

- Model -

- Formular -

**PROCES-VERBAL****de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

|                     |          |  |
|---------------------|----------|--|
| Județul/Localitatea | PRAHOVA  | Registrul de evidență nr 10 din 12/05/2026. (zi/lună/an) |
| Primăria            | PAULESTI |  |

Încheiat astăzi, 12.05.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 39688/03/03/2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei PAULESTI, tarlăua 8, parcela 474, categoria de folosință Livezi, identificat prin nr. Cadastral 33612, și număr carte funciară 33612, în suprafață de 0,3250, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul PRAHOVA, depusă de CIOPONEA PETRE CATALIN, CIOPONEA EMMA MIOARA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP :

identificat/identificată cu CI standard, CI standard, (CI/BI) seria / nr ,  
eliberat (ă) de SPCLEP / SPCLEP , cetățenia ROMANA, ROMANA,  
naționalitatea ROMANA, ROMANA, cu domiciliul în localitatea str  
Județul/sectorul codul postal țara ROMANIA,  
telefon fax e-mail


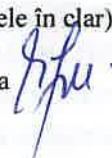

, cetățenia ROMANA, ROMANA, starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.33612, nr. cadastral 33612, suprafață 0,3250ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 10/data 03.03.2026, a ofertei de vânzare nr.10, pentru terenul agricol în suprafață de 0,3250,, depusă de CIOPONEA PETRE CATALIN, CIOPONEA EMMA MIOARA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.10/04/03/2026. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site PAULESTI, în data de 04.03.2026;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.10/04.03.2026 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 12.05.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 11.06.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PAULESTI, în data de 12.05.2026 .

|   |   |
|---|---|
| <p>Primar,<br/>SANDU TUDOR,<br/>(numele și prenumele în clar)</p> <p>Semnătura</p>              |   |
|    |   |
| <p>Secretar general,<br/>RADUCEA FELICIA<br/>(numele și prenumele în clar)</p> <p>Semnătura</p>  | <p>Consilier,<br/>TOBOS MARIANA FLORENTINA<br/>(numele și prenumele în clar)</p> <p>Semnătura</p>  |