnează de coordonatorul locului de muncă și sunt aprobate de persoana din cadrul personalului de conducere al operatorului desemnată în acest sens, menționându-se data intrării în vigoare.

(4) Instrucțiunile/procedurile tehnice interne se revizuiesc anual sau ori de câte ori este nevoie. Modificările și completările se aduc la cunoștință sub semnătură personalului obligat să le cunoască și să aplice instrucțiunea/procedura respectivă.

(5) Operatorul desfășoară mai multe activități specifice serviciului de alimentare cu apă trebuie să elaboreze, să revizuiască și să aplice instrucțiuni/proceduri tehnice interne.

(6) În vederea aplicării prevederilor alin. (5), operatorul va întocmi liste cu instrucțiunile/procedurile tehnice interne necesare, cu care vor fi dotate locurile

de muncă. Lista instrucțiunilor/procedurilor tehnice interne va cuprinde, după caz, cel puțin:

- a) instrucțiuni/proceduri tehnice interne generale;
- b) instrucțiuni/proceduri tehnice interne pentru exploatarea instalațiilor principale;
- c) instrucțiuni/proceduri tehnice interne pentru principalele utilaje și instalații auxiliare;
- d) instrucțiuni/proceduri tehnice interne pentru executarea manevrelor curente;
- e) instrucțiuni/proceduri tehnice interne pentru lichidarea avariilor;
- f) instrucțiuni/proceduri tehnice interne pentru protecții și automatizări;
- g) instrucțiuni/proceduri tehnice interne pentru executarea lucrărilor de întreținere.

(7) În instrucțiunile/procedurile tehnice interne vor fi descrise schema normală de funcționare a fiecărui utilaj, instalație, echipament și pentru fiecare construcție, menționându-se și celelalte scheme admise de funcționare a instalației, diferite de cea normală, precum și modul de trecere de la o schemă normală la una alternativă.

(8) Abaterile de la funcționarea în schema normală de funcționare se aprobă de conducerea tehnică a operatorului și se consemnează în evidențele de operare ale personalului de deservire și de conducere operativă.

(9) Personalul de operare va întocmi zilnic situații cu datele de exploatare dacă acestea nu sunt înregistrate și memorate prin intermediul unui sistem informatic. Datele memorate în sistemul informatic sau cele întocmite de personalul de operare reprezintă forma primară a evidenței tehnice.

(10) Documentația operativă și evidențele tehnice trebuie examinate zilnic de personalul tehnic ierarhic superior, care va dispune măsurile necesare pentru eliminarea eventualelor defecte și deranjamente constatate în funcționarea instalațiilor sau pentru creșterea eficienței și siguranței în exploatare.

SECȚIUNEA 2. Îndatoririle personalului de operare

ART. 20 – Personalul de operare

(1) Personalul de operare se compune din toți salariații care deservește instalațiile de alimentare cu apă, având ca sarcină de serviciu principală supravegherea funcționării și executarea de manevre în mod nemijlocit la un echipament, într-o instalație sau într-un ansamblu de instalații.

(2) Subordonarea pe linie de exploatare și tehnico-administrativă, precum și obligațiile, drepturile și responsabilitățile personalului de deservire se trec în fișa postului și în regulamentele/procedurile tehnice interne.

(3) Locurile de muncă în care este necesară desfășurarea activității se stabilesc de operator în procedurile proprii, în funcție de: gradul de pericolozitate a instalațiilor și a procesului tehnologic, gradul de automatizare a instalațiilor,

gradul de siguranță necesar în asigurarea serviciului, necesitatea supravegherii instalațiilor și procesului tehnologic, existența teletransmisiei datelor și a posibilităților de executare a manevrelor de la distanță, posibilitatea intervenției rapide pentru prevenirea și lichidarea incidentelor, avariilor și incendiilor.

(4) În funcție de condițiile specifice de realizare a serviciului, operatorul poate stabili ca personalul să își îndeplinească atribuțiile de serviciu prin supravegherea mai multor instalații amplasate în locuri diferite.

(5) Principalele lucrări ce trebuie cuprinse în fișa postului personalului de deservire, privitor la exploatare și execuție operativă, constau în: supravegherea instalațiilor, controlul curent al instalațiilor, executarea de manevre, lucrări de întreținere periodică, lucrări de întreținere neprogramate, lucrări de intervenții accidentale.

(6) Lucrările de întreținere periodice sunt cele prevăzute în instrucțiunile furnizorilor de echipamentele, regulamentele de exploatare tehnică și în instrucțiunile/procedurile tehnice interne și se execută, de regulă, fără oprirea utilajelor de bază.

(7) Lucrările de întreținere curentă neprogramate se execută în scopul prevenirii sau eliminării deteriorărilor, avariilor sau incidentelor și vor fi definite în fișa postului și în instrucțiunile de exploatare.

ART. 21 – Supravegherea funcționării utilajelor

(1) În timpul prestării serviciului, personalul trebuie să mențină regimul cel mai sigur și economic în funcționarea instalațiilor, în conformitate cu regulamentele de exploatare, instrucțiunile/procedurile tehnice interne, graficele/diagramele de regim și dispozițiile personalului ierarhic superior pe linie de exploatare sau tehnic-administrativă.

(2) Instalațiile, echipamentele sau utilajele trebuie supravegheate conform sistemului de supraveghere stabilit, dacă este în funcțiune sau rezervă operațională.

SECȚIUNEA 3. Analiza și evidența incidentelor și avariilor

ART. 22 – Proceduri de analiză operativă

(1) În scopul creșterii siguranței în funcționare a serviciului de alimentare cu apă și al continuității serviciului, operatorul vor întocmi proceduri de analiză operativă și sistematică a evenimentelor nedorite care au loc în instalațiile aparținând sistemului de alimentare cu apă și de canalizare, stabilindu-se măsuri privind creșterea fiabilității echipamentelor și schemelor tehnologice, îmbunătățirea activității de exploatare, întreținere și reparații și creșterea nivelului de pregătire și disciplină a personalului.

(2) Procedurile prevăzute la alin. (1) se vor întocmi pe baza prevederilor prezentului regulament-cadru și vor fi aprobate de autoritatea administrației publice locale.

ART. 23 – Evenimente analizate

Evenimentele ce se analizează se referă, în principal, la:

- a) defecțiuni curente;
- b) deranjamente la stații de tratare, rețele de transport și de distribuție a apei;
- c) deranjamente la instalațiile de colectare, de transport, la stațiile de epurare a apelor uzate și la cele de tratare și depozitare a nămolurilor;
- d) incidente și avarii;
- e) abateri sistematice ale parametrilor apei distribuite;
- f) limitări de consum impuse de anumite situații existente la un moment dat în sistem.

(1) Defecțiunile curente sunt caracterizate ca o abatere de la starea normală sau ca o deficiență a echipamentelor sau a instalațiilor, care nu duce la oprirea acestora.

(2) Defecțiunile se constată de către personalul de operare, în timpul supravegherii și controlului instalațiilor, și se remediază în conformitate cu procedurile aprobate.

(3) Deranjamentele din rețelele de transport și distribuție sunt acele defecțiuni care conduc la întreruperea serviciului către utilizatorii alimentați de la o ramură a rețelei de transport sau dintr-o rețea de distribuție.

(5) Deranjamentele din stațiile de tratare sau de pompare constau în oprirea prin protecție voită sau forțată a unui echipament sau instalație, care nu influențează în mod direct producerea de apă potabilă, fiind caracteristice echipamentelor și instalațiilor anexă. Se consideră deranjament și oprirea utilajelor auxiliare care a determinat intrarea automată în funcțiune a utilajului de rezervă.

ART. 24 – Incidente

(1) Se consideră incidente următoarele evenimente:

a) declanșarea sau oprirea forțată a instalațiilor indiferent de durată, dar care nu îndeplinește condițiile de avarie;

b) declanșarea sau oprirea forțată a utilajelor auxiliare, fără ca acestea să fie înlocuite prin anclanșarea automată a rezervei, care conduce la reducerea cantității de apă produsă, transportată sau furnizată;

c) reducerea cantității de apă potabilă și/sau industrială disponibilă sau a parametrilor de livrare a acesteia ori a apelor uzate preluate, sub limitele stabilite prin reglementări, pe o durată mai mare de 60 de minute, ca urmare a defecțiunilor din instalațiile proprii.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1) nu se consideră incidente următoarele evenimente:

a) ieșirea din funcțiune a unei instalații ca urmare a acționării corecte a elementelor de protecție și automatizare, în cazul unor evenimente care au avut loc într-o altă instalație, ieșirea din funcțiune fiind consecința unui incident localizat și înregistrat în acea instalație;

b) ieșirea din funcțiune sau scoaterea din exploatare a unei instalații sau părți a acesteia, ca urmare a unor defecțiuni ce pot să apară în timpul încercărilor profilactice pe partea electrică sau de automatizări, corespunzătoare scopului acestora;

c) ieșirea din funcțiune a unei instalații auxiliare sau a unui element al acesteia, dacă a fost înlocuit automat cu rezerva, prin funcționarea corectă a anclanșării automate a rezervei, și nu a avut ca efect reducerea cantității de apă livrate utilizatorului sau preluării apelor uzate de la acesta;

d) scoaterea accidentală din funcțiune a unei instalații sau a unui element al acesteia în scopul eliminării unor defecțiuni, dacă a fost înlocuit cu rezerva și nu a afectat alimentarea cu apă sau preluarea apelor uzate la/de la utilizatori;

e) scoaterea din exploatare în mod voit a unei instalații, pentru prevenirea unor eventuale accidente umane sau calamități;

f) întreruperile sau reducerile în livrarea apei potabile convenite în scris cu utilizatorii care ar putea fi afectați.

ART. 25 – Avarii (1) Se consideră avarii următoarele evenimente:

a) întreruperea accidentală, totală sau parțială, a livrării apei potabile către utilizatori pentru o perioadă mai mare de 6 ore;

b) întreruperea accidentală, totală sau parțială, a livrării apei potabile sau industriale către operatorii economici pe o perioadă mai mare decât limitele prevăzute în contracte;

c) defectarea sau ieșirea accidentală din funcțiune a utilajelor auxiliare ori a unor instalații sau subansambluri din instalațiile de producere a apei potabile sau industriale, care conduc la reducerea cantităților utilizabile cu mai mult de 30% pe o durată mai mare de 72 de ore;

d) defectarea sau ieșirea accidentală din funcțiune a unor instalații de producere sau transport al apei potabile sau industriale, indiferent de efectul asupra utilizatorilor, dacă fac ca acestea să rămână indisponibile pe o durată mai mare de 72 de ore;

e) defectarea sau ieșirea accidentală din funcțiune a instalațiilor de producere și transport al apei potabile și industriale, care conduc la reducerea cantității livrate cu mai mult de 50% pe o durată mai mare de o oră.

(2) Dacă pe durata desfășurării evenimentului, ca urmare a consecințelor avute, acesta își schimbă categoria de încadrare, respectiv din incident devine avarie, evenimentul se va încadra pe toată durata desfășurării lui în categoria avariei.

(3) Analiza avariei se efectuează imediat după producerea evenimentului respectiv de către factorii de răspundere ai operatorului, de regulă, împreună cu cei ai autorităților administrației publice locale.

ART. 26 – Analiza incidentelor și avariilor

(1) Analiza fiecărui incident sau a fiecărei avarii va trebui să aibă următorul conținut:

a) locul și momentul apariției incidentului sau avariei;

- b) situația înainte de incident sau avarie, dacă se funcționa sau nu în schemă obișnuită, cu indicarea abaterilor de la aceasta;
- c) prilejul care a favorizat apariția și dezvoltarea evenimentelor;
- d) descrierea cronologică a tuturor evenimentelor pe baza diagramelor, rapoartelor înregistrărilor computerizate și declarațiilor personalului;
- e) manevrele efectuate de personal în timpul desfășurării și lichidării evenimentului;
- f) situația funcționării semnalizărilor, protecțiilor și automatizărilor;
- g) efectele produse asupra instalațiilor, dacă a rezultat echipament deteriorat, cu descrierea deteriorării;
- h) efectele asupra utilizatorilor, utilitățile nelivrate, durata de întrerupere, valoarea pagubelor estimate sau alte efecte;
- i) stadiul verificărilor profilactice, reviziile și reparațiile pentru echipamentul sau protecțiile care nu au funcționat corespunzător;
- j) cauzele tehnice și factorii care au provocat fiecare eveniment din succesiunea de evenimente;
- k) modul de comportare a personalului cu ocazia evenimentului și modul de respectare a instrucțiunilor;
- l) influența schemei tehnologice sau de funcționare în care sunt cuprinse instalațiile afectate de incident sau avarie;
- m) situația procedurilor/instrucțiunilor de exploatare și reparații și a cunoașterii lor, cu menționarea lipsurilor constatate și a eventualelor încălcări ale celor existente;
- n) măsuri tehnice și organizatorice de prevenire a unor evenimente asemănătoare, cu stabilirea termenelor și responsabilităților.

(2) Analiza incidentelor și avariilor trebuie finalizată în cel mult 5 zile de la lichidarea acestora.

(3) În cazul în care pentru lămurirea cauzelor și consecințelor sunt necesare probe, încercări, analize de laborator sau obținerea unor date tehnice suplimentare, termenul de finalizare a analizei incidentului sau avariei va fi de 15 zile de la lichidarea acesteia.

(4) Rezultatele analizei incidentului sau avariei se consemnează într-un formular-tip denumit "fișă de incident", iar la exemplarul care rămâne la operator se vor anexa documentele primare legate de analiza evenimentului.

(5) Conținutul minim al fișei de incident va fi în conformitate cu prevederile alin. 1.3.

ART. 27 – Analiza deteriorării echipamentelor

(1) Analiza deteriorării echipamentelor se face în scopul determinării indicatorilor de fiabilitate a acestora în condiții de exploatare.

(2) Pentru evidențierea deteriorărilor de echipament care au avut loc cu ocazia incidentelor sau avariilor, analiza se face concomitent cu analiza incidentului sau avariei pentru fiecare echipament în parte, rezultatele

consemnându-se într-un formular-tip denumit "fișă pentru echipament deteriorat", care se anexează la fișa incidentului.

(3) Pentru evidențierea deteriorării echipamentelor ca urmare a încercărilor profilactice, manipulării, reparațiilor sau întreținerii necorespunzătoare, neefectuării la timp a reparațiilor sau reviziilor planificate, a scoaterii din funcțiune a acestor echipamente sau a instalației din care fac parte și care au fost înlocuite cu rezerva (indiferent de modul cum s-a făcut această înlocuire), care au avut loc în afara evenimentelor încadrate ca incidente sau avarii, operatorul va ține o evidență separată pe tipuri de echipamente și cauze.

(4) Evidențierea defecțiunilor și deteriorărilor se face și în perioada de probe de garanție și punere în funcțiune după montare, înlocuire sau reparație capitală.

ART. 28 – Păstrarea evidenței

(1) Fișele de incidente și de echipament deteriorat reprezintă documente primare pentru evidența statistică și aprecierea realizării indicatorilor de performanță.

(2) Păstrarea evidenței se face la operator pe toată perioada cât acesta prestează/furnizează serviciul.

(3) La încheierea activității de operare se aplică prevederile art. 18 alin. (4).

SECȚIUNEA 4. Asigurarea siguranței de funcționare a instalațiilor

ART. 29-Proceduri

(1) Pentru creșterea siguranței în funcționare a serviciilor de alimentare cu apă și pentru continuitatea alimentării cu apă și preluării apelor uzate, operatorul vor întocmi proceduri prin care se instituie reguli de efectuare a manevrelor în instalațiile aparținând sistemului de alimentare cu apă și de canalizare.

(2) Procedurile prevăzute la alin. (1) se vor întocmi pe baza prevederilor prezentului regulament-cadru.

ART. 30 – Manevre

(1) Manevrela în instalații se execută pentru:

a) modificarea regimului de funcționare a instalațiilor sau ansamblului de instalații, fiind determinate de necesitățile obiective de adaptare a funcționării la cerințele utilizatorilor, realizarea unor regimuri optime de funcționare, reducerea pierderilor etc., având un caracter frecvent și executându-se mereu la fel, denumite manevre curente;

b) modificarea configurației instalațiilor sau grupurilor de instalații, fără ca acestea să aibă un caracter frecvent sau periodic, precum și cele care au drept scop retragerea din exploatare a echipamentelor pentru lucrări sau probe și redarea lor în exploatare, denumite manevre programate;

c) izolarea echipamentului defect și restabilirea circuitului funcțional tehnologic al instalației sau ansamblului de instalații, executate cu ocazia apariției unui incident, denumite manevre de lichidare a incidentelor.

(2) În sensul prezentului regulament, nu sunt considerate manevre în instalații modificările regimurilor de funcționare care au loc ca urmare a acțiunii sistemelor de automatizare și protecție sau sunt executate curent de personalul de operare asupra sistemelor de reglaj, pe baza instrucțiunilor de exploatare, fără modificarea schemei de funcționare aprobate.

(3) Manevrelle trebuie concepute astfel încât:

a) succesiunea operațiilor în cadrul manevrelor să asigure desfășurarea normală a acestora;

b) trecerea de la starea inițială la starea finală dorită să se facă printr-un număr minim de operații;

c) ordinea de succesiune a operațiilor trebuie să aibă în vedere respectarea procesului tehnologic stabilit prin instrucțiunile de exploatare a echipamentului sau a instalației la care se execută manevra;

d) să fie analizate toate implicațiile pe care fiecare operație le poate avea atât asupra instalației în care se execută manevra, cât și asupra restului instalațiilor legate tehnologic de aceasta, în special din punct de vedere al siguranței în exploatare;

e) manevra să se efectueze într-un interval de timp cât mai scurt, stabilindu-se operațiile care se pot executa simultan fără a se condiționa una pe alta, în funcție de numărul de executanți și de posibilitatea supravegherii directe de către responsabilul de manevră;

f) să se țină seama de respectarea obligatorie a normelor de protecție a muncii;

g) fiecare operație de acționare asupra unui element prin comandă de la distanță să fie urmată de verificarea realizării acestei comenzi sau verificarea realizării efectului corespunzător;

h) persoana care concepe manevra trebuie să cunoască instalația în care se vor executa operațiile cerute de manevră, să dispună de schema detaliată corespunzătoare situației din teren și de schema tehnologică de executare a manevrei.

ART. 31 – Darea în exploatare

(1) Darea în exploatare a echipamentelor nou-montate se face conform instrucțiunilor de proiectare și/sau ale furnizorului de echipament cu privire la probele mecanice, rodajul mecanic, probele tehnologice și punerea în funcțiune.

(2) În perioadele de probe mecanice ale echipamentelor, manevrele și operațiile respective cad în sarcina organizației care execută montajul, cu participarea personalului de exploatare.

(3) După terminarea probelor mecanice și eventual a rodajului în gol, se face recepția preliminară a lucrărilor de construcții-montaj sau lucrările se preiau de către beneficiar cu proces-verbal de preluare-primire, după care rodajul în sarcină și probele tehnologice cad în sarcina beneficiarului.

ART. 32 – Scheme de lucru

Trecerea de la schema obișnuită la o altă variantă de schemă de funcționare se admite numai în cazurile de prevenire de incidente, accidente și incendii, precum și în cazurile de indisponibilitate a unor echipamente componente ale instalațiilor respective, personalul de deservire operativă și de comandă operativă răspunzând de manevra făcută..

CAP. IV - SISTEME DE ALIMENTARE CU APĂ

ART. 33 – Scopul serviciului

(1) Serviciul de alimentare cu apă potabilă are drept scop asigurarea apei potabile pentru toți utilizatorii de pe teritoriul localității. Apa potabilă este destinată, în ordinea priorităților, pentru stingerea incendiilor, consumul școlilor, consumul menajer, serviciilor publice, precum și pentru consumul necesar în activități productive și comerciale;

ART. 34 – Sursa de apă

Comuna Păulești are un sistem centralizat de alimentare cu apă , este pus în funcțiune și deservește toate satele comunei si anume: (Cocosesti, Paulestii Noi, Paulesti si Gageni).

1.Sursa : Rețeaua Comunei Paulesti este aprovizionata si din cinci surse independente – foraje de mare adincime si din sistemul de aductiune (ESZ – Paltinu).

ART. 35 – Condiții de livrare apă potabilă

Apa livrată trebuie să îndeplinească următoarea condiție:

- apa potabilă livrată utilizatorilor va avea proprietățile fizico-chimice, biologice și organoleptice conform normativelor în vigoare;

(1)Pe traseul rețelelor aparținând sistemului de alimentare cu apă este interzisă amplasarea de construcții provizorii sau definitive.

(2) Pentru construcțiile ce urmează a fi executate în zona de protecție și de siguranță a conductelor rețelelor de alimentare cu apă, autorizația de construire va fi emisă numai după obținerea avizului operatorului.

(3) Pentru prevenirea poluării apei la sursă sau în rețea se interzice distrugerea construcțiilor, a instalațiilor, împrejmuirilor, porților, stâlpilor de iluminat, semnelor de avertizare, amplasate în zona de protecție sanitară, care, conform legislației în vigoare, aparțin domeniului public.

(4) Este interzisă afectarea funcționării rețelelor de apă prin accesul la manevrarea armăturilor și accesoriilor a altor persoane, cu excepția celor autorizate de operator și, în cazuri de forță majoră, de pompieri. În acest sens, operatorul va lua toate măsurile de siguranță necesare.

(5) Manevrarea armăturilor și a instalațiilor tehnologice din rețeaua de distribuție a apei se va face numai de către personalul de specialitate al operatorului.

ART. 36 – Lucrări executate cu terți

(1) Executarea de către terți a lucrărilor de orice fel, în special a celor de săpătură, de-a lungul traseelor sau în intersecție cu rețelele de apă și de canalizare, precum și a celor de extindere a rețelelor de apă și de canalizare se va face numai în baza unui proiect întocmit de un operator economic autorizat, însoțit de operatorul sistemului de alimentare cu apă și de canalizare.

(2) Predarea amplasamentului se va face în prezența delegatului operatorului, pe baza unui proces-verbal de primire/predare a instalațiilor existente, proces-verbal ce va obliga constructorul la protejarea, în timpul lucrărilor pe care le efectuează, a rețelelor de apă și de canalizare.

(3) Avarierea sau distrugerea parțială ori totală a unor părți din rețeaua de apă și/sau de canalizare, provocată cu ocazia efectuării de lucrări de construcții, va fi remediată prin grija persoanei juridice vinovate de producerea avarierii sau distrugerii, pe cheltuiala sa, fără ca prin aceasta persoana juridică vinovată să fie exonerată de plată daunelor produse operatorului cu privire la imposibilitatea acestuia de a asigura serviciile de apă și/sau de canalizare. Lucrările se vor efectua imediat după avariere sau distrugere, reglementarea aspectelor juridice sau financiare realizându-se ulterior înlăturării avariei. După terminarea lucrărilor de remediere rețeaua afectată trebuie să corespundă condițiilor pentru care a fost proiectată.

CAP. V - SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APĂ

SECȚIUNEA 1. Dispoziții generale

ART. 37 - Conducere și coordonare

Serviciul de alimentare cu apă se află sub conducerea, coordonarea și responsabilitatea autorității administrației publice locale, se prestează prin exploatarea unei infrastructuri tehnico-edilitare specifice, are drept scop asigurarea alimentării cu apă pentru toți utilizatorii și cuprinde activitățile de tratare, transport, înmagazinare și distribuție.

Serviciul de alimentare cu apă se realizează pentru satisfacerea următoarelor necesități:

- a) consum menajer pentru satisfacerea nevoilor gospodărești zilnice ale populației;
- b) consumul industrial care utilizează apă ca materie primă, înglobându-se în produsul finit ca apă de răcire sau agent termic, ca mijloc de spălare și sortare etc.;
- c) consum pentru nevoi zootehnice;

d) consum pentru nevoi publice, asigurându-se spălătul și stropitul străzilor și a spațiilor verzi, funcționarea fântânilor publice și ornamentale etc.;

e) consum pentru combaterea incendiilor;

f) consum tehnologic pentru sistemul de alimentare cu apă și de canalizare la spălătul rețelelor de apă și de canalizare, filtrelor, decantoarelor, dezintegratoarelor, pregătirea soluțiilor de reactivi chimici etc.

ART. 38 – Baza de date

În vederea unei evidențe mai ușoare și a creării premiselor luării unor decizii corecte și în timp real, este necesară preocuparea pentru crearea unei baze de date în format electronic, structurată pe următoarele domenii:

a) date constructive;

b) date tehnologice;

c) date de cost;

d) date asupra reparațiilor etc.

Baza de date trebuie să conțină următoarele caracteristici constructive și tehnologice:

a) material;

b) dimensiuni;

c) adâncime de pozare;

d) anul realizării;

e) poziția și mărimea branșamentelor, hidranților, vanelor;

f) reparațiile executate;

g) presiunea de lucru;

h) presiunea maximă în sistem;

i) presiunea de încercare;

j) viteza apei;

k) secțiunea de control al calității apei etc.

SECȚIUNEA 2. Captarea apei

Comuna Păulești are un sistem centralizat de alimentare cu apă , este pus în funcțiune și deservește toate satele comunei si anume: (Cocosesti, Paulestii Noi, Paulesti si Gageni).

1.Sursa : Rețeaua Comunei Paulesti este aprovizionata si din cinci surse independente – foraje de mare adincime si din sistemul de aductiune (ESZ – Paltinu).

1.1. Foraje de mare adâncime:

- **Forajele aflate in proximitatea bazinului situat pe str Preda Buzescu din satul Gageni** avand coordonatele aproximative in sistemul de proiectie Stereo 1970.

Punct Contur	X (Est)	Y(Nord)	Z (Elevatie)
--------------	---------	---------	--------------

FORAJ F1	574389	391596	249
FORAJ F2	574377	391547	249

- Date tehnice si parametri foraje:

Indicati v foraj	Adanci me foraj (m)	Raza forajului(m)	Debit obtim de evacuar e (l/s)	Adancim e pozitiona re pompa (m)	Cota filtru superi or (m)	Baza filtru inferi or (m)	Coloan a de apa (m)
F1	146	0.08	3,752	55	41	145	114,50
F2	112	0.08	2,963	45	55	109	82,9

- **Forajul aflat in proximitatea bazinului situat pe str Bucegi din satul Paulesti avand coordonatele aproximative in sistemul de proiectie Stereo 1970.**

Punct Contur	X (Est)	Y(Nord)	Z (Elevatie)
FORAJ F1	576698	391453	297

- Date tehnice si parametri foraj:

Indicati v foraj	Adanci me foraj (m)	Raza forajului(m)	Debit obtim de evacuar e (l/s)	Adancim e pozitiona re pompa (m)	Cota filtru superi or (m)	Baza filtru inferi or (m)	Coloan a de apa (m)
F1	200	0.07	0,901	150	141	196	75,50

- **Forajul aflat in zona Intex din satul Paulestii Noi avand coordonatele aproximative in sistemul de proiectie Stereo 1970.**

Punct Contur	X (Est)	Y(Nord)	Z (Elevatie)
FORAJ F1	577352	387633	194

- Date tehnice si parametri foraj:

Indicati v foraj	Adanci me foraj (m)	Raza forajului(m)	Debit obtim de evacuar e (l/s)	Adancim e pozitiona re pompa (m)	Cota filtru superi or (m)	Baza filtru inferi or (m)	Coloan a de apa (m)
F1	116,50	0.08	5,962	55	41	114	84,50

- **Foraj (DUKE) din satul Paulestii Noi avand coordonatele aproximative in sistemul de proiectie Stereo 1970.**

Punct Contur	X (Est)	Y(Nord)	Z (Elevatie)
FORAJ F1	577497	388269	201

- Date tehnice si parametri foraj:

Indicati v foraj	Adanci me foraj (m)	Raza forajului(m)	Debit obtim de evacuar e (l/s)	Adancim e pozitiona re pompa (m)	Cota filtru superi or (m)	Baza filtru inferi or (m)	Coloan a de apa (m)
F1	86,20	0.07	6,725	45	45	85	52

1.2. Alimenatre din reseaua E.S.Z

Comuna Păulești este alimentată din doua puncte având ca punct principal de alimentare, reseaua ESZ (Beton - Dn 1000 mm), care alimentează orașul Vălenii de Munte, punctul de racord se află pe partea stângă a drumului de legătură cu orașul Plopeni, la aproximativ 400 m de la intersecția cu calea ferată iar cel de-al doilea punct de legatura se face in zona extravilanului al satului Gageni din magistrala Apelor Romane in camin bransare dotat cu apometru, regulator presiune si vana manevra.

SECȚIUNEA 3. Transportul apei potabile

ART.39 – Caracteristici conducte

(1)Conductele ce transportă apă trebuie să îndeplinească simultan următoarele condiții:

a) să asigure debitul proiectat de apă în secțiunea respectivă;

- b) să fie etanșe, pentru eficiența funcționării și protecția spațiului învecinat;
- c) să reziste la toate presiunile de lucru din secțiunea respectivă;
- d) să păstreze calitatea apei transportate.

2) Testarea rezistenței conductei la presiune se face după metodologia dată în proiect, iar în lipsa acesteia se recomandă folosirea prescripțiilor din SR EN 805:2000.

ART. 40 – Aducțiuni

Conducte de aducțiune :

Prima conductă pleacă din punctul de bransare (rețea ESZ) este construită din OlZn Dn 160 mm cu o lungime de aprox **2500 ml** și presiunea în zona de racordare aprox 3-4 bar care alimentează 2 rezervoare de apă având capacitatea 300mc/fiecare, fiind echipate cu preaplin, robineti de golire, etc, și poziționate pe strada Eternității din satul Gageni. Traseul acestei conducte urmează starzile Calea Unirii, Vlad Mușetescu, Aurel Ianculescu, Ioan Slavici și Eternității fiind poziționate exclusiv în Intravilanul satului Gageni. Pe traseul aceste conducte de aducțiune există un camin de vane poziționat la intersecția strazilor Calea Unirii cu Vlad Musatescu de unde se poate interveni prin manevra pentru alimentarea directă a rețelei de apă existentă în localitate.

Cea de-a doua conductă de aducțiune apă care pleacă din punctul de bransare (camin Apele Române) este construită din Ol Zn - Dn 250 mm cu o lungime de aprox **800 ml** și presiunea în zona de racordare de aprox 3 bar care alimentează un rezervor de apă suprateran cu capacitatea de 300 mc echipat cu preaplin și robineti de golire. Această conductă de aducțiune este utilizată în timpul avariilor la cele două foraje de mare adâncime aflate în vecinătatea bazinului menționat. Ca poziționare bazinul este situat pe strada Preda Buzescu.

La aducțiuni se vor realiza amenajările constructive și dotările cu echipamentele adecvate pentru măsurarea și înregistrarea debitelor, măsurarea presiunilor și a sistemului de control și colectare a datelor utilizând un sistem de control și achiziție de date (SCADA).

(1) Toate componentele destinate transportului apei vor fi inspectate cel puțin săptămânal.

(2) Inspecția va fi făcută, de regulă, de același personal, pentru a se obișnui cu detaliile și a putea sesiza diferențele de la un control la altul. Rezultatul inspecției se consemnează într-o fișă de inspecție al cărei conținut va fi stabilit în cadrul procedurilor proprii. Ele stau la baza:

- a) întocmirii planului de întreținere și a executării lucrărilor necesare;
- b) executării lucrărilor de reparație, dacă este cazul;

c) avertizării populației dacă aspectele semnalate sunt legate de cantitatea de apă (oprirea apei, restricții de furnizare) sau de calitatea acesteia (măsurile de dezinfectare suplimentară) etc.;

d) luarea măsurilor asupra intervențiilor neautorizate în zona de protecție sanitară.

(3) În timpul inspecției se verifică:

a) starea ventilelor de aerisire: integritate, stare de funcționare, prezența apei în cămin, anunțându-se echipa de intervenție pentru scoaterea apei din cămin și eliminarea cauzelor care au provocat inundarea, starea vopselei etc.;

b) supratraversările: starea structurii de rezistență, tendința râului de erodare a malurilor, suprafețelor vopsite, starea ventilelor de aerisire, starea căii de acces, starea termoizolației/hidroizolației etc.;

c) starea suprafeței de teren asigurată ca zonă de protecție sanitară: depozite de deșeuri necontrolate, folosirea substanțelor nepermise, utilizarea apei în mod fraudulos, existența mijloacelor de reperare a conductei, tendința de lunecare a terenului etc.;

d) mijloacele de combatere a loviturii de berbec: starea construcției, starea mecanismelor de lucru (recipient hidrofor, valoare presiune, stare vane de reglare, închiderea de protecție etc.);

e) starea altor mijloace de asigurare a funcționării;

g) verificarea stării mijloacelor prin care sunt prelevate probe de apă în vederea controlului asupra calității. Probele de apă potabilă vor fi luate numai de personal special instruit, iar probele vor fi centralizate și, pe baza lor, se va realiza raportul anual asupra calității apei, conform prevederilor legale în vigoare.

Lucrările de întreținere la aducțiuni se fac punctual, ca urmare a rezultatului inspecției sau după un plan anual de întreținere, astfel:

a) se verifică și se corectează funcționalitatea tuturor armăturilor, căminelor: semestrial;

b) se etanșează vanele, se reface scara, capacul, se vopsesc elementele metalice din cămine, supratraversări, elemente de semnalizare: anual;

e) se verifică stabilitatea pământului pe traseu și eventualele tasări: lunar;

f) se verifică pierderile de apă pe tronsoane;

g) se detectează eventuale branșări neautorizate: lunar;

h) se reface sistemele de marcare/semnalizare a aducțiunii: anual;

i) se spală tronsoanele unde apar probleme (oxid de fier, dezvoltări biologice etc.): după caz.

(4) Aducțiunea trebuie verificată prin debitul cu care alimentează rezervorul, măsurându-se local debitul și presiunea în secțiunile de control, și prin compararea valorilor obținute cu valorile din schema generală de funcționare a sistemului.

(5) Pentru realizarea unui bilanț al apei și pentru a avea o evaluare generală a eficienței sistemului, se va determina mărimea pierderii de apă din sistem, prin măsurarea simultană a debitelor sau ca valori medii pe perioade de timp, cu ajutorul contoarelor de apă, pe tronsoane.

(6) Pentru determinarea liniei piezometrice în lungul sistemului se vor face măsurători ale presiunii în secțiunile de control ale sistemului care se vor compara cu datele de calcul pentru punerea în evidență a unor disfuncționalități pe conducta de aducțiune.

Pierderile de apă admisibile pentru o aducțiune trebuie să se situeze la valori sub 5% din cantitatea de apă intrată în sistem.

SECȚIUNEA 4. Înmagazinarea apei

ART. 41 - Construcții pentru înmagazinarea apei.

Rezervoare de înmagazinare apa potabila

Rezervoarele de înmagazinare apă potabilă aferente satului Găgeni și Păulești sunt construcții de tip circular, supaterane, 2 rezervoare metal și 3 rezervoare din beton monolit. De la rezervoarele situate pe str Eternității satul Găgeni și str Bucegi din satul Paulești apa pleacă gravitațional în rețeaua de distribuție ce deservește comuna Paulești.

Din rezervorul supateran aflat pe str Preda Buzescu satul Găgeni apa este împinsă în reșea cu ajutorul unei pompe. În camera vanelor, amplasată adiacent rezervorului, în suprafață de aprox 10,0 mp, se află toate instalațiile hidraulice aferente. Camera vanelor este prevăzută cu conducte de preaplin și de golire a rezervorului, construite cu garda hidraulică înainte de evacuare, la nivelul terenului. În rezervoare sunt regăsite volumurile de compensare orară, rezervei intangibile pentru incendiu și rezervei de avarie.

(1) Construcțiile pentru înmagazinarea apei au, în principal, rolul de acumulare a apei pentru compensarea variațiilor orare de debit furnizat, rezervă pentru stingerea incendiilor și alimentarea rețelei în situația unor indisponibilități apărute la captare sau a conductei de aducțiune.

(2) În cazul în care apa este înmagazinată și stocată într-o construcție care cuprinde mai mult de un singur compartiment și fiecare compartiment are intrare și ieșire proprie, iar compartimentele nu sunt conectate hidraulic între ele, construcția constituie rezervor de înmagazinare separat, iar în cazul în care compartimentele sunt conectate hidraulic, construcția constituie rezervor de înmagazinare individual.

(3) În rezervorul de înmagazinare apa trebuie să fie sanogenă și curată, să fie lipsită de microorganisme, paraziți sau substanțe care, prin număr ori concentrație, pot constitui un pericol potențial pentru sănătatea umană și să îndeplinească cerințele minime prevăzute în legislația în vigoare.

(4) Apa potabilă este considerată sanogenă și curată dacă în proba prelevată la ieșirea din rezervorul de înmagazinare valorile pentru parametrii bacterii coliforme, E.coli și streptococi fecali sunt cele prevăzute în legislația specifică și dacă rezultatele determinărilor pentru bacteriile coliforme arată absența acestora în 95% din probele prelevate, pe durata unui an calendaristic.

ART.42 – Obligațiile operatorului cu privire la apa înmagazinată

Operatorul serviciului de alimentare cu apă trebuie să asigure:

a) prelevarea și analizarea conform programului de monitorizare stabilit împreună cu D.S.P. a unei probe de apă de la ieșirea rezervorului de înmagazinare în funcțiune, pentru a verifica conformarea cu valorile parametrilor: bacterii coliforme totale, E. coli, streptococi fecali, număr de colonii la 22 grade C și la 37 grade C, turbiditate și dezinfectantul rezidual;

b) asigurarea unui disponibil de apă potabilă înmagazinată care să acopere minimul necesar pentru o perioadă de 12 ore de întrerupere a prelucrării și livrării în stațiile de tratare;

c) rezervoarele de înmagazinare trebuie să aibă posibilitatea de evacuare a apei de spălare și să aibă un sistem de acces pentru recoltarea de probe de apă;

d) spălarea, curățarea și dezinfecția rezervoarelor de înmagazinare sunt obligatorii și trebuie realizate periodic și ori de câte ori este necesar, iar materialele și substanțele de curățare și dezinfecție trebuie să aibă aviz sanitar de folosire;

e) exploatarea și întreținerea astfel încât să nu permită contaminare din exterior;

f) materialele de construcție, inclusiv vopselele, substanțele de impermeabilizare etc., a instalațiilor de tratare a apei pentru potabilizare și rezervoarele de înmagazinare a apei trebuie să aibă aviz sanitar de folosire în acest scop;

g) vana pentru rezerva intangibilă de incendiu trebuie să fie în poziția închisă și se poate deschide numai la dispoziția organelor de pază contra incendiilor;

h) urmărirea de către personalul de operare a stării rezervoarelor de înmagazinare, izolația termică, aerisirea, căile de acces, pierderile de apă etc. și va consemna nivelul apei în rezervor, temperatura apei și debitul vehiculat;

i) protecția calității apei în rețelele de apă, prin respectarea timpilor maximi de stagnare a apei în rezervoarele de înmagazinare, certificată prin buletine de analiză a apei, efectuate la intervalele maxime impuse prin avize, de organele de sănătate publică abilitate. Efectuarea analizelor la sursă și în rețele se va efectua, după luarea măsurilor de spălare și dezinfecție necesare, ori de câte ori intervin lucrări de înlăturare a avariilor.

SECȚIUNEA 5. Distribuția apei potabile- Retea de distribuție apă în comuna Păulești.

Din rezervoarele poziționate în satul Găgeni este alimentat tot sistemul de apă potabilă a comunei Păulești după cum urmează:

a)Satul Găgeni

Din primul rezervor din satul Găgeni pleacă o conductă de PEHD Dn 160mm în sistem gravitațional care parcurge străzile Eternității, Ioan Slavici, Aurel Ianculescu, Vlad Mușetescu. Din aceasta conducta sunt ramificații pe fiecare stradă adiacentă unde există rețea apă din conducta PEHD și Ol cu diametre cuprinse între Dn 63 mm – Dn 90 mm. Conducta de apă PEHD Dn 160 mm se racordează în conducta existentă pe toată lungimea Dj 102 (str Calea Unirii) ce tranzitează toată comuna Păulești.

Din cel de-al treilea rezervor situat pe strada Preda Buzescu pleacă pompat printr-o conductă PEHD Dn 160mm spre caminul de vane situat la intersecția străzilor Calea Unirii cu str Stroe Buzescu de unde este distribuită în sistemul centralizat al comunei Păulești prin conducta ce tranzitează toată lungimea Dj 102 (str Calea Unirii) și ramificat din aceasta pe restul străzilor din satul Găgeni prin conducte Ol și PEHD cu diametre cuprinse între Dn 63 mm – Dn 90 mm.

b)Satul Păulești beneficiază de rețea alimentare cu apă ramnificat pe fiecare stradă cu conducte din PEHD având diametre cuprinse între Dn 63 mm și Dn 110 mm. Alimentarea cu apă a satului Păulești este realizată din conducta principală adiacentă drumului județean Dj 102 (str Calea Unirii) care este alimentată din bazinele de înmagazinare situate pe raza satului Găgeni și prin manevra direct din conducta de aducțiune apă (ESZ) și din 2 bazine supraterane aflate pe malul satului Paulesti mai precis pe str Bucegi. Alimentarea acestor bazine menționate și aflate pe raza satului Păulesti, se face printr-o conducta PEHD Dn 90, Pn 10bar, pozată parțial pe str Aurel Ianculescu și str Ion Creanga din localitatea Găgeni cu direcția spre bazinele de apă poziționate pe str Bucegi accesul făcându-se în continuare pe mai multe drumuri de exploatare din extravilanul satului Păulești și dintr-un foraj amplasat în proximitatea celor doua bazine de stocare apă. Din aceste doua bazine de inmagazinare apa este distribuită în sistem garvitațional spre satul Păulești cât și satul Cocosești.

c)Satul Cocosești beneficiază de rețea alimentare cu apă potabila ramificat pe fiecare stradă cu conducte din PEHD având diametre cuprinse între Dn 50 mm și Dn 90 mm, Pn 10 bar. Alimentarea cu apă a satului Cocosești este realizată din conducta principală adiacentă drumului județean Dj 102 (str Calea Unirii) în dreptul intersecției cu str Independenței, care este alimentată din bazinele de înmagazinare situate pe raza satului Găgeni și prin manevra direct din conducta de aducțiune apă (ESZ) și din cele doua bazine supraterane aflate pe malul satului Păulesti mai precis pe str Bucegi.

d)Satul Păuleștii Noi beneficiază de rețea alimentare cu apă potabilă ramificată pe

fiecare strada cu conducte din PEHD si Otel având diametre cuprinse între Dn 63 mm si Dn 90 mm, Pn 10 bar. Alimentarea cu apă a satului Păuleştii Noi este realizată din conducta principală adiacentă drumului judeţean Dj 102 (str Calea Unirii). Pe raza satului Păuleştii Noi există două foraje de adâncime (foraj zona Intex si foraj Duke) şi un castel de apă momentan în stare de nefunctionabilitate. Din aceste două foraje pe timpul avariilor la sistemul de aducţiune principal se poate intervenii pentru asigurarea cu apă parţial satului Păuleştii Noi.

Reţeaua de distribuţie este executata din PEHD Dn 50 – Dn 200, Pn 6 - Pn 10 si Ol - Ø2', cu lungime totala de aproximativ 79200ml, compusă din tronsoane, după cum urmeaza :

Nr Crt.	Satele	Lungimea reţelei de distribuţie a apei potabile (ml)
1.	Găgeni	31.000
2.	Păuleşti	33.000
3.	Cocoseşti	13.000
4.	Păuleştii Noi	2.200
	TOTAL	79.200 -79,2 km

ART. 43 – Accesul la serviciu

(1) Autoritatea administraţiei publice locale trebuie să asigure condiţiile necesare accesului nediscriminatoriu al tuturor membrilor comunităţii la serviciul de alimentare cu apă.

(2) Dreptul de acces nediscriminatoriu şi de utilizare a serviciului este garantat tuturor utilizatorilor, în condiţii contractuale şi cu respectarea prevederilor regulamentului serviciului şi a programelor de reabilitare, extindere şi modernizare a sistemelor de alimentare cu apă şi de canalizare.

ART. 44 - Delimitarea dintre reţeaua publică şi reţeaua interioară

(1) Delimitarea dintre reţeaua publică de alimentare cu apă şi reţeaua interioară de distribuţie aparţinând utilizatorului este căminul de branşament

(2) Părţile componente ale unui branşament sunt:

a) o construcţie numită cămin de apometru (de branşament), plasată pe domeniul public sau privat, folosită pentru controlul şi întreţinerea branşamentului, fiind vizibilă şi accesibilă;

b) priza de apă reprezentând punctul de racordare la reţeaua de distribuţie a apei;

c) o conductă de branşament care se leagă la reţeaua publică de distribuţie;

d) armătura (vana) de concesiune;

e) contorul de branșament care asigură măsurarea debitului de apă furnizată;

f) armătura (vana) de închidere.

(3) Delimitarea dintre rețeaua publică de distribuție și instalația interioară a utilizatorului se face prin contorul de branșament, care este ultima componentă a rețelei publice de distribuție.

(4) Branșamentul până la contor, inclusiv căminul de branșament și contorul, aparține rețelei publice de distribuție a apei, indiferent de modul de finanțare a realizării acestuia.

(5) Căminul de branșament se amplasează cât mai aproape de limita de proprietate, de regula la 1-2 m în exteriorul acesteia.

ART. 44 – Condiții de branșare

(1) Toți utilizatorii care au instalații de utilizare a apei vor avea acces de branșare la rețelele sistemului de alimentare cu apă în condițiile legii și ale prezentului regulament.

(2) Un utilizator trebuie să aibă, de regulă, un singur branșament de apă, mai multe branșamente admitându-se în cazuri speciale.

(3) Branșarea tuturor utilizatorilor de apă, persoane fizice sau juridice, la rețelele de alimentare cu apă se poate face doar în baza avizului definitiv, eliberat de operator la cererea utilizatorului, pe baza proiectului de execuție.

(4) Eliberarea avizului se realizează în două faze, și anume:

a) avizul de branșare de principiu, eliberat în vederea obținerii autorizației de construire - cuprinde datele generale privind posibilitățile și condițiile de branșare a utilizatorului, date ce vor sta la baza întocmirii documentațiilor de către un proiectant autorizat;

b) avizul de branșare definitiv - prin care se însușesc soluțiile tehnice adoptate de proiectant prin detaliile de execuție. Documentația anexată la cererea pentru avizul definitiv va conține:

1. memoriu tehnic privind descrierea soluțiilor adoptate în cadrul proiectului pentru branșarea la rețeaua de alimentare cu apă;

2. scheme de montaj al conductelor de apă;

3. certificatul de urbanism;

4. planul de încadrare în zonă, la scara de 1:500;

5. actul de proprietate sau o împuternicire dată de proprietar;

6. planul rețelelor în incintă.

5) Operatorul are obligația de a elibera avizul definitiv în maximum 30 de zile calendaristice de la depunerea documentației complete. În cazul în care în momentul depunerii documentației aceasta nu este completă, operatorul, în termen de maximum 10 zile calendaristice, va solicita, în scris, completarea documentației cu documentele care lipsesc, completând în acest sens un borderou-tip care cuprinde toate documentele necesare eliberării avizului, precum și data la care s-a depus documentația incompletă.

(6) Realizarea de branșamente fără avizul operatorului este considerată clandestină și atrage, conform legislației în vigoare, răspunderea disciplinară, materială, civilă, contravențională, administrativă sau penală, după caz, atât pentru utilizator, cât și pentru executantul lucrării.

(7) Întreținerea, reparațiile și înlocuirea totală sau parțială a branșamentului aparținând sistemului sunt în sarcina operatorului/prestatorului serviciului.

(8) Cheltuielile pentru executarea branșamentului, inclusiv a căminului de apometru, revin:

- autorității administrației publice locale, în limita fondurilor alocate de autoritățile publice. Execuția lucrărilor se realizează prin grija operatorului, iar modalitățile de decontare vor fi stabilite în contractul de delegare a gestiunii, dacă este cazul.

- beneficiarului, în cazul în care autoritatea administrației publice locale nu deține fonduri în acest sens.

(9) În cazuri bine justificate de către operator, dacă condițiile tehnice nu permit altă soluție, se poate admite racordarea mai multor utilizatori la același branșament, aceștia având cămine de branșament, amplasate conform prezentului regulament, precum și contoare separate montate în aceste cămine.

ART. 46 - Lucrările de întreținere la rețeaua de distribuție

(1) Constau în:

- a) verificarea stării și integritatea hidranților și remedierea imediată a deficiențelor: capacele de protecție, pierderea de apă, intervenția neautorizată, blocarea hidranților, existența inscripțiilor de marcaj, eventual starea de funcționare prin deschiderea hidrantului pentru o perioadă scurtă de timp: săptămânal;

- b) verificarea stării căminelor de vane: existența capacelor, starea capacelor de cămin și înlocuirea imediată cu capace mai sigure, starea interioară a căminului (are apă, are deșeuri, are legături neautorizate, construcția este întreagă, dacă scara nu este corodată, piesele metalice sunt vopsite etc.);

- c) verificarea căminelor de branșament: integritate, starea contorului de apă, funcționarea și eventual citirea contorului, prezența apei în cămin (se anunță echipa de intervenție pentru scoaterea apei din cămin și eliminarea cauzelor care au provocat inundarea), tendințele de distrugere etc.;

- d) montarea indicatoarelor rutiere și a celor luminoase de avertizare a pericolelor în zona în care capacele ce se găsesc pe calea rutieră sunt lipsă/defecte, după caz;

- e) verificarea ca după refacerea căii de circulație capacele să fie la cota noii căi de rulare: săptămânal;

- f) curățarea căminelor, evacuarea apei, repararea căminului, vopsirea părților metalice;

- g) verificarea funcționării vanelor, vanelor de reglare a presiunii și ventilelor de aerisire;

h) controlul pierderilor de apă; integral, la cel puțin 2 ani pentru rețelele de distribuție;

i) depistarea branșamentelor fraudulos executate: semestrial;

j) înlocuirea contoarelor de apă defecte, care funcționează în afara clasei de precizie sau pentru verificarea metrologică periodică;

k) asigurarea stării normale de funcționare a nodurilor în care se prelevează probe pentru urmărirea calității apei, de către personalul propriu sau de către organele sanitare: lunar;

l) spălarea tronsoanelor unde viteza de curgere este mică, ca urmare a reducerii consumului: lunar sau la intervale ce se decid în funcție de indicațiile organelor sanitare de inspecție, sau acolo unde se semnalează probe bacteriologice proaste (lipsa clorului, prezența bacteriilor etc.);

m) verificarea debitului și presiunii la branșamentul utilizatorului, în secțiuni caracteristice;

n) aerisirea tronsoanelor cu defecțiuni de funcționare cunoscute; săptămânal.

(2) Toate caracteristicile importante, de natură să schimbe elementele de siguranță funcționării, vor fi sistematizate și vor fi introduse în lista supravegherii prioritare sau chiar în cartea construcției.

(3) Elementele constructive ale sistemului vor fi poziționate față de calea de circulație, în sistemul național de referință și vor fi pregătite pentru sistemul GIS.

(4) În cazul capacelor căminelor, dacă denivelarea depășește 1 cm, se trece la refacerea alinierii capacului, prin grija operatorului în limita fondurilor puse la dispoziție de autoritatea publică locală.

(5) O procedură similară se va aplica în cazul corectării cotelor cutiei de protecție a capătului de sus al tije de manevră a vanelor îngropate în pământ.

(6) Atunci când instrucțiunile o prevăd, când organele sanitare decid sau după un accident care a avut implicații asupra calității apei, se face spălarea, spălarea și dezinfectarea sau numai dezinfectarea unor tronsoane din rețea sau a întregii rețele.

(7) Viteza apei utilizate la spălare trebuie să fie de minimum 1,5 m/s.

(8) Dezinfectarea se face cu apă clorată cu circa 30 mg Cl/m³ care se introduce prin pompare printr-un hidrant până se umple, păstrându-se plină minimum 24 ore după care se golește și se spală minimum 1 oră cu apă până când analiza de apă rezultată este bună, iar autoritatea sanitară dă aviz de punere în funcțiune a circuitului.

(9) Pentru siguranță, populația trebuie avertizată și anunțată când la branșament apa nu îndeplinește condițiile de potabilitate.

(10) Spălarea și dezinfectarea se începe cu tronsoanele din amonte pentru a putea fi date în funcțiune, iar personalul de intervenție va fi instruit și dotat cu mască de protecție contra scăpărilor de clor.

(11) Cu ocazia spălării se verifică și etanșeitatea vanelor, iar cele defecte se vor înlocui.

ART. 47 – Pierderile de apă în rețea

(1) **Pierderile de apă în rețea se consideră ca fiind normale dacă au valori sub 15%** din cantitatea totală intrată în sistemul de distribuție.

(2) Lucrările de reabilitare sau modernizare, după caz, se fac obligatoriu, în cazul în care pierderea generală de apă (de la captare la utilizator) este mai mare de 20%.

ART. 48 – Reparații la rețelele de distribuție

(1) Reparațiile se vor face în concordanță cu procedura de lucru în funcție de:

- a) tipul de material;
- b) tehnica de lucru propusă și stabilită prin procedură;
- c) timpul maxim posibil pentru oprirea apei;
- d) posibilitățile și consecințele izolării tronsonului avariat;
- e) asigurarea cu apă a obiectivelor prioritare (spitale, școli, agenți economici la care întreruperea apei poate fi gravă);
- f) utilajele ce pot fi aduse pe amplasament depinzând de condițiile meteorologice și de starea vremii, de amplasament, de mărimea avariei etc.;
- g) existența avizului Inspectoratului pentru situații de urgență sau serviciului comunitar pentru situații de urgență, inclusiv a organelor de poliție, dacă se perturbă traficul în zonă;
- h) existența unui aviz de săpătură, conform prevederilor legale.

(2) În caz de golire a conductei trebuie acordată o atenție sporită modului de evacuare a apei pentru a nu se produce vacuum pe conductă ceea ce poate face posibilă aspirarea apei murdare din exteriorul acesteia și apariția pericolului unor îmbolnăviri la utilizator.

(3) Pentru a evita formarea vacuumului, prima armătură care se deschide va fi hidrantul situat la cota cea mai înaltă de pe traseul implicat, iar acesta va rămâne deschis până la reumplerea conductei cu apă.

(4) Dacă fenomenul de vacuum pe conductă se produce în mod curent pe un tronson oarecare atunci vor fi luate măsuri de intercalare a unor ventile de aerisire adecvate (ca poziție și capacitate).

(5) Hidranții avariați trebuie înlocuiți cu alți hidranți încercați pe bancul de probă, întrucât produc o pierdere mare de apă. Pentru hidranții montați pe artere, dar fără vană de izolare, se va analiza soluția introducerii unei vane de izolare, chiar dacă este o vană amplasată direct în pământ.

(6) Pentru realizarea bransamentelor noi se recomandă folosirea unui procedeu care să permită realizarea acestuia fără oprirea apei în conductă.

ART. 49 – Măsuri pentru exploatarea eficientă a rețelelor

(1) Pentru realizarea unei exploatare eficiente a rețelei de distribuție a apei, este necesară dezvoltarea unui sistem care să permită transmiterea informațiilor

în timp real din sistem și interpretarea lor pentru a putea lua deciziile necesare sau parametrii să fie reglați prin intermediul unui sistem de automatizare.

(2) Principalele mărimi controlate trebuie să fie:

- a) starea de funcționare/rezervă/avarie a pompelor;
- b) starea închis/deschis a vanelor;
- c) nivelul/volumul apei în rezervor;
- d) presiunea apei în rețeaua de distribuție, în noduri reprezentative (noduri unde o variație a presiunii se face cu o modificare importantă a debitului) etc.

(3) Pentru eficientizarea activității, operatorul trebuie să aibă un dispecerat cu sistem SCADA prin care se va coordona întreaga activitate de operare și va fi asigurată corelarea informațiilor date de aparatele de măsură, cu lucrările de intervenție în rețea și cu sesizările făcute de utilizatori.

(4) Dispecerul central trebuie să fie asigurat cu un sistem de primire a informațiilor, asistat de un program de calculator performant și dublat de un sistem informatic ce poate asigura introducerea sistematică a datelor într-o bază de date, să poată fi ușor exploatate pentru informații curente sau pentru realizarea de statistici trimestriale, anuale etc.

(5) În cadrul dispeceratului trebuie să se poată depista problemele legate de distribuția apei, prin compararea datelor măsurate cu cele date prin proiect sau din perioada anterioară de exploatare, realizându-se un control mai riguros în zonă, astfel încât să se poată măsura volumul de apă cerut de utilizatori și identifica zonele cu pierderi mari de apă.

ART. 50 – Măsurarea debitelor

(1) Măsurarea debitelor pe rețeaua de distribuție se poate face prin montarea pe conducta de plecare a apei din rezervor a unui debitmetru sau contor de apă, putându-se folosi un debitmetru portabil.

(2) În lipsa contorului, se poate face o determinare a debitului mediu pe un interval relativ mare de timp, pentru a reduce influența decalajelor între citirea contoarelor de bransament, dacă toate bransamentele sunt contorizate.

(3) În toate cazurile trebuie să se determine pierderile de apă pe rețele.

ART. 51 – Măsură pentru reducerea pierderilor

(1) La rețelele alimentate gravitațional reducerea presiunii în rețea, pentru micșorarea pierderilor de apă prin neetanșeități, se poate face prin:

- a) montarea pe conducte, în poziție convenabilă, a unor vane reductoare de presiune, care să asigure o presiune prestabilită în zona aval de secțiune;
- b) manevrarea zilnică a vanelor normale, cu precauția necesară pentru a nu se forma vacuum ca urmare a închiderii bruște a acestora;
- c) prin folosirea rezultatelor sistemului de monitorizare a presiunilor și adoptarea de măsuri similare (reglare de vane) în secțiuni depărtate de secțiunea controlată.

(2) În cazul rețelelor alimentate prin pompare, reducerea presiunii în rețea se poate face:

a) prin modificarea debitului în cazul pompelor cu turație variabilă, referința fiind luată de la nodul de rețea sensibil la modificarea debitului;

b) prin scoaterea sau introducerea în funcțiune a pompelor cu turație constantă, pe baza experienței de exploatare, având în vedere un consum zilnic aproape constant;

c) prin alegerea unor diametre ale conductelor astfel încât, la modificarea presiunii, ritmul de scădere să se propage cât mai uniform în rețea;

d) prin refacerea rețelei, acolo unde este cazul, în sensul asigurării unei presiuni de bază pentru clădirile cu înălțime mai mică și mărirea acesteia la clădirile înalte prin stație de pompare cu hidrofor, pompe cu turație variabilă etc.

(4) Prelucrarea sistematică a valorilor obținute din controlul pierderii de apă se va concretiza prin stabilirea de proceduri legate de:

a) comportarea în timp a diferitelor tipuri de materiale;

b) durata reală de viață a unor materiale și a tipurilor de îmbinări;

c) mai buna estimare a costurilor de exploatare a rețelelor;

d) stabilirea unor valori raționale asupra eficienței rețelei;

e) valori de comparat cu realizări din alte localități/țări;

f) stabilirea unei strategii de control a pierderilor de apă.

ART. 52 – Stabilirea consumului de apă

(1) Orice utilizator are dreptul la un aparat de măsurare a consumului pe bransamentul său, în măsura existenței sumelor alocate în acest sens.

(2) Cantitățile efective de apă furnizate se stabilesc pe baza înregistrărilor contorului de bransament.

(3) Pentru utilizatorii care nu posedă aparate de măsură, până la montarea acestora, conform prevederilor de la alin. (2), stabilirea consumului se face în baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantităților de apă în sistem pașal.

CAP. VII. INSTALAȚIILE/REȚELELE INTERIOARE DE ALIMENTARE CU APĂ

ART. 53 – Instalații/rețele interioare de alimentare cu apă

(1) Instalația interioară de alimentare cuprinde ansamblul tehnico-sanitar, de la robinetul de după apometru (punctul de delimitare), în sensul de curgere a apei, până la armătura de utilizare. Rețeaua interioară de alimentare cu apă aparține, ca obligație de întreținere și reparație, utilizatorului.

(2) Instalațiile interioare de apă și de canalizare care deservesc 2 sau mai mulți proprietari dintr-un condominiu, inclusiv teul de derivație, sunt instalații aparținând părților comune ale condominiului și intră ca obligație de întreținere și reparație în sarcina tuturor proprietarilor condominiului.

(3) Instalațiile interioare de apă și de canalizare din cadrul condominiului, care deservesc un singur proprietar, sunt instalații ce aparțin acestuia și intră ca obligație de întreținere și reparație în sarcina proprietarului respectiv.

(4) Punctul de delimitare între instalațiile aparținând părților comune și instalațiile fiecărui proprietar al condominiului este teul de derivație, respectiv cotul prin care se schimbă direcția de circulație a apei din verticală în orizontală, în cazul proprietarilor care au în proprietate apartamente de la ultimul etaj al unui bloc de locuințe.

(5) În cazul în care lucrările de realizare a instalațiilor/rețelelor interioare conduc la modificarea condițiilor inițiale de contractare, acestea se vor efectua după obținerea acordului operatorului. Contravaloarea lucrărilor de modificare a bransamentului sau a racordului, realizate ca urmare a necesității realizării operației, se suportă de utilizator.

(6) Se interzice executarea unor legături între instalațiile interioare prin care se distribuie apă cu destinații diferite, precum și cele între conductele de apă potabilă și conducte de apă cu apă industrială.

(7) Utilizatorii care au în dotare instalații interioare ce folosesc apă din alte surse decât ale operatorului nu vor executa legături la rețeaua de distribuție aparținând sistemului de alimentare cu apă.

(8) Se interzice legătura directă între conductele de aspirație ale pompelor și bransament.

(9) Utilizatorul are obligația să asigure funcționarea normală a instalației/rețelei interioare de alimentare cu apă; în acest sens va executa toate lucrările de întreținere și reparație ce se impun în vederea unei exploatare optime.

(10) Utilizatorul poate solicita operatorului consultanță și îndrumare de specialitate, ca servicii suplimentare, pentru constatarea stării tehnice a instalațiilor, etanșeității și modului de utilizare a apei, în scopul evitării pierderilor și utilizării raționale a acesteia.

CAP. VIII. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE OPERATORILOR ȘI UTILIZATORILOR

ART.54 – Prevederi generale

(1) Are calitatea de utilizator al serviciului de alimentare cu apă orice persoană fizică sau juridică ce deține, în calitate de proprietar sau cu drept de folosință dat de proprietar, un imobil având bransament propriu de apă potabilă și/sau racord propriu de canalizare și care beneficiază de serviciile operatorului pe bază de contract de furnizare/prestare.

(2) Pot fi utilizatori ai serviciului de alimentare cu apă și persoanele fizice sau juridice care nu au bransament propriu de apă potabilă, respectiv racord propriu de canalizare, dacă există condiții tehnice pentru delimitarea/separarea instalațiilor, pentru individualizarea consumurilor și pentru încheierea, în nume propriu, a contractului de furnizare/prestare a serviciului.

(3) Condițiile tehnice vor fi stabilite de operator pe baza metodologiei elaborate și aprobate de A.N.R.S.C.

(4) Principalele categorii de utilizatori ai serviciului de alimentare cu apă sunt:

- a) operatori economici;
- b) instituții publice;
- c) utilizatori casnici: persoane fizice sau asociații de proprietari/locatari.

(4) Funcționarea sistemului de alimentare cu apă și de canalizare trebuie să fie continuă, operatorul răspunzând pentru neîndeplinirea serviciului, în conformitate cu clauzele contractuale sau condițiile de menținere a licenței.

(5) În cazul lipsei de debit ca urmare a reducerii debitelor de apă ale sursei în caz de secetă sau îngheț, distribuția apei se va face după un program propus de operator și aprobat de autoritatea administrației publice locale, program ce va fi adus la cunoștința utilizatorilor în timp util, prin mijloace adecvate (mass-media, afișare la utilizator).

(6) Pentru intervenția rapidă în caz de necesitate operatorul va face marcaje și inscripții pe clădirile de locuit, alte clădiri din apropiere, împrejurimi, care vor indica prezența căminelor de vane și a hidranților de incendiu.

(7) Este interzisă blocarea accesului la căminele și hidranții rețelei pentru care s-au executat marcajele și inscripțiile menționate la alin. (6).

(8) În vederea realizării obiectivelor și sarcinilor ce le revin în domeniul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare a localităților, operatorii trebuie să asigure:

a) producerea, transportul, înmagazinarea și distribuția apei potabile, respectiv preluarea, canalizarea, epurarea și evacuarea apelor uzate;

b) exploatarea sistemelor de alimentare cu apă, respectiv a sistemelor de canalizare în condiții de siguranță și eficiență tehnico-economică, cu respectarea tehnologiilor și a instrucțiunilor tehnice de exploatare;

c) instituirea, supravegherea și întreținerea, corespunzător dispozițiilor legale, a zonelor de protecție sanitară, a construcțiilor și instalațiilor specifice sistemelor de alimentare cu apă potabilă, de canalizare și de epurare a apelor uzate;

d) monitorizarea strictă a calității apei potabile distribuite prin intermediul sistemelor de alimentare cu apă, în concordanță cu normele igienico-sanitare în vigoare;

e) captarea apei brute, respectiv descărcarea apelor uzate orășenești în receptorii naturali, numai cu respectarea condițiilor impuse prin acordurile, avizele și autorizațiile de mediu și de gospodărire a apelor;

f) întreținerea și menținerea în stare de permanentă funcționare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare;

g) contorizarea cantităților de apă produse, distribuite și respectiv facturate;

h) creșterea eficienței și a randamentului sistemelor în scopul reducerii tarifelor, prin eliminarea pierderilor în sistem, reducerea costurilor de producție, a consumurilor specifice de materii prime, combustibili și energie electrică și prin reproiectarea, reutilizarea și re tehnologizarea acestora;

i) limitarea cantităților de apă potabilă distribuită prin rețelele de alimentare cu apă, utilizată în procesele industriale, și diminuarea consumurilor specifice prin recircularea, refolosirea și reutilizarea acesteia.

j) refacerea locului unde a intervenit pentru reparații sau execuția unei lucrări noi, la un nivel calitativ corespunzător, în termen de maximum 30 zile calendaristice de la terminarea lucrării, ținând cont de condițiile meteorologice care nu trebuie să afecteze calitatea acesteia. Imediat după remedierea unei avarii care a afectat pavajul în zona de intervenție, operatorul va lua toate măsurile pentru asigurarea unor pavaje provizorii, care să asigure reluarea circulației pe porțiunile afectate, iar aducerea pavajului la forma și calitatea inițială se va finaliza în aceleași condiții. Pe toată perioada desfășurării intervențiilor și până la finalizarea pavajului definitiv, operatorul va asigura semnalizarea corespunzătoare atât din punct de vedere al execuției, cât și din punct de vedere al siguranței circulației.

(9) Pe toată durata existenței sistemelor de alimentare cu apă pentru executarea lucrărilor necesare întreținerii și exploatării sistemelor respective, operatorul are drept de servitute asupra proprietăților afectate de sistemul de alimentare cu apă și de canalizare, realizându-se cu titlu gratuit pe toată durata existenței acestuia.

(10) Dacă cu ocazia intervențiilor pentru retehnologizări, reparații, revizii, avarii se produc pagube proprietarilor din vecinătatea sistemelor de alimentare cu apă, operatorii au obligația să le plătească acestora despăgubiri, în condițiile legii. Proprietarul terenului afectat de exercitarea dreptului de servitute va fi despăgubit pentru prejudiciile cauzate. Quantumul despăgubirii se stabilește prin acordul părților sau, în cazul în care părțile nu se înțeleg, prin hotărâre judecătorească.

(11) Operatorul are obligația să țină evidențe distincte pentru fiecare activitate, având contabilitate separată pentru fiecare tip de serviciu și/sau localitate de operare în parte.

ART. 55 – Obligațiile operatorului

(1) Operatorul are următoarele obligații:

a) să respecte angajamentele asumate prin contractele de furnizare/prestare a serviciilor de apă și de canalizare încheiate cu utilizatorii serviciului;

b) să respecte prevederile prezentului regulament, precum și reglementările legale în vigoare;

c) să ia măsurile necesare pentru remedierea operativă a defecțiunilor apărute la instalațiile sale, precum și de înlăturare a consecințelor și pagubelor rezultate;

d) să presteze serviciul de alimentare cu apă la toți utilizatorii cu care a încheiat contracte de furnizare/prestare și utilizare a serviciilor;

e) să servească toți utilizatorii din aria de acoperire pentru care a fost licențiat;

f) să respecte indicatorii de performanță aprobați de autoritatea administrației publice locale;

g) să furnizeze date despre prestarea serviciului autorității administrației publice locale, precum și A.N.R.S.C., conform programelor stabilite de acestea;

h) să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare;

i) să furnizeze apă potabilă la parametri de potabilitate impuși de actele normative în vigoare, cu asigurarea valorilor debitelor și a presiunii de serviciu, indiferent de poziția utilizatorului în schema de funcționare;

j) să întrețină și să verifice funcționarea contoarelor de măsurare a cantităților de apă, în conformitate cu prescripțiile metrologice și să utilizeze pentru sigilare numai sigilii cu serie unică de identificare pentru a preveni sigilarea neautorizată;

l) să emită factura pentru furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă cel mai târziu până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată;

m) să factureze cantitățile de apă furnizate la valorile măsurate prin intermediul contoarelor, aducând la cunoștința utilizatorului modificările de tarif;

n) să înregistreze toate reclamațiile și sesizările utilizatorilor, să le verifice și să ia măsurile ce se impun, pentru rezolvarea acestora. La sesizările utilizatorilor operatorul va răspunde în scris, în termen de maximum 30 de zile calendaristice de la înregistrarea acestora;

o) să permită accesul la informațiile de interes public privind serviciul de alimentare cu apă ;

p) alte obligații prevăzute prin contractul de furnizare.

(2) Operatorul de servicii din sistemul de alimentare cu apă nu răspunde pentru neîndeplinirea serviciului, în cazurile de forță majoră, precum și în următoarele cazuri:

a) ca urmare a lucrărilor de întreținere, reparații, modernizări, extinderi, devieri, branșări noi, schimbări de contoare, dacă operatorul a anunțat utilizatorii despre eventualitatea opririi furnizării apei, specificând data și intervalul de timp în care aceasta va fi oprită. Anunțul de oprire a furnizării apei, prin mass-media și/sau afișare la utilizatori, după caz, în funcție de numărul de utilizatori afectați trebuie făcut înainte, cu un număr de ore stabilit prin contract;

b) în cazul ploilor torențiale care duc la depășirea capacității proiectate de preluare la canalizare a debitelor, situație în care operatorul va face dovada depășirii capacității.

ART. 56 – Drepturile operatorului

Operatorul are următoarele drepturi:

a) să inițieze modificarea sau completarea contractului de furnizare/prestare a serviciilor sau a anexelor acestuia ori de câte ori apar elemente noi, în baza

normelor legale și să asigure echilibrul contractual pe durata contractului de prestări servicii;

b) să factureze și să încaseze contravaloarea serviciilor furnizate/prestate și a penalităților, fără a fi ținut să facă proba comunicării documentelor de plată către utilizator, obligația de plată succesivă a prestațiilor fiind convenită prin contract;

c) să oprească temporar furnizarea apei fără înștiințarea prealabilă a utilizatorilor și fără să își asume răspunderea față de aceștia, în cazul unor avarii grave a căror remediere nu suferă amânare, care pot produce pagube importante, accidente sau explozii, defecțiuni ale instalațiilor interioare ale utilizatorului sau care afectează buna funcționare a sistemului de alimentare cu apă și/sau de canalizare. În astfel de cazuri, operatorul are obligația de a anunța utilizatorii imediat de situația apărută prin toate mijloacele ce le are la dispoziție;

d) să restricționeze alimentarea cu apă a tuturor utilizatorilor, pe o anumită perioadă, cu înștiințarea prealabilă, în cazul în care apar restricționări justificate la sursa de apă sau la racordarea și punerea în funcțiune a unor noi capacități din cadrul sistemului de alimentare cu apă sau de canalizare ori a unor lucrări de întreținere planificate. Aceste restricționări se pot face cu aprobarea autorităților administrației publice locale, cu excepția cazurilor de forță majoră;

d) să întrerupă sau să sisteze furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă, în condițiile legii, cu notificare prealabilă, la utilizatorii care nu și-au achitat facturile pe o perioadă mai mare de 30 de zile calendaristice de la data expirării termenului de plată a facturii sau care nu respectă clauzele contractuale. Aceleași măsuri, inclusiv desființarea bransamentelor/racordurilor, se pot lua față de utilizatorii clandestini, dacă aceștia nu au îndeplinit condițiile impuse de operatori pentru intrarea în legalitate.

e) să solicite ajustarea periodică a prețurilor și tarifelor, în raport cu modificările intervenite în costuri și modificarea prețurilor și tarifelor în condițiile legii, dacă a intervenit o schimbare semnificativă a echilibrului contractual sau în structura costurilor;

f) să monteze în instalații orice tip de aparat de măsură a consumurilor agrementat de legislația în vigoare;

g) să aibă acces la instalațiile de utilizare aflate în folosința sa., de pe proprietatea utilizatorului, pentru verificarea respectării prevederilor contractuale, a funcționării, integrității sau pentru debranșare, în caz de neplătă sau pericol de avarie a acestora, precum și la contor, dacă se află pe proprietatea utilizatorului, în vederea citirii, verificării metrologice sau a integrității acestuia;

h) să verifice și să constate starea instalațiilor interioare a utilizatorului serviciului de alimentare apă și de canalizare, care trebuie să corespundă prescripțiilor tehnice;

i) să întrerupă sau să sisteze furnizarea/prestarea serviciului de alimentare apă, inclusiv desființeze bransamente/racorduri clandestine sau neconforme, fără notificare prealabilă, în cazul în care cei care le-au realizat nu îndeplinesc

condițiile impuse de operator pentru intrarea în legalitate și nu achită prejudiciul calculat;

j) să recupereze prejudiciile cauzate și să sesizeze autoritățile competente, în cazuri de consum fraudulos sau distrugerii ori degradări ale componentelor sistemului public de alimentare apă și de canalizare;

k) să sisteze furnizarea serviciului de alimentare apă în următoarele situații:

- la solicitarea utilizatorului (în cazul în care nu are dorește furnizarea serviciului, imobil în litigiu, nelocuit temporar, etc.)

- în cazul în care utilizatorul solicită întreruperea serviciilor prestate pe o perioadă mai mare de 90 de zile;

- în cazul imobilelor nelocuite, părăsite, unde nu se cunoaște proprietarul sau nu au fost comunicate datele de contact, ori acestea nu sunt valabile;

l) să sesizeze autoritățile competente și să formuleze plângere penală în cazul furtului de apă, ce reprezintă infracțiune contra patrimoniului și totodată un pericol pentru siguranța traficului și a persoanelor pe drumurile publice;

m) alte drepturi prevăzute în contractul de prestare/furnizare sau în legislația incidentă în vigoare.

ART. 57 – Obligațiile utilizatorului

(1) Utilizatorul are următoarele obligații:

a) să respecte clauzele contractului de furnizare/prestare încheiat cu operatorul serviciului de alimentare cu apă, prevederile prezentului regulament și normele de exploatare și funcționare a sistemului de alimentare cu apă și de canalizare prevăzute în legislația în vigoare;

b) să prezinte toate datele necesare emiterii acordului de preluarea apelor uzate și acordului de furnizare apă;

c) să asigure folosirea eficientă și rațională a apei preluate din rețeaua de alimentare cu apă, prin încadrarea în normele de consum pe persoană, unitatea de produs sau puncte de folosință, conform debitelor prevăzute în standardele în vigoare;

d) să utilizeze apa numai pentru folosințele prevăzute în contractul de furnizare a serviciilor. În cazul în care utilizatorul dorește să extindă instalațiile sau utilizarea în alte scopuri decât cele pentru care s-a încheiat contractul va înștiința/notifica operatorul/furnizorul despre aceasta. Dacă noile condiții impun, se vor modifica clauzele contractuale;

e) să mențină curățenia și să întrețină în stare corespunzătoare căminul de apometru/contor, dacă se află amplasat pe proprietatea sa, precum și integritatea contorului de apă (furt, șoc termic sau mecanic, etc.), inclusiv a sigiliilor și să ia măsuri pentru prevenirea inundării subsolurilor, prin montarea de clapete de reținere pe coloanele de scurgere din subsol;

f) să anunțe imediat după constatare operatorul despre apariția oricărei deteriorări apărute la căminul de apometru, care îl deserveste;

g) să permită citirea contorului, dacă acesta este amplasat pe proprietatea sa;

h) să nu utilizeze instalațiile interioare în alte scopuri decât cele prevăzute în contract;

i) să execute lucrările de întreținere și reparații care îi revin, conform reglementărilor legale, la instalațiile interioare de apă pe care le are în folosință, pentru a nu se produce pierderi de apă, sau, în cazul în care, prin funcționarea lor necorespunzătoare, creează un pericol pentru sănătatea publică. Obligația se extinde și la stațiile de hidrofoare, rezervoare, stații de pompare interioare etc., care se află în proprietatea utilizatorului;

j) să achite contravaloarea serviciilor furnizate/prestate de operator și penalitățile de întârziere ori cele calculate pentru depășiri ale concentrațiilor maxime admisibile pentru apa uzată evacuată în rețeaua de canalizare în termen de 15 zile de la emiterea facturii. Pentru aceasta se va preocupa pentru obținerea unui duplicat de pe factură atunci când aceasta nu ajunge la adresa de corespondență/e-mail indicată în contract;

k) să se prezinte la sediul operatorului în cazul în care, din motive neimputabile acestuia, nu a intrat în posesia facturii, situație în care termenul de plată rămâne cel stabilit de legislația în vigoare;

l) să permită accesul reprezentanților operatorului pe proprietatea sa pentru a controla instalațiile de utilizare, a verifica interconectarea sistemelor de apă potabilă cu cele din alte surse și a racordării la sistemul de canalizare, a sistă alimentarea cu apă prin debranșare de la rețelele publice de distribuție în cazul nerespectării clauzelor contractuale, a citi, a înlocui sau monta contoare de apă, a identifica lucrările clandestine de ocolire a contorului și pentru a verifica integritatea contorului de apă, a modulului electronic, a sigiliilor, etc.;

m) să nu practice o îmbinare sau orice accesare pe branșament, amonte de punctul de delimitare și să nu execute lucrări clandestine de ocolire a contorului;

n) să transmită, conform contractului de furnizare/prestare încheiat cu operatorul, indexul lunar al contorului de apă, înainte cu minim 5-10 zile de perioada de facturare, precum și starea tehnică a contorului la data citirii acestuia;

o) să informeze operatorul despre orice modificare a datelor din contractul de furnizare, lipsa acestei comunicări angajând răspunderea materială a utilizatorului pentru eventualele prejudicii suferite de operator, ca urmare a neexecutării culpabile a obligației de informare și să anunțe cu 15 zile înainte, mutarea din imobil, solicitând, după caz, fie rezilierea contractului și demontarea contorului, fie schimbarea titularului de contract, când se va prezenta însoțit de acesta, în caz contrar fiind obligat să achite contravaloare serviciilor furnizate/prestate la imobil;

p) să achite operatorului cheltuielile legate de verificare, montare și demontare a contorului de branșament, atunci când a solicitat verificarea indicațiilor contorului de către operator, iar controlul corespunde, fapt atestat prin buletinul de verificare metrologică, fiind declarat admis;

o) să nu construiască și să nu amplaseze obiective în zona de protecție sanitară sau care nu respectă distanțele de siguranță față de construcțiilor și instalațiilor operatorului, iar pe cele construite ilegal să le desființeze;

(2) Nerespectarea de către utilizator a prevederilor contractului de furnizare/prestare a a serviciului de alimentare cu apă e sau ale prezentului regulament atrage după sine plata unor penalități sau despăgubiri pentru prejudiciul creat operatorului, iar în unele cazuri sistarea serviciului prestat.

ART. 58 – Drepturile utilizatorului

Utilizatorul are următoarele drepturi:

a) să beneficieze liber și nediscriminatoriu de de serviciul de alimentare cu apă în condițiile stabilite în contract, regulamentul serviciului de alimentare cu apă și programele de reabilitare, extindere și modernizare ale sistemelor de alimentare cu apă ;

b) să primească răspuns în maximum 30 de zile calendaristice la sesizările adresate operatorului cu privire la neîndeplinirea unor condiții contractuale;

c) să conteste facturile când constată încălcarea prevederilor contractuale;

d) să fie anunțat cu cel puțin 24 de ore înainte despre opririle programate sau restricționările în furnizarea/prestarea serviciului;

e) să fie despăgubit în cazurile încălcării de către operator a clauzelor contractuale care prevăd și cuantifică valorile despăgubirilor în funcție de prejudiciul cauzat;

f) să fie informat despre modul de funcționare a serviciilor de apă și de canalizare, despre deciziile luate de autoritățile administrației publice locale, A.N.R.S.C. și de operator privind asigurarea acestor servicii;

g) să branșeze/racordeze, în condițiile legii și numai cu acordul operatorului alți consumatori pentru alimentarea cu apă;

h) să solicite operatorului remedierea defecțiunilor și a deranjamentelor survenite la instalațiile de distribuție sau la branșament, bunuri aflate în exploatarea operatorului;

i) să aibă acces la informațiile de interes public privind serviciul de alimentare cu apă ;

j) să sesizeze autoritatea administrației publice locale orice deficiență constatată în furnizarea/prestarea serviciul de alimentare și să facă propuneri;

k) să renunțe , în condițiile legii și ale prezentului regulament, la serviciile contractate;

l) să solicite verificarea contoarelor instalate pe branșamentul propriu, defecte sau suspecte de înregistrări eronate;

m) să solicite în scris operatorului sistarea serviciul de alimentare cu apă pe o perioadă determinată pentru motive întemeiate. Reluarea furnizării serviciul de alimentare cu apă se va face după achitarea cheltuielilor de sistare și reluare a serviciul de alimentare cu apă și regularizarea serviciilor prestate;

o) alte drepturi prevăzute în contractul de furnizare/prestare sau de legislația în vigoare.

CAP. IX. - INDICATORI DE PERFORMANȚĂ ȘI CALITATE

ART. 59

(1) Indicatorii de performanță stabilesc condițiile ce trebuie respectate de operatori în asigurarea serviciului de alimentare cu apă .

(2) Indicatorii de performanță asigură condițiile pe care trebuie să le îndeplinească serviciile de apă , avându-se în vedere:

- a) continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- b) adaptarea permanentă la cerințele utilizatorilor;
- c) excluderea oricărei discriminări privind accesul la serviciile de apă și de canalizare;
- d) respectarea reglementărilor specifice din domeniul gospodăririi apelor și protecției mediului.

(3) Indicatorii de performanță pentru serviciul de apă sunt specifici pentru următoarele activități:

- a) branșarea/racordarea utilizatorilor la rețeaua de alimentare cu apă;
- b) contractarea serviciilor de apă ;
- c) măsurarea, facturarea și încasarea contravalorii serviciilor efectuate;
- d) îndeplinirea prevederilor din contract cu privire la calitatea serviciilor efectuate;
- e) menținerea unor relații echitabile între furnizor și utilizator prin rezolvarea operativă și obiectivă a problemelor, cu respectarea drepturilor și obligațiilor care revin fiecărei părți;
- f) soluționarea reclamațiilor utilizatorilor referitoare la serviciile de apă
- g) prestarea de servicii conexe serviciului de furnizare (informare, consultanță etc.).

(4) În vederea urmăririi respectării indicatorilor de performanță operatorul trebuie să asigure:

- a) gestiunea serviciilor de apă , conform hotărârii de delegare de gestiune;
- b) evidența utilizatorilor;
- c) înregistrarea activităților privind citirea echipamentelor de măsurare, facturarea și încasarea contravalorii serviciilor efectuate;
- d) înregistrarea reclamațiilor și sesizărilor utilizatorilor și soluționarea acestora;
- e) accesul neîngrădit al autorităților administrației publice centrale și locale, în conformitate cu competențele și atribuțiile legale ce le revin, la informațiile necesare pentru stabilirea:
 - 1. modului de respectare și de îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate;
 - 2. calității și eficienței serviciilor furnizate/prestate la nivelul indicatorilor de performanță stabiliți;

3. modului de administrare, exploatare, conservare și menținere în funcțiune, dezvoltare și/sau modernizare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare încredințată prin contractul de delegare a gestiunii;

4. modului de formare și stabilire a tarifelor pentru serviciile de apă;

5. stadiului de realizare a investițiilor;

6. respectării parametrilor ceruți prin prescripțiile tehnice și normele metrologice.

(5) Indicatorii de performanță minimali, generali și garanți pentru serviciile de alimentare cu apă sunt stabiliți în anexa nr. 1 la prezentul regulament.

CAP. X - CONTRACTUL DE FURNIZARE/PRESTARE ȘI UTILIZARE A SERVICIILOR DE APĂ

ART. 60 - Încheierea contractelor

(1) Furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă se va realiza numai pe bază de contract de furnizare/prestare încheiat între operator și utilizator și care se modifică de drept potrivit reglementărilor legale în vigoare.

(2) Contractarea furnizării și prestarea serviciilor de alimentare cu apă se vor realiza astfel:

a) în cazul în care utilizatorii au branșamente proprii de apă/separări tehnice, ce se află în administrarea operatorului sau urmează a fi preluate în administrare de către acesta, prin contracte încheiate între operator și utilizatori;

b) în cazul în care furnizarea apei potabile se face prin cișmele stradale către persoanele fizice care nu au branșament, prin contracte încheiate cu toți cei care beneficiază de acest serviciu. Arondarea utilizatorilor se va stabili de către operator împreună cu autoritățile administrației publice locale;

c) în cazul utilizării apei de la hidranții stradali de către operatorul serviciului de salubritate sau cel al domeniului public, pe bază de contract între operatorii acestor servicii și operatorul serviciului de alimentare cu apă;

d) pentru consumurile de apă utilizate de pompieri pentru instruire și stingerea incendiilor, pe bază de contract încheiat cu autoritățile administrației publice locale, în conformitate cu art. 40 din Legea nr. 121/1996 privind organizarea și funcționarea Corpului Pompierilor Militari.

e) pentru preluarea apelor pluviale de pe domeniul public al localității pe bază de contract încheiat cu administrația publică locală pe o perioadă nedeterminată.

(3) Modelul contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă ce va fi utilizat de operator în relația cu toți utilizatorii **va fi aprobat prin hotărârea Consiliului Local al comunei Păulești.**

ART. 61 – Prevederile contracuale

(1) Condițiile privind calitatea serviciilor asigurate de operator privind continuitatea, presiunea de utilizare și debitul furnizat.

(2) La încheierea contractelor se vor respecta prevederile Contractului-cadru de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă prin hotărârea autorității administrației publice locale.

(3) Utilizatorii au obligația de a respecta clauzele contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă .

(4) Neachitarea facturii în termen de 30 de zile de la data scadenței atrage după sine penalități de întârziere, după cum urmează:

a) penalitățile sunt egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, stabilite conform reglementărilor legale în vigoare;

b) penalitățile se datorează începând cu prima zi după data scadenței;

c) valoarea totală a penalităților nu poate depăși cuantumul debitului și se constituie venit al operatorului;

d) penalitatea este datorată ca urmare a emiterii facturii către utilizator și neachitării acesteia în termenul de plată. Lipsa comunicării facturii către utilizator nu îl exonerează pe acesta de obligația plății contravalorii consumului de apă și/sau a preluării apelor uzate și a penalităților de întârziere.

(5) Factura pentru serviciului de alimentare cu apă constituie titlu executoriu.

(6) Nicio reducere a cantității de apă facturată/înregistrată nu poate fi solicitată sub motivul pierderilor de apă din instalația interioară a utilizatorului, deoarece acesta este singurul responsabil de instalațiile sale interioare.

(7) Facturarea se va efectua lunar, în baza indexului înregistrat de contor/comunicat de utilizator în perioada alocată în acest sens. Pe site-ul operatorului, prin e-mail sau la numărul de telefon înscris pe factură. Citirea de regularizare se va efectua de către angajații operatorului cu o periodicitate de maxim trei luni, utilizatorul având obligația de a permite accesul la contorul de branșament. În lunile cuprinse între citirile de regularizare, dacă utilizatorul nu comunică indexul apometrului, se va proceda la facturarea unui consum estimat, reprezentând media consumului pe ultimele 12 luni. În cazul în care nu se poate estima consumul, facturarea se va efectua în sistem paușal, conform prevederilor legale. Prin necomunicarea lunară a indexului, utilizatorul își asumă facturarea estimată/în sistem paușal a consumului, iar în cazul în care se constată că indexul estimat/paușal este mai mare decât cel înregistrat de contor, are obligația de a achita factura, urmând a nu se emite facturi până la echivalarea indecșilor, dacă nu se solicită în scris stornarea facturii estimate.

(8) Utilizatorul are obligația de a permite accesul liber și necondiționat al reprezentantului operatorului care efectuează citirea contorului.

(9) Operatorul are dreptul să sisteze furnizarea/presatarea serviciului de alimentare cu apă acelor utilizatori care nu își achită contravaloarea serviciilor prestate în cel mult 45 de zile calendaristice calculate de la data emiterii facturii, sau pentru neîndeplinirea altor obligații prevăzute în prezentul regulament sau contractul de furnizare/presatare a serviciilor, prin debranșarea de la rețeaua publică de distribuție a apei (prin demontarea contorului, închiderea vanei de

concesie sau demontarea unei părți din branșament) ori de la rețeaua publică de canalizare, și să solicite recuperarea debitelor, în conformitate cu legislația în vigoare.

(10) Măsura debransării de la rețeaua publică se poate lua numai în urma unei notificări prealabile adresată utilizatorului și se poate aplica după 5 zile lucrătoare de la data primirii acesteia, dacă obligațiile nu au fost îndeplinite. Procedura de notificare se consideră îndeplinită și în cazul unui eventual refuz de primire a cestuia din partea utilizatorului.

(11) Reluarea furnizării/presatării serviciului de alimentare cu apă către utilizator se face în termen de maxim 5 zile lucrătoare, după achitarea sumelor facturate de operator, sau, în cazuri justificate, după aprobarea unui angajament de plată. Operatorul are dreptul să refuze reluarea furnizării serviciului, la cererea unui nou utilizator, în cazul în care pe branșamentul imobilului există debite restante.

(12) Contractul dintre operator și utilizator poate înceta în următoarele cazuri:

- prin acordul scris al părților;
- prin denunțarea unilaterală a contractului de către utilizator, sau cu preaviz de 30 de zile lucrătoare, după achitarea taxei și debitelor către operator;
- prin denunțarea unilaterală de către operator, atunci când utilizatorul nu își respectă obligațiile asumate prin prezentul regulament sau prin contract ori atunci când, ulterior încheierii contractului, se constată că documentația ce a stat la baza încheierii contractului nu corespunde legalității și realității din culpa utilizatorului.

CAP. XI. - REALIZAREA SERVICIULUI DUPĂ PRODUCEREA UNUI CUTREMUR

SECȚIUNEA

1. Serviciul de alimentare cu apă

ART. 62 - Măsurile prealabile

(1) Pentru reducerea efectelor negative asupra populației, animalelor și mediului, operatorul împreună cu autoritatea publică locală are obligația să asigure informarea și instruirea prealabilă a populației prin afișe asupra modului de comportare în situații de calamități naturale.

(2) Operatorul de apă trebuie să asigure:

a) 1-2 l/om/zi pentru minimum 3-4 zile, apă potabilă din sursa protejată echipată cu un sistem local de filtrare - sistem de filtrare cu cartuș filtrant din CAG etc.;

b) apa pentru combaterea incendiului din alte surse decât sursa de apă potabilă;

c) punerea în funcțiune a resurselor proprii de alimentare pentru spitale și alte unități cu risc mare;

d) surse de rezervă pentru alimentarea cu energie electrică a utilajelor;

e) una sau mai multe surse de apă pentru incendiu (lacuri de agrement, râuri în zone accesibile, ștranduri etc.).

ART. 63 – Măsuri după cutremur

(1) După încetarea mișcării seismice operatorul trebuie să verifice:

- a) starea rețelei de distribuție;
- b) starea de etanșeitate a rezervorului;
- c) integritatea aducțiunii;
- d) integritatea surselor de alimentare cu energie electrică.

(2) Operatorul va acționa suplimentar, realizând următoarele acțiuni:

- a) verificarea și utilizarea rețelei de alimentare cu apă;
- b) verificarea în teren și depistarea deteriorărilor rețelei, iar în cazul constatării unor pierderi majore, izolarea la rezervorul de acumulare pentru a păstra cât mai multă apă înmagazinată;
- c) solicitarea, avizul comandamentului pompierilor pentru ca apa din rezerva de combatere a incendiului (rezerva protejată) să fie folosită pentru asigurarea apei de băut, după stingerea incendiilor;
- d) închiderea și izolarea tronsoanelor din rețea, fără defecțiuni, și toate branșamentele utilizatorilor, cu excepția celor cu risc mare;
- e) verificarea modului de funcționare al hidranților și trecerea la echiparea celor în stare de funcționare pentru furnizarea de apă în mod individual pentru populație, asigurând sau solicitând organelor abilitate paza acestora;
- f) trecerea la aplicarea planurilor stabilite pentru alimentarea cu apă din alte surse a utilizatorilor cu risc mare de explozie, incendiu etc.;
- g) punerea în funcțiune a legăturilor de rezervă ce ocolesc rezervorul, în cazul în care acesta a fost afectat și nu poate păstra apa;
- h) realizarea alimentării cu energie electrică a pompelor din sursele de rezervă, inclusiv din grupurile generatoare mobile din dotare;
- i) stabilirea soluției de alimentare cu apă în cazul în care aducțiunea este deteriorată prin:
 - utilizarea unității locale de tratare a apei, stabilită dinainte, instalată pe un amplasament situat pe locuri înalte și sigure;
 - transportul apei cu cisterne dezinfectate și distribuirea în locurile prestabilite, către populație;
 - transportul apei de la sursele proprii, în condiții adecvate, dacă sursa de apă poate asigura cantitatea necesară, dar sistemul de transport este deteriorat;
- j) utilizarea altei surse de apă dacă lucrările hidrotehnice de la captare sunt afectate total sau, în cazul în care lucrările sunt afectate parțial, asigurarea punerii în funcțiune cât mai urgent a părții active, mai ales dacă sistemul funcționează gravitațional;
- k) realizarea de lucrări provizorii, la suprafață, de legare a tronsoanelor rămase întregi în cazul unor avarii locale pe aducțiune, rețea etc., utilizând materiale rezistente și cu îmbinări rapide. Lucrările provizorii vor fi supravegheate, iar apa dezinfectată adecvat;

l) trecerea, din momentul în care sistemul poate funcționa cel puțin parțial, la refacerea sistematică a acestuia, în ordinea importanței, astfel încât să se asigure debitele minime de funcționare. Ordinea de importanță poate fi stabilită prin analiza riscului de nefuncționare a fiecărui obiect component al lucrării.

(3) În cazul calamităților naturale trebuie acționat rapid și eficient, asigurându-se:

a) realizarea planului de acțiune, însușit de personal prin simulări anterioare producerii calamității;

b) asigurarea cadrului organizatoric, astfel încât personalul să lucreze independent, legătura între echipe și factorii de decizie realizându-se cu mijloace adecvate de comunicație, care să fie independente de rețeaua de telefonie mobilă sau fixă.

(4) După încheierea operațiunilor de remediere, toate instalațiile vor fi dezinfectate în mod sistematic. Când apa devine potabilă populația va fi înștiințată că poate utiliza această apă în mod normal. Se va face o inspecție generală a rețelei pentru detectarea și remedierea locurilor pe unde se pierde apă.

CAP. XII. - REALIZAREA SERVICIULUI DUPĂ PRODUCEREA UNEI INUNDAȚII

SECȚIUNEA 1. Serviciul de alimentare cu apă

ART. 64 – Măsurile în caz de inundații, pentru serviciul de alimentare cu apă

(1) În cazul inundațiilor se vor lua măsurile prevăzute în planul aprobat de inspectoratul pentru situații de urgență.

(2) În cazul în care stația de pompare ce asigură presiunea totală în rețea este scoasă din funcțiune (voit sau accidental) se va asigura o pompare independentă de pe un amplasament neinundabil cu motopompe pregătite din timp.

(3) Dacă localitatea este parțial inundată, se va recurge la următoarele măsuri:

a) dezinfectarea suplimentară a apei, conform recomandărilor organelor sanitare, conform planurilor pentru situații de urgență;

b) atenționarea locuitorilor cu bransamente în zona inundată asupra unor măsuri suplimentare legate de consumul apei;

c) oprirea stațiilor de pompare aflate în zona inundată;

d) distribuirea de apă îmbuteliată locuitorilor afectați.

(4) Dacă sursele de alimentare cu energie sunt afectate se va aplica soluția alimentare cu energie electrică de la o sursă de rezervă.

(5) După trecerea evenimentului se va proceda la o spălare și dezinfectare totală a sistemului, obținându-se un aviz al organelor sanitare.

CAP. XIII. - REALIZAREA SERVICIULUI ÎN CAZ DE FURTUNĂ ȘI/SAU VISCOL PUTERNIC

SECȚIUNEA 1. Serviciul de alimentare cu apă

ART. 65 – Măsurile în caz de furtună și/sau viscol puternic pentru serviciul de alimentare cu apă

(1) În cazul apariției furtunii și/sau a viscolului operatorul:

a) va verifica în primă urgență sistemul de alimentare cu energie, punându-se în funcțiune, dacă este cazul, sistemul de rezervă sau vor fi realizate legături provizorii, pentru acționarea cu prioritate a pompelor;

b) va verifica starea ventilațiilor la rezervoare, realizându-se o verificare a calității apei și o dezinfectare suplimentară, dacă aceasta prezintă nereguli, iar utilizatorii vor fi avertizați asupra modului în care să se consume apa;

c) va asigura personalului de exploatare care își are locul de muncă în zone izolate alimentarea cu hrană, sistem de încălzire și echipament de protecție corespunzător;

d) va verifica starea stocurilor de reactivi, acestea fiind refăcute periodic, conform normelor.

(2) După trecerea furtunii, va fi refăcut accesul pe căile de comunicație și vor fi refăcute lucrările afectate.

CAP.XIV. – RĂSPUNDERI ȘI SANCTIUNI

ART. 66 – Dispoziții generale

(1) Încălcarea prevederilor prezentului regulament atrage răspunderea contractuală/civilă/contravențională sau penală, după caz pentru persoanele fizice sau juridice ce se vor găsi vinovate.

(2) Sancțiunile contravenționale sunt principale și complementare.

(3) Sancțiunile principale sunt cele prevăzute la art.100¹, art.116 și la art.117, alin.(10 și (2).

(4) sancțiunile complementare sunt cele prevăzute la art.18.

(5) Contravenția se constată prin proces-verbal încheiat de persoanele împuternicite de ministerul mediului, apelor și pădurilor, de ministerul dezvoltării regionale și administrației publice, de președintele A.N.R.S.C., de primar conform competențelor ce le sunt date prin lege sau prezentul regulament denumite în mod generic agenți constatatari.

(6) Agenții constatatari împuterniciți de primar au competența de a constata contravențiile asupra sistemului de alimentare cu apă și de canalizare și a bunurilor din domeniul public al UAT.

(7) Procesul-verbal va curinde în mod obligatoriu:

- data și locul unde este încheiat;
- numele, prenumele, calitatea și instituția din care face parte agentul constatatari;

- datele personale din actul de identitate, inclusiv CNP-ul, ocupația, locul de muncă ale contavenientului;

- descrierea faptei contravenționale cu indicarea datei, orei și locului în care a fost săvârșită, precum și arătarea tuturor împrejurărilor ce pot servi la apreciereagravității faptelor și la eventualele pagube pricinuite;

- posibilitatea de achitate în termen de 48 de ore a jumătate din minimul amenzii prevăzute de lege sau de prezentul regulament, termenul de exercitare a căii de atac și organul la care se depune plângerea.

(8) Contravențiile prevăzute de prezentul regulament le sunt aplicabile dispozițiile O.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor.

(9) În vederea constatării contravențiilor prevăzute de prezentul regulament agenții constatatori au acces, dacă se impune, în condițiile legii, în clădiri, încăperi, la instalații și în orice alt loc unde au dreptul să verifice instalațiile de utilizare, precum și să execute măsurători și determinări. Utilizatorii sunt obligați să pună la dispoziție agenților constatatori documentele cu privire la serviciul de utilități publice furnizat/prestat.

(10) Organele de poliție și/sau organele competente sunt obligate să acorde, la cerere, sprijin agenților constatatori.

ART.67 – Infracțiuni în domeniul serviciului de alimentare cu apă

(1) Constituie infracțiuni în domeniul serviciului de alimentare cu apă și se pedepsește cu închisoare de la 6 luni la 3 ani sau cu amendă de la 50.00 lei la 100.000 lei următoarele fapte:

a) poluarea gravă, în orice mod, a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare ale localității;

b) nerespectarea zonelor de protecție a construcțiilor și instalațiilor aferente a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare, instituite în conformitate cu normele tehnice și de protecție sanitară în vigoare;

(2) Constituie infracțiuni în domeniul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă de la 30.00 lei la 50.000 lei următoarele fapte:

a) distrugerea, deteriorarea și manevrarea neautorizată a grătarelor, vanelor, a altor construcții și instalații hidrotehnice aferente sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare, care afectează siguranța serviciilor, funcționarea normală și integritatea sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare și produc efecte sau prejudicii materiale grave;

b) împiedicarea accesului la construcțiile, instalațiile și echipamentele componente, prin amplasarea de construcții sau depozitarea de obiecte și materiale pe traseul aducțiunilor, conductelor, canalelor, căminelor, hidranților

(3) Constituie infracțiune în domeniul serviciilor de utilități publice și se pedepsește potrivit Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, dacă este săvârșită cu intenție, furtul de apă din sistemul de alimentare cu apă.

ART. 68. Contravenții , altele decât cele prevăzute de Legea nr.51/2006

Constituie contravenții, altele decât cele prevăzute în Legea nr.51/2006, republicată, cu completări ulterioare, și se sancționează cu amendă de la 30.000 lei la 50.000 lei următoarele fapte:

a) furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă fără aprobarea autorității administrației publice locale .

b) atribuirea de către autoritatea administrației publice locale a contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă , fără respectarea procedurilor de atribuire legale prevăzute la art.30 din Legea nr.51/2006, republicată, cu completări ulterioare;

Constituie contravenții, altele decât cele prevăzute în Legea nr.51/2006, republicată, cu completări ulterioare, și se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 10.000 lei următoarele fapte:

a)refuzul operatorului de a permite utilizatorilor accesul la dispozitivele de măsurare-înregistrare a consumurilor, când acestea sunt montate în instalația aflată în administrarea sa;

b) refuzul utilizatorului de a permite operatorului accesul la dispozitivele de măsurare-înregistrare a consumurilor, în scopul controlului, înregistrării consumurilor, ori executarea lucrărilor de întreținere și reparații;

c) orice intervenție neautorizată a utilizatorului asupra elementelor componente ale sistemului de alimentare cu apă și de canalizare;

d) împiedicarea de către utilizator, în orice mod, a accesului operatorului la căminele de racord, pentru prelevarea de probe de monitorizare a apelor uzate;

e) împiedicarea de către utilizator, în orice mod, a accesului operatorului la instalațiile de preepurare, în scopul efectuării controlului;

f) refuzul operatorului de a încheia , în condițiile legii, contracte de furnizare/prestare a serviciului cu utilizatorii individuali din imobilele tip condomeniu;

Săvârșirea faptelor stabilite de prezentul regulament, dacă nu au fost comise în altfel de condiții, încât potrivit legii penale să fie infracțiuni, se consideră contravenții, altele decât cele prevăzute în Legea nr.51/2006, republicată, cu completări ulterioare, și Legea nr.241/2006, republicată, și se sancționează cu amendă de la 500 lei la 1.000 lei următoarele fapte:

(1) Contravenții la serviciul de alimentare cu apă:

1.deteriorarea hidranților sub orice formă și manevrarea lor de către persoane neautorizate;

2. plantarea de arbori pe traseele conductelor de apă;

3. distrugerea sau deteriorarea marcajelor și inscripțiilor necesare pe clădiri, garduri și alte construcții din apropiere, prin care se indică prezența căminelor de vane și a hidranților de incendiu;

4. aruncarea gunoierului/pământului etc., în anexele rețelelor interioare și exterioare de apă, care împiedică exploatarea și întreținerea acestora;

5. manevrarea armăturilor (vane, hidranți și altele asemenea) din rețeaua publică de alimentare cu apă de către alte persoane decât cele autorizate de operatorul serviciului;

6. amplasarea de instalații subterane pe aceleași trasee cu cele ale conductelor de apă, fără respectarea distanțelor minime prevăzute de STAS 8591/91;

7. deschiderea de șantiere care afectează rețelele de apă, fără încheierea în prealabil cu operatorul a unui protocol de predare-primire și întreținere a rețelelor edilitare din zona afectată și predarea în starea inițială a acestora după executarea lucrărilor;

8. extinderea rețelelor publice de apă, executate prin investiții proprii de către orice persoană fizică sau juridică, fără aprobarea prealabilă a operatorului serviciului de alimentare cu apă;

9. blocarea căminelor rețelei publice de alimentare cu apă, precum și executarea de lucrări pe amplasamentul acestora care pot împiedica întreținerea și exploatarea în condiții normale a rețelei publice de alimentare cu apă;

10. legarea instalațiilor interioare la rețelele publice fără autorizația prealabilă a operatorului;

11. restabilirea, în orice mod, a legăturilor instalațiilor interioare de apă la rețeaua publică de alimentare cu apă, în cazul în care întreruperea s-a făcut de operator;

12. amplasarea de construcții de orice fel, definitive sau provizorii peste conductele de apă sau în apropierea lor fără respectarea normelor legale;

13. utilizarea apei pentru alte folosințe decât cele prevăzute în contractul de furnizare a serviciului încheiat cu operatorul;

14. neexecutarea de către utilizator a lucrărilor de întreținere și reparații care îi revin conform reglementărilor în vigoare la instalațiile interioare pe care le are în folosință pentru a evita pierderea de apă sau afectarea sănătății publice;

15. executarea de lucrări clandestine de ocolire a contorului de branșament;

16. influențarea în orice mod a indicațiilor contorului de branșament, ori afectarea integrității acestuia și a sigiliului aplicat de operator;

17. necomunicarea de către utilizator a punerii în funcțiune a surselor proprii de alimentare cu apă, în vederea facturării debitelor de apă canalizate;

18. lipsa aparatului de măsură conform prevederilor prezentului regulament pentru măsurarea cantității de apă alimentată din altă sursă;

19. obstrucționarea accesului operatorului la executarea lucrărilor de întreținere, reparare, modernizare a componentelor rețelei publice aflate pe proprietatea privată a utilizatorului;

20. împiedicarea accesului reprezentanților operatorului la căminul de branșament sau la contorul de branșament;

21. împiedicarea accesului reprezentanților operatorului la aparatul de măsură instalat de utilizator pentru măsurarea cantității de apă din altă sursă decât rețeaua publică de alimentare cu apă.

CAP. XV. - DISPOZIȚII FINALE ȘI TRANZITORII

ART. 69(1) Consiliul Local Păulești a elaborat și adoptat prezentul regulament propriu al serviciului de alimentare cu apă , în funcție de particularitățile locale și de interesele actuale și de perspectivă ale comunității locale, cu respectarea prevederilor regulamentului-cadru, adoptat de A.N.R.S.C.

(2) Prevederile prezentului regulament vor fi actualizate în funcție de modificările de natură tehnică, tehnologică și legislativă.

**INDICATORI DE PERFORMANȚĂ
PENTRU SERVICIILE PUBLICE DE ALIMENTARE CU APĂ**

Nr.	INDICATORI DE PERFORMANȚĂ		Trimestrul				Total an
			I	II	III	IV	
0	1		2	3	4	5	6
1.1	BRANȘAREA/RACORDAREA UTILIZATORILOR						
	a) numărul de solicitări de branșare/numărul de solicitări de racordare ale utilizatorilor la sistemul public de alimentare cu apă și pe categorii de utilizatori; Total,		% 95	% 95	% 95	% 95	% 95
	Din care:	- persoane fizice	200	200	200	300	900
		- agenți economici, institutii publice	0	0	10	5	15
	b) numărul de solicitări la care intervalul de timp, dintre momentul înregistrării cererii de branșare/racordare a utilizatorului, până la primirea de către acesta a avizului de branșare/racordare, este mai mic de 15/30/60		%	%	%	%	%
		< 15 zile	5	5	5	5	5
		Intre 15 – 30 zile	90	90	90	90	90
		Intre 30 – 60 zile	5	5	5	5	5
	CONTRACTAREA FURNIZĂRII APEI/						
	a) numărul de contracte încheiate, pe categorii de utilizatori, raportat la numărul de solicitări Total,		%	%	%	%	%
1.2	Din care:	- persoane fizice	200	200	200	300	900
		- agenți economici, institutii publice	5	0	5	0	10
	b) procentul din contractele de la lit. a) încheiate în mai puțin de 30 zile calendaristice Total,		%	%	%	%	%
	Din care:	- persoane fizice	100	100	100	100	100
		- agenți economici, institutii publice	100	100	100	100	100

	c) numărul de solicitări de modificare a prevederilor contractuale, raportate la numărul total de solicitări de modificare a prevederilor contractuale rezolvate în 30 zile, Total		%	%	%	%	%
	Din care:	- persoane fizice (locuinte individuale, apartamente cu bransamente individuale, blocuri locuinte)	0	0	0	0	0
		- agenti economici, institutii publice	0	0	0	0	0
1.3	MĂSURAREA ȘI GESTIUNEA CONSUMULUI DE APĂ POTABILA						
	a) numărul anual de contoare montate, ca urmare a solicitărilor, raportat la numărul de solicitări		200	200	200	300	%
	b) numărul anual de contoare montate, raportat la numărul total de utilizatori fără contor		200	200	200	300	%
	c) numărul anual de reclamații privind precizia contoarelor raportat la numărul total de contoare, pe categorii de utilizatori. Total.						%
	Din care:	- persoane fizice	250	250	300	400	2.2
		- agenti economici, institutii publice	10	0	10		0.3
	d) ponderea din numărul de reclamații de la lit. c) care sunt justificate		0	0	0	0	%
	Din care:	- persoane fizice					24
		- agenti economici, institutii publice					6
	e) procentul de solicitări de la lit. c) care au fost rezolvate în mai puțin de 10 zile						%
	f) numărul de sesizări privind parametrii apei furnizate		5	10	10	5	30
	g) cantitatea de apă furnizată raportată la numărul total de locuitori de tip casnic deserviți		l/om zi 100	l/om zi 100	l/om zi 100	l/om zi 90	l/om/zi 90
1.4	CITIREA, FACTURAREA ȘI ÎNCASAREA CONTRAVALORII SERVICIILOR DE APĂ FURNIZATE/PRESTATE						

	a) numărul de reclamații privind facturarea		5	10	10	5	30
	b) procentul de reclamații de la lit. a) rezolvate în termen de 10 zile		%	%	%	%	%
			80	80	80	80	80
	c) procentul din reclamațiile de la lit. a) care s-au dovedit a fi justificate		%	%	%	%	%
	d) valoarea totală a facturilor încasate raportată la. valoarea totală a facturilor emise		%	%	%	%	%
			85	85	85	85	85
1.5	ÎNTRERUPERI ȘI LIMITĂRI ÎN FURNIZAREA APEI						
1.5.1	ÎNTRERUPERI ACCIDENTALE						
	a) numărul de întreruperi neprogramate anunțate, pe categorii de utilizatori;		nr.10	nr.20	nr.20	nr.10	nr.60
	Din care:	- persoane fizice	9	18	18	9	54
		- agenti economici, institutii publice	1	2	2	1	6
	b) numărul de utilizatori afectați de întreruperile neprogramate anunțate, pe categorii de utilizatori		50	100	100	50	300
	Total,						
	Din care:	- persoane fizice	49	85	85	49	268
		- agenti economici, institutii publice	1	15	15	1	32
	c) durata medie a întreruperilor pe categorii de utilizatori		Ore	Ore	Ore	Ore	Ore
			6	6	6	6	6
	Din care:	- persoane fizice	Ore	Ore	Ore	Ore	Ore
		- agenti economici, institutii publice	Ore	Ore	Ore	Ore	Ore
	d) numărul de întreruperi accidentale pe categorii de utilizatori		nr.	nr.	nr.	nr.	nr.
Total,		50	60	60	50	220	
Din care:	- persoane fizice	49	58	58	49	214	
	- agenti economici, institutii publice	1	2	2	1	6	

	e) numărul de utilizatori afectați de întreruperile accidentale, pe categorii de utilizatori		nr.50	nr.100	nr.100	nr.50	nr.300
	Din care:	- persoane fizice (locuințe individuale, apartamente cu bransamente individuale, blocuri locuințe)	49	85	85	49	268
		- agenți economici, instituții publice	1	15	15	1	32
1.5.2	ÎNTRERUPERI PROGRAMATE						
	a) numărul de întreruperi programate		nr.	nr.	nr.	nr.	nr.
	b) durata medie a întreruperilor programate		Ore	Ore	Ore	Ore	Ore
	c) numărul de utilizatori afectați de aceste întreruperi, pe categorii de utilizatori		nr.30	nr.70	nr.70	nr.30	nr.200
	Din care:	- persoane fizice	25	69	69	25	188
		- agenți economici, instituții publice	5	1	1	5	12
	d) numărul de întreruperi cu durata programată depășită, Total:		-	10	10	-	20
1.5.3	ÎNTRERUPERI DATORATE NERESPECTĂRII PREVEDERILOR CONTRACTUALE DE CĂTRE UTILIZATOR						
	a) numărul de utilizatori cărora li s-a întrerupt furnizarea/prestarea serviciilor pentru neplata facturii, pe categorii de utilizatori, Total,		nr. 20	nr. 20	nr. 20	nr. 20	nr. 80
	Din care:	- persoane fizice	19	19	19	19	76
		- agenți economici, instituții publice	1	1	1	1	4
	b) numărul de contracte reziliate pentru neplata serviciilor furnizate, pe categorii de utilizatori		nr.	nr.	nr.	nr.	nr.
	Din care:	- persoane fizice	1	3	2	1	7
		- agenți economici, instituții publice	1	-	1	1	3
	c) numărul de întreruperi datorate nerespectării prevederilor contractuale, pe categorii de utilizatori și clauze contractuale nerespectate		nr. 3	nr. 6	nr. 6	nr. 5	nr. 20

	d) numărul de utilizatori cărora li s-a întrerupt furnizarea serviciilor, realimentați în mai puțin de 3 zile, pe categorii de utilizatori		20	20	20	20	60
	Din care:	- persoane fizice	19	19	19	19	56
		- agenți economici, institutii publice	1	1	1	1	4
1.6	CALITATEA SERVICIILOR FURNIZATE/PRESTATE						
	a) numărul de reclamații privind parametrii de calitate ai apei furnizate, pe tipuri de utilizatori și parametrii reclamați		10	20	30	10	70
	Din care:	- persoane fizice	9	18	28	9	64
		- agenți economici, institutii publice	1	2	2	1	6
	b) Numarul de reclamațiile de la lit. a) care s-au dovedit a fi din vina		-	10	10	10	30
	Din care	- persoane fizice	-	9	9	9	27
		- agenți economici, institutii publice	-	1	1	1	3
	c) valoarea despăgubirilor plătite de operator, pentru nerespectarea condițiilor și parametrilor de calitate stabiliți în contract, pe categorii de utilizatori Total mil. lei		-	-	-	-	-
	Din care:	- persoane fizice (locuinte individuale, apartamente cu bransamente individuale, blocuri locuinte)	-	-	-	-	-
		- agenți economici, institutii publice	-	-	-	-	-
	d) numărul de reclamații privind gradul de asigurare în funcționare		-	-	-	-	-
1.7	RĂSPUNSURI LA SOLICITĂRILE SCRISE ALE UTILIZATORILOR						
	a) numărul de sesizări scrise, altele decât cele prevăzute la celelalte articole, în care se precizează că este obligatoriu răspunsul operatorului,		5	5	5	5	20
	b) procentul din totalul de la lit. a) la care s-a răspuns într-un termen mai mic de 30 de zile calendaristice.		% 100	% 100	% 100	% 100	% 100
2	INDICATORI DE PERFORMANȚĂ GARANTAȚI						

2.1	PENTRU SISTEMUL DE ALIMENTARE CU APĂ					
	a) pierderea de apă în rețea exprimată ca raport între cantitatea de apă furnizată și cea intrată în sistem.	%	%	%	%	%
		15	15	15	15	15
	b) gradul de extindere al rețelei exprimat ca raport între lungimea rețelei dată în funcțiune la sfârșitul perioadei luate în calcul și cea de la începutul perioadei luate în calcul	%	%	%	%	%
		0	0	0	0	0
	c) durata zilnică de alimentare cu apă calculată ca raport între numărul mediu zilnic de ore în care se asigură apă la utilizator și 24 ore, pe categorii de utilizatori	%	%	%	%	%
		98	98	98	98	98
	d) gradul de acoperire exprimat ca raport între lungimea rețelei de distribuție și lungimea totală a străzilor	%	%	%	%	%
	e) gradul de contorizare exprimat ca raport între numărul de utilizatori care au contoare la branșament și numărul total de utilizatori	%	%	%	%	%
		100	100	100	100	100

INDICATORI STATISTICI

PENTRU SERVICIILE PUBLICE DE ALIMENTARE CU APĂ

Nr.	INDICATORUL	Trimestrul				Total an
		I	II	III	IV	
0	1	2	3	4	5	6
1.1	BRANȘAREA/RACORDAREA UTILIZATORILOR					
	a) raportul dintre numărul de branșamente și lungimea rețelei de distribuție a apei	buc/k m	buc/k m	buc/k m	buc/k m	buc/km
	b) lungimea rețelei de distribuție raportată la numărul de locuitori asigurați cu apă					m/loc
	c) raportul dintre lungimea efectivă a rețelei și numărul de locuitori					m/loc
	d) raportul dintre populația racordată la canalizare și populația totală a localității					%
1.2	GESTIUNEA CONSUMULUI DE APĂ POTABILĂ					
	a) volumul de apă furnizată raportată la capacitatea de proiect al rețelei	%	%	%	%	%
	b) volumul de apă furnizată prin aducțiune și capacitatea proiectată	%	%	%	%	%
1.3	ABATERI ALE UTILIZATORILOR DE LA CONDIȚIILE DE CONTRACT					
	a) numărul de cazuri de nerespectare de către utilizatori a condițiilor de descărcare a apelor uzate și meteorice în rețelele de canalizare raportat la număr total utilizatori, pe tipuri de utilizatori					
	b) numărul de sistări a prestării serviciului public de canalizare raportat la număr total utilizatori, pe tipuri de utilizatori, datorat nerespectării de utilizator a condițiilor de deversare					
	c) valoarea despăgubirilor plătite de utilizatori, pentru daune datorate deversării apelor ce nu respectă condițiile de deversare din contract, raportat la valoarea facturată aferentă apelor uzate, pe tipuri de servicii și categorii de utilizatori Total mil. lei					

CAIET DE SARCINI

serviciul de alimentare cu apă potabilă

aria administrativ - teritorială comuna Păulești

1. Cadrul legal :

Acest studiu este realizat în conformitate cu prevederile legale cuprinse în:

1.1 Legislația primară

- a) *Ordonanța de Urgență nr. 57/2019* privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- b) *Legea nr. 213/1998* privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- c) *Legea nr. 273/2006* privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- d) *Legea nr. 51/2006* a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare ;
- e) *Legea nr. 241/2006* a serviciului de apă și canalizare cu modificările și completările ulterioare;

1.2 Legislație secundară

- a) *Hotărârea Guvernului nr. 671/2007* privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice (ANRSC);
- b) *Hotărârea Guvernului nr. 745/2007* pentru aprobarea Regulamentului privind acordarea licențelor în domeniul serviciilor comunitare de utilități publice;
- c) *Ordinul ANRSC nr. 65/2007* privind aprobarea Metodologiei de stabilire ajustare sau modificare a prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare; *Ordinul ANRSC 323/2022 de modificare și completează a Ordinului nr. 65/2007* privind aprobarea Metodologiei de stabilire ajustare sau modificare a prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare; *Ordinul*
- d) *Ordinului nr. 230 din 30 martie 2022*, privind aprobarea *Metodologiei de ajustare tarifară* a prețurilor /tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și canalizare pe baza strategiei tarifare aferentă planului de afaceri;
- e) *Ordinului nr. 231 din 30 martie 2022*, privind aprobarea *Metodologiei de evaluare a strategiilor de tarifare* elaborate în conformitate cu Metodologia cost –beneficiu pentru investițiile în infrastructura de apă ,aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 677/2017;
- f) *Ordinul ANRSC nr. 88/2007* pentru aprobarea Regulamentului- cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- g) *Ordinul ANRSC nr. 89/2007* pentru aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;

- h) *Ordinul ANRSC nr. 90/2007* pentru aprobarea Contractului-cadru de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- i) *Ordinul ANRSC nr. 102/2007* privind aprobarea Regulamentului de constatare, notificare și sancționare a abaterilor de la reglementările emise în domeniul de activitate al Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Publice de Gospodărire Comunală (ANRSC).
- j) *H.G. nr. 246/2006* pentru aprobarea Strategiei naționale privind accelerarea dezvoltării serviciilor comunitare de utilități publice.

Capitolul I - OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

Art.1. Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile de desfășurare a activităților specifice serviciului de alimentare cu apă , stabilind nivelurile de calitate si condițiile tehnice necesare funcționarii acestui serviciului în condiții de eficiență și siguranță.

Art.2. Prezentul caiet de sarcini a fost elaborat spre a servi drept documentație de referință în vederea stabilirii condițiilor specifice de desfasurare a serviciului public de alimentare cu apă în versiunea cu gestiune directă.

Art.3. Caietul de sarcini face parte integranta din documentația necesară desfasurarii activitatilor :

-TRANSPORTUL APEI POTABILE,

-ÎNMAGAZINAREA APEI POTABILE,

-DISTRIBUȚIA APEI POTABILE,

si constituie ansamblul cerintelor tehnice de baza.

Art.4. (1) Prezentul caiet de sarcini conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic si de performanță, siguranță în exploatare, precum si sisteme de asigurare a calitații, terminologie, condițiile pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau altele asemenea.

(2) Specificațiile tehnice se referă, de asemenea, la modul de executare a activităților, la verificarea, inspecția si condițiile de recepție a lucrarilor, precum si la alte condiții ce derivă din actele normative si reglementările în vigoare, în legătură cu desfasurarea serviciului de alimentare cu apă și canalizare.

(3) Caietul de sarcini precizează reglementările obligatorii referitoare la protecția muncii, la prevenirea și stingerea incendiilor la protecția mediului, care trebuie respectate pe parcursul furnizarii serviciului **TRANSPORTUL APEI POTABILE, ÎNMAGAZINAREA APEI, DISTRIBUȚIA APEI POTABILE,** si care sunt in vigoare.

Art.5. Serviciul public de alimentare cu apă trebuie sa asigure furnizarea serviciul in regim de continuitate, asigurand :

$$Q = 7,35 \text{ l/s,}$$

$$Q = 635 \text{ m}^3/\text{zi,}$$

$$Q = 231775 \text{ m}^3/\text{an}$$

H (presiunea de serviciu minima) = 2 Mca pentru toti utilizatorii din aria de prestare .

Art.6. Operatorul **APĂ- CANAL PĂULEȘTI S.R.L** se angajează să contracteze și să mențină următoarele tipuri de asigurări:

a) asigurare împotriva pagubelor materiale, ce va acoperi toate riscurile cu privire la pierderi fizice sau daune aduse sistemului public de alimentare cu apă și canalizare;

b) asigurare de raspundere civila (inclusiv obligațiile generale față de terți în caz de deces, vatamari corporale sau pierderi ori daune ale proprietății);

c) asigurari pentru acoperirea obligațiilor către angajați pentru accidente personale, conform prevederilor legale.

Art.7. Termenii, expresiile și abrevierile utilizate în caietul de sarcini sunt cele din Regulamentul serviciului public de alimentare cu apă .

Capitolul II - CERINTELE ORGANIZATORICE MINIMALE

Art.8. Operatorul **APĂ- CANAL PĂULEȘTI S.R.L** va asigura:

a) respectarea legislație, normelor, prescripțiilor și regulamentelor privind igiena muncii, protecția muncii, gospodărirea apelor, protecția mediului, urmărirea comportării în timp a construcțiilor, prevenirea și combaterea incendiilor;

b) exploatarea, întreținerea și reparația instalațiilor și utilajelor cu personal autorizat, în funcție de complexitatea instalației și de specificul locului de muncă;

c) respectarea indicatorilor de performanță și de calitate stabilite prin contractul de delegare a gestiunii și precizați în regulamentul serviciului de alimentare cu apă ;

d) furnizarea autorității administrație publice locale, respectiv A.N.R.S.C., a informațiilor solicitate și accesul la documentațiile pe baza cărora prestează serviciul de alimentare cu apă și canalizare, în condițiile legii;

e) transportul, înmagazinarea și distribuția apei potabile;

f) exploatarea sistemelor de alimentare cu apă în condiții de siguranță și eficiență tehnico-economică, respectarea tehnologiilor și a și instrucțiunilor tehnice de exploatare;

g) instituirea, supravegherea și întreținerea, corespunzător dispozițiilor legale, a zonelor de protecție sanitară, a construcțiilor și instalațiilor specifice sistemelor de alimentare cu apă potabilă ;

h) monitorizarea strict a calității apei potabile distribuite prin intermediul sistemelor de alimentare cu apă, în concordanță cu normele igienico-sanitare în vigoare;

- i) întreținerea și menținerea în stare permanentă de funcționare a sistemelor de alimentare cu apă;
 - j) contorizarea cantităților de apă înmagazinate, transportate, distribuite și, respectiv, facturate;
 - k) creșterea eficienței și a randamentului sistemelor în scopul reducerii tarifelor, prin eliminarea pierderilor în sistem, reducerea costurilor de producție, a consumurilor specifice de materii prime, combustibili și energie electrică și prin reechiparea, reutilizarea și re tehnologizarea acestora;
 - l) limitarea cantitatilor de apă potabila distribuită prin rețelele publice, utilizată în procesele industriale;
 - m) respectarea angajamentelor luate prin contractele de furnizare a serviciului de alimentare cu apă ;
 - n) furnizarea serviciului de alimentare cu apă la toți utilizatorii din raza de operare pentru care are contract de delegare a gestiunii;
 - o) aplicarea de metode performante de management, care să conducă la reducerea costurilor de operare;
 - p) elaborarea planurilor anuale de întreținere, revizii capitale și modernizări, executate cu forțe proprii și cu terți;
 - q) realizarea unui sistem de evidență a sesizarilor și reclamațiilor și de rezolvare operative a acestora;
 - r) evidența orelor de funcționare a utilajelor;
 - s) ținerea unei evidențe distincte pentru fiecare activitate, având contabilitate separate pentru fiecare tip de serviciu ;
 - t) personalul necesar pentru prestarea activitatilor asumate prin contractul de delegare a gestiunii și condițiile de externalizare a activității, dacă este cazul;
 - u) conducerea operativă prin dispecerat și asigurarea mijloacelor tehnice și a personalului de intervenție;
 - v) o dotare proprie cu instalații și echipamente specifice necesare pentru prestarea activităților asumate prin contractul de delegare a gestiunii ;
- Art.9.** Obligațiile și răspunderile personalului de operare al operatorului sunt cuprinse în regulamentul de serviciu de alimentare cu apă .

Art.10. : Descrierea sistemului de alimentare cu apă în comuna Păulești

Comuna Păulești are un sistem centralizat de alimentare cu apă , este pus în funcțiune și deservește toate satele comunei și anume: (Cocosești, Paulești Noi, Paulești și Găgăni).

1.Sursa : Rețeaua Comunei Paulești este aprovizionată și din cinci surse independente – foraje de mare adâncime și din sistemul de aducțiune (ESZ – Paltinu).

1.1. Foraje de mare adâncime:

- **Forajele aflate în proximitatea bazinului situat pe str Preda Buzescu din satul Găgăni** având coordonatele aproximative în sistemul de proiecție Stereo 1970.

Punct Contur	X (Est)	Y(Nord)	Z (Elevatie)
FORAJ F1	574389	391596	249
FORAJ F2	574377	391547	249

- Date tehnice si parametri foraje:

Indicati v foraj	Adancim e foraj (m)	Raza forajului(m)	Debit obtim de evacuar e (l/s)	Adancime pozitionar e pompa (m)	Cota filtru superio r (m)	Baza filtru inferio r (m)	Coloan a de apa (m)
F1	146	0.08	3,752	55	41	145	114,50
F2	112	0.08	2,963	45	55	109	82,9

- **Forajul aflat in proximitatea bazinului situat pe str Bucegi din satul Paulesti avand coordonatele aproximative in sistemul de proiectie Stereo 1970.**

Punct Contur	X (Est)	Y(Nord)	Z (Elevatie)
FORAJ F1	576698	391453	297

- Date tehnice si parametri foraj:

Indicati v foraj	Adancim e foraj (m)	Raza forajului(m)	Debit obtim de evacuar e (l/s)	Adancime pozitionar e pompa (m)	Cota filtru superio r (m)	Baza filtru inferio r (m)	Coloan a de apa (m)
F1	200	0.07	0,901	150	141	196	75,50

- **Forajul aflat in zona Intex din satul Paulestii Noi avand coordonatele aproximative in sistemul de proiectie Stereo 1970.**

Punct Contur	X (Est)	Y(Nord)	Z (Elevatie)
FORAJ F1	577352	387633	194

- Date tehnice si parametri foraj:

Indicati v foraj	Adancim e foraj (m)	Raza forajului(m)	Debit obtim de evacuar e (l/s)	Adancime pozitionar e pompa (m)	Cota filtru superio r (m)	Baza filtru inferio r (m)	Coloan a de apa (m)
F1	116,50	0.08	5,962	55	41	114	84,50

- **Foraj (DUKE) din satul Paulestii Noi avand coordonatele aproximative in sistemul de proiectie Stereo 1970.**

Punct Contur	X (Est)	Y(Nord)	Z (Elevatie)
FORAJ F1	577497	388269	201

- Date tehnice si parametri foraj:

Indicati v foraj	Adancim e foraj (m)	Raza forajului(m)	Debit obtim de evacuar e (l/s)	Adancime pozitionar e pompa (m)	Cota filtru superio r (m)	Baza filtru inferio r (m)	Coloan a de apa (m)
F1	86,20	0.07	6,725	45	45	85	52

1.2. Alimenatre din reseaua E.S.Z

Comuna Păulești este alimentată din doua puncte având ca punct principal de alimentare, reseaua ESZ (Beton - Dn 1000 mm), care alimentează orașul Vălenii de Munte, punctul de racord se află pe partea stângă a drumului de legătură cu orașul Plopeni, la aproximativ 400 m de la intersecția cu calea ferată iar cel de-al doilea punct de legatura se face in zona extravilanului al satului Gageni din magistrala Apelor Romane in camin bransare dotat cu apometru, regulator presiune si vana manevra.

2. Conducte de aducțiune :

Prima conducta pleaca din punctul de bransare (retea ESZ) este construita din OlZn Dn 160 mm cu o lungime de aprox **2500 ml** si presiunea in zona de racordare aprox 3-4 bar care alimenteaza 2 rezervoare de apa avand capacitatea 300mc/fiecare, fiind echipate cu preaplin, robineti de golire, etc, si pozitionate pe strada Eternitatii din satul Gageni. Traseul acestei conducte urmeaza starzile Calea Unirii, Vlad Musetescu, Aurel Ianculescu, Ioan Slavici si Eternitatii fiind pozitionate exclusiv in Intravilanul satului Gageni. Pe traseul aceste conducte de aductiune exista un camin de vane pozitionat la intersectia strazilor Calea Unirii cu Vlad Musatescu de unde se poate intervenii prin manevra pentru alimentarea directa a retelei de apa existenta in localitate.

Cea dea doua conducta de aductiune apa care pleaca din punctul de bransare (camin Apele Romane) este construita din Ol Zn - Dn 250 mm cu o lungime de aprox **800 ml** si presiunea in zona de racordare de aprox 3 bar care alimenteaza un rezervor de apa suprateran cu capacitatea de 300 mc echipat cu preaplin si robineti de golire. Aceasta conducta de aductiune este utilizata in timpul avariilor la cele doua foraje de mare adancime aflate in vecinatatea bazinului mentionat. Ca pozitionare bazinul este situat pe strada Preda Buzescu.

3. Rezervoare de inmagazinare apa potabila

Rezervoarele de inmagazinare apă potabilă aferente satului Găgeni si Păulești sunt constructii de tip circular, supraterane, 2 rezervoare metal si 3 rezervoare din beton monolit. De la rezervoarele situate pe str Eterniatii satul Gageni si str Bucegi din satul Paulesti apa pleacă gravitational în rețeaua de distribuție ce deservește comuna Paulesti.

Din rezervorul suprateran aflat pe str Preda Buzescu satul Găgeni apa este împinsă în reșea cu ajutorul unei pompe. În camera vanelor, amplasată adiacent rezervorului, în suprafață de aprox 10,0 mp, se află toate instalațiile hidraulice aferente. Camera vanelor este prevăzută cu conducte de preaplin si de golire a rezervorului, construite cu garda hidraulica înainte de evacuare, la nivelul

terenului. În rezervoare sunt regăsite volumurile de compensare orară, rezervei intangibile pentru incendiu și rezervei de avarie.

4. Rețea de distribuție apă în comuna Păulești.

Din rezervoarele poziționate în satul Găgeni este alimentat tot sistemul de apă potabilă a comunei Păulești după cum urmează:

a) Satul Găgeni

Din primul rezervor din satul Găgeni pleacă o conductă de PEHD Dn 160mm în sistem gravitațional care parcurge străzile Eternității, Ioan Slavici, Aurel Ianculescu, Vlad Mușetescu. Din aceasta conductă sunt ramificații pe fiecare stradă adiacentă unde există rețea apă din conductă PEHD și Ol cu diametre cuprinse între Dn 63 mm – Dn 90 mm. Conducta de apă PEHD Dn 160 mm se racordează în conductă existentă pe toată lungimea Dj 102 (str Calea Unirii) ce tranzitează toată comuna Păulești.

Din cel de-al treilea rezervor situat pe strada Preda Buzescu pleacă pompat printr-o conductă PEHD Dn 160mm spre caminul de vane situat la intersecția străzilor Calea Unirii cu str Stroe Buzescu de unde este distribuită în sistemul centralizat al comunei Păulești prin conductă ce tranzitează toată lungimea Dj 102 (str Calea Unirii) și ramificat din aceasta pe restul străzilor din satul Găgeni prin conducte Ol și PEHD cu diametre cuprinse între Dn 63 mm – Dn 90 mm.

b) Satul Păulești beneficiază de rețea alimentară cu apă ramificată pe fiecare stradă cu conducte din PEHD având diametre cuprinse între Dn 63 mm și Dn 110 mm. Alimentarea cu apă a satului Păulești este realizată din conductă principală adiacentă drumului județean Dj 102 (str Calea Unirii) care este alimentată din bazinele de înmagazinare situate pe raza satului Găgeni și prin manevra direct din conductă de aducțiune apă (ESZ) și din 2 bazine supraterane aflate pe malul satului Păulești mai precis pe str Bucegi. Alimentarea acestor bazine menționate și aflate pe raza satului Păulești, se face printr-o conductă PEHD Dn 90, Pn 10bar, pozată parțial pe str Aurel Ianculescu și str Ion Creanga din localitatea Găgeni cu direcția spre bazinele de apă poziționate pe str Bucegi accesul făcându-se în continuare pe mai multe drumuri de exploatare din extravilanul satului Păulești și dintr-un foraj amplasat în proximitatea celor două bazine de stocare apă. Din aceste două bazine de înmagazinare apă este distribuită în sistem gravitațional spre satul Păulești cât și satul Cocosești.

c) Satul Cocosești beneficiază de rețea alimentară cu apă potabilă ramificată pe fiecare stradă cu conducte din PEHD având diametre cuprinse între Dn 50 mm și Dn 90 mm, Pn 10 bar. Alimentarea cu apă a satului Cocosești este realizată din conductă principală adiacentă drumului județean Dj 102 (str Calea Unirii) în dreptul intersecției cu str Independenței, care este alimentată din bazinele de înmagazinare situate pe raza satului Găgeni și prin manevra direct din conductă de aducțiune apă (ESZ) și din cele două bazine supraterane aflate pe malul satului Păulești mai precis pe str Bucegi.

d) Satul Păuleștii Noi beneficiază de rețea alimentară cu apă potabilă ramificată pe fiecare stradă cu conducte din PEHD și Otel având diametre cuprinse între Dn 63 mm și Dn 90 mm, Pn 10 bar. Alimentarea cu apă a satului Păuleștii Noi este realizată din conductă principală adiacentă drumului județean Dj 102 (str Calea Unirii). Pe raza satului Păuleștii Noi există două foraje de adâncime (foraj zona

Intex si foraj Duke) și un castel de apă momentan în stare de nefunctionabilitate. Din aceste două foraje pe timpul avariilor la sistemul de aducțiune principal se poate intervenii pentru asigurarea cu apă parțial satului Păuleștii Noi.

Rețeaua de distribuție este executata din PEHD Dn 50 – Dn 200, Pn 6 - Pn 10 si Ol - Ø2', cu lungime totala de aproximativ 79200ml, compusă din tronsoane, după cum urmeaza :

Nr Crt.	Satele	Lungimea rețelei de distribuție a apei potabile (ml)
1.	Găgeni	31.000
2.	Păulești	33.000
3.	Cocosești	13.000
4.	Păuleștii Noi	2.200
	TOTAL	79.200 -79,2 km

Adâncimea de montare a conductelor este de cuprină între 1,20m – 1,50m pe un strat de nisip, în afara părții carosabile. Pe toată lungimea sistemului de apă aferent celor 4 sate sunt prevăzuti hidranți de incendiu.

Tronsoanele de conductă care traversează albia paraului Dambu sunt montate aerian pe suporti prinși de structura podurilor, fiind izolate conform normaticelor in vigoare.

Pe traseul rețelelor de distribuție s-au realizat subtraversari de drumuri județene si comunale în tuburi de protecție, cu cămine de vane. Rețeaua are 62 cămine de vane de sectorizare.

De la momentul predării sistemului de apă catre SC PAMA S.R.L din 2010 și până în prezent' comuna Păulești a finanțat o serie de obiective în vederea dezvoltării sistemului de alimentare cu apă aferent comunei Paulesti dupa cum urmeaza:

- ❖ La data de 20.10.2014 Primaria comunei Păulești încheie un contract având nr. 10587 cu SC STILCON SRL în vederea realizării obiectivului **,,"CONSTRUIRE REZERVOR CILINDRIC PENTRU APĂ POTABILĂ ȘI INCENDIU 500 mc, ÎN COMUNA PĂULEȘTI, SAT GĂGENI"** lucrare finanțată din bugetul local în valoare de **497 221,9 lei cu TVA**. Dupa finalizarea, obiectivul fost recepționat și predat operatorului de apă (SC PAMA SRL).
- ❖ La data de 03.11.2014 Primaria comunei Păulești încheie un contract având nr. 11465 cu SC IANIS CONSTRUCT SRL în vederea realizării obiectivului **,,"EXTINDERE REȚEA ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ LOTURI CASA SAT PĂULEȘTI"** lucrare finanțată din bugetul local în valoare de **247 169,78 lei cu TVA**. Dupa finalizare, obiectivul a fost recepționat și predat operatorului de apă (SC PAMA SRL).
- ❖ La data de 03.11.2014 Primaria comunei Păulești încheie un contract aând nr. 11753 cu SC DANVIL SRL în vederea realizării obiectivului **,,"EXTINDERE REȚEA ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ LOTURI CASA SAT COCOSEȘTI"** lucrare finanțată din bugetul local în valoare de

- 269 056,04 lei cu TVA.** După finalizare, obiectivul a fost recepționat și predat operatorului de apă (SC PAMA SRL).
- ❖ La data de 10.11.2014 Primaria comunei Păulești încheie un contract având nr. 11755 cu SC NICON SRL în vederea realizării obiectivului **,’’EXTINDERE REȚEA ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ LOTURI CASA SAT GĂGENI’’** lucrare finanțată din bugetul local în valoare de **344 190,78 lei cu TVA.** După finalizare, obiectivul a fost recepționat și predat operatorului de apă (SC PAMA SRL).
 - ❖ La data de 05.05.2016 Primaria comunei Păulești încheie un contract având nr. 6656 cu SC RHODOS COM SRL în vederea realizării obiectivului **,’’EXECUȚIE FORAJ ALIMENTARE CU APĂ SAT GĂGENI, COMUNA PĂULEȘTI, JUD. PRAHOVA’’** lucrare finanțată din bugetul local în valoare de **344 234,65 lei cu TVA.** După finalizare, obiectivul a fost recepționat și predat operatorului de apă (SC PAMA SRL).
 - ❖ La data de 09.05.2017 Primaria comunei Păulești încheie un contract având nr. 6250 cu SC PAMA SRL în vederea realizării obiectivului **,’’EXTINDERE REȚEA ALIMENTARE CU APĂ ÎN ZONA SIMINA, COM PĂULEȘTI, JUD. PRAHOVA’’** lucrare finanțată din bugetul local în valoare de **50 056,69 lei cu TVA.** După finalizare, obiectivul a fost recepționat și predat operatorului de apă (SC PAMA SRL).
 - ❖ La data de 05.04.2019 Primaria comunei Păulești încheie un contract având nr. 5232 cu SC WATER REFERENCE SRL în vederea realizării obiectivului **,’’REPARAȚII CABINA TEHNICĂ FORAJ APĂ DUKE SAT PĂULEȘTI NOI, COMUNA PĂULEȘTI, JUD PRAHOVA’’** lucrare finanțată din bugetul local în valoare de **32 000 lei.** După finalizare, obiectivul a fost recepționat și predat operatorului de apă (SC PAMA SRL).
 - ❖ La data de 18.03.2020 Primaria comunei Păulești încheie un contract având nr. 4527 cu SC PAMA SRL în vederea realizării obiectivului **,’’POMPĂ APĂ ȘI AUTOMATIZARE PENTRU SISTEMUL DE ALIMENTARE CU APĂ’’** lucrare finanțată din bugetul local în valoare de **48 233,12 lei cu TVA.** După finalizare, obiectivul a fost recepționat și predat operatorului de apă (SC PAMA SRL).
 - ❖ La data de 19.10.2022 Primaria comunei Păulești încheie un contract având nr. 18748 cu SC RAMAROM FOREST SRL în vederea realizării obiectivului **,’’PROIECTARE ȘI EXECUȚIE REȚEA APĂ PE STRADA PĂCII DIN SATUL GĂGENI, COMUNA PĂULEȘTI, JUDETUL PRAHOVA’’** lucrare finanțată din bugetul local în valoare de **333 781,17 lei cu TVA.** După finalizare, obiectivul a fost recepționat și predat operatorului de apă (SC PAMA SRL).
 - ❖ La data de 20.10.2022 Primaria comunei Păulești încheie un contract având nr. 18782 cu SC ADINGEO CONS SRL în vederea realizării obiectivului **,’’PROIECTARE ȘI EXECUȚIE REȚEA DE ALIMENTARE CU APĂ LOCURI CASE PĂULEȘTI’’** lucrare finanțată din bugetul local în valoare de **424 577,64 lei cu TVA.** După finalizare, obiectivul a fost recepționat și predat operatorului de apă (SC PAMA SRL).

- ❖ La data de 10.03.2023 Primaria comunei Păulești încheie un contract având nr. 4349 cu SC LAFORSERVICE SRL în vederea realizării obiectivului **,’’INVESTIGARE DIN PUNCT DE VEDERE STRUCTURAL A FORAJELOR PENTRU SATELE PĂULEȘTI SI GĂGENI – POMPARI (Etapa II)’’** lucrare finanțată din bugetul local în valoare de **143 707,41 lei cu TVA**. După finalizare, obiectivul a fost recepționat și predat operatorului de apă (SC PAMA SRL).
- ❖ La data de 08.08.2023 Primaria comunei Păulești încheie un contract având nr. 13928 cu SC LAFORSERVICE SRL în vederea realizării obiectivului **,’’REPARAȚII ȘI PUNERE ÎN FUNCȚIUNE FORAJ – ZONA SIMINA, COMUNA PĂULEȘTI, SAT PĂULEȘTI, JUD. PRAHOVA’’** lucrare finanțată din bugetul local în valoare de **20 932,91 lei cu TVA**. După finalizare, obiectivul a fost recepționată și predată operatorului de apă (SC PAMA SRL).
- ❖ La data de 10.04.2027 Primaria Comunei Paulesti incheie un contract avand nr. 4947 cu SC INALCO CONSTRUCT SRL in vederea obiectivului **,’’REPARATII IZOLARE TERMICA SI ALEI BETONATE REZERVOARE APA SAT PAULESTI’’** lucrare finantata din bugetul local in valoare de **34 914,6 lei cu TVA**. Dupa finalizarea obiectivului constructia a fost receptionata si predata operatorului de apa care gestiona sistemul in acea perioada (SC PAMA SRL).
- ❖ Intre ani 2011 – 2023 Primaria comunei Păulești a încheiat mai multe contracte de lucrari cu societatea SC PAMA SRL având ca obiectiv **,’’REPARAȚII SISTEM ALIMENTARE CU APĂ ȘI BRANȘAMENTE ÎN COMUNA PĂULEȘTI’’** lucrari finanțate din bugetul local . Valoarea însumata a acestor contracte este de aproximativ **3 087 862,15 lei cu TVA**.

Prpoeiecte in curs de executie pentru sistemul de apa potabila in comuna Păulești

- ❖ **,’’CONDUCTA DE ADUCȚIUNE ȘI GOSPODĂRIE DE APĂ REZERVOR DNI, PĂULEȘTI’’** prin contract nr. 23243 din 22.12.2021 încheiat cu societatea SC KATO SRVICE SRL lucrare finanțată de MDLPA prin programul Anghel Saligny în baza ctr Finanațare nr 13264 din 31.07.2023. in valoare de **2 830 545,79 lei cu TVA**.
- ❖ **,’’EXECUȚIE CONDUCTĂ DE APĂ PE STRADA LIVEZILOR, SAT PĂULEȘTI, COM. PĂULEȘTI, JUD. PRAHOVA’’** prin contract nr. 5382 din 27.03.2023 încheiat cu societatea SC ADMINA INTERCONS SRL, finanțată din bugetul local in valoare de **722 .610,04 lei cu TVA**.
- ❖ **,’’PROIECTARE ȘI EXECUȚIE FORAJ ȘI GOSPODĂRIE APĂ ÎN SAT COCOSEȘTI, COM .PĂULEȘTI, JUD. PRAHOVA’’** prin contract nr. 18857 din 27.10.2023 încheiat cu societatea SC LAFORSERVICE SRL, finanțată din bugetul local în valoare de **1 040 287,55 lei cu TVA**.
- ❖ **,’’PROIECTARE ȘI EXECUȚIE PENTRU RETEHNOLIZARE STAȚIE DE TRATARE A APEI BRUTE DIN SAT PĂULEȘTI, JUD. PRAHOVA’’** prin contract nr. 18863 din 27.10.2023 încheiat cu societatea

SC LAFORSERVICE SRL, finanțată din bugetul local în valoare de **319 166,82 lei cu TVA.**

❖ **”ACHIZIȚIE REZERVOR DE APĂ METALIC INTEX 150mc”** prin contract nr. 2926 din 16.02.2024 încheiat cu societatea SC STILCON SRL, finanțată din bugetul local în valoare de **222 935,48 lei cu TVA.**

Art. 11. - În vederea determinării costurilor de exploatare și a personalului necesar, în caietul de sarcini se vor trece și dezvolta ca articole distincte, defalcate pe fiecare activitate, după caz:

- a) descrierea instalațiilor, starea fizică și gradul de automatizare a acestora;
- b) lista aparatelor de măsură pentru determinarea cantității apei potabile/brute transportate, precum și caracteristicile acestora:
 - contor Zenner Dn250
 - contor Zenner Dn50;
- c) lista aparatelor de măsură pentru determinarea consumurilor de energie electrică aferente transportului apei potabile/brute:
 - contor ABB;
- d) schema conductelor de transport al apei, cu indicarea elementelor topografice și funcționale;
- e) indicatorii tehnico-economici ai investiției, aprobați și realizați.
- f) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul serviciului de transport al apei, inclusiv a personalului de specialitate autorizat, și condițiile de externalizare a activității, dacă este cazul.

Art.12. In activitatea sa operatorul **APĂ- CANAL PĂULEȘTI** va asigura:

- a) urmărirea și înregistrarea indicatorilor de performanță pentru serviciul de distribuție a apei potabile . Urmărirea și înregistrarea indicatorilor de performanță se vor face pe baza unei proceduri specifice, prin compartimente specializate.
- b) instituirea unui sistem prin care să poată primi informații sau să ofere consultanță și informații privind orice problemă sau incident care afectează sau poate afecta siguranța funcționalității și/sau alți indicatori de performanță ai serviciului;
- c) ca factura emisă utilizatorului de către furnizor în vederea încasării contravalorii cantității de apă furnizate, să conțină suficiente date pentru identificarea locului de consum și pentru justificarea valorii totale, respectând orice instrucțiune/cerință aplicabilă, emisă de autoritățile competente. Factura nu va conține contravaloarea altor servicii prestate de furnizor sau terți, acestea facturându-se separat;
- d) aplicarea unui sistem de comunicare cu utilizatorii cu privire la reglementările noi ce privesc furnizarea apei și modificările survenite la actele normative din domeniu;

- e) informarea utilizatorilor si a consumatorilor:
 - planificarea anuală a lucrarilor de reparații capitale si modernizări ce se vor efectua la instalatiile de distributie a apei, care pot avea ca efect diminuarea cantitativă sau calitativă a distribuției apei potabile;
 - data ora întreruperii furnizarii apei potabile;
 - data ora reluării furnizării apei potabile;
- f) verificarea si certificarea de catre utilizatori a furnizării apei la parametrii calitativi si cantitativi stabiliți în contract, dupa:
 - reparații planificate
 - reparații accidentale;
- g) un sistem de înregistrare, investigare, soluționare si raportare privind reclamațiile facute de utilizatori in legatura cu calitatea serviciilor, calcularea si/sau facturarea consumului;
- h) realimentarea in cel mai scurt timp posibil a utilizatorilor afectati de incidentele care au produs întreruperea alimentarii cu apă. In acest scop furnizorul asigura existenta unor centre de preluare a reclamatiilor telefonice;
- i) bilantul de apă la intrarea si iesirea din sistemul de distributie.

ANEXA NR.5 la H.C.L.Păulești _____

CONTRACT

de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă

nr. _____ din data _____

Cod utilizator

—

Capitolul I. Părțile contractante

Art. 1

S.C. APĂ CANAL PĂULEȘTI S.RL., cu sediul în com.Păulești sat Stroe Buzescu, nr.4, cod poștal, județul Prahova, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Prahova sub nr. J29/2470/2023, cod unic de înregistrare RO 49052550, cont nr. RO....., deschis la Banca....., capital social subscris și vărsat 500.000 lei, reprezentată legal de, având funcția de Director General, în calitate de **operator**, pe de o parte,

Și

SC _____, cu sediul în localitatea _____, str. _____, nr. _____ bl. _____, sc. _____, județul/sectorul _____, înmatriculată la Registrul Comerțului cu nr. _____, cod unic de înregistrare _____, cont bancar nr. _____, deschis la _____, reprezentată legal de _____, având funcția de _____, în calitate de utilizator, pe de alta parte

Domnul/Doamna _____, proprietar/chiriaș al imobilului situat în _____, str. _____, nr. _____, ap. _____, identificat cu C.I./B.I./Pașaport seria _____, nr. _____, CNP _____, în calitate de **utilizator**, pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul contract de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și decanalizare.

Capitolul II. Obiectul contractului

Art. 2

(1) Obiectul prezentului contract îl reprezintă furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă potabilă, în condițiile prevăzute de prezentul contract, regulamentul serviciului de alimentare cu apă în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

(2) Contractul stabilește relațiile dintre utilizator și operator la punctul de delimitare între rețeaua interioară a utilizatorului și rețeaua publică, situată pe domeniul public.

(3) În principal, punctul de delimitare este căminul în care este montat contorul de branșament, pentru sistemul de alimentare cu apă, și căminul de racord, pentru sistemul de canalizare. Elementele de identificare ale punctelor de delimitare sunt cele prevăzute în avizul de soluție tehnică, precizat în anexa nr. 1 la Contract.

(4) Prestarea altor activități conexe serviciului, dincolo de punctul de delimitare, vor face obiectul altor contracte de prestări servicii. Prevederile unor astfel de contracte nu pot prevala față de prevederile prezentului Contract.

Art. 3

Numărul persoanelor, activitățile desfășurate, respectiv punctele de consum pentru care s-a încheiat prezentul Contract, se regăsesc în Anexa nr. 2 la Contract.

Art. 4

În anexa nr. 3 la prezentul Contract, sunt menționate standardele și normativele, iar în anexa nr. 4, condițiile de calitate privind furnizarea apei, gradul de continuitate, presiunea de serviciu și debitul asigurat, precum și condițiile de acceptare la deversarea în rețelele publice a apelor uzate, valabile la data semnării contractului.

Art. 5

(1) Contractul de furnizare/prestare a serviciilor publice de alimentare cu apă se încheie între operator și utilizator pe durată nedeterminată.

(2) Rezilierea contractului se poate face la cererea utilizatorului numai după achitarea la zi a tuturor debitelor datorate către operator. Intenția de reziliere a contractului se va notifica la sediul operatorului, în scris, cu minim 30 zile înainte de data la care va opera încetarea contractului.

Capitolul III. Drepturile și obligațiile operatorului

Art. 6

Operatorul are următoarele drepturi:

a) să factureze și să încaseze contravaloarea serviciilor de alimentare cu apă furnizate/prestate conform tarifelor aprobate de autoritatea public locală și a penalităților legal calculate, fără a fi ținut să facă proba comunicării documentelor de plată către utilizator, obligația de plată succesivă a prestațiilor Operatorului fiind convenită prin contract;

b) să inițieze modificarea sau completarea contractului de furnizare/prestare a serviciilor sau a anexelor acestuia ori de câte ori apar elemente noi, în baza normelor legale și să asigure echilibrul contractual pe durata contractului de prestări servicii;

c) să stabilească condițiile tehnice de branșare și/sau de racordare a utilizatorului la instalațiile aflate în administrarea sa, cu respectarea normativelor tehnice în vigoare și a reglementărilor elaborate de autoritatea de reglementare;

d) să limiteze sau să întrerupă furnizarea apei, dar nu mai mult de 24 de ore, fără înștiințarea prealabilă a utilizatorilor și fără să-și asume răspunderea față de aceștia, atunci când: este periclitată viața sau sănătatea oamenilor ori integritatea bunurilor materiale, pentru prevenirea, limitarea extinderii sau remedierea avariilor în sistemul de alimentare cu apă sau de canalizare, ori pentru executarea unor manevre sau măsuri care nu se pot executa fără întreruperi;

e) să monteze pe branșament orice tip de aparat de măsură pentru consumul de apă al utilizatorului, agrementat de legislația în vigoare;

f) să aibă acces la instalațiile de utilizare a apei aflate în folosința sa, de pe proprietatea utilizatorului, pentru verificarea respectării prevederilor contractuale, a funcționării, integrității sau pentru debranșare, în caz de neplată sau pericol de avarie a acestora, precum și la contor, dacă se află pe proprietatea utilizatorului, în vederea citirii, verificării metrologice sau a integrității acestuia;

g) să verifice și să constate starea instalațiilor interioare de apă , care trebuie să corespundă prescripțiilor tehnice avute în vedere la încheierea prezentului contract;

i) să întrerupă sau să sisteze furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă, inclusiv să desființeze bransamentele/racordurile clandestine sau neconforme, fără notificare prealabilă, în cazul în care cei ce le-au realizat nu îndeplinesc condițiile impuse de Operator pentru intrarea în legalitate și nu achită prejudiciul calculat;

j) să recupereze prejudiciul ce i-a fost cauzat de utilizator, prin săvârșirea de către acesta a următoarelor fapte:

1. dacă se constată că utilizatorul căruia i-a fost sistată furnizarea apei potabile a beneficiat în continuare de serviciul de alimentare cu apă prin rebranșare frauduloasă;

2. deținerea bransamentului conectat la rețeaua publică de apă aflată în administrarea Operatorului cu legături efectuate prin construcții ce împiedică efectuarea controlului și constatarea consumului de apă clandestin (zidiri, acoperiri, etc);

k) să sisteze furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă prin debranșare de la rețelele publice de distribuție ,fără notificarea prealabilă a utilizatorului, pentru a evita apariția unor pericole privind igiena și sănătatea populației și în următoarele cazuri:

1. interconectarea sursei proprii de apă a utilizatorului cu sistemul de apă potabilă furnizată de Operator, inclusiv în cazul în care separarea rețelelor se realizează prin montarea unei clapete de sens;

2. trecerea conductelor de apă potabilă aparținând utilizatorului prin cămine de vizitare a rețelei de canalizare, prin canale de evacuare a apelor uzate, prin haznale ori a conductelor de canalizare aparținând utilizatorului prin căminele rețelei de apă potabilă;

3. identificarea cu ocazia verificării, citirii aparatelor de măsură, etc de cămine de bransament aflate pe proprietatea utilizatorilor pentru care nu este asigurată întreținerea corespunzătoare acestea fiind insalubre, neconforme, cu reziduri, cu acumulări de deșeuri etc.

4. dacă se constată montarea neconformă de sisteme de ridicare a presiunii ce conduc la pătrunderea apei din instalația interioară a imobilului în rețeaua publică de distribuție a apei prin înregistrarea în sens invers a consumului de apă al utilizatorului pe contorul de bransament;

l) să întrerupă furnizarea apei numai după împlinirea a 5 zile lucrătoare de la data la care utilizatorul confirmă primirea notificării ce i-a fost transmisă de Operator, prin curier sau prin scrisoare recomandată, în următoarele situații:

1. utilizatorul nu achită factura de apă sau alte sume datorate Operatorului (penalitati de întârziere, cheltuieli de judecată etc, indiferent de cuantumul sau vechimea lor) în termen de 30 de zile calendaristice de la data scadență;

2. utilizatorul nu remediază defecțiunile interioare și prin aceasta prejudiciază alimentarea cu apă a altor utilizatori sau prejudiciază Operatorul;

3. utilizatorul nu achită operatorului sumele datorate pentru recuperarea daunelor, stabilite printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

4. împiedicarea delegatului împuternicit al Operatorului de a controla instalațiile de utilizare, de a verifica starea căminului de bransament, de a verifica interconectarea sistemelor de alimentare cu apă potabilă cu cele din alte surse și a racordării acestora la rețeaua publică de canalizare și contorizarea sursei de apă proprii, de a identifica lucrările clandestine de ocolire a contorului, de a verifica executarea de bransamente fără avizul Operatorului și integritatea contorului de apă și a sigiliilor, de a preleva probe de apă uzată în scopul de a verifica dacă apele uzate deversate în rețeaua de canalizare au calitățile stabilite în conformitate cu prescripțiile tehnice în vigoare sau avizele Operatorului ori autorităților de gospodărire a apelor, de a monta, verifica, înlocui sau citi

aparatele de măsurare-înregistrare sau de a remedia defecțiunile la instalațiile administrate de Operator, când acestea se afla pe proprietatea utilizatorului;

5. bransarea sau racordarea, fără acordul Operatorului, la instalațiile altui utilizator, ori schimbarea, fără acordul Operatorului, în cadrul unor lucrări de reparații capitale, reconstruiri, modificări, modernizări sau extinderi, a caracteristicilor tehnice și/sau a parametrilor instalațiilor de utilizare;

6. utilizatorul refuză încheierea unui nou contract ori perfectarea sau actualizarea contractului existent, în condițiile modificării reglementărilor sau situației tehnico-economice care au stat la baza încheierii acestuia;

7. când utilizatorii, în mod repetat încalcă condițiile de deversare, impuse de Operator prin acordul de preluare;

8. când utilizatorii alimentați cu apă rece din altă sursă decât rețeaua publică de alimentare cu apă, nu achită facturile reprezentând contravaloarea preluării apei uzate;

9. la încălcarea oricăror alte obligații prevăzute în prezentul contract sau în regulamentul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare în vigoare și care permit aplicarea unei astfel de sancțiuni;

Procedura de notificare se va considera îndeplinită și în situația unui refuz de primire al acestuia prin curier, lipsa de la adresa a utilizatorului sau neridicarea recomandatei de la oficiul poștal.

m) să sisteze furnizarea serviciului de alimentare cu apă în următoarele situații:

1. la solicitarea utilizatorului (în cazul în care nu mai dorește furnizarea serviciului, imobil în litigiu, nelocuit temporar, etc);

2. în cazul utilizatorilor care solicită întreruperea furnizării serviciilor prestate pentru o perioadă mai mare de 90 de zile;

3. în cazul imobilelor nelocuite, părăsite, unde nu se cunoaște proprietarul sau nu au fost comunicate Operatorului toate datele de contact, ori acestea nu mai sunt valabile;

Reluarea furnizării serviciului de alimentare cu apă pentru situațiile prevăzute la lit. i-m se va face după achitarea cheltuielilor de sistare și reluare a serviciului de alimentare cu apă .

n) să suspende contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă în situațiile în care, timp de 3 luni de la data întreruperii alimentării cu apă, nu sunt îndeplinite condițiile de reluare a furnizării serviciului. Pentru reluarea serviciului după acest termen, Operatorul poate factura, pentru toată durata de întrerupere, o cota reprezentând 30% din ultima factură emisă de Operator atât pentru apă, cât și pentru canalizare pentru toată această perioadă.

o) să rezilieze contractul de furnizare/prestare încheiat cu utilizatorul în situația în care acesta nu își respectă obligațiile asumate prin prezentul contract sau atunci când ulterior încheierii contractului se constată că documentația ce a stat la baza încheierii acestuia, nu corespunde legalității și realității din culpa utilizatorului. În cazul neachitării facturilor de apă - canal, Operatorul poate proceda la rezilierea unilaterală a prezentului contract imediat după împlinirea termenului de suspendare a serviciului de alimentare cu apă și/sau canalizare;

p) să stabilească lucrări de revizii, reparații și de întreținere planificate la rețelele și la instalațiile de distribuție/furnizare a serviciului de alimentare cu apă ;

s) toate celelalte drepturi prevăzute în Regulamentul serviciului de furnizare apă în vigoare;

t) alte drepturi prevăzute în legislația incidentă, în vigoare.

Art.7

(1) Operatorul are următoarele obligații:

a) să respecte prevederile prezentului contract și pe cele ale Regulamentului serviciului de alimentare cu apă în vigoare, acțele normative incidente sectorului de activitate emise de autoritățile de reglementare competente, hotărârile adoptate de autoritățile administrației publice locale și centrale;

b) să emită factura pentru furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă cel mai târziu până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost executată;

c) să asigure continuitatea serviciului de alimentare cu apă, cu excepția cazurilor de întreruperi în alimentarea cu energie electrică, a avariilor și a cazurilor de forță majoră, la parametri fizici și calitativi prevăzuți de legislația în vigoare, respectiv o presiune minimă de 1,6 atm pentru imobilele cu până la 2 nivele, respectiv 2,5 atm pentru imobilele cu până la 4 nivele, necesară și suficientă pentru alimentarea cu apă până la ultimul nivel al imobilului. Măsurarea presiunii se face la robinetul de intrare în contorul de branșament;

d) să ia măsurile necesare pentru remedierea operativă a defecțiunilor apărute la instalațiile sale, precum și pentru înlăturarea consecințelor și pagubelor rezultate. Constatarea defecțiunilor apărute la rețeaua publică de distribuție a apei și la cea de canalizare se efectuează în maxim 4 ore de la sesizare, intervenindu-se de îndată pentru limitarea pagubelor care se pot produce. Demararea lucrărilor pentru remedierea defecțiunilor constatate se va face în termen de maxim 48 de ore de la constatare. Odată cu demararea lucrărilor se va comunica utilizatorului durata intervenției. Depășirea limitelor de timp prevăzute se poate face, în cazuri justificate, numai prin modificarea autorizației de construire;

e) să aducă la cunoștința utilizatorului, cu cel puțin 24 de ore înainte, prin mass-media sau prin afișare la utilizator, orice întrerupere în furnizarea apei și/sau în preluarea apelor uzate și meteorice, în cazul unor lucrări de modernizare, reparații și întreținere planificate;

f) pentru întreruperea furnizării apei pentru perioade de timp care depășesc limitele prevăzute în contract, din culpa dovedită a operatorului, acesta va suporta despăgubirile solicitate de utilizator în scris, în termen de 15 zile de la constatare, în limita prejudiciului cauzat și dovedit. Pentru întreruperile care depășesc 24 de ore, operatorul este obligat să asigure, cu mijloace tehnice proprii, nevoile de apă ale utilizatorului care solicită o astfel de prestație;

h) să evacueze, pe cheltuiala sa, apa patrunșă în curți, case, subsoluri, din cauza defecțiunilor apărute la sistemul public de distribuție a apei;

i) să exploateze, să întrețină, să repare și să verifice contoarele instalate la branșamentul fiecărui utilizator. Verificarea periodică se face conform reglementărilor metrologice în vigoare și se suportă de către operator. Contoarele instalate la branșamentul fiecărui utilizator, defecte sau suspecte de înregistrări eronate, se demontează de operator și se supun verificării în laboratorul metrologic autorizat, conform normelor de metrologie.

În cazul în care verificarea se face la cererea utilizatorului, în interiorul termenului de valabilitate a verificării metrologice cheltuielile de verificare, montare și demontare vor fi suportate astfel:

- de către operator, dacă sesizarea a fost întemeiată – contorul a fost declarat RESPINS, cu valori superioare (a înregistrat mai mult decât volumul de apă care a trecut efectiv prin contor) ori contorul a fost declarat respins cu valori inferioare (a înregistrat mai puțin decât volumul de apă care a trecut efectiv prin contor).

- de către utilizator, dacă sesizarea s-a dovedit a fi neîntemeiată, contorul fiind declarat ADMIS.

În cazul în care contorul a fost declarat RESPINS, cu valori superioare (a înregistrat mai mult decât volumul de apă care a trecut efectiv prin contor), la debitul nominal (permanent), Operatorul va proceda la rectificarea facturii contestate, ținând seama de procentul erorii înregistrată de contorul de branșament la debitul nominal.

În cazul în care contorul a fost declarat RESPINS, cu valori inferioare (a înregistrat mai puțin decât volumul de apă care a trecut efectiv prin contor), la debitul nominal (permanent), Operatorul va emite o factură pentru diferență, pentru perioada contestată, ținând seama de procentul erorii înregistrată de contor la debitul nominal.

Factură contestată - ultima factură emisă de Operator, contestată în termenul legal, de 15 zile;

Procentul erorii - litri înregistrați în plus la 100 de litri, la debitul nominal, de contorul defect;

Debit nominal - debit de referință în funcționarea contorului, la care acesta funcționează permanent
Debit minim și Debit de tranziție - debite la care contoarele funcționează ocazional, nefiind debite de referință în funcționarea contorului.

j) să schimbe, pe cheltuiala sa, contorul instalat la bransamentul utilizatorului amplasat pe domeniul public, în cazul în care s-a constatat că este defect, în termen de maxim 5 zile calendaristice de la constatare. Constatarea defecțiunii se face în termen de cel mult 72 de ore de la sesizare;

k) să aducă la cunoștința utilizatorului modificările de preț/tarif și alte informații referitoare la facturare, prin inserarea de mențiuni în cuprinsul facturii sau prin anunțuri în mass media ;

l) în cazul în care, cu ocazia citirii contorului se constată deteriorarea acestuia sau inundarea căminului de bransament, operatorul va lua măsurile necesare pentru remedierea deficiențelor constatate, inclusiv să solicite utilizatorului remedierea defecțiunilor la rețeaua interioară, în cazul în care inundarea căminului se datorează culpei acestuia;

m) să nu deterioreze bunurile utilizatorului și să aducă părțile din construcții legal executate, care aparțin utilizatorului, la starea lor inițială, dacă au fost deteriorate din vina sa;

n) să acorde despăgubiri pentru daunele provocate de întreruperi în alimentarea cu apă a utilizatorului, ce au survenit din culpa sa dovedită, conform prevederilor legale în vigoare;

o) să furnizeze utilizatorului, la cerere, informații privind istoricul consumului de apă facturat și eventualele penalități plătite de acesta;

p) să plătească toate daunele provocate utilizatorului din culpa sa, în special dacă nu anunță utilizatorul din timp cu privire la limitările sau la întreruperile programate ori dacă, după întreruperea furnizării apei potabile nu reia furnizarea acesteia în maximum 5 zile lucrătoare de la îndeplinirea condițiilor de reluare a furnizării;

q) să acorde bonificații utilizatorului în cazul furnizării/prestării serviciilor sub parametrii de calitate și cantitate prevăzuți în contract. Astfel de situații pot fi atunci când operatorul nu livrează utilizatorului apă potabilă în condițiile stabilite prin contract sau nu respectă parametrii de calitate pentru apa potabilă furnizată la bransament, conform prevederilor contractuale;

r) în cazul în care furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare a fost întreruptă pentru neplată, operatorul va relua furnizarea/prestarea serviciului în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data la care utilizatorul a efectuat plata; cheltuielile justificate aferente sistării, respectiv reluării furnizării/prestării serviciului se suportă de utilizator.

s) la fiecare citire a contorului de bransament, dacă utilizatorul nu este prezent, cu excepția cazurilor când citirea se face de la distanță, să lase o înștiințare scrisă din care să reiasă: data și ora citirii, indexul contorului, numele și prenumele cititorului, eventual cauza care a dus la imposibilitatea citirii.

Neparticiparea utilizatorului sau a reprezentantului acestuia la citirea contorului de bransament nu poate constitui motiv de refuz al plății facturii astfel întocmite. Utilizatorul va lua la cunoștință datele aferente citirii contorului din factura emisă de operator.

În cazul în care citirea nu s-a putut efectua din cauza inundării căminului de apometru, aflat pe domeniul public, operatorul are obligația ca, până la data limită de emiteră a facturii, să golească căminul de apă, să citească contorul de bransament, să remedieze defecțiunea care a dus la inundarea căminului, să emită factura pe baza citirii efectuate. Dacă aceste operații nu se pot efectua din motive justificate, se admite emiterea facturii pe baza unui index estimat, fapt ce va fi obligatoriu menționat în factură, regularizarea efectuându-se la citirea următoare.

t) să înregistreze toate reclamațiile și sesizările utilizatorilor, să le verifice și să ia măsurile ce se impun, pentru rezolvarea acestora, răspunzând în scris, în termen de maxim 30 de zile calendaristice de la înregistrarea acestora;

u) să permită utilizatorului accesul la informațiile de interes public privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare;

v) alte obligații prevăzute în Regulamentul serviciului de furnizare apă , în vigoare.

Capitolul IV. Drepturile și obligațiile utilizatorului

Art. 8

Utilizatorul are următoarele drepturi:

a) să utilizeze liber și nediscriminatoriu serviciul public de alimentare cu apă în condițiile prevăzute în Contract, Regulamentul serviciilor și programele de reabilitare, extindere și modernizare a sistemelor de alimentare cu apă ;

b) să conteste facturile, în termen de 15 zile calendaristice de la data emiterii facturii, în caz contrar, factura se consideră acceptată la plată;

c) să beneficieze de reducerea valorii facturii, prin acordarea de bonificații în valoare de 30%/luna din valoarea facturii curente, în următoarele situații:

1. Operatorul nu prestează serviciul de alimentare cu apă conform prevederilor art. 7 lit. c;

2. Operatorul nu anunță întreruperile programate, conform prevederilor art. 7 lit. f, sau depășirea limitelor de timp comunicate;

d) să primească răspuns, în termen de maxim 30 de zile calendaristice, la sesizările adresate operatorului cu privire la neîndeplinirea unor obligații contractuale;

e) să racordeze, în condițiile legii și numai cu acordul scris al operatorului, alți consumatori pentru alimentarea acestora cu apă;

f) să solicite operatorului remedierea defecțiunilor și a deranjamentelor survenite la instalațiile de distribuție sau la bransament, bunuri aflate în exploatarea operatorului;

g) să solicite în scris verificarea contoarelor instalate pe bransamentul propriu, defecte sau suspecte de înregistrări eronate, conform prevederilor art. 7 lit. i;

h) să solicite și să primească, în condițiile legii, despăgubiri sau compensații pentru daunele provocate de către operator prin nerespectarea obligațiilor contractuale asumate sau prin furnizarea/prestarea unor servicii inferioare, calitativ și cantitativ, parametrilor tehnici stabiliți prin contract sau prin normele tehnice în vigoare;

i) să sesizeze autorităților administrației publice locale competente orice deficiență constatată în furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și să facă propuneri vizând înlăturarea acesteia, îmbunătățirea activității și creșterea calității serviciilor;

j) să renunțe la serviciile contractate, în scris, cu un preaviz de 30 zile, după achitarea debitelor la zi;

k) să primească și să utilizeze informații privind serviciile de utilități publice care îl vizează;

l) să se adreseze, individual sau colectiv, autorităților administrației publice locale sau centrale ori instanțelor judecătorești, în vederea prevenirii sau reparării unui prejudiciu direct sau indirect;

m) să solicite în scris Operatorului, sistarea serviciului de alimentare cu apă pe o perioadă determinată pentru motive întemeiate, suportând plata cheltuielilor de sistare și reluare a serviciului de alimentare cu apă și/sau canalizare și regularizarea serviciilor prestate;

n) să fie informat despre modul de funcționare al serviciilor de apă, despre deciziile luate de autoritățile administrației publice locale, A.N.R.S.C. și de Operator privind asigurarea acestor servicii;

o) alte drepturi prevăzute în Regulamentul serviciului de furnizare apă sau în legislația incidentă în vigoare.

ART.9

(1) Utilizatorul are următoarele obligații:

a) să respecte clauzele prezentului contract, prevederile Regulamentului serviciului de furnizare apă și normele de exploatare și funcționare a sistemelor de alimentare cu apă prevăzute de legislația în vigoare;

b) să accepte limitarea cantitativă sau întreruperea temporară a furnizării/prestării serviciului pentru execuția unor lucrări prevăzute în programele de reabilitare, extindere și modernizare a infrastructurii tehnico-edilitare;

c) să achiziționeze un nou contor de branșament, pentru a fi montat de către Operator, dacă acesta este amplasat pe domeniul privat, în cazul în care s-a constatat că lipsește sau este defect (furt, șoc termic sau mecanic), în termen de maxim 5 zile calendaristice de la constatare;

d) să asigure, în cazul în care căminul de branșament și/sau contorul de apă se află pe proprietatea sa, curățenia și întreținerea în stare corespunzătoare a acestora, precum și integritatea contorului de apă (furt, șoc termic sau mecanic etc), inclusiv a sigiliilor și să ia măsuri pentru prevenirea inundării subsolurilor, prin montarea de clapete de reținere sau vane pe coloanele de scurgere din subsol;

e) să anunțe imediat Operatorul despre apariția oricărei deteriorări sau descompletări apărute la căminul de apometru care îl deservește;

f) să achite contravaloarea serviciilor furnizate de operator în termen de 15 zile de la emiterea facturii, preocupându-se de obținerea unui duplicat de pe factură atunci când aceasta nu ajunge la adresa de corespondență indicată în contract;

g) să achite tarifele suplimentare diferențiate și penalitățile de întârziere ori cele calculate pentru depășiri ale valorilor concentrațiilor maxime admise pentru apa uzată evacuată în rețeaua de canalizare;

h) să permită accesul salariatului Operatorului pe proprietatea sa pentru a controla instalațiile de utilizare, a verifica interconectarea sistemelor de apă potabilă cu cele din alte surse și a racordării la sistemul de canalizare, a sista alimentarea cu apă prin debranșare de la rețelele publice de distribuție în cazul nerespectării clauzelor contractuale, a citi, a înlocui sau monta contoare de apă, a identifica lucrările clandestine de ocolire a contorului și pentru a verifica integritatea contorului de apă, a modulului electronic și a sigiliilor, etc;

i) să permită accesul salariatului Operatorului la căminele de racord, bazinele vidanjabile și la instalațiile de preepurare, amplasate pe proprietatea sa, pentru verificarea stării de întreținere și funcționare a acestora, precum și pentru prelevarea de probe, în scopul verificării respectării valorilor maxime admise la indicatorii prevăzuți în acordurile de preluare și în standardele în vigoare;

j) să execute lucrările de întreținere și reparații care îi revin, la instalațiile interioare pe care le are în folosință, pentru a nu se produce pierderi de apă sau a nu se crea, prin funcționarea lor necorespunzătoare, un pericol pentru sănătatea publică. Obligația se extinde și la stațiile de hidrofoare, rezervoare, stații de pompare interioare, instalații de preepurare, bazine etanșe vidanjabile etc, care sunt în proprietatea utilizatorului. Lucrările de reparații vor fi executate în termen de 72 de ore după producerea defecțiunilor;

k) să nu practice o îmbinare sau orice accesare pe branșament, amonte de punctul de delimitare, să nu execute lucrări clandestine de ocolire a contorului și să nu execute lucrări de racordare a sursei de apă proprii la sistemul de canalizare fără aviz din partea Operatorului;

l) să nu influențeze în nici un fel indicațiile contorului de apă pentru partea mecanică și electronică, nici integritatea sigiliilor și să nu manevreze vanele din amonte de apometru folosind pentru intervenții la instalațiile interioare numai robinetul sau vana din aval de contor;

m) să transmită, conform prezentului contract, indexul lunar al contorului de apă, înainte cu 5-10 zile de perioada de facturare, precum și starea tehnică a contorului la data citirii acestuia;

n) să aducă la cunoștința Operatorului dacă deține mai mult de un singur branșament de apă pe o proprietate/punct de lucru, fiind obligat să sesizeze Operatorul în termen de 5 zile de la data dobândirii branșamentelor suplimentare de apă;

o) să nu construiască și să nu amplaseze obiective în zona de protecție sau care nu respectă distanțele de siguranță față de construcțiile și instalațiile operatorului aferente activității de distribuție, iar pe cele construite sau amplasate ilegal să le desființeze;

p) să informeze Operatorul, în termen de 15 zile lucrătoare, despre orice modificare a datelor sale de identificare, a datelor cuprinse în anexele 1 și 2 la Contract și a datelor de identificare ale imobilului la care sunt prestate serviciile contractate, precum și a adresei la care operatorul urmează să trimită facturile, lipsa acestei comunicări angajând răspunderea materială a utilizatorului pentru eventualele prejudicii suferite de Operator, ca urmare a neexecutării culpabile a obligației de informare;

q) să informeze Operatorul, în termen de maxim 15 zile calendaristice, despre înstrăinarea imobilului, solicitând în scris, fie rezilierea contractului și demontarea contorului, fie schimbarea titularului de contract.

r) să nu practice comunicări sau racordări între conductele de apă rece potabilă și conductele altor sisteme din interiorul construcțiilor (apă caldă menajeră, încălzire), să nu modifice instalația interioară de distribuție a apei fără avizul Operatorului, să nu utilizeze instalațiile interioare în alte scopuri decât cele prevăzute în contract și să nu folosească în instalația interioară pompe cu aspirație din rețeaua publică, direct sau prin branșamentul de apă;

s) utilizatorii, persoane fizice sau juridice, inclusiv cei care au sisteme proprii de alimentare cu apă, au obligația de a se racorda la sistemele publice de canalizare existente sau nou înființate și de a încheia contracte cu Operatorul. În cazul rețelelor nou înființate, racordarea se va realiza în urma notificării transmise de Operator, în termenul prevăzut în notificare, termen de la care se va factura serviciul de canalizare prestat. Pentru zonele unde nu există sisteme de canalizare publică, persoanele fizice și juridice, care nu solicită serviciile Operatorului pentru vidanjarie, au obligația de a face dovada vidanjariei de către firme de specialitate care au încheiate contracte de prestări servicii de deversare a apelor vidanjate în stațiile de epurare, cu Operatorul.

u) să asigure pentru apele uzate și meteorice condițiile de descărcare prevăzute de operator în avizul de branșare/racordare, să respecte în punctul de descărcare în rețeaua de canalizare, condițiile de calitate a apelor, potrivit normelor și normativelor în vigoare, să practice preepurarea locală a apelor uzate evacuate în conformitate cu normativele în vigoare, atunci când acestea impun preepurarea și să nu evacueze în rețeaua de canalizare deșeuri, reziduuri, substanțe poluante, substanțe prioritar periculoase sau toxice care încalcă condițiile de descărcare impuse de normele tehnice în vigoare;

v) toate celelalte obligații prevăzute în Regulamentul serviciului de furnizare apă și de canalizare în vigoare;

x) alte obligații prevăzute de legislația incidentă în vigoare.

Capitolul V. Stabilirea cantității de apă furnizată

Art. 10

I. Cantitatea de apă furnizată se stabilește astfel:

(1) Cantitatea de apă furnizată se stabilește în unul din următoarele moduri:

a) pe baza citirii înregistrărilor contorului de branșament de către personalul împuternicit al Operatorului;

b) pe baza indexului contorului de branșament comunicat de utilizator prin autocitire;

c) pe baza înregistrărilor contorului de branșament, prin altă modalitate (citirea de la distanță, etc.)

d) pentru utilizatorii care nu posedă aparate de măsură determinarea consumului se va face în baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantităților de apă în sistem paușal;

e) prin estimare a consumului.

(2) În caz de înlocuire a contorului de branșament din inițiativa Operatorului (pentru verificarea metrologică periodică sau alte cauze), utilizatorii vor fi informați în prealabil, prin intermediul presei locale sau prin afișare la punctul de consum, pentru a asista la operațiunea de înlocuire a contorului și de consemnare a indexului vechi și a indexului de pornire a noului contor. În cazul în care utilizatorul nu participă la efectuarea înlocuirii contorului, Operatorul va lăsa în cutia poștală un exemplar al procesului verbal de înlocuire, în care sunt înscrise: datele de identificare ale operatorului, datele de identificare ale utilizatorului, datele de identificare și indexul contorului existent, seria sigiliului existent, datele de identificare și indexul contorului ce se montează, seria sigiliului ce se montează, numele și prenumele persoanei care a realizat înlocuirea. De asemenea, Operatorul va realiza fotografii cu indexul contorului demontat, pe care le va păstra în arhivă electronică.

Capitolul VI. Tarife, facturare și modalități de plată

Art. 11

(1) Operatorul serviciilor publice de alimentare cu apă va practica prețurile și tarifele avizate de A.N.R.S.C. și aprobate de autoritatea administrației publice locale.

(2) Modificarea prețurilor și tarifelor va fi adusă la cunoștința utilizatorului prin inserarea de mențiuni în cuprinsul facturii.

Art. 12

(1) Facturarea se va efectua lunar, pe baza indexului înregistrat de contor, comunicat de utilizator în perioada alocată în acest sens (cu 5-10 zile calendaristice înainte de perioada de citire menționată pe factură), pe site-ul Operatorului, prin e-mail sau la numerele de telefon înscrise pe factură. Citirea de regularizare se va efectua de către angajații operatorului cu o periodicitate ce nu va depăși trei luni, utilizatorul având obligația de a permite accesul la contor. Dacă utilizatorul nu comunică indexul apometrului și nu permite accesul pentru citirea acestuia, se va proceda la facturarea unui consum estimat, reprezentând media consumului pe ultimele 12 luni. În cazul în care nu se poate estima consumul, facturarea va fi efectuată în sistem paușal, conform prevederilor legale în vigoare. Prin necomunicarea lunară a indexului, utilizatorul își asumă facturarea estimată sau facturarea în sistem paușal a consumului, iar în cazul în care se constată că indexul estimat/paușal, este mai mare decât cel înregistrat de contor, are obligația de a achita factura, urmând a nu se mai emite facturi până la echivalarea consumului facturat, în situația în care utilizatorul nu solicită în scris stornarea contravalorii facturii estimate.

(2) Utilizatorul trebuie să permită accesul liber și necondiționat al reprezentantului Operatorului, care efectuează citirea contorului situat pe domeniul privat, cu o periodicitate care nu va depăși două luni, pe baza unui program care va fi comunicat în prealabil, în presa locală sau prin înscriere pe factură.

(3) Factura va cuprinde elementele de identificare ale fiecărui punct de consum, informații privind cantitățile facturate, prețul/tarifal aplicat, inclusiv baza legală, cantitatea de apă uzată și pluvială/meteorică preluată în sistemul de canalizare, data emiterii facturii și termenul de scadență, informații privind modalitatea de transmitere a indexului contorului prin autocitire și data citirii contorului de către operator.

(4) Factura pentru serviciul de alimentare cu apă și de canalizare constituie titlu executoriu.

(5) Facturile și documentele de plata se transmit de operator la adresa convenită cu utilizatorul prin contract, pe e-mail sau se ridică de la casieriile operatorului.

Art. 13

(1) Data citirii contorului se comunică prin intermediul facturii.

(2) În cazul schimbării datei de citire a contorului, noua dată va fi comunicată utilizatorului în factura anterioară lunii în care citirea se va efectua la data modificată.

(3) Factura pentru furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă se emite, cel mai târziu până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost executată.

(4) Utilizatorii sunt obligați să achite facturile reprezentând contravaloarea serviciilor de care au beneficiat, în termenul de scadență de 15 zile de la data emiterii acestora.

(5) Neachitarea facturii în termen de 30 de zile de la scadență, atrage plata de penalități de întârziere, după cum urmează:

a) procentul de calcul al penalității de întârziere este egal cu procentul de calcul al dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, stabilite conform reglementărilor legale în vigoare;

b) penalitățile se datorează începând cu prima zi după data scadenței;

c) valoarea totală a penalităților nu poate depăși cuantumul debitului la care s-au calculat și se constituie venit al operatorului.

(6) Nerespectarea de către utilizatori a condițiilor calitative și cantitative de descărcare a apelor uzate în sistemele publice de canalizare, stabilite prin acordurile de preluare și avizele de racordare eliberate de operator potrivit reglementărilor legale în vigoare, conduce la plata către operator a unor penalități și despăgubiri pentru daunele provocate.

Art. 14

Utilizatorul poate efectua plata contravalorii serviciilor ce i-au fost prestate de operator prin următoarele modalități:

a) în numerar sau cu cardul, la casieriile operatorului;

b) ATM (automat bancar) și alte aparate bancare;

c) prin Direct Debit;

d) transfer bancar;

e) prin Internet Banking;

f) alte instrumente de plata convenite de părți prin contract.

Art. 15

(1) În cazul în care pe documentul de plată utilizatorul nu menționează numărul facturii achitate sau obiectul plății, se consideră achitate facturile în ordine cronologică.

(2) În funcție de modalitatea de plată aleasă de utilizator, aceasta se consideră efectuată, după caz, la una dintre următoarele date:

a) data certificării plății de către unitatea bancară a utilizatorului pentru ordinele de plată, plata prin ATM, transfer bancar, direct debit, internet banking;

b) data certificată de operator pentru instrumentele de plată legale (ex. ordine de compensare, bilete la ordin);

c) data înscrisă pe chitanța emisă la casieria operatorului.

Art. 16

În cazul în care operatorul constată că utilizatorul căruia i-a fost sistată furnizarea apei potabile a beneficiat în continuare de furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă, fără acordul operatorului, va proceda la facturarea contravalorii prejudiciului cauzat, conform formulelor de calcul aprobate la nivelul Operatorului.

Capitolul VII. Răspunderea contractuală

Art. 17

(1) Pentru neexecutarea în tot sau în parte a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract sau în Regulamentul serviciului de furnizare apă părțile răspund conform prevederilor legale, fiind îndreptățite să ceară plata de daune interese. Daunele interese se vor achita conform înțelegerii părților pe baza unui raport de evaluare a pagubei întocmit de o persoană fizică sau juridică autorizată. În cazul în care părțile nu cad de acord asupra sumei ce se va achita cu titlu de daune interese, diferendul se va soluționa de către instanța de judecată, cuantumul daunelor urmând a fi stabilit printr-o hotărâre judecătorească definitivă.

(2) Refuzul total sau parțial al utilizatorului de a plăti o factură emisă de operator va fi comunicat operatorului în termen de 15 zile de la data emiterii facturii, prin adresă scrisă în cuprinsul careia se va specifica în mod obligatoriu și motivul refuzului plății facturii.

(3) În cazul în care, ca urmare a reclamației utilizatorului și a recalculării consumului facturat, se produce o reducere a nivelului acestuia, atunci utilizatorul nu va putea fi obligat la plata de penalități.

Art. 18

Operatorul poate fi obligat să plătească despăgubiri în cazul deteriorării instalațiilor interioare aparținând utilizatorului, dacă instalația a fost realizată de către un instalator autorizat, sau în cazul în care se produce o îmbolnăvire a utilizatorilor colectivi ori individuali, dacă se dovedește că apa potabilă livrată nu corespunde condițiilor de potabilitate sau conține substanțe care pot produce îmbolnăviri. Operatorul poate fi obligat să plătească despăgubiri și în cazul în care în punctul de delimitare au apărut presiuni mai mari decât cele admise de normele tehnice în vigoare. Plata despăgubirilor se face în termen de maximum 30 de zile de la data producerii sau constatării deteriorării, pe baza expertizei efectuate de un expert autorizat angajat de operator și agreeat de utilizator, dar nu mai mult de 15 zile de la finalizarea expertizei, dacă termenul de finalizare al expertizei se prelungește peste termenul de 30 de zile. În cazul în care în urma expertizei se constată că operatorul nu este în culpă, plata expertizei va fi suportată de utilizator.

Art. 19

Pentru nerespectarea de către operator a prevederilor art. 7 alin. 1, lit. c și f utilizatorul beneficiază de o reducere a valorii facturii în concordanță cu gradul de neasigurare a serviciului și durata cât acesta nu a putut fi asigurat din culpa dovedită a operatorului.

Art. 20

În cazul nerespectării prevederilor art. 7 alin. 1, lit. d, g, h, operatorul va fi obligat la plata de despăgubiri care să acopere prejudiciul creat utilizatorului. Despăgubirea se va achita conform înțelegerii părților pe baza unui raport de evaluare a pagubei întocmit de o persoană fizică sau juridică autorizată. În cazul în care părțile nu cad de acord asupra sumei ce se va achita ca despăgubire, plata se va efectua după ce cuantumul despăgubirii a fost stabilit printr-o hotărâre judecătorească definitivă.

Art. 21

(1) În cazul apariției unor situații de forță majoră, partea care o invocă este exonerată de răspundere în condițiile legii.

(2) Partea care invocă forta majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termenul de 48 de ore, despre producerea evenimentului, apreciind perioada în care urmările ei încetează, cu confirmarea autorităților competente de la locul producerii evenimentului, și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

Capitolul VIII. Litigii

Art. 22

(1) Părțile convin ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia, să fie rezolvate pe cale amiabilă.

(2) În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești române competente, de la sediul operatorului.

(3) Dacă, pe parcursul derulării prezentului contract, actele normative care au stat la baza întocmirii lui vor fi modificate, completate sau își vor înceta aplicabilitatea, contractul se va modifica de drept, corespunzător noilor prevederi legale. Pentru efectuarea acestor modificări nu este necesară înștiințarea sau notificarea în prealabil a utilizatorului.

Cap. IX. Dispoziții finale

Art. 23

În toate aspectele care nu sunt expres reglementate/prevăzute în prezentul contract, părțile se supun prevederilor Regulamentului serviciului de furnizare apă și de canalizare în vigoare, Codului civil, Codului de procedură civilă și ale altor acte normative incidente în vigoare.

Art. 24

Prezentul contract se poate modifica cu acordul părților, prin acte adiționale sau de drept, prin efectul legii.

Art. 25

Anexele nr. 1-4 fac parte integrantă din prezentul contract.

Art. 26

Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte, și intra în vigoare la data semnării acestuia de către părți.

Operator,
SC APĂ-CANAL PĂULEȘTI SRL

Utilizator,

Data semnării

ANEXA 1

la contractul nr. _____/_____

DELIMITAREA INSTALAȚIILOR DE ALIMENTARE CU APĂ

Denumire utilizator _____

Adresa condominiului/spațiului la care se furnizează/prestează serviciul de alimentare cu apă este*:

1. _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____

A. Alimentarea cu apă se face din:

a) sistemul public**:

1. 4.
2. 5.
3.

b) sursă proprie

B. Punctul/punctele de delimitare este/sunt amplasat/amplasate conform avizului de soluție tehnică nr.

C. Caracteristicile contorului/contoarelor de branșament sunt:

1. Diametrul, seria, model, clasă precizie, data montării,

termenul scadent pentru verificare metrologică

D. Caracteristicile contorului/contoarelor de racord sunt:

1. Diametrul, seria, model, clasă precizie, data montării, termenul scadent pentru verificare metrologică

E. Schema de principiu a conductelor și armăturilor în amonte și în aval de punctul de delimitare este conform avizului de soluție tehnică nr.

*se trec toate adresele de consum care au branșament propriu și aparțin aceluiași proprietar sau fac parte din aceeași asociație de proprietari/locatari

**se trece denumirea stației de pompare, repompare, hidrofor etc. din care se face alimentarea fiecărui punct de consum

Operator,
SC APĂ-CANAL PĂULEȘTI SRL

Utilizator,

ANEXA 2
la contractul nr. _____/_____

SITUAȚIA PERSOANELOR ȘI A OPERATORILOR ECONOMICI

Nr.crt.	Adresă utilizator	Branșament apă	Racord canal	Număr persoane	Activitatea desfășurată

PREȚURI ȘI TARIFE

Nr.crt.	Mod de facturare	Cantitate mc/lună	Tarif fără TVA	Tarif cu TVA
1. Apă potabilă				

Operator,
SC APĂ-CANAL PĂULEȘTI SRL

Utilizator,

ANEXA 3

la contractul nr. _____/_____

LEGISLAȚIA APLICABILĂ

Legislația și normele tehnice aplicabile serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pentru care se încheie contractul este:

Nr . crt .	Indicativul actului normativ sau tehnic	Denumirea actului normativ sau tehnic
1.	Legea nr. 51/2006 republicată actualizată	Legea serviciilor comunitare de utilități publice
2.	Legea nr. 241/2006 republicată actualizată	Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare
3.	Ordinul 29/N/1993	Ordinul Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului pentru nr.29N, pentru aprobarea Normativului cadru privind contorizarea apei și energiei termice la populație, instituții publice și agenți economici
4.	Ordinul 90/2007	Ordinul Președintelui ANRSC pentru aprobarea Contractului cadru de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare
5.	Ordinul 88/2007	Ordinul Președintelui A.N.R.S.C. pentru aprobarea Regulamentului cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare
6.	Licența și condițiile asociate acesteia	Licența se eliberează prin Ordin al Președintelui A.N.R.S.C., pentru o perioadă determinată
7.	Legea 458/2002 republicată actualizată	Legea privind calitatea apei potabile
8.	HG 974/2004	Hotărâre de Guvern pentru aprobarea Normelor de supraveghere, inspecție sanitară și monitorizare a calității apei potabile și a Procedurii de autorizare sanitară a producției și distribuției apei potabile
9.	Legea 107/1996, actualizată	Legea apelor
10.	HG 188/2002 cu NTPA 001, NTPA 011 și NTPA 002 actualizate	Hotărâre de Guvern cu Normele tehnice privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate

Operator,
SC APĂ-CANAL PĂULEȘTI SRL

Utilizator,

ANEXA 4

la contractul nr. _____/_____

CONDIȚII DE FURNIZARE A APEI POTABILE

Presiunea minimă a apei asigurată la punctul de măsurare situat la contorul de branșament este de minim 1,6 bar pentru imobilele cu până la 2, respectiv 2,5 bar pentru imobilele cu până la 4 nivele.

Debitul de apă minim asigurat este de 0,5 l/s sau cel reglementat prin aviz.

Gradul de asigurare în furnizarea alimentării cu apă este de 100 %/luna.

Operator,
SC APĂ-CANAL PĂULEȘTI SRL

Utilizator,

Declarație de consimțământ

Sunt de acord ca societatea **SC APĂ-CANAL PĂULEȘTI SRL** cu sediul în com. Păulești, str.Stroe Buzescu nr.4, jud.Prahova să fie autorizată să proceseze datele mele personale introduse în formularul de înregistrare client, precum și datele care sunt colectate în cadrul tranzacțiilor comerciale conform Regulament (UE) 2016/679.

Consimțământul în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal, precum și furnizarea datelor menționate mai jos sunt VOLUNTARE.

Acest consimțământ poate fi revocat în orice moment, cu efect ulterior printr-o notificare către societate. Vă rugăm să aveți în vedere faptul că revocarea consimțământului nu afectează legalitatea utilizării datelor înainte de retragerea consimțământului (notificarea nu operează retroactiv). Dacă consimțământul nu este acordat sau a fost revocat, datele personale nu vor fi utilizate în scopurile de mai sus. În situația în care aveți întrebări legate de această declarație de consimțământ sau de protecția datelor, vă rugăm să nu ezitați să contactați persoana numită cu protecția datelor cu caracter personal _____ la adresa de e-mail : _____

PJ (Nume firmă)/

PF (Nume și prenume) _____
(se va completa cu majuscule)

Telefon _____

E-mail _____

AM ÎNȚELES ACEASTĂ DECLARAȚIE DE CONSIMȚĂMÂNT ȘI SUNT DE ACORD.

Data completării

Semnatura client,

Unitatea: Comuna Paulesti				LISTA DE INVENTARIERE					Gestiune: APA SI CONDUCTE DE APA					
Nr. Crt	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau nr. de inventar	U/M	Cantitati				Pret unitar -lei-	Valoare contabila			Valoarea de inventar	Deprecierea	
				Stocuri		Diferente			Valoarea - lei -	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptic	Scriptic	Plus	Minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6=4-5	7=5-4	8	9=5x8	10=6x8	11=7x8	12=9+10-11	13	14
1.	PUT APA SAT PAULESTI PUNCT DUKE	13	BUC		1			40.697,62	40.697,62			40.697,62		
2.	REZERVOR APA	23	BUC		1			349.674,81	349.674,81			349.674,81		
3.	RETELE APA COMUNA PAULESTI	25	BUC		1			2.022.573,99	2.022.573,99			2.022.573,99		
4.	STATIE POMPARE GAGENI 32 MP	213	BUC		1			42.296,44	42.296,44			42.296,44		
5.	REZERVOR APA 300MC AN 2006 (INCL.	234	BUC		1			681.995,28	681.995,28			681.995,28		
6.	CONDUCTA APA 2007 (INCL. STATIE	235	BUC		1			439.405,83	439.405,83			439.405,83		
7.	CONDUCTA ADUCTIUNE APA 2007	236	BUC		1			443.868,94	443.868,94			443.868,94		
8.	REZERVOR APA 300MC	260	BUC		1			514.977,54	514.977,54			514.977,54		
9.	CONDUCTE DE APA SAT GAGENI	673	BUC		1			1.128.138,04	1.128.138,04			1.128.138,04		
10.	CONDUCTA ADUCTIUNE APA GAGENI	1211	BUC		1			479.038,97	479.038,97			479.038,97		
11.	PROIECTE EXTINDERE RETEA APA	1213	BUC		1			42.244,80	42.244,80			42.244,80		
12.	STATIE DE POMPE SIMINA 48807.38	1216	BUC		1			52.786,94	52.786,94			52.786,94		
13.	PUT SI DECANTOR APE PLUVIALE	1226	BUC		1			10.781,12	10.781,12			10.781,12		
14.	PUT SI DECANTOR APE PLUVIALE	1227	BUC		1			10.781,12	10.781,12			10.781,12		
15.	REZERVOR CILINDRIC PT APA POTABILA	1458	BUC		1			552.402,52	552.402,52			552.402,52		
16.	RETEA APA LOT CASA PAULESTI	1461	BUC		1			284.569,76	284.569,76			284.569,76		
17.	RETEA APA LOT CASA GAGENI	1462	BUC		1			379.974,70	379.974,70			379.974,70		
18.	RETEA APA LOT CASA COCOSESTI	1463	BUC		1			312.022,29	312.022,29			312.022,29		
19.	CONDUCTA ADUCTIUNE APA GAGENI	1479	BUC		1			43.628,01	43.628,01			43.628,01		
20.	FORAJ ALIMENTARE APA GAGENI	1493	BUC		1			389.220,25	389.220,25			389.220,25		
21.	GARD REZERVOR 500 MC SI FORAJE	1844	BUC		1			56.647,45	56.647,45			56.647,45		
22.	RETEA ALIMENTARE APA ZONA SIMINA	1845	BUC		1			47.602,90	47.602,90			47.602,90		
23.	STATII DE CLORINARE	1857	BUC		1			21.237,97	21.237,97			21.237,97		
24.	PROIECTARE SI EXECUTIE RETEA ALIM	1886	BUC		1			54.057,51	54.057,51			54.057,51		
25.	ACHIZITIE CASA DE POMPE CASTEL DE	1887	BUC		1			146.223,63	146.223,63			146.223,63		
26.	PROIECTARE FORAJ APA COMUNA	1888	BUC		1			26.683,67	26.683,67			26.683,67		
27.	FORAJ ALIMENTARE CU APA PAULESTI	1300002	BUC		1			310.351,00	310.351,00			310.351,00		
28.	RETEA ALIMENTARE APA LOTURI CASA	1300048	BUC		1			442.274,52	442.274,52			442.274,52		
29.	RETEA APA STR PACII	1300049	BUC		1			340.020,17	340.020,17			340.020,17		
Total gestiune:								9.666.177,79	9.666.177,79			9.666.177,79		
Comisia de inventariere :				Gestionar (responsabil imobilizari corporale) :					Contabilitate :					
Nume si prenume		Semnatura		Nume si prenume			Semnatura		Nume si prenume			Semnatura		

Mentionez ca toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consemnate in listele de inventariere in prezenta mea si a comisiei de inventariere.					

BALANȚĂ APĂ

mii mc

(1) Volum de apă intrat în sistem 323,86	(2) Consum autorizat 286,49	(4) Consum măsurat facturat 286,49	Consum măsurat facturat 286,49	Apă care aduce venituri 286,49		
		Consum autorizat facturat 286,49	Consum nemăsurat facturat 0			
		(3) Pierderi de apă 37,37	(5) Consum măsurat nefacturat 0	Consum măsurat nefacturat 0	(8) Apă care nu aduce venituri (NRW) 37,37	
			Consum autorizat nefacturat 0	Consum nemăsurat nefacturat 0		
	(6) Pierderi aparente 7,83		Consum neautorizat 0	Erori de măsurare 0		
			(7) Pierderi reale 30	Pierderi pe conductele de aducțiune și/sau pe conductele de distribuție 29,54		Pierderi și deversări la rezervoarele de înmagazinare 0
				Scurgeri pe branșamente până la punctul de contorizare al consumatorului		

(1) Volumul de apă injectat în rețeaua de distribuție (mii m³/an) = **Apă cumpărată (I- din fisa de fundamenatre)**(2) Volumul anual de apă utilizat de consumatorii autorizați: persoane fizice, instituții publice, agenți economici = **Apă vândută(II-din fisa de fundamentare)**

(3) Pierderi de apă = diferența (1) - (2)(III din fisa de fundamenatre!)

**Contract de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă
către**

SC APĂ -CANAL PĂULEȘTI SRL

CAPITOLUL I: Părți contractante

1.COMUNA PĂULEȘTI , prin Consiliul Local al comunei Păulești , cu sediul în localitatea Păulești , județul Prahova, reprezentată prin primar Tudor Sandu , denumită în continuare **Autoritate Delegantă**

si

2.S.C. APĂ- CANAL PĂULEȘTI SRL, cu sediul în Comuna Păulești ,sat Găgeni ,str.Stroe Buzescu nr.4 ,județ Prahova , înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr.J29/2470/02.11.2023 cod unic de înregistrare 49052550, reprezentată prin d-na Gheorghe Georgiana Ramona , având funcția de Director general, în calitate de **Operator**, au încheiat prezentul contract de delegare a gestiunii.

Legislația română care reglementează organizarea și implementarea serviciilor în sectorul de apă și în baza căreia a fost încheiat prezentul contract este, în principal ,următoarea:

Legislație primară:

1. O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
2. Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare;
3. Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

4. Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
5. Legea nr.241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
6. Legea nr.31/1990 republicată, privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare;
7. OUG nr.109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice ,cu modificările și completările din Legea nr.187/2023 și O.U.G nr.115/2023;
8. H.G.R nr.639/2023 pentru aprobarea normelor metodologice a unor prevederi din OUG nr.109/2011 privind guvernarea corporativă;

Legislație secundară:

1. H.G.R nr.671/2007 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a A.N.R.S.C;
2. H.G.R nr.745/2007 pentru aprobarea Regulamentului privind acordarea licențelor în domeniul serviciilor comunitare de utilități publice;
3. H.G.R nr.246/2006 pentru aprobarea Strategiei naționale privind accelerarea dezvoltării serviciilor comunitare de utilitate publică;
4. H.G.R nr.677/2017 pentru aprobarea Metodologiei de analiză cost – beneficiu pentru investițiile în infrastructură fr apă cu modificările și completările ulterioare ;
5. Ordinul nr.65/2007 privind aprobarea metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare;
6. Ordinul nr.323/2022 de modificare și compleatre a Ordinului nr.65/2007 privind aprobarea metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare;

7. Ordinul ANRSC nr.88/2007 pentru aprobarea Regulamentului cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
8. Ordinul ANRSC nr.89/2007 pentru aprobarea Caietului de sarcini – cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
9. Ordinul ANRSC nr.90/2007 pentru aprobarea Contractului – cadru de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
10. Ordinul ANRSC nr.102/2007 privind aprobarea Regulamentului de constatare, notificare și sancționare a abaterilor de la reglementările emise în domeniul de activitate (ANRSC).
11. Ordinul nr.230/2022 privind aprobarea metodologiei de ajustare tarifara a prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, pe baza strategiei tarifare;
12. Ordinul nr.231/2022 privind aprobarea metodologiei de evaluare a modului de implementare a strategiilor de tarifare elaborate în conformitate cu metodologia de analiza cost-beneficiu pentru investițiile în infrastructura de apă, aprobată prin HG.677/2017;

CAPITOLUL II: Definiții și interpretare

- În scopul aplicării prezentului contract, termenii și expresiile scrise cu majusculă vor avea sensul stabilit în prezentul articol :
- **An contractual** : înseamnă o perioadă de timp începând cu data începerii contractului și terminându-se la aceeași dată a anilor următori, până la data încetării duratei prezentului contract.
- **Aria delegării** : înseamnă aria de competență teritorială a autorității delegante în cadrul căreia sunt sau pot fi furnizate serviciile.
- **Autoritate competentă**: înseamnă orice instanță judecătorească competentă și orice autoritate locală, națională sau organizație internațională, inspectorat, agenție, ministru, minister, persoana oficială, instituție publică, inclusiv, dar nelimitându-se la Autoritatea de Reglementare.

- **Autoritatea de reglementare** : înseamnă Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice
- **Autorizații** : înseamnă toate autorizațiile, licențele, permisele, certificatele, avizele, aprobările emise în scopul furnizării / prestării serviciului.
- **Bune practici comerciale** : înseamnă toate acțiunile, faptele, metodele și practicile relevante aplicabile în general în vederea gestionării corecte a serviciului.
- **Branșament** : înseamnă partea din rețeaua publică de distribuție care face legătură între rețeaua publică și rețeaua interioară a unei incinte sau clădiri aparținând utilizatorilor. Branșamentul deservește un singur utilizator. Branșamentul până la contor, inclusiv căminul de branșament și contorul aparține rețelei publice de distribuție a apei, indiferent de modul de finanțare a realizării acestuia.
- **Bunuri de preluare** : înseamnă acele bunuri dobândite, construite de operator având ca scop furnizarea serviciilor iar care la data încetării contractului pot reveni autorității delegante, în măsura în care acesta din urmă își manifestă intenția de a prelua bunurile respective în schimbul plății unei compensații, în condițiile Legii și ale prezentului contract.
- **Bunuri de retur** : înseamnă acele bunuri publice sau private ale autorității delegante puse la dispoziția operatorului la începutul contractului sau pe parcursul derulării lui și care la data încetării contractului, revin sau reintră în proprietatea autorității delegante, în deplin drept, în principiu gratuit (cu excepția cazurilor prevăzute de prezentul contract), în bună stare, exploatabile și libere de orice sarcini, ipoteci, grajduri sau garanții ori obligații similare.
- **Bunuri proprii** : înseamnă acele bunuri care aparțin operatorului și care rămân în proprietatea sa după încetarea contractului, cu excepția situațiilor când părțile convin altfel.

- **Contract:** înseamnă prezentul contract de delegare a gestiunii Serviciului, împreună cu toate Anexele sale, așa cum pot fi modificate acestea sau Contractul la un moment dat cu acordul Părților prin acte adiționale.
- **Data de începere contract :** înseamnă data semnării de către Partți a procesului Verbal de predare primire a bunurilor, care fac parte din infrastructura aferentă serviciului
- **Data intrării în vigoare :** înseamnă data semnării contractului, mai jos definită, dată la care contractul va intra în vigoare.
- **Data încetării contractului :** înseamnă data la care contractul își încetează efectele între parti .
- **Data semnării contractului:** înseamnă data când contractul a fost semnat de reprezentanții delegatului și delegatarului.
- **Dauna :** orice prejudiciu, direct sau indirect,constând în pierderea efectivă suferită de creditorul obligației neîndeplinită de cealaltă parte și beneficiul de care acesta este lipsit, la stabilirea prejudiciului ținându-se cont și de cheltuieli pe care partea prejudiciată le-a realizat pentru limitarea sau evitarea prejudiciului și orice alte costuri și cheltuieli de orice natură și tip ,angajate în vederea restabilirii situației care ar fi trebuit să existe în lipsa respectivului prejudiciu.
- **Delegat:** înseamnă societatea **S.C. APĂ-CANAL PĂULEȘTI S.R.L.** căruia i-a fost atribuit direct contractul de gestiune delegată a serviciului de alimentare cu apă ;
- **Delegatar :** înseamnă unitatea administrativ teritorial Unitatea administrativ-teritorială a **Comunei Păulești;**
- **Durata contractului :** așa cum este definită la art.5 în prezentul contract;
- **Garanția de bună execuție :** înseamnă aceea suma de bani constituită de delegat ce reprezintă angajamentul irevocabil și necondiționat al

emitentului de a plăti orice sumă de bani solicitată de Delegatar, pentru a acoperi : plata oricăror penalități care se pot naște din derularea contractului, plata redevenței;

- ***Indicatori de performanță*** : înseamnă indicatori tehnici și indicatori privind țintele;
- ***Indicatori privind țintele*** : înseamnă cerințe tehnice ,cantitative și procentuale legate de țintele care trebuie atinse în gestiunea serviciului, de îndeplinit de către Delegatar conform Regulamentului Serviciului;
- ***Indicatori tehnici*** : înseamnă cerințe și standarde legate de eficiența serviciului care trebuie îndeplinite de Delegat;
- ***Lege*** : înseamnă orice norme de drept aplicabile în România
- ***Redevență*** : înseamnă suma de bani plătită Delegatarului de către Delegat conform prevederilor prezentului contract;
- ***Serviciul public de alimentare cu apă***: înseamnă acele activități componente ale serviciului descrise în Caietul de sarcini, se înființează, se organizează și se gestionează prin grija autorității publice locale.
- ***Preț/Tarif*** : înseamnă contravaloarea furnizării / prestării serviciului care face obiectul prezentului contract de delegare de gestiune.
- ***Utilizator(i)***: înseamnă :
 - 1.comunitatea locală considerată în întregul ei.
 - 2.persoane fizice sau juridice care beneficiază individual de servicii în baza unui contract încheiat cu Delegatul;
- **Utilizator(i) casnic** : înseamnă persoane fizice sau asociații de proprietari;
- **Utilizator(i) non –casnic(i)** : înseamnă persoane juridice precum agenții economici, asociații altele decât cele de locatari și instituții publice;

- **Zi** : înseamnă orice zi calendaristică, atunci când nu se face referire la expresia ” zi lucrătoare”;
- **Zi lucrătoare** : înseamnă orice zi în afara de sâmbătă și duminică, orice sărbătoare legală în România, orice zi în care băncile sunt închise pentru tranzacții;

În cuprinsul prezentului contract și sau Anexele sale, termenii folosiți cu majuscule își vor pastra, indiferent de locul în care sunt folosiți în cuprinsul acestora, înțelesul dat în definiția aferentă. Termenii utilizați și nedefiniți în prezentul contract și care sunt definiți de actele normative aplicabile vor avea înțelesul prevăzut în definiția corespunzătoare din lege.

CAPITOLUL III: Obiectul contractului de delegare

Art.1. Obiectul contractului de delegare a gestiunii constă în dreptul și obligația de a furniza/presta serviciul de :

- ***alimentare cu apă și de a exploata infrastructura tehnico-edilitară aferentă serviciului de alimentare cu apă în aria administrativ-teritorială a Comunei Păulești .***

Art.2. Scopul, principii generale și obiective ale prezentului contract de delegare;

1. Scopul prezentului contract de delegare este de a defini termenii și condițiile delegării gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și canalizare , de către Autoritatea delegantă , Operatorului.

2. Părțile se angajează să aplice prezentul contract de delegare , în măsura în care este fiecare parte implicata, respectând echilibrul economico-financiar al furnizării serviciilor și principiile de bază ale continuității și adaptabilității serviciilor precum și al egalității de tratament utilizatorilor.

3. În schimbul dreptului de a încasa integral venituri obținute din furnizarea serviciului de apă , operatorul trebuie, pe întreaga durată a prezentului contract de delegare să acopere cererea de servicii de alimentare cu apă potabilă din aria delegării și să furnizeze servicii la o calitate care să corespundă obligațiilor stabilite prin prezentul contract de delegare.

4. Autoritatea delegantă îi va acorda Operatorului dreptul de acces nelimitat și gratuit, oricând la toate terenurile din aria de competență teritorială a autorității delegante în subsolul cărora sau pe suprafață cărora sunt situate instalații de producție, transport sau distribuție de apă potabilă și de colectare, transport sau tratare a apei uzate, inclusiv toate terenurile învecinate și drepturile de trecere asociate instalațiilor și necesare în vederea gestionării și furnizării serviciilor.

5. Autoritatea delegantă , parte din acest contract, păstrează prerogativele privind adoptarea politicilor și strategiilor de dezvoltare a serviciilor, respectiv a programelor de dezvoltare a sistemelor publice de alimentare cu apă , precum și dreptul de a urmări, controla și supraveghea.

- modul de respectare și îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate de către operator.

- calitatea și eficiența serviciilor publice de alimentare cu apă furnizate la nivelul indicatorilor de performanță stabiliți în prezentul contract de delegare;

- modul de administrare, exploatare, conservare și menținere în funcțiune a sistemului de apă încredințat prin contractul de delegare;

- modul de formare și stabilire a tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă ;

Obiectivele comune ale autorității delegante și ale operatorului delegatarului sunt:

a) îmbunătățirea condițiilor de viață ale utilizatorilor prin promovarea calității și eficienței acestor servicii;

b) dezvoltarea durabilă a serviciilor prin realizarea unei infrastructuri edilitare moderne, ca bază a dezvoltării economice și în scopul atragerii investițiilor profitabile pentru comunitatea locală;

c) protecția mediului înconjurător.

d) susținerea dezvoltării economico – sociale a comunei;

e) gestionare serviciului pe criterii de transparență ,competitivitate și eficiență;

- f) contorizarea consumului de apă pentru fiecare consumator cu care se încheie contract de furnizare;
- g) menținerea unor preturi și tarife care să susțină activitatea operatorului precum și posibilitatea realizării de investiții;

Art 3

Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de operator în derularea contractului sunt următoarele:

a) **bunuri de retur**, sunt:

- bunurile publice/private transmise cu titlu gratuit în administrarea operatorului,
- cele realizate pe durata contractului de delegare în scopul îndeplinirii obiectivelor delegării și care, la încetarea contractului, revin deplin drept gratuit, în bună stare, exploatabile și libere de orice sarcini sau obligații autorității delegante. În cazul încetării contractului înainte de termen, operatorul este îndreptățit să primească valoarea neamortizată a bunurilor realizate din fondurile sale.

Aceste bunuri includ : terenuri aflate în proprietatea autorității delegante, construcții aferente serviciului de apă , instalații pentru producția și distribuția de apă potabilă.

Bunurile de retur care există la data intrării în vigoare a contractului de delegare de gestiune și care sunt predate operatorului precum și bunurile construite de către autoritatea delegantă fac parte din patrimoniul autorității delegante.

Bunurile de retur realizate de operator sunt de la început proprietatea sa. Orice bun dobândit de autoritatea delegantă pentru serviciul de apă după data intrării în vigoare a prezentului contract, poate fi dat în administrare operatorului printr-un act adițional la prezentul contract.

Cu ocazia inventarierii anuale, operatorul are obligația să comunice autorității delegante, situația bunurilor de retur precum și valorile acestora. Totodată autoritatea delegantă trebuie să comunice operatorului orice modificare a valorii ca urmare a reevaluării acestora. Operatorul urmând să facă propuneri autorității delegante cu privire la casarea acestora.

- b) **bunuri de preluare** - sunt bunuri de preluare, acele bunuri care la încetarea contractului de delegare pot revin delegatarului, în măsura în care acesta din urma își manifestă intenția de a prelua bunurile respective în schimbul plății unei compensații, în condițiile legii;
- c) **bunuri proprii** - sunt acele bunuri care la încetarea contractului rămân în proprietatea delegatului.

CAPITOLUL IV: Durata contractului

Art. 4 (1) Durata contractului de delegare a gestiunii este de **5 (cinci) ani calendaristici**, începând de la data semnării contractului.

(2) Pe întreaga durată a delegării, se interzice operatorului subcontractarea activităților componente ale serviciului public de alimentare cu apă .

Art. 5 Contractul de delegare a gestiunii nu poate fi prelungit prin act adițional.

CAPITOLUL V: Aria teritorială pe care se prestează serviciile.

Art.6.Pe durata prezentului contract de delegare , Autoritatea Delegantă delegă în mod exclusiv Operatorului furnizarea serviciului delegat în aria teritorială aferentă unității administrativ teritoriale Păulești.

Art.7.(1)Autoritatea administrației publice locale Păulești , păstrează prerogativele privind adoptarea politicilor și a strategiilor de dezvoltare a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare , precum și dreptul de a urmări, de a controla și de a supraveghea îndeplinirea obligațiilor privind realizarea acestui serviciu pe criterii de competitivitate și eficiență economică:

- a) respectarea și îndeplinirea obligațiilor contractuale asumate de operatorul de alimentare cu apă și de canalizare;
- b) calitatea serviciilor prestate/furnizate la nivelul indicatorilor de performanță stabiliți;
- c) parametrii serviciilor furnizate/prestate;

- d) modul de administrare, exploatare, conservare și menținere în funcțiune, dezvoltare și/sau modernizare a infrastructurii edilitar-urbane aferente serviciului public de alimentare cu apă și canalizare , încredințată prin contractul de delegare;
- e) respectarea prețurilor și tarifelor pentru serviciul public de alimentare cu apă .
- f) achizionarea materialelor și bunurilor de consum necesare derulării contractului de delegare și execuția lucrărilor specifice serviciului de alimentare cu apă din domeniul public sau privat al unității administrativ teritoriale a comunei, de către personalul calificat al prestatorului.
- g) să stabilească programe de reabilitare, extindere și modernizare a infrastructurii tehnico- edilitare aferente serviciului.
- h) să coordoneze proiectarea și execuția lucrărilor tehnico- edilitare a investițiilor în scopul realizării acestora într-o concepție unitară și corelată cu programele de dezvoltare economico- sociale a localității.
- i) să realizeze investiții în infrastructura tehnico- edilitara a serviciului și în acest scop să finanțeze lucrările necesare precum și să contracteze și să garanteze împrumuturile în vederea finanțării programelor de investiții;
- j) să încaseze redevența de la Delegat conform prevederilor prezentului contract;
- k) să aplice penalități în caz de neexecutare sau executare cu întârziere a obligațiilor prezentului contract.
- l) să își exprime intenția de a dobândi bunurile de preluare și să solicite delegatului să semneze contractul de vanzare –cumpărare a acestora la încetarea prezentului contract.
- m) să modifice unilateral partea reglementată a contractului respectiv: regulamentul serviciului, caietul de sarcini al serviciului pentru motive ce țin de interes național sau local;
- n) în caz de nerespectare a contractului, delegatarul poate solicita pe baza unor analize temeinice, retragerea licenței de către ANRSC, penalizări sau daune-

interese, poate încasa garanția de bună execuție sau poate rezilia contractul de delegare.

(2) Pe durata prezentului contract de delegare, Autoritatea Delegantă delegă în mod exclusiv operatorului furnizarea serviciului delegat în aria teritorială aferentă unității administrativ teritoriale Păulești.

(3) Prin urmare, Autoritatea Delegantă se obligă să nu acorde nici o autorizație administrativă sau de altă natură, care ar putea duce la limitarea sau împiedicarea Operatorului în exercitarea drepturilor sale de furnizare în exclusivitate a Serviciului delegat.

a) Autoritatea Delegantă se obligă de asemenea să depună toate eforturile pentru a-l proteja pe Operator împotriva atingerilor de orice natură aduse exercițiului drepturilor sale exclusive în aria teritorială a comunei Păulești și, în cazul litigiilor, să-l sprijine pe operator până la soluționarea acestora.

b) Autoritatea Delegantă nu poate în nici un caz să ceară tragerea la răspundere a Operatorului în temeiul literei a) de mai sus, cu excepția cazului în care nerespectarea exclusivității ar fi provocată de un act săvârșit cu intenție de autoritatea delegantă sau de neîndeplinirea de către acesta a obligațiilor sale prevăzute în prezentul Contract de Delegare.

CAPITOL VII:Drepturile părților

Art. 8.Operatorul are următoarele drepturi:

Sectiunea1: Drepturile Operatorului:

a) să exploateze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile, activitățile și serviciul public de alimentare cu apă care fac obiectul contractului de delegare a gestiunii;

b) să încaseze contravaloarea serviciului prestat;

c) să inițieze modificarea și/sau completarea prezentului contract, în cazul modificării reglementărilor și/sau a condițiilor tehnico-economice care au stat la baza încheierii acestuia;

d) să aplice prețul/tariful aprobat conform legislației în vigoare;

- e) să încheie contracte de furnizare a serviciului cu toți utilizatorii;
- f) să propună ajustarea și modificarea prețurilor/tarifelor.

Sectiunea 2 : Drepturile Autorității Delegante

Art. 9. Autoritatea delegantă are următoarele drepturi:

- a) de a stabili și de a aproba programele de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor existente, cu consultarea delegatului;
- b) de a corela cu programele de dezvoltare economico-socială a localităților și de amenajare a teritoriului efectuarea lucrărilor de investiții în scopul realizării acestora într-o concepție unitară;
- c) de a aproba studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea și modernizarea dotărilor publice aferente serviciilor publice delegate;
- d) de a realiza investiții de interes comun în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor publice delegate;
- e) de a finanța realizarea de lucrări necesare serviciilor publice delegate;
- f) de a-și manifesta intenția de a dobândi bunurile de preluare și de a solicita delegatului încheierea contractului de vânzare-cumpărare cu privire la aceste bunuri. În termen de 30 de zile delegatarul este obligat să își exercite dreptul de opțiune sub sancțiunea decăderii;
- g) de a inspecta bunurile, activitățile și serviciile publice delegate; de a verifica stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public; de a verifica respectarea obligațiilor asumate prin contract, cu notificarea prealabilă a delegatului și în condițiile prevăzute în caietul de sarcini și în regulamentul serviciului;
- h) de a aproba structura și ajustările de tarife propuse de către delegat, în baza avizului autorității de reglementare și în conformitate cu prevederile legale în vigoare;

i) de a rezilia contractul, în condițiile legii, în cazul în care delegatul nu respectă obligațiile asumate prin contractul de delegare.

j) de a suspenda sau limita furnizarea/prestarea serviciilor fără plata vreunei penalizări cu un preaviz de 5 zile, în următoarele cazuri:

- -depășirea termenului legal pentru achitarea facturilor;
- -utilizarea neautorizată a serviciilor (aviz, contract);
- -împiedicarea operatorului să verifice instalațiile și să citească apometrele;
- -branșare ori racordare fără acordul operatorului;

CAPITOLUL VIII : Obligațiile părților:

Secțiunea 1: Obligațiile Operatorului

Art. 10. Operatorul are următoarele obligații:

- a) să obțină de la autoritățile competente avizele, acordurile și autorizațiile necesare furnizării serviciului delegat; **să obțină licență clasă 3 de la A.N.R.S.C în termen de 3 luni de la semnarea contractului de delegare de gestiune de ambele parti.**
- b) să respecte angajamentele luate prin contractele de delegare a gestiunii;
- c) să respecte prevederile regulamentului serviciului delegat, caietului de sarcini al serviciului și ale celorlalte reglementări specifice serviciului delegat;
- d) să servească toți utilizatorii din unitatea administrativ-teritorială unde i-a fost delegat serviciul;
- e) să respecte indicatorii de performanță prevăzuți în anexa la regulamentul serviciului delegat;
- f) să furnizeze autorității delegante informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare în vederea verificării și evaluării

funcționării și dezvoltării serviciilor publice delegate în conformitate cu clauzele contractului de delegare și cu prevederile legale în vigoare;

g) să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale oferite de normele legale în vigoare;

h) să preia de la delegatar, pe baza de proces-verbal de predare-preluare, patrimoniul, precum și personalul angajat, aferent realizării serviciului delegat;

i) să efectueze serviciul public delegat conform prevederilor regulamentului serviciului și caietului de sarcini, în condiții de calitate și eficiență;

j) să fundamenteze și să supună aprobării prețurile/tarifele ce vor fi utilizate pentru serviciul delegat;

k) să nu subdelege serviciul și bunurile care fac obiectul delegării, cu excepția situației prevăzute la art. 211 alin. (3) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006. cu modificările și completările ulterioare;

l) să plătească redevența la valoarea prevăzută și la termenul stabilit în contractul de delegare a gestiunii;

m) să ia toate măsurile necesare privind bunurile de retur, astfel încât, la încheierea contractului de delegare, să nu fie afectată capacitatea delegatarului de a realiza serviciul;

n) să fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru investiții;

o) să propună delegatarului scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe aparținând patrimoniului delegat în baza legislației în vigoare;

p) să transmită delegatarului modificările de patrimoniu apărute în cursul anului, precum și situația patrimoniului public (cantitativ și valoric) la data de 31 decembrie a fiecărui an pentru înregistrarea în contabilitatea acesteia;

- q) să restituie bunurile de retur, în deplină proprietate, în mod gratuit și liber de orice sarcini, la încetarea contractului de delegare a gestiunii;
- r) la încetarea contractului de delegare a gestiunii din alte cauze decât termenul, forța majoră, delegatul este obligat să asigure continuitatea prestării activității în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acesteia de către delegatar, dar nu mai mult de 90 de zile;
- s) să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității;
- t) să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii;
- u) să predea la încheierea contractului toată documentația tehnico-economică referitoare la serviciul gestionat;
- v) să realizeze investiții, conform angajamentelor asumate prin bugetele anuale de venituri și cheltuieli, programul de investiții și dotări. Să întocmească periodic programe de reparații, dotări și investiții pe care să le supună spre aprobare autorității publice tutelare.
- w) să respecte condițiile impuse de natura bunurilor, activităților sau serviciilor publice (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și protejarea patrimoniului;
- x) în cazul în care delegatul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității ori serviciului public, va notifica de îndată acest fapt autorității publice, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității sau serviciului public;
- y) să mențină numărul de angajați preluați, conform politicii de menținere, recalificare și protecție socială;
- z) în cazul intervențiilor pentru efecuirea lucrărilor de retehnologizare și reparații care impun întreruperea furnizării/prestării serviciului se aduc la cunoștiință utilizatorilor cu cel puțin 10 zile înainte de data programată.

Art .11.Secțiunea 2 : Obligațiile Autorității Delegante:

- a) să predea operatorului la data intrării în vigoare a contractului de delegare toate bunurile, instalațiile, echipamentele și dotările aferente întregii activități, cu inventarul existent, libere de orice sarcini, pe bază de proces-verbal de predare-preluare;
- b) să notifice părților interesate, la cerere, informații referitoare la încheierea prezentului contract de delegare;
- c) să faciliteze operatorului autorizarea lucrărilor și investițiilor pe domeniul public și privat, în conformitate cu reglementările legale în vigoare;
- d) să își asume pe perioada derulării contractului de delegare toate responsabilitățile și obligațiile ce decurg din calitatea sa de proprietar;
- e) să ia toate măsurile pentru înlocuirea bunurilor pe care le scoate din uz, în așa fel încât să se păstreze capacitatea de a realiza serviciul public delegat;
- f) să nu îl tulbure pe operator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de delegare;
- g) să nu modifice în mod unilateral contractul de delegare, în afară de cazurile prevăzute expres de lege;
- h) să notifice operatorul apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia;
- i) să verifice periodic următoarele: serviciile publice furnizate și nivelul de calitate al acestora; îndeplinirea indicatorilor de performanță și aplicarea penalităților pentru neîndeplinirea acestora; menținerea echilibrului contractual rezultat prin licitație; asigurarea unor relații echidistante și echilibrate între delegat și utilizatori; clauzele de administrare, întreținere și predare a bunurilor publice, planul social de limitare a efectelor negative ale concedierilor.

CAPITOLUL IX:Redevența

Art. 12.(1)Operatorul va plăti Autorității Delegante o *redevență anuală*.

Redevența este un element esențial al planului de afaceri, și se detaliază în strategia privind redevența pe perioada de reglementare economică.

Investițiile efectuate pentru reabilitarea, modernizarea și/sau extinderea sistemelor de alimentare cu apă sunt bunuri de retur și se vor recupera :

a) prin amortizare în conformitate cu prevederile legale pentru partea finanțată din *fonduri proprii* și, respectiv,

b) prin redevență stabilită potrivit contractului de delegare pentru partea finanțată din *fonduri publice*.

(1) Redevența se calculează luând în considerare valoarea calculată similar amortizării pentru mijloace fixe aflate în proprietate publică, componente ale sistemului public de alimentare cu apă date în administrare, puse la dispoziția operatorului și gradul de suportabilitate al populației.

(2) Fondurile constituite din redevență vor fi folosite exclusiv pentru investiții, reabilitarea, modernizarea și/sau extinderea sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare.

(3) Redevența aferentă anilor 2024 -2028 va fi egală cu sumele cuprinse în strategia privind redevența, conform tabelului de mai jos:

STRATEGIA PRIVIND REDEVENȚA	2024	2025	2026	2027	2028
	lei/an	lei/an	lei/an	lei/an	lei/an
Apa potabilă produsă, transportată și distribuită	25.000	30.000	35.000	40.000	45.000

CAPITOLUL X: Prețurile practicate și procedura de stabilire, modificare sau ajustare a acestora conform STRATEGIEI DE TARIFARE,

Art .13

(1) Prețul pentru serviciul de alimentare cu apă este :

- apă potabilă 3,53 lei/mc fără TVA, ce va fi folosit până la obținerea avizului de la A.N.R.S.C București, după care devine preț initial în strategia de tarificare .

(2) Planul anual de evoluție a prețului aferent serviciului public de alimentare cu apă furnizat/prestat de operatorul SC APĂ CANAL PĂULEȘTI SRL va fi :

STRATEGIA DE TARIFARE	Ajustări în termeni reali (în procente)					
Specificație	Preț/Tarif inițial Pn/Tn la data de 1 a lunii următoare aprobării în C.L					
Anul		01/12/2024	01/12/2025	01/12/2026	01/12/2027	01/12/2028
Preț apă în întreaga arie de operare – comuna Păulești	3,53 lei/mc	5,00 %	6,00%	7,00%	8,00%	9,00%

****Prețul inițial se aplică până la data primei ajustări anuale, respectiv 01.12.2024.***

Strategia de tarificare presupune ajustări tarifare ale prețurilor în fiecare an, cel târziu până la data de 1 decembrie, **atât în termeni reali, cât și cu inflația**, conform următoarei formule de **ajustare tarifară**:

$$\text{Preț}_{n+i} / \text{Tarif}_{n+i} = \text{Preț}_n / \text{Tarif}_n * (1 + a_{n+1}) * (1 + a_{n+2}) * \dots * (1 + a_{n+i}) * I_{n+i}$$

unde:

P_{n+1}/T_{n+1} - prețul/tariful la data „n+i“;

P_n/T_n - prețul/tariful inițial la data de 1 a lunii următoare aprobării în Consiliul Local.

$a_{n+1}, a_{n+2}, \dots, a_{n+i}$ - ajustarea în termeni reali a prețului/tarifului la data n+1, n+2, ... respectiv n+i;

I_{n+i} - inflația aferentă ajustării „n+i“, care se calculează conform următoarei formule:

$$I_{n+i} = \frac{CPI * (1 + INF)^{\frac{m}{12}}}{IPI}, \quad \text{unde:}$$

IPC - indicele prețurilor curent, respectiv cel mai recent indice al prețurilor disponibil, la data solicitării;

IPI - indicele prețurilor inițial, la data de 1 a lunii următoare aprobării în Consiliul Local.

INF - rata inflației pentru perioada de 12 luni înainte de cel mai recent indice al prețurilor disponibil;

m - numărul de luni între data celui mai recent indice al prețurilor disponibil și data efectivă de aplicare a noului preț;

indicele prețurilor - indicele prețurilor de consum total publicat lunar de Institutul National de Statistică.

În cazul în care inflația cumulată de la ultima ajustare depășește 4%, se pot solicita până la maximum două ajustări intermediare doar cu inflația, conform formulei de ajustare tarifară.

Art. 14 Contravaloarea serviciilor publice delegate se va determina în prețului unic în funcție de cantitățile stabilite conform procedurii de facturare.

CAPITOLUL XI: Clauze speciale privind menținerea echilibrului contractual – Indicatorii de performanță

Art. 15

a) Indicatorii de performanță, cantitatea și calitatea serviciilor publice de alimentare cu apă sunt prevăzute în caietul de sarcini și regulamentul de organizare și funcționare, parte integrantă din contractul de delegare.

b) Indicatorii de performanță stabilesc condițiile ce trebuie respectate de Operator în asigurarea serviciilor publice de alimentare cu apă .

c) Indicatorii de performanță asigură condițiile pe care trebuie să le îndeplinească serviciile publice de alimentare cu apă și canalizare , avându-se în vedere:

-continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;

-adaptarea permanentă la cerințele utilizatorilor;

-excluderea oricărei discriminări privind accesul la serviciile publice de alimentare cu apă ;

-respectarea reglementărilor specifice din domeniu.

Operatorul va presta serviciul astfel încât să asigure îndeplinirea Indicatorilor de performanță, stabiliți în regulamentul serviciului.

Indicatorii de performanță includ fără a se limita la acestea, următoarele cerințe:

a) eficiența în încheierea contractelor de prestare de servicii de către Operator cu Utilizatorii, după caz ;

b)eficiența în îmbunătățirea parametrilor de calitate în contractele de prestare de servicii încheiate;

c)modul de reacție a Operatorului la plângerile utilizatorilor;

d)respectarea de către Operator a obligației de a furniza informații privind serviciul;

e)gradul de acoperire al furnizării/prestării serviciului.

CAPITOLUL XII :Penalități, clauze de întârziere

Art. 16

(1) Neplata redevenței sau executarea cu întârziere a acestei obligații precum și neexecutarea în termen a obligațiilor prestării serviciului de către Operator conduce la penalizări de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere.

(2) Nerespectarea repetată a programelor furnizare a serviciilor din punct de vedere cantitativ și calitativ, duce la rezilierea de plin drept a contractului.

(3) Neîndeplinirea indicatorilor minimi de performanță duce la rezilierea de plin drept a contractului.

CAPITOL XIII: Clauze contractuale referitoare la împărțirea responsabilităților între părți

Art. 17

(1)Operatorul are obligația să obțină toate acordurile, autorizațiile și avizele prevăzute de legislația în domeniu și să respecte normele legale de profil.

CAPITOLUL XIV: Sarcinile și responsabilitățile părților cu privire la investiții inclusiv sursa de finanțare

Art.18

Finanțarea și realizarea investițiilor aferente sistemelor de utilități publice se face cu respectarea legislației în vigoare privind inițierea, fundamentarea, promovarea și aprobarea investițiilor publice.

Finanțarea cheltuielilor de capital pentru realizarea obiectivelor de investiții publice ale unității administrativ teritoriale , aferente sistemelor de utilități publice se asigura din următoarele surse:

- 1.Venituri proprii operator;
- 2.Alocații buget local;
- 3.Fonduri proprii operator;

4.Credite bancare;

5.Fonduri nerambursabile;

6.Fonduri speciale instituite la nivelul autorității publice locale prin hotărâre: cota de dezvoltare și fondul de întreținere, înlocuire și dezvoltare.

(1)Anual, Operatorul odată cu elaborarea bugetului de venituri și cheltuieli va întocmi programul de investiții și dotări pe care îl va supune spre aprobare Autorității Delegante.Autoritatea Delegantă aprobă lista de investiții, reabilitările, modernizările, obiective noi, extinderi inclusiv finanțarea lucrărilor de investiții aferente infrastructurii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, necesar pentru conformare la cerințele impuse de autoritățile de mediu.

(2)Programul de realizare a investițiilor propuse și aportul acestora în cadrul sistemului după punerea în funcțiune, vor fi stabilite de comun acord între părți, Operatorul având posibilitatea identificării surselor de finanțare rambursabile sau nerambursabile, după caz.

(3)Operatorul va continua politicile de realizare a investițiilor propuse și demarate (conform cu strategia locală de dezvoltare) în strânsă colaborare cu Autoritatea Delegantă.Pentru a sigura o operare sustenabilă a infrastructurii ,operatorul trebuie să implementeze un plan de management al activelor ,în lipsa acestuia trebuie să prezinte un graphic detaliat pentru implementare acestuia,în perioada de reglemenatre economic.

(4) Planul de investiții trebuie să conțină componenta de dezvoltare dar și cea de înlocuire ,pe baza planului de management al activelor dar și din startegia de dezvoltare locală.

(5) Componenta de dezvoltare trebuie să conțină investiții prioritare necesare atingerii ȋintelor de conformare asumate de România prin Tratatul de aderare la Uniunea Europeană și /sau impuse prin reglementările europene transpuse în legislaȋia naȋionalăîn corelare cu masterplanul judeȋean.

(6) Componenta de înlocuire trebuie să conțină părȋi din sistemul de apă și canalizare care trebuie înlocuit pe baza planului de management al activelor,

(7) Obligatoriu planul de investiții trebuie să conțină și sursa de finanțare.: sursă proprie, surse atrase, granturi fonduri europene, subvenții și credite.

(8) Obiectivele de investiții publice specifice infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor de utilități publice, ce implică fonduri de la bugetul local se nominalizează în listele anuale de investiții anexate la bugetele locale și se aproba prin hotărâri ale autorității deliberative ale unității administrativ teritoriale.

CAPITOLUL XV: Politica de menținere și recalificare a forței de muncă, precum și protecția acesteia

Art. 19

(1) Personalul angajat al Operatorului beneficiază de toate drepturile prevăzute în contractul individual de muncă și codul muncii. Operatorul va întocmi planuri anuale, pe categorii profesionale de angajați, în vederea perfecționării acestora, prin participarea lor la cursuri, seminarii, instruirii.

(2) Numărul anual al angajaților Operatorului va fi stabilit de acesta, prin ștat de funcții aprobat de către Adunarea Generală a operatorului, în funcție de politicile strategiile acestuia, prin consultări periodice cu Delegatarul.

(3) În cadrul măsurilor de eficiență a personalului, operatorul trebuie să stabilească măsuri de optimizare a activității personalului, prin raportare la cele mai bune practice din sectorul de apă și canalizare (planul de personal pentru perioada planului de afaceri și măsuri de creștere a eficienței personalului prin stabilirea unor ținte de performanță prin consultarea cu autoritățile administrației publice locale.

CAPITOLUL XVI: Forța majoră

Art. 20

(1) Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător, total ori parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract de delegare a gestiunii, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forță majoră.

(2)Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 10 de zile de la producerea evenimentului, precum și dovada forței majore și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

(3)Dacă în termen de 30 de zile de la producerea evenimentului respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea de plin drept a prezentului contract de delegare a gestiunii fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

CAPITOL XVII: Rezilierea contractului de delegare a gestiunii

Art. 21

Rezilierea de plin drept a contractului operează:

-în cazul în care Operatorului i se retrage licența emisă de A.N.R.S.C. privind furnizarea serviciului de alimentare cu apă sau când aceasta nu este prelungită după expirarea termenului pentru care a fost acordată;

-în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către Operator, cu plata unei despăgubiri în sarcina Autorității Delegante;

-în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către Autoritatea Delegantă.

CAPITOL XVIII: Răspunderea contractuală

Art. 22

Nerespectarea dovedită de către părțile contractante a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract de delegare a gestiunii atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

Partea în culpă este obligată la plata penalităților prevăzute în caietul de sarcini, iar dacă acestea nu acoperă paguba, pentru partea neacoperită este obligată suplimentar la daune-interese.

Părțile contractante vor stabili în mod explicit care sunt penalitățile pentru neîndeplinirea fiecăreia dintre obligațiile asumate în prezentul contract.

CAPITOLUL XIX : Încetarea contractului de delegare a gestiunii

Art.23

Prezentul contract de delegare a gestiunii încetează în următoarele condiții:

- a) la expirarea duratei stabilite prin contractul de delegare, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia în condițiile legii;
- b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către delegatar, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina delegatarului;
- c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către părți, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina părții în culpă;
- d) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a sistemului sau în cazul imposibilității obiective a delegatului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;
- e) în cazul reorganizării judiciare sau a falimentului delegatului;

alte clauze de încetare a contractului de delegare a gestiunii, convenite de părți, fără a aduce atingere prevederilor legale în vigoare.

CAPITOLUL XX: Litigii

Art. 24

În cazul unei dispute sau neînțelegeri privind interpretarea sau executarea contractului, părțile vor face toate eforturile necesare pentru a soluționa pe cale amiabilă orice dispută în termen de 30 de zile din momentul când una din părți a comunicat în scris celeilalte părți existența unei dispute și obiectul acesteia.

Litigiile de orice fel ce decurg din executarea contractului de delegare a gestiunii se supun instanței judecătorești competente, potrivit legii.

Contractul de delegare a gestiunii are ca anexe obligatorii următoarele:

- a) caietul de sarcini privind furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă ;
- b) regulamentul serviciului de alimentare cu apă ;

- c) inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată a unități administrativ-teritoriale Păulești ,
- d) procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor prevăzute la lit. c).

Modificarea prezentului contract de delegare a gestiunii se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

Prezentul contract de delegare a gestiunii intră în vigoare la data semnării lui și a fost încheiat în 2(două) exemplare.

Autoritatea delegantă ,

UAT- PĂULEȘTI ,

Primar ,

Tudor Sandu

Operator,

SC APĂ- CANAL

Director general,

Gheorghe Ramona

TAXE SPECIALE

NR. CRT	DENUMIRE SERVICII PRESTATE	PRET/TVA INCLUS
1.	Taxa elaborare avize de principiu de bransare/racordare	Persoane fizice- 55 lei Persoane juridice- 110 lei
2.	Taxa de bransare la sistemul de apa pentru persoane fizice sau juridice	350 lei
3.	Taxa pentru aplicare sigiliu de bransare la sistemul public de apa pentru persoane fizice sau juridice	50 lei
4.	Taxe debransare de la sistemul public de apa pentru persoane fizice si/sau juridice	250 lei
5.	Taxe rebransare pentru persoane fizice si juridice in cazul rebransarii abonatilor, care au beneficiat de serviciile operatorului si au fost debransati de catre operator de la rețeaua de apa din vina utilizatorului	250 lei
6.	Taxa AVIZ PRINCIPIU pentru persoane fizice si juridice	150 lei
7.	Tarif pentru folosirea apei potabile in alte scopuri decat cele casnice pe actiune constatata pentru persoane fizice si juridice.	500 lei
8.	Taxa intervenție la instalația proprie a beneficiarului din vina acestuia- apometru spart,înghețat,orice altă intervenție în căminul de bransament din vina acestuia,la care se adaugă taxa de sigilare/resigilare ,acolo unde este cazul	200 lei
9.	Taxa cămin bransament deteriorat ,murdar sau neîntreținut corespunzător –taxă pentru fiecare lună, până la remedierea problemei inclusiv luna efectuării plății.	150 lei

- ❖ Acolo unde situația o impune pentru remediere se va întocmi deviz de lucrări cu material și manoperă.

