



HOTARARE

privind însușirea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului
cu nr. cadastral 30018

Avand in vedere:

- referatul de aprobare nr. 2594/18.02.2020 prin care domnul Primar Sandu Tudor propune însușirea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului cu nr.cad. 30018, imobil aflat în domeniul public al comunei Păulești, situat în intravilanul satului Păulești Tarla 11 Parcelele 1259, 1260, 1261.

-anexa nr.69 la HG 1359/2001 privind atestarea domeniului public al comunei Păulești.

-referatul de admitere nr. C 1480/7.02.2020 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Prahova.

-Actul de alipire nr.3662/19.12.2019 încheiat la Biroul Notarului Public Lupu Maria Luiza.

-referatul de specialitate nr. 2595/18.02.2020 al secretarului general al comunei Paulesti.

-avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Păulești.

In baza prevederilor :

-art. 129 alin (1), alin (2), lit.c) coroborate cu alin (6) lit c), din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

-Ordinul ANCPI nr.700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.

-Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare.

In temeiul prevederilor art.139, art.196 alin (1) lit a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PAULESTI HOTARASTE :

Art.1.(1) Se aprobă dezmembrarea imobilului cu nr.cad.30018, după cum urmeaza :

-Lotul nr.1. – nr.cad. 30152 – cu o suprafață 1937 mp teren și construcție C1, cămin cultural, în suprafață construită desfășurată de 753 mp. Suprafată construită la sol 712 mp.

-Lotul nr.2. – nr.cad. 30153 – cu o suprafață de 407 mp teren și construcție C1, baracă metalică, în suprafață construită desfășurată de 81 mp și C2-centrală termică în suprafață construită desfășurată de 49 mp

Art.2. Se însușește documentația tehnică de dezmembrare conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește dl Sandu Tudor, Primar Comuna Păulești, să semneze actul de dezmembrare în formă autentică.

Art 4. – Prevederile prezentei vor fi duse la indeplinire de Primarul Comunei Păulești și comunicate celor interesați de secretarul comunei.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier Local - Licsandru George



CONTRASEMNEAZA
Secretar General- Raducea Felicia

Data în Păulești astăzi 20.02.2020

Nr. 16

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE ALPIRE - sc.1:500

intravilan

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
30018	2344 mp	Sat Paulesi Iaria 11, parcelă Cc 1259/1260/1261 com Paulesi jud. Prahova
Cartea funciara nr.	UAT	PAULESI

Autore la HCLU. 16/20.02.2020.

dezimpire/alipire imobil

SITUATIA ACTUALA (inainte de dezimpire/alipire)			SITUATIA VIITOARE (dupa de dezimpire/alipire)		
NR CAD	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului	NR CAD	Suprafata (mp)
30018	2344 mp	Cc	gand de piata fot. teren		1937 mp
					407 mp
Total	2344 mp			Total	2344 mp

Executant : CAPITAN V. VICREL
(nume prenume)

Inspector

Scara 1:500
Data 16.02.2020

Confermarea autorizata de construire si autorizarea de construire

Oficiu de Cadastru si Publicitate Imobiliară Prahova

Director: CHIRICU STEFAN

Consilier: CHIRICU STEFAN

Consilier: CHIRICU STEFAN

Consilier: CHIRICU STEFAN

Consilier: CHIRICU STEFAN

Consilier: CHIRICU STEFAN

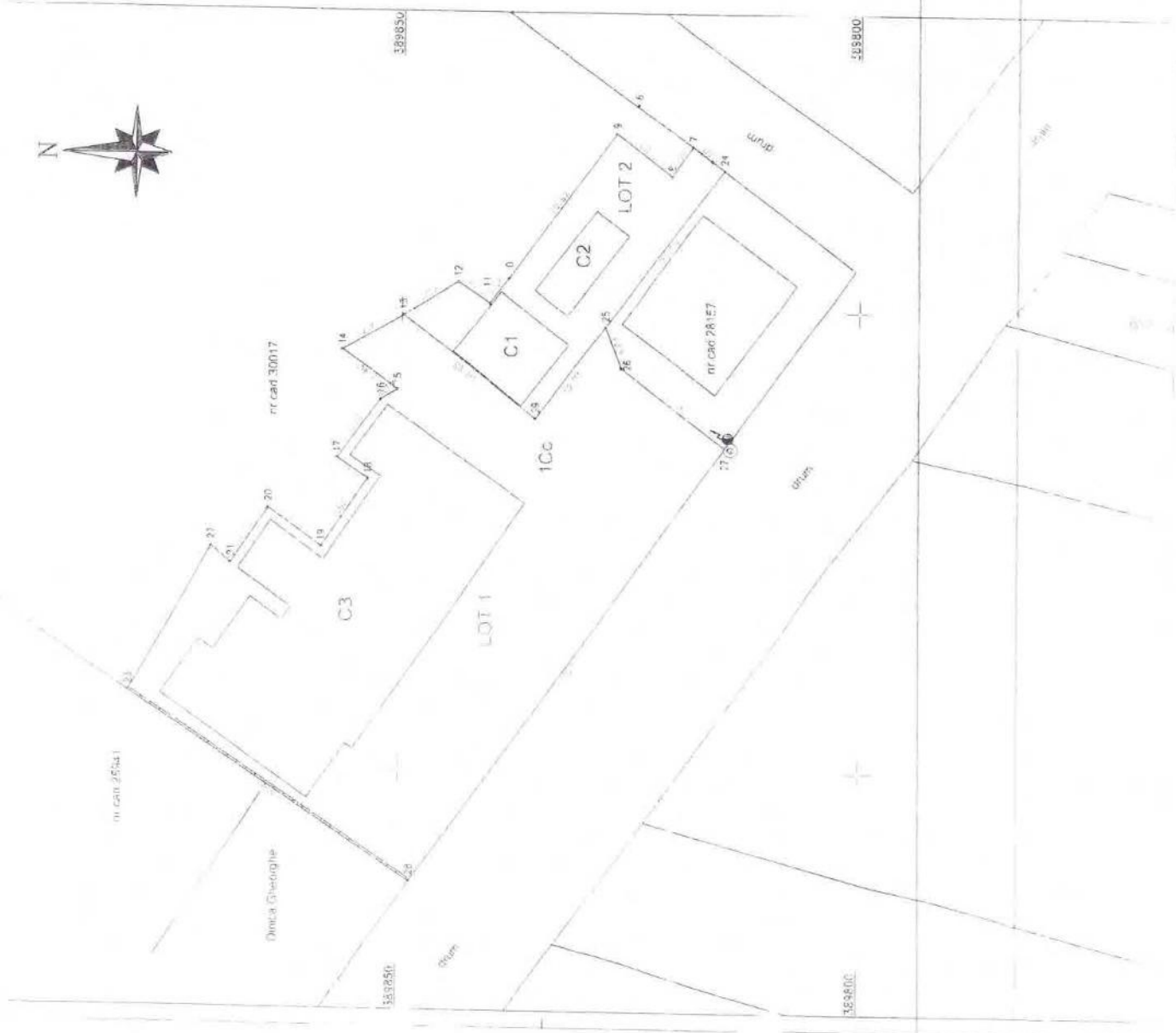
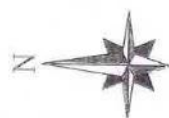
Consilier: CHIRICU STEFAN

Consilier: CHIRICU STEFAN

Consilier: CHIRICU STEFAN

Consilier: CHIRICU STEFAN

Consilier: CHIRICU STEFAN



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILIILOR SC.1:500 (intravilan)

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
51/142		sat Pavești, teria 11 parceda CC 2259/2260/1261
		com. Pavești, jud. Prahova
Nr. Cartea Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
		PAULSEN

A.DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp.)	Metru
1	Cc	1937 mp.	Lot 1: garaj de dimensiuni mici
B.DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTIE			
Cod constructie	Destinatie	Suprafata constructie (mp.)	Metru
C1	CAS	712 mp.	Sup. constr. destl = 753 mp. (lot 2)

Suprafata masurata imobil = 1937 mp.

Executant : CAPITAN V. VIOREL
(nume, prenume)

Conform masuraturii nivel/simbol la teren, corectitudinea intocirii documentelor cadastrale si corespundenta actelor cu realitatea din teren.

Semnatura si data

Inspector

Conform intabularea imobilului in baza de date integrata in arhivarea nationala cadastrel

Semnatura si data

Lot

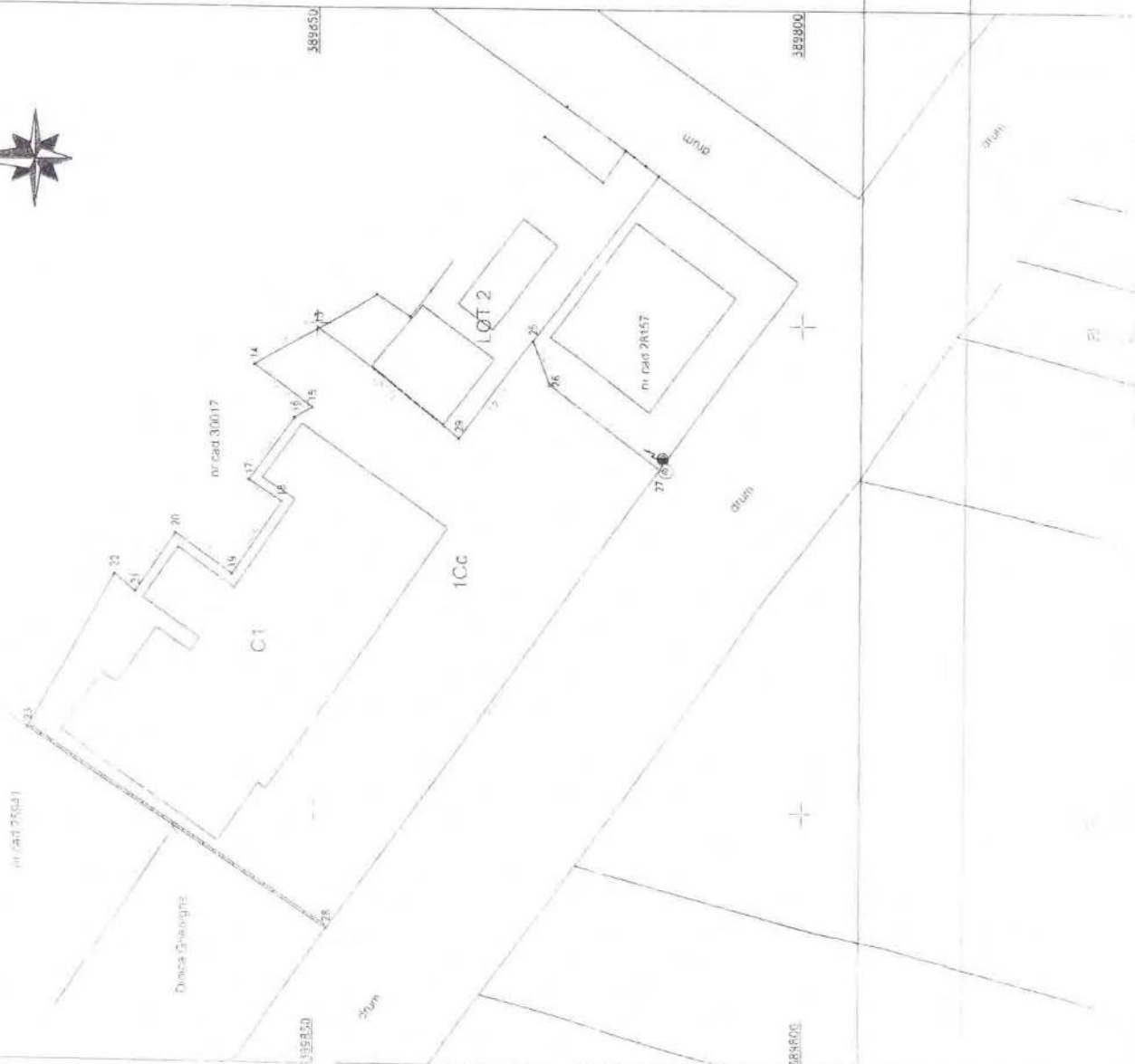
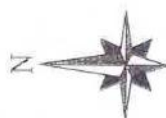
Min. de Cadastru si Publicitate Imobiliara Prahova

CHIRICU STEFAN

Stamps: BCPH

CONSILIER GP

11069/07 FEB. 2011



PLANUL DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILIILOR

sc. 1:500 (intravilan)

Nr. cadastre	Suprafata masurata a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
1	407 mp.	sai Paralela 11 pe cele Cc 1259 1260 1261
Nr. Carte Funciara		sc. 1:500 (intravilan)
		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
		1760/LE 2/11

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp.)	Mentouri
1	Cc	407 mp.	Cc 2 - zona de intravilan drum

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTIE

Cod constructie	Destinatie	Suprafata construita (mp.)	Mentouri
C1	CIE	81 mp.	Suprafata construita = 81 mp.
C2	CA	49 mp.	Suprafata construita = 49 mp.

Suprafata masurata imobil = 407 mp.

Executant : CAPITAN V. VIOREL
(nume, prenume)

Confirm masuraturile si masuratoriile terenului
corespundentele informatiilor din planul cadastral
corespundentele adresei si repartitiei din teren

Semnatura si functie

Data

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si functie

CHIRICU STEFAN
CONSILIER GR I

07 FEB 2020

