

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea	PRAHOVA	Registrul de evidență nr 8 din 12/05/2026. (zi/lună/an)
Primăria	PAULESTI	

Încheiat astăzi, 12.05.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 39675/03/03/2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei PAULESTI, tarlăua 5, parcela 474, categoria de folosință Livezi, identificat prin nr. Cadastral 33613, și număr carte funciară 33613, în suprafață de 0,3300, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul PRAHOVA, depusă de SERBANESCU MANOLE, ODOROAGA IOANA ALINA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP _____ identificat/identificată cu CI standard, CI standard, (CI/BI) seria _____ nr _____, eliberat (ă) de SPCLEP _____ I/ SPCEP _____, cetățenia ROMANA/ ROMANA, naționalitatea ROMANA/ ROMANA, cu domiciliul în localitatea str _____ nr _____ bl _____, sc _____ et _____ ap _____ județul/sectorul _____ codul postal țara ROMANIA, telefon _____ fax e-mail _____

cetățenia ROMANA/ ROMANA, starea civilă _____, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

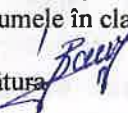


Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat

dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.33613, nr. cadastral 33613, suprafață 0,3300ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 8/data 03.03.2026, a ofertei de vânzare nr 8, pentru terenul agricol în suprafață de 0.3300, depusă de SERBANESCU MANOLE, ODOROAGA IOANA ALINA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.8/04/03/2026. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site PAULESTI, în data de 04.03.2026;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.8/04.03.2026 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 12.05.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 11.06.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PAULESTI, în data de 12.05.2026 .

<p>Primar, SANDU TUDOR, (numele și prenumele în clar)</p> <p>Semnătura </p> <p>ROMANIA L.S. COMUNA PĂULEȘTI PĂULEȘTI PRAHOVA</p>	
<p>Secretar general, RADUCEA FELICIA (numele și prenumele în clar)</p> <p>Semnătura </p>	<p>Consilier, TOBOS MARIANA FLORENTINA (numele și prenumele în clar)</p> <p>Semnătura </p>