



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
PRIMARIA COMUNEI PAULESTI
COD FISCAL : 2843981
Tel/ Fax 0244/224290,0244/224300
e-mail:contabilitate@comunapaulesti.ro
Nr.10532/21.05.2026



CATRE SOLICITANT 1

Referitor la intentia de contractare a unui imprumut, va rugam sa ne transmiteti urmatoarele documente:

Intrebare 1: Documentatia de atribuire

Raspuns 1: Va atasam cererea de oferta semnata impreuna cu formularele si graficul de rambursare in format editabil

Intrebare 2: Situatii financiare la 31.12.2023, 31.12.2024 si 31.12.2025:

- a) Bilant incheiat-anexa 1 (formular exportat din Forexe);
 - b) Contul de rezultat patrimonial-anexa 2(formular exportat din Forexe);
 - c) Situatie flixurilor de trezorerie-anexa 3 si anexa 4;
 - d) Contul de executie a bugetului-Cheltuieli-anexa 7-centralizata(pe cod 4902 sau 5002);
 - e) Contul de executie al bugetului local-Venituri-anexa 12;
 - f) Contul de executie al bugetului local-Cheltuieli-anexa 13;
- Anexa 30-plati restante la 30.04.2026;
Anexa 31-situatia actiunilor detinute(cea mai recenta);

Raspuns 2: va atasam situatiile financiare solicitate

Intrebare 3: Registrul datoriei publice/Registrul garantiilor(cea mai recenta varianta intocmita)

Raspuns 3: UAT Comuna Paulesti nu are credite contractate si nici garantii emise.
Va atasam anexa 1.4 si anexa 1.3 care contin creditul solicitat

Intrebare 4: Acordul CRC din atasament semnat de domnul Primar

Raspuns 4: va atasam acordul CRC semnat

Intrebare 5: Informatii despre proiectele propuse la finantare prin completarea Excel atasat

Raspuns 5: va atasam tabelul cu informatiile solicitate inclusiv HCL ul de indicatori si HCL contractare credit

Intrebare 6: Bugetul local 2026 si Lista investitii 2026

Raspuns 6: va atasam documentele solicitate

PRIMAR

TUDOR SANDU



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
PRIMARIA COMUNEI PAULESTI
COD FISCAL : 2843981
Tel/ Fax 0244/224290,0244/224300
e-mail:contabilitate@comunapaulesti.ro
Nr.10532/27.05.2026



CATRE SOLICITANT 2

Referitor la anuntul publicitar nr.10209/18.05.2026 privind ”Servicii de acordare a unei finantari rambursabile interne, in valoare de 6.000.000 lei”, va adresam urmatoarea sollicitare de clarificari cu privire la:

Intrebare 1:

- Situatii financiare in integralitate la 31.12.2024, 31.12.2025 ,31.03.2025 si 31.03.2026;
- Bilant ,Cont de rezultat patrimonial,Situatia fluxurilor de Trezorerie(cod03);
- Anexa 30-Plati restante;
- Contul de executie al bugetului local(Anexa 12-Venituri, Anexa 13 si 7 Cheltuieli)
-

Raspuns 1: va atasam situatiile financiare sollicitate

Intrebare 2: Buget pentru anul 2026 si HCL aprobare inclusiv Lista de investitii aprobata conform acestuia;

Raspuns 2: va atasam situatiile documentele sollicitate

Intrebare 3: HCL de acoperire a deficitului bugetar inregistrat la 31.12.2024 si 31.12.2025,daca este cazul;

**Raspuns 3:va atasam HCL de acoperire a deficitului bugetar inregistrat la 31.12.2024
Va atasam anexa 1.4 si anexa 1.3 care contin creditul sollicitat**

Intrebare 4:Platile restante si arierate la 30.04.2026 iar in cazul in care exista va rugam sa ne precizati ce reprezinta si cand vor fi platite;

Raspuns 4:UAT Comuna Paulesti nu are plati restante sau arierate la 30.04.2026

Intrebare 5: HCL privind aprobarea contractarii finantarii rambursabile interne si HCL aprobare proiecte de investitii;

Raspuns 5: va atasam HCL ul de indicatori si HCL contractare credit

Intrebare 6: Registrul datoriei publice si calcul grad de indatorare(Anexa 1.4 si 1.3);

**Raspuns 6:UAT Comuna Paulesti nu are credite contractate si nici garantii emise.
Va atasam anexa 1.4 si anexa 1.3 care contin creditul sollicitat**

Intrebare 7: Caietul de sarcini; Graficul de trageri si rambursari; Formularele pentru credit
Intrebare 7: Caietul de sarcini; Graficul de trageri si rambursari; Formularele pentru credit (declaratii, oferta, etc) in format editabil (word);

Raspuns 7 : Va atasam cererea de oferta semnata impreuna cu formularele si graficul de rambursare in format editabil

Intrebare 8: Situatia investitiilor care se doresc a fi finantate prin completarea tabelului de mai jos:

Mii lei

Proiect	Val totala din care:	Contributie proprie/fonduri nerambursabile /subventie de la bugetul de stat	Credit	Executant	Ordin de incepere lucrari	Stadiu de realizare fizic	Plati efectuate	Sume ramase	Data finalizare
Reabilitare si extindere Statie de Epurare in comuna Paulesti, judetul Prahova	18010	Toata suma va fi contributie proprie	6000	Contractul de lucrari nu a fost atribuit inca	Octombrie 2026	0%	0	18010	Noiembrie 2027

Intrebare 9: Contracte de finantare si contracte de executie, daca este cazul;

Raspuns 9: Nu este cazul. Toata suma va fi platita din bugetul local. Contractul de lucrari nu a fost atribuit inca

Intrebare 10: Situatia actiunilor/altor participatii

Raspuns 10: va atasam anexa solicitata

Intrebare 11: Situatia litigiilor in care UAT are calitatea de parat, debitor, intimat, chemat in garantie si a sumelor provenite din aceste litigii care afecteaza sau pot afecta veniturile locale, stadiul acestora, semnat de reprezentantul legal (formular atasat);

Raspuns 11: va atasam situatia solicitata completata in tabelul "Anexa litigii"

Intrebare 12: Acord CRC semnat (formular atasat);

Raspuns 12: va atasam acordul CRC semnat

Intrebare 13: Certificat de atestare fiscala ANAF in termen de valabilitate;

Raspuns 13: va atasam documentul solicitat

Intrebare 14: certificat de inregistrare fiscala;

Raspuns 14: va atasam CIF ul UAT-ului Comuna Paulesti

Intrebare 15: Hotarare validare mandat primar;

Raspuns 15: va atasam documentul solicitat

Intrebare 16: Hotarare de constituire Consiliul Local si Statutul UAT;

Raspuns 16: va atasam documentele solicitate

Intrebare: 17:Numar contribuabili persoane fizice si numar contribuabili persoane juridice in 2024,2025,2026

Raspuns 17:In anul 2024-contribuabili persoane fizice:12.226

-contribuabili persoane juridice:1.552

In anul 2025- contribuabili persoane fizice:12.804

-contribuabili persoane juridice:1.651

In anul 2026- contribuabili persoane fizice:12.934

- contribuabili persoane juridice:1.636

Intrebare 18: Numar locuitori

Raspuns 18: Comuna Paulesti are 7.985 locuitori,cu o crestere de 2.099 persoane fata de recensamnatul din 2011.

PRIMAR

TUDOR SANDU



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
PRIMARIA COMUNEI PAULESTI
COD FISCAL : 2843981
Tel/ Fax 0244/224290,0244/224300
e-mail:contabilitate@comunapaulesti.ro
Nr.10532/21.05.2026



CATRE SOLICITANT 3

Intrebare 1: Revenim catre dumneavoastra cu rugamintea publicarii documentelor financiare in vederea analizei documentatiei aferente solicitarii de credit.

Raspuns 1: Va atasam urmatoarele documente solicitate:

UAT Comuna Păulești nu are credite contractate si nici garantii emise.

Va atasam anexa 1.4 si anexa 1.3 care contin creditul solicitat

Intrebare 2: De asemenea, **va rugam respectuos sa decalati termenul licitatiei pana la data de 26.06.2026** astfel incat sa putem aloca timpul necesar analizei si pregatirii documentatiei pentru depunerea ofertei de finantare.

Raspuns 2: Autoritatea contractanta este de acord cu decalarea termenului de depunere a ofertelor până la data de 22.06.2026, ora 11.00.

Termenul până la care se pot solicita clarificări se decalează până la data de 17.06.2026, ora 16.

Deschiderea ofertelor va avea loc în data de 22.06.2026, ora 11:30.

PRIMAR

TUDOR SANDU

**CATRE
SOLICITANT 4**

Urmare a solicitarii de clarificari primite, va rog sa gasiti mai jos raspunsul autoritatii contractante:

Intrebare 1:

Situatii financiare 2023+2024+2025+2026 Q1:

1. Bilantul contabil (situatia patrimoniului si rezultatele financiare) pentru ultimele 3 raportari financiare anuale si pentru ultimul trimestru din anul actual, insotit de dovada depunerii/trimiterii acestora la Oficiul National al Registrului Comertului/Administratia Financiara (conform reglementarilor in vigoare);
2. Contul de executie pentru ultimele trei raportari financiare anuale si pentru ultimul trimestru din anul actual;
3. Anexele 7 - Detalierea cheltuielilor centralizata, 8 - Detalierea veniturilor centralizata;
4. Anexele 12 - Contul de executie a bugetului local - venituri si 13 - Contul de executie a bugetului local - cheltuieli, cu defalcarea clara a categoriei de venit/cheltuiala (functionare/dezvoltare);
5. Anexa Bugetul creditelor interne;
6. Anexele 3 si 4 - Situatia fluxurilor de trezorerie;
7. aprobat pentru ultima raportare financiara anuala si pentru ultimul trimestru din anul actual;
8. Situatia activelor si datoriilor pentru ultima raportare financiara si pentru ultimul trimestru din anul actual;
9. Ultima raportare privind situatia platilor restante si a arieratelor, nu mai veche de 3 luni;
10. Situatia privind serviciul datoriei publice, detaliat pentru fiecare finantare contractata (inclusiv obligatiuni);
11. Calcul grad maxim de indatorare;

**Mentionez ca imi este necesar exact cum solicit mai sus sa primesc - cheltuieli, cu defalcarea clara a categoriei de venit/cheltuiala (functionare/dezvoltare) pentru a putea finaliza analiza financiara.*

Raspuns 1: va atasam situatiile financiare solicitate, anexa 1.4-serviciul datoriei incluzand creditul solicitat, anexa 1.3-gradul de indatorare incluzand creditul solicitat.

Intrebare 2. Lista principalilor contribuabili,

Raspuns 2: Principalii contribuabili sunt: Maristar Com SRI, SC Metro Cash&Carry; SC Oztasar, SC Lido Girbea, SC Pram SRL, Verytas Plus Construct SRL, Xella Ro SRL

Intrebare 3. Situatiile actiunilor detinute la operatori economici.

Raspuns 3: Va atasam anexa cu actiunile detinute la operatorii economici

PRIMAR

TUDOR SANDU



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
PRIMARIA COMUNEI PAULESTI
COD FISCAL : 2843981
Tel/ Fax 0244/224290,0244/224300
e-mail:contabilitate@comunapaulesti.ro
Nr.10963/26.05.2026



CATRE SOLICITANT 5

Intrebare 1: Acord CRC semnat

Raspuns 1: va atasam acordul CRC semnat

Intrebare 2: Copie CUI

Raspuns 2: va atasam documentul solicitat

Intrebare 3:

- Cont de executie bugetara pentru ultimii trei ani-anexele 12 si 13;
- Buget 2026-ultima rectificare si Lista de investitii pe anul 2026;
- Copii ale subregistrelor datoriei publice si garantiilor oferite tertilor(rezinta toate creditele pe care primaria le are in derulare plus ce a garantat pentru companiile din subordine);
- Situatiile platilor restante

Raspuns 3:va atasam situatiile financiare solicitate

UAT Comuna Paulesti nu are credite contractate si nici garantii emise.

Intrebare 4:

- Calculul gradului de indatorare-anexa 1.3 –cea mai recenta varianta;
- Situatiile serviciului datoriei publice interne-anexa 1.4- cea mai recenta varianta,dc nu este disponibila,grafice de rambursare pt creditele existente

Raspuns 4:Va atasam anexa 1.4 si anexa 1.3 care contin creditul solicitat

Intrebare 5: Situatiile litigiilor la o data cat mai recenta, cu precizarea calitatii UAT (parat/intimat/reclamat) si a sumelor aferente

Raspuns 5:va atasam situatia solicitata completata in tabelul "Situatie litigii"

Intrebare 6:Lista companii subordonate

Raspuns 6:va atasam anexa solicitata

Intrebare 7:HCL/H CJ de aprobare a contractarii creditului

Intrebare 8:HCL?HCJ de aprobare a investitiilor ce urmeaza sa faca obiectul finantarii;Studiu de fezabilitate si detalii proiect ce urmeaza a fi finantat

Raspuns 7&8: va atasam tabelul cu informatiile solicitate inclusiv HCL-ul de indicatori si CL contractare credit

Intrebare 9:alte info,precum:populatie,rata somaj;potential economic si social zonal-o prezentare a primariei daca este posibil.

Raspuns 9:Comuna Paulesti este situata in judetul Prahova,in apropierea municipiului Ploiesti, si cuprinde satele Paulesti,Cocosesti,Gageni si Paulestii Noi.Localitatea a devenit cunoscuta pentru ritmul rapid de dezvoltare,fiind descrisa in presa drept una dintre cele mai dezvoltate comune din judet.

Conform rezultatelor provizorii ale Recensamantului Populatiei si Locuintelor 2021, comuna Paulesti avea 7.985 locuitori, cu o crestere de 2.099 persoane fata de recensamantul din 2011.

Rata somajului in judetul Prahova era de 2,23% in august si 2,29% in iunie 2025,conform AJOFM Prahova.

Potentialul economic al comunei este sustinut de pozitionarea foarte buna langa Ploiesti, de accesul la infrastructura si de interesul investitorilor privati.Exista un parc industrial in apropierea autostrazii Buda, care genereaza locuri de munca, precum si aparitia unor investitii in locuinte,hoteluri si servicii.De asemenea,extinderea retelelor de utilitati, constructiile rezidentiale si dezvoltarea infrastructurii au atras afaceri si au sporit atractivitatea localitatii.

Din punct de vedere social, comuna are un profil favorabil datorita cresterii populatiei,investitiilor in educatie si infrastructura si aparitiei unor facilitati moderne pentru locuitori.Sunt numeroase scoli,gradinite,terenuri sportive,baza sportiva si spatii de agrement,ceea ce imbunaateste calitatea vietii si creste atractivitatea pentru familii tinere.Totodata,dezvoltarea rezidentiala si administrativa arata ca localitatea atrage atat locuitori noi,cat si investitii sociale pe termen lung.

PRIMAR

TUDOR SANDU