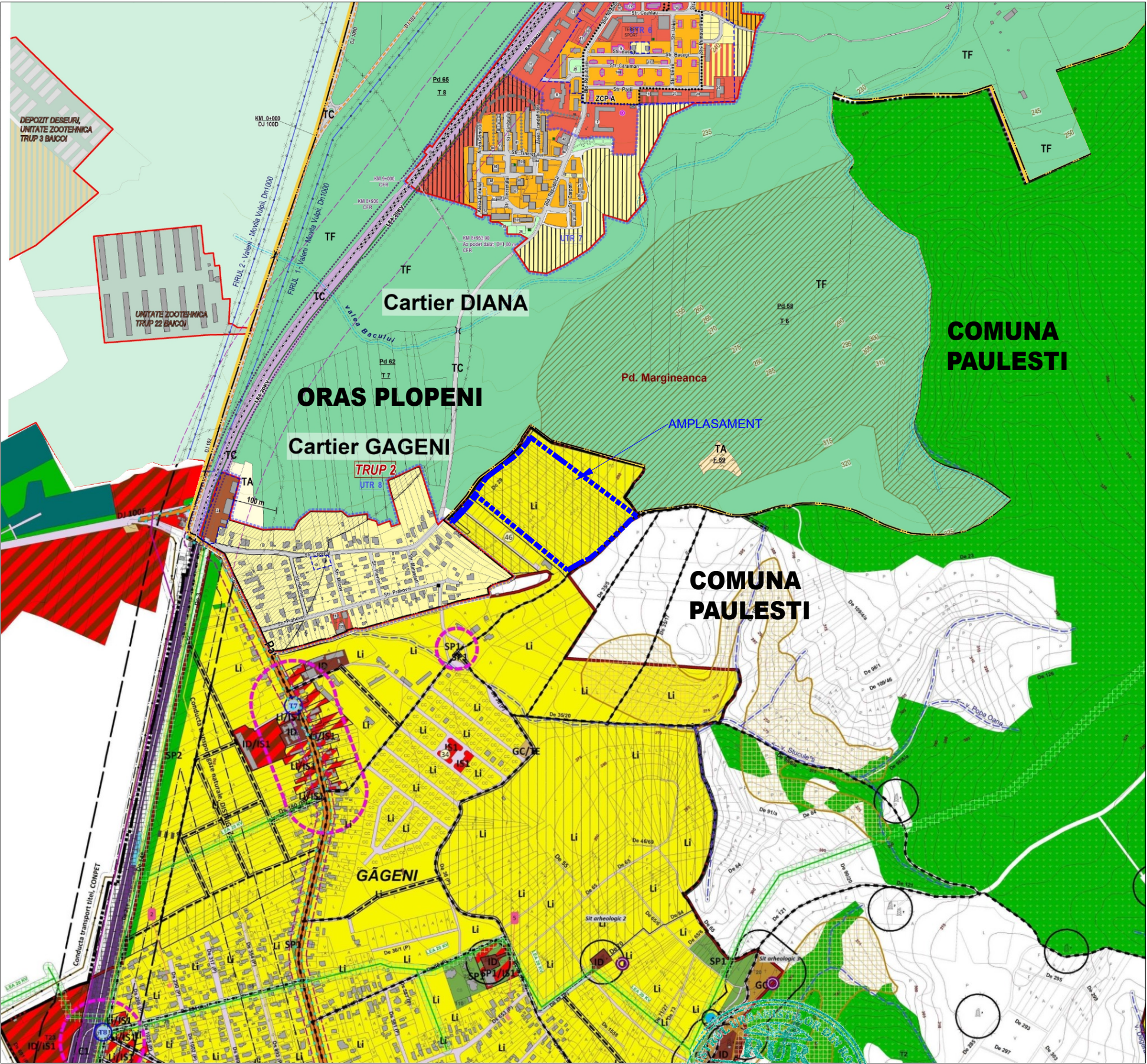


■ ELEMENTE PLAN TOPOGRAFIC

	LIMITA DE PROPRIETATI SI CONSTRUCTII PE PARCELA
	GIMIR
	AX CALE FERATA 306 PLOIESTI - SLANIC
	CURBE DE NIVEL
	TALUZ - SUBTRAVERSARE CALE FERATA
	VAI - CURSURI DE APA NEPERMANENTE
	FANTANA
	TROITA
	ZID PROTECTIE MAL (RAUL TELEAJEN)
■ LIMITE	
	LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITATII TERRITORIALE DE BAZA
	LIMITA TERITORIULUI ORASENESC
	LIMITA INTRAVILANULUI PROPRIU
	LIMITA ZONA CENTRALA PROPUISA
	LIMITA PUZ APROBAT
	LIMITA UNITATI TERRITORIALE DE REFERINTA
■ LUCRARI TEHNICO-EDILITARE / ALTE RELETE	
CONDUCTA DE ADUCTIUNE servitute de utilitate publica - distanta de 10 m de o parte si alta a conductelor	
	LINIE ELECTRICA AERIANA - intinsele zonei de protectie si de siguranta a liniei electrice aeriene este de - 24 m pentru LEA 20 kV
	LINIE ELECTRICA AERIANA - intinsele zonei de protectie si de siguranta a liniei electrice aeriene este de - 37 m pentru LEA 110 kV
	POST TRANSFORMARE AERIAN - zonei de siguranta este zona extinsă in spatiu delimitată la distanta de 20 m de la limita zonei de protectie
	CONDUCTA TRANSPORT GAZE NATURALE PROIECTATA
■ ZONIFICARE	
<u>IS - ZONA INSTITUTI SI SERVICII</u>	
	ZONA INSTITUTI SI SERVICII
<u>L - ZONA LOCUINTE</u>	
	SUBZONA LOCUINTE INDIVIDUALE
	SUBZONA LOCUINTE COLECTIVE
<u>L/IS - ZONA MIXTA LOCUINTE, INSTITUTI SI SERVICII</u>	
	SUBZONA MIXTA LOCUINTE INDIVIDUALE, INSTITUTI SI SERVICII
	SUBZONA MIXTA LOCUINTE COLECTIVE, INSTITUTI SI SERVICII
<u>ID - ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE</u>	
	ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE
<u>ID/IS - ZONA MIXTA UNITATI INDUSTRIALE, DEPOZITARE, INSTITUTI SI SERVICII</u>	
	ZONA MIXTA UNITATI INDUSTRIALE, DEPOZITARE, INSTITUTI SI SERVICII
<u>SP - ZONA SPATII VERZI AMENAJATE, SPORT SI AGRIEMENT</u>	
	SUBZONA SPATII VERZI AMENAJATE
	SUBZONA SPORT SI AGRIEMENT
<u>GC - ZONA GOSPODARIE COMUNALA</u>	
	GC - ZONA GOSPODARIE COMUNALA
<u>TE - ZONA ECHIPARE EDILITARA</u>	
	ZONA ECHIPARE EDILITARA
<u>CC - ZONA CAI DE COMUNICATII</u>	
	SUBZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA
	SUBZONA CAI DE COMUNICATIE FERROVIARA
■ ZONE DE PROTECTIE SI INTERDICTIE	
<u>ZONE DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIUL (si arheologic clasat "Ostretia Faltu")</u>	
	ZONE CONSTITUTE PROTECTATE
	CLADIRI CU VALOARE ISTORICA, ARHITECTURALA SI URBANISTICA CARE GENEREAZA INSTITUIREA ZONELOR PROTECTATE
	CLADIRI CU VALOARE ISTORICA, ARHITECTURALA SI URBANISTICA Propunere protectie si conservare, conform R.L.U.
	SI: ARHEOLOGIC "CISTATA FETI", incalz RAN (131457.01) si LMI (74-14-b-16200), propus a ramane acoperit de pamant pentru la obtinerea de fonduri necesare cercetarii arheologice si reglementarea zonei
	ZONE DE PROTECTIE SANITARA
<u>ZONE PROTECTATE FATA DE CONSTRUCTII SI CU VALOARE TEHNICE</u>	
	ZONA DE SIGURANTA FATA DE CALEA FERATA - 20 m
	ZONA DE PROTECTIE FATA DE CALEA FERATA - 100 m
	INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PANA LA ELABORAREA P.U.Z
	INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PROVIZORIE PENTRU LOCUINTE
<u>ZONE DE PROTECTIE CURSURI DE APA</u> (cursul râului Teleajen - 30 m, val - 5 m)	
	ZONA INUNDABILA IN CAZ DE ACCIDENT LA BARAJUL MINECIU - PROPUNERE MASURI DE STABILIZARE A ALBIEI
	ZONA BUNA DE CONSTRUIT DUPA ELABORAREA (UNU SI BUNU) GEOTEHNIC APROFUNDAT CARE SA REGLEMENTEZE CONDITIILE TEHNICE DE FUNDARE ALE TERENULUI - ZONA CU PANTA MARE

**LIMITA ZONA STUDIATA/REGLEMENTATA =53.321 mp**

BIG
studio-arh
design

~~Telefon : 0722.588805~~
~~mail: arhi_geo@yahoo.com~~

DENUMIREA LUCRARI:
INTOCMIRE PUZ - RIDICARE RESTRICIE DE CONSTRUIRE SI
PARCELARE TEREN PENTRU CARTIER REZIDENTIAL (Sst=53.321 mp)

AMPLASAMENT: Com. Paulesti, sat Gageni, T1 L 25/3.....25/9; P 26/4,26/6, De29 - intravilan

BENEFICIAR: **COMUNA PAULESTI**

EF PROIECT	Arh. Bogdan Georgescu	TITLUL PLANSEI : INCADRARE IN PUG PAULESTI SI PLOPENI
ROIECTAT	Sp. Planif. Ter. Ioana Licu	
ESENAT	Sp. Planif. Ter. Ioana Licu	
ERIFICAT	Arh. Bogdan Georgescu	
		NR. PLANSA : U - 01.1

NUMAR PROIECT 173 / 2022
FAZA P.U.Z.
2.09.2022
SCARA 1:10.000