

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea PRAHOVA	Registrul de evidență nr 5 din 21/04/2026. (zi/lună/an)
Primăria PAULESTI	

Încheiat astăzi, 21.04.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.5 /11/02/2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Paulesti, tarlăua 29, parcela 756/28, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 36746 și număr carte funciară 36746, în suprafață de 0,6173, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul PRAHOVA, depusă de CIOCAN TRAIAN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP : _____ identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria nr _____, eliberat (ă) de SPCLEP _____ cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea str. _____ : _____, nr _____, bl _____, sc _____ et _____ ap _____ județul/sectorul codul postal _____ ara ROMANIA, telefon _____ fax e-mail _____, cetățenia ROMANA, starea civilă _____, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.36746, nr. cadastral 36746, suprafață 0,6173ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr .5/data 11.02.2026, a ofertei de vânzare , pentru terenul agricol în suprafață de 0,6173,, depusă de CIOCAN TRAIAN, în calitate de vânzător/vânzătoare, **proprietar/coproprietar** , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.5 / 11/02/2026. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site PAULESTI, în data de 11.02.2026;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.5 /11.02.2026 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 21.04.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22.05.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PAULESTI, în data de 22.04.2026 .

<p>Primar, SANDU TUDOR, (numele și prenumele în clar)</p> <p>Semnătura ..... L.S.</p>		
<p>Secretar general, RADUCEA FELICIA (numele și prenumele în clar)</p> <p>Semnătura .....</p>	<p>Consilier, TOBOS MARIANA FLORENTINA (numele și prenumele în clar)</p> <p>Semnătura .....</p>	