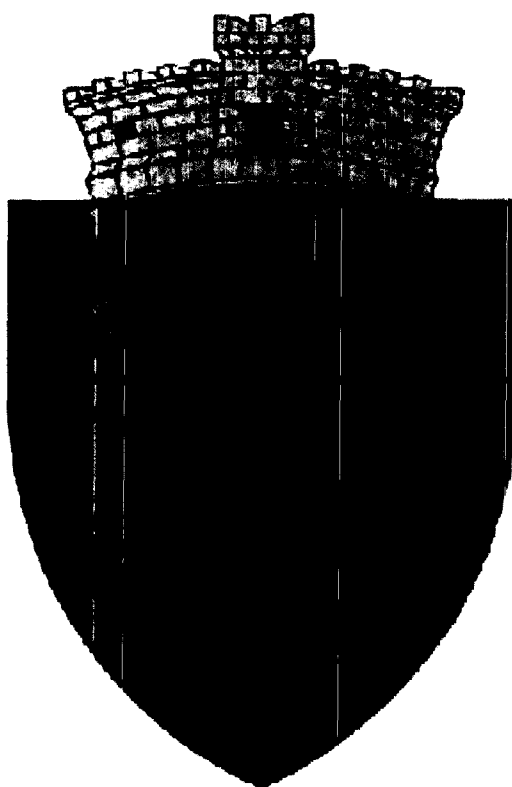


ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA PAULESTI



RAPORTUL DE ACTIVITATE AL PRIMARULUI
COMUNEI PAULESTI

În conformitate cu prevederile Codului Administrativ ce reglementează cadrul general pentru organizarea și funcționarea autorităților și instituțiilor administrației publice, statutul personalului din cadrul acestora, răspunderea administrativă, serviciile publice, precum și unele reguli specifice privind proprietatea publică și privată a statului și a unităților administrativ-teritoriale,

Administrația publică locală din unitățile administrativ-teritoriale se organizează și funcționează în temeiul principiilor generale ale administrației publice prevăzute la partea I titlul III și al principiilor generale prevăzute în Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, precum și a următoarelor principii specifice:

- a) principiul descentralizării;
- b) principiul autonomiei locale;
- c) principiul consultării cetățenilor în soluționarea problemelor de interes local deosebit;
- d) principiul eligibilității autorităților administrației publice locale;
- e) principiul cooperării;
- f) principiul responsabilității;
- g) principiul constrângerii bugetare.
- (2) Aplicarea principiilor prevăzute la alin. (1) nu poate aduce atingere caracterului de stat național, suveran și independent, unitar și indivizibil al României.

Unitățile administrativ-teritoriale în România:

Teritoriul României este organizat, sub aspect administrativ, în unități administrativ-teritoriale care sunt comunele, orașele și județele.

Comunele și orașele sunt unități administrativ-teritoriale de bază.

Unele orașe sunt declarate municipii în condițiile legii.

Orice modificare a limitelor teritoriale ale unităților administrativ-teritoriale care privește înființarea, reînființarea sau reorganizarea acestora se poate efectua numai prin lege și după consultarea obligatorie a cetățenilor din unitățile administrativ-teritoriale respective prin referendum local, în condițiile legii.

Personalitatea juridică a unităților administrativ-teritoriale:

Unitățile administrativ-teritoriale sunt persoane juridice de drept public, cu capacitate juridică deplină și patrimoniu propriu.

Unitățile administrativ-teritoriale, precum și subdiviziunile administrativ-teritoriale sunt subiecte juridice de drept fiscal, titulare ale codului de înregistrare fiscală și ale conturilor deschise la unitățile teritoriale de trezorerie, precum și la unitățile bancare.

Unitățile administrativ-teritoriale sunt titulare ale drepturilor și obligațiilor ce decurg din contractele privind administrarea bunurilor care aparțin domeniului public și privat

în care acestea sunt parte, precum și din raporturile cu alte persoane fizice sau juridice, în condițiile legii.

Unitățile administrativ-teritoriale, în relațiile cu alte autorități și instituții publice, persoane fizice sau persoane juridice, pot utiliza poșta electronică, ca instrument de comunicare oficială.

Adresa oficială de poștă electronică a fiecărei unități administrativ-teritoriale se stabilește conform prevederilor legale în vigoare

Comunele, orașele și municipiile au câte un primar și câte un viceprimar, iar municipiile reședință de județ au câte un primar și câte 2 viceprimari, aleși în condițiile legii.

Funcția de primar și funcția de viceprimar sunt funcții de demnitate publică.

Mandatul primarului este de 4 ani.

Durata mandatului constituie vechime în muncă și în specialitatea studiilor absolvite.

Mandatul primarului se exercită până la depunerea jurământului de către primarul nou-ales. Mandatul primarului poate fi prelungit, prin lege organică, în caz de război sau catastrofă ori alte situații expres prevăzute de lege atunci când, din cauza acestor situații, nu pot fi organizate alegeri până la expirarea mandatului.

Rolul primarului

- Primarul asigură respectarea drepturilor și libertăților fundamentale ale cetățenilor, a prevederilor Constituției, precum și punerea în aplicare a legilor, a decretelor Președintelui României, a ordonanțelor și hotărârilor Guvernului, a hotărârilor consiliului local.

- Primarul dispune măsurile necesare și acordă sprijin pentru aplicarea ordinelor și instrucțiunilor cu caracter normativ ale miniștrilor, ale celorlalți conducători ai autorităților administrației publice centrale, ale prefectului, a dispozițiilor președintelui consiliului județean, precum și a hotărârilor consiliului județean, în condițiile legii.

- Pentru punerea în aplicare a activităților date în competența sa prin actele prevăzute la alin. (1), primarul are în subordine un aparat de specialitate.

- Aparatul de specialitate al primarului este structurat pe compartimente funcționale încadrate cu funcționari publici și personal contractual.

- Primarul conduce instituțiile publice de interes local, precum și serviciile publice de interes local.

- Primarul participă la ședințele consiliului local și are dreptul să își exprime punctul de vedere asupra tuturor problemelor înscrise pe ordinea de zi, precum și de a formula amendamente de fond sau de formă asupra oricăror proiecte de hotărâri, inclusiv ale altor inițiatori. Punctul de vedere al primarului se consemnează, în mod obligatoriu, în procesul-verbal al ședinței.

- Primarul, în calitatea sa de autoritate publică executivă a administrației publice

locale, reprezintă unitatea administrativ- teritorială în relațiile cu alte autorități publice, cu persoanele fizice sau juridice române și străine, precum și în justiție.

Atribuțiile primarului :

Primarul îndeplinește următoarele categorii principale de atribuții:

- atribuții exercitate în calitate de reprezentant al statului, în condițiile legii;
- atribuții referitoare la relația cu consiliul local;
- atribuții referitoare la bugetul local al unității administrativ- teritoriale;
- atribuții privind serviciile publice asigurate cetățenilor, de interes local;
- alte atribuții stabilite prin lege.

În temeiul alin. (1) lit. a), primarul:

- îndeplinește funcția de ofițer de stare civilă și de autoritate tutelară și asigură funcționarea serviciilor publice locale de profil;
- îndeplinește atribuții privind organizarea și desfășurarea alegerilor, referendumului și a recensământului;
- îndeplinește alte atribuții stabilite prin lege.

În exercitarea atribuțiilor, primarul:

- prezintă consiliului local, în primul trimestru al anului, un raport anual privind starea economică, socială și de mediu a unității administrativ-teritoriale, care se publică pe pagina de internet a unității administrativ-teritoriale în condițiile legii;
- participă la ședințele consiliului local și dispune măsurile necesare pentru pregătirea și desfășurarea în bune condiții a acestora;
- prezintă, la solicitarea consiliului local, alte rapoarte și informări;
- elaborează, în urma consultărilor publice, proiectele de strategii privind starea economică, socială și de mediu a unității administrativ-teritoriale, le publică pe site-ul unității administrativ- teritoriale și le supune aprobării consiliului local.
- exercită funcția de ordonator principal de credite;
- întocmește proiectul bugetului unității administrativ- teritoriale și contul de încheiere a exercițiului bugetar și le supune spre aprobare consiliului local, în condițiile și la termenele prevăzute de lege;
- prezintă consiliului local informări periodice privind execuția bugetară, în condițiile legii;
- inițiază, în condițiile legii, negocieri pentru contractarea de împrumuturi și emiterea de titluri de valoare în numele unității administrativ-teritoriale;
- verifică, prin compartimentele de specialitate, corecta înregistrare fiscală a contribuabililor la organul fiscal teritorial, atât a sediului social principal, cât și a sediului secundar.
- coordonează realizarea serviciilor publice de interes local, prin intermediul aparatului de specialitate sau prin intermediul organismelor prestatoare de servicii publice și de utilitate publică de interes local;
- ia măsuri pentru prevenirea și, după caz, gestionarea situațiilor de urgență;

- ia măsuri pentru organizarea executării și executarea în concret a activităților din domeniile prevăzute la art. 129 alin. (6) și (7);
- ia măsuri pentru asigurarea inventarierii, evidenței statistice, inspecției și controlului furnizării serviciilor publice de interes local, precum și a bunurilor din patrimoniul public și privat al unității administrativ- teritoriale;
- numește, sancționează și dispune suspendarea, modificarea și încetarea raporturilor de serviciu sau, după caz, a raporturilor de muncă, în condițiile legii, pentru personalul din cadrul aparatului de specialitate, precum și pentru conducătorii instituțiilor și serviciilor publice de interes local;
- asigură elaborarea planurilor urbanistice prevăzute de lege, le supune aprobării consiliului local și acționează pentru respectarea prevederilor acestora;
- emite avizele, acordurile și autorizațiile date în competența sa prin lege și alte acte normative, ulterior verificării și certificării de către compartimentele de specialitate din punctul de vedere al regularității, legalității și de îndeplinire a cerințelor tehnice;
- asigură realizarea lucrărilor și ia măsurile necesare conformării cu prevederile angajamentelor asumate în procesul de integrare europeană în domeniul protecției mediului și gospodăririi apelor pentru serviciile furnizate cetățenilor.
- primarul desemnează funcționarii publici anume împuterniciți să ducă la îndeplinire obligațiile privind comunicarea citațiilor și a altor acte de procedură, în condițiile Legii nr. 135/2010, cu modificările și completările ulterioare.
- pentru exercitarea corespunzătoare a atribuțiilor sale, primarul colaborează cu serviciile publice deconcentrate ale ministerelor și ale celorlalte organe de specialitate ale administrației publice centrale din unitățile administrativ- teritoriale, precum și cu autoritățile administrației publice locale și județene.
- numirea conducătorilor instituțiilor publice de interes local, respectiv ai serviciilor publice de interes local se face pe baza concursului sau examenului organizat potrivit procedurilor și criteriilor aprobate de consiliul local la propunerea primarului, în condițiile părții a VI-a titlul II capitolul VI sau titlul III capitolul IV, după caz.

Prezentul raport prezinta activitatea desfasurata de Primarul SANDU TUDOR in cadrul Primariei Comunei Paulesti:

Conform listei de investitii aprobata ca anexa la bugetul local al Comunei Paulesti, creditele bugetare alocate pentru investitii, actualizate la 31 decembrie 2021, au fost in suma de 11647 mii lei, din care 8722 mii lei din bugetul local si 2000 mii lei din imprumut.

Investitiile au fost structurate astfel:

- lucrari in continuare – 7225 mii lei,
- lucrari noi - 1744 mii lei,
- alte cheltuieli de investitii – 2678 mii lei.

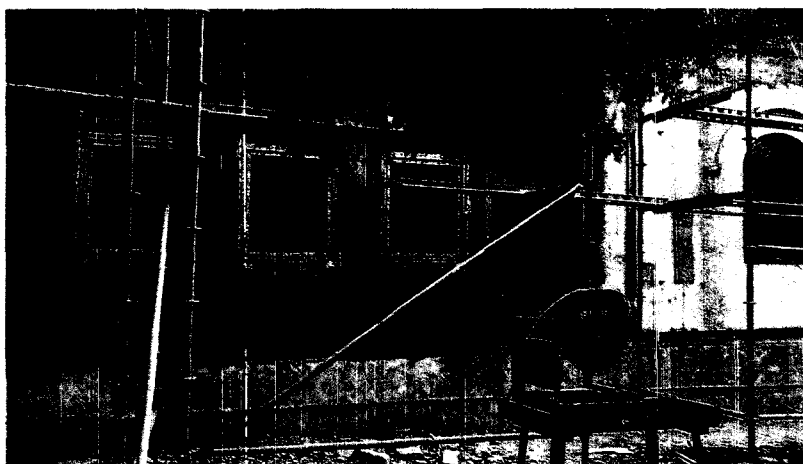
Principalele obiective de investitii pentru care s-au efectuat plati in anul 2021 au fost:

1. Extindere, modernizare si dotare sediu primarie:

Proiectul presupune extinderea si suprainaltarea corpului C1, avand functiune de cladire publica – sediu primarie si demolarea corpurilor C2, C3, C4.

Extinderea cladirii existente va fi desfasurata pe subsol, parter si etaj. Etajul propus va fi extins partial si pe cladirea existenta.

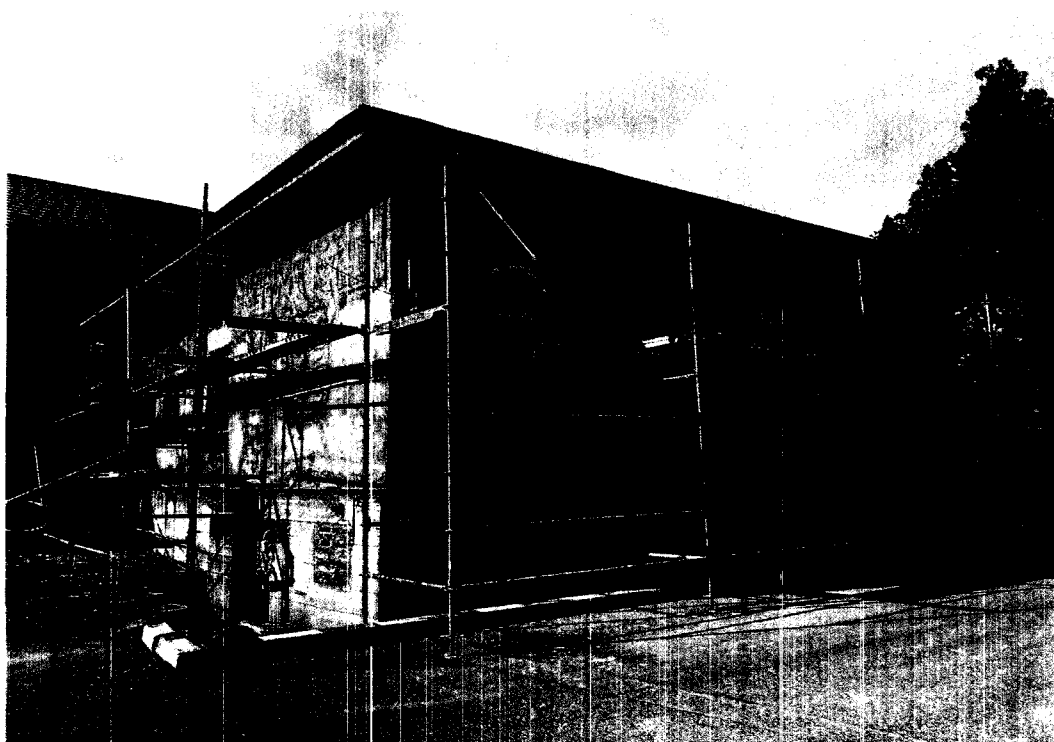
Accesul în incinta se realizeaza din Drumul Judetean 102,



Fatada DJ 102



Recompartimentare birou cladire veche



Fatada corp vechi

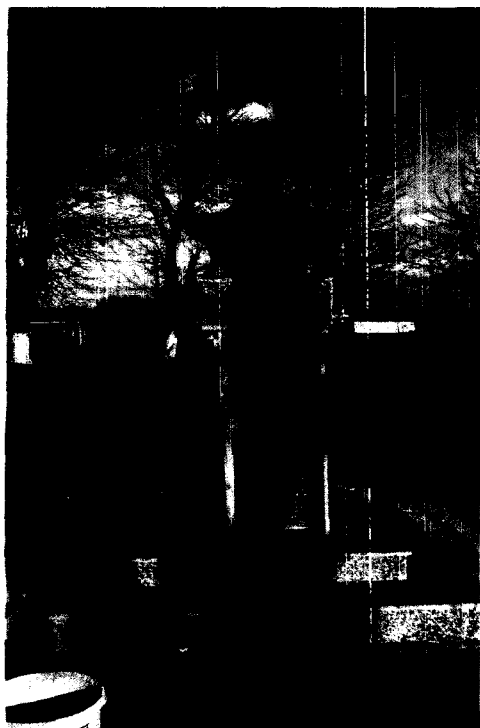


Fatada corp nou

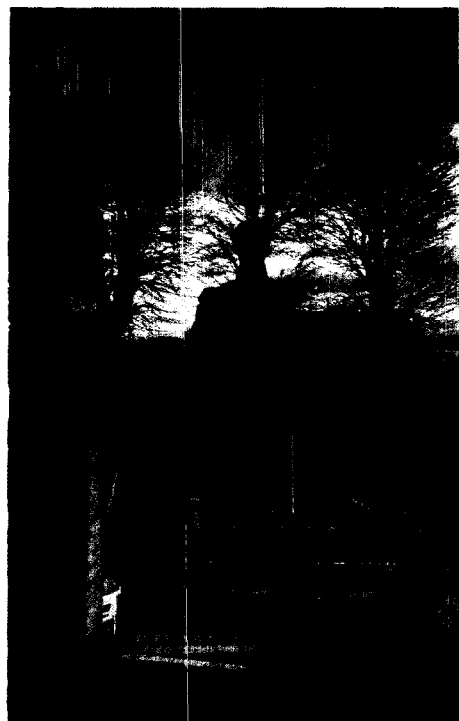
2. Executie socluri si busturi Alexandru Ioan Cuza si Mihai Viteazul:

Amplasarea celor doua socluri cu busturile domnitorilor Mihai Viteazul si Alexandru Ioan Cuza s-a realizat in apropierea Monumentului Eroilor din Parcul cu castani

Paulesti. Busturile sunt realizate din bronz, avand o inaltime de 1m si o greutate de aproximativ 100 kg. Soclurile sunt realizate din beton si placate cu travertin.



Alexandru Ioan Cuza

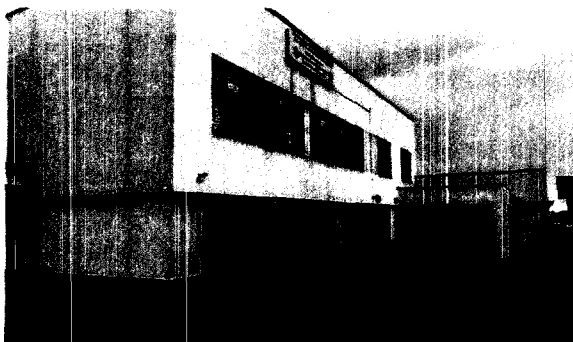


Mihai Viteazul



3. Extindere, reabilitare, modernizare Gradinita Paulesti:

Tinand cont de importanta educatiei in construirea personalitatii viitoarelor generatii, de necesitatea dezvoltarii caracterului, inteligentei, abilitatilor si deprinderilor copiilor in perioada prescolara in anul 2021 a fost finalizat proiectul Extindere reabilitare modernizare Gradinita Paulesti. Ca urmare a finalizarii lucrarilor, pe langa cele doua clase cu program normal, vor functiona si 4 clase cu program prelungit.



Fatada



Fatada



Loc de joaca



curte interioara

4. Amenajare parc Casa de cultura Aurel Ianculescu Gageni:

Obiectivul prezentului proiect il constituie amenajarea unui parc in incinta curtii Casei de cultura Aurel Ianculescu din Satul Gageni.

Suprafata amenajata cu spatii verzi este de aproximativ 1256 mp. Amenajarea propriu zisa urmareaste conservarea mediului ambiant si punerea in valoare a elementului natural. Vor fi plantati arbori si arbusti, se va completa parcul cu vegetatie noua astfel incat sa se creeze copozitii peisagere valoroase. Aleile propuse vor fi finisate cu materiale naturale de tip dale ceramice. Spatiile inierbate alterneaza cu vegetatie de talie mica, medie si zone cu arbori mai inalti.



5. Proiectare si executie parc loturi casa Paulesti:

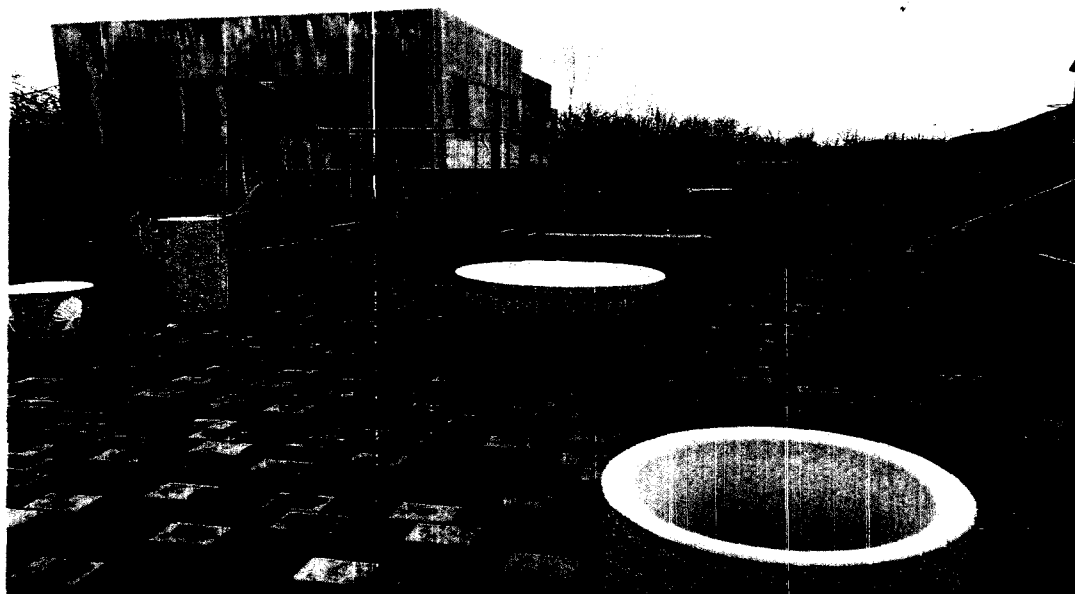
Avand in vedere lipsa spatiilor destinate activitatilor de agrement, cauzate de lipsa de interes pentru astfel de activitati, in detrimentul utilizarii cat mai eficiente a terenului pentru constructii, scopul proiectului de executie parc loturi case Paulesti, este de crestere a calitatii mediului prin realizarea de spatii verzi si libere de constructii, imbunatatirea factorilor de mediu si a calitatii vietii prin cresterea acestui spatiu destinat copiilor, in care sa se regaseasca activitatile specifice varstei.



Loc de joaca Paulesti



Loc de joaca Paulesti



Loc de joaca Paulesti

6. *Proiectare si executie parc loturi casa Gageni:*

Proiectarea si executia parcului de la loturile de casa acordate tinerilor in baza legii 15/2003, a constat in amenajarea terenului in suprafata de 450mp prin infiintarea unui parc tematic, cu loc de joaca pentru copii, prevazut cu gazon si arbori ornamentali, amplasarea de aparate de joaca pentru copii si montarea mobilierului urban compus din banci de odihna,, cosuri de gunoi, stalpi de iluminat.



Loc de joaca Gageni

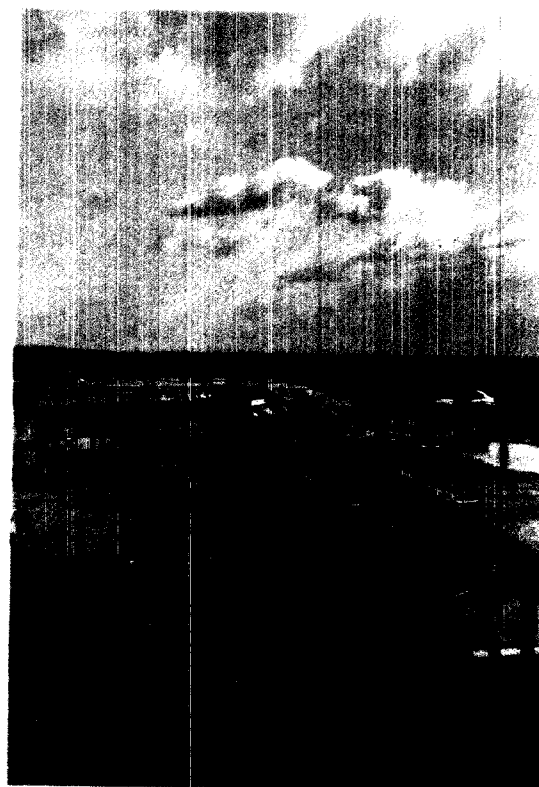
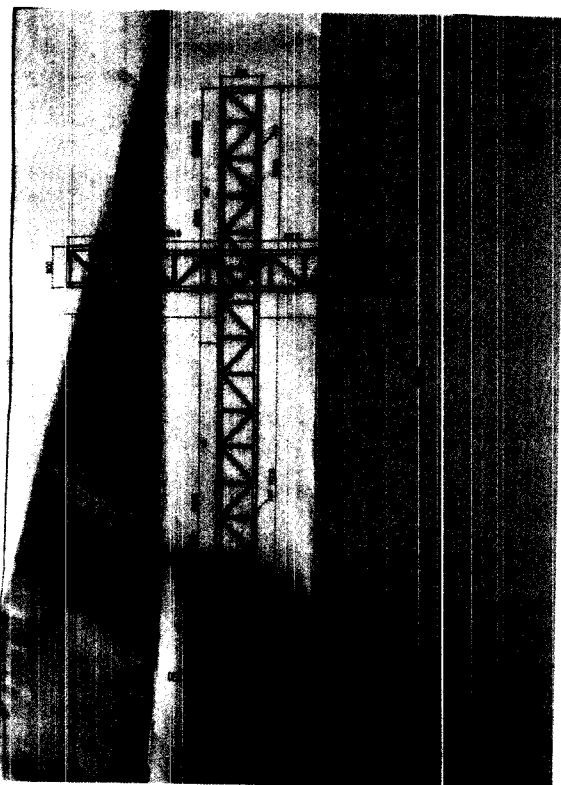


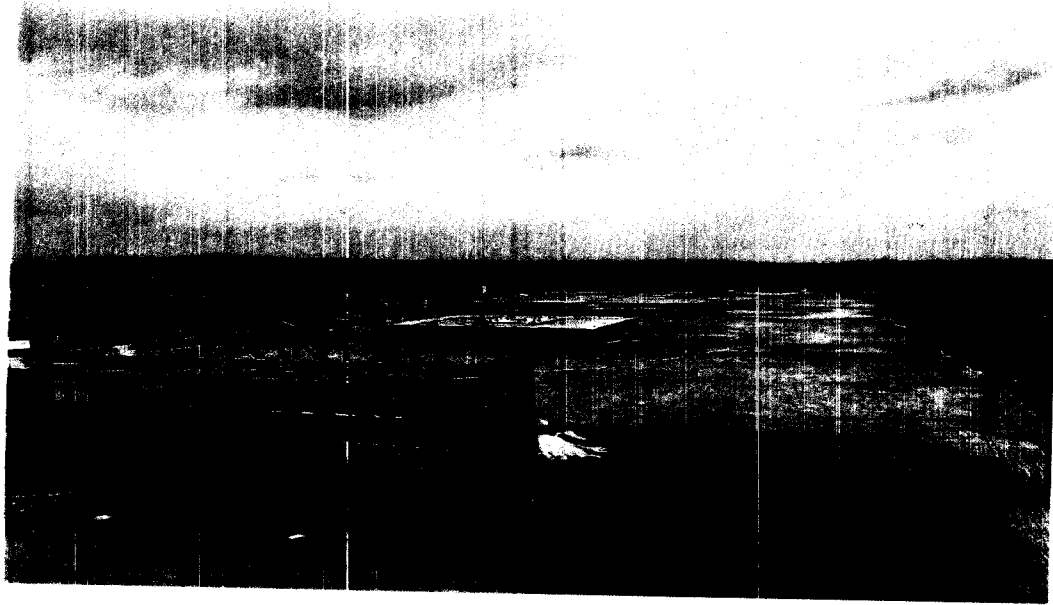
Loc de joaca Ggaeni

7. Proiectare si executie monument strada Bucegi:

Prin promovarea acestui proiect, intentionam sa amenajam pe terenul in suprafata de 914 mp, situat in intravilanul Comunei Paulesti, o constructie avand functiunea de monument, cale de acces, iluminat perimetral.

Constructia, cu functiune de monument, consta in confectionarea unei cruci cu o inaltime de 10 m, realizata din profile metalice contravantuuite.





8. Reparatii si amenajare loc de joaca parc Paulesti:



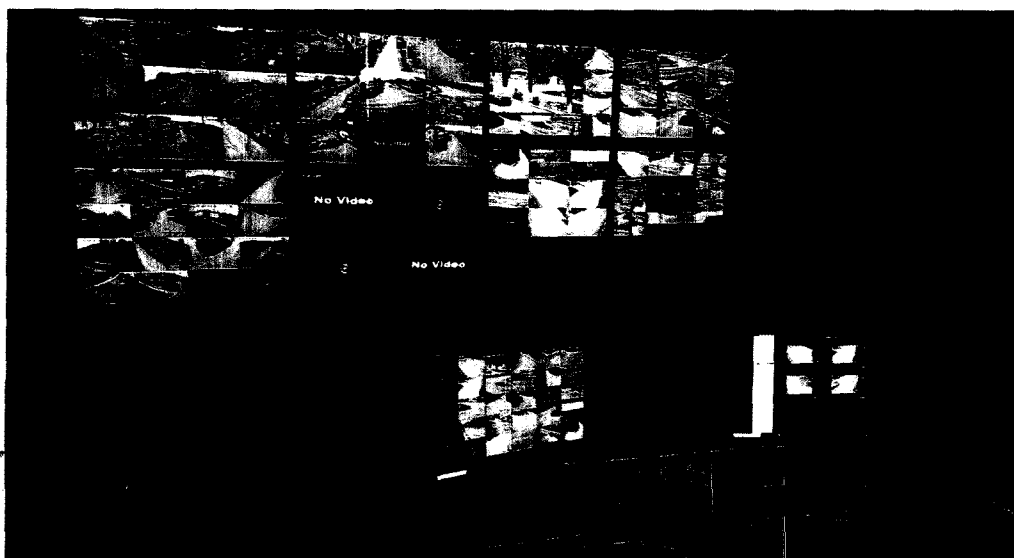
9. Modernizare sistem de supraveghere video

Implementarea sistemului de supraveghere video, in vederea cresterii sigurantei cetatenilor si scaderii infractionalitatii, va aduce beneficii directe si indirecte comunitatii.

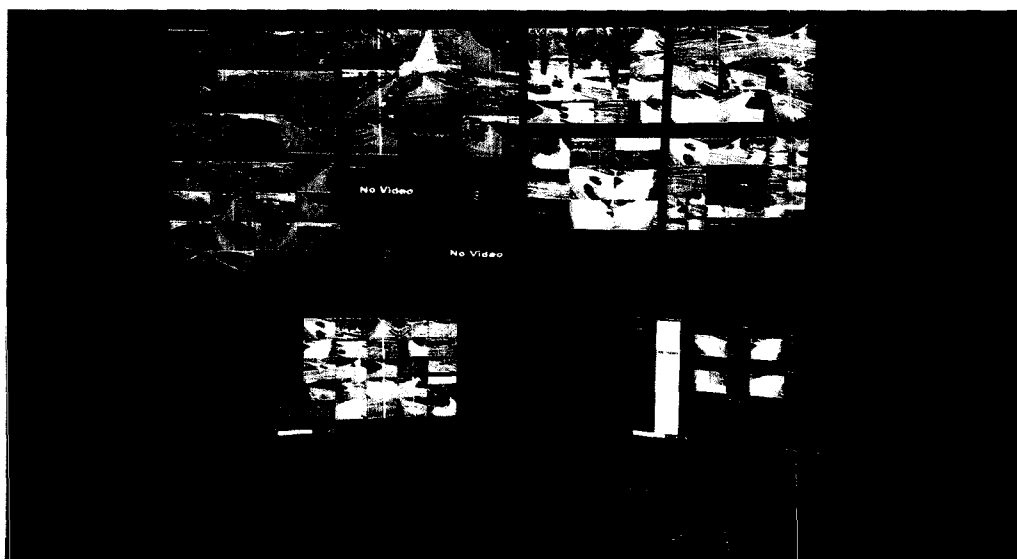
Punerea in functiune a sistemului de supraveghere video va duce la:

- Gestionarea cu mai mare usurinta a situatiilor in care se constata actiuni ilegale,
- Imbunatatirea timpului de interventie in cazul sesizarii unor evenimente care perturba ordine publica,
- Identificarea si stoparea din faze incipiente a conflictelor sociale si prevenirea situatiilor contraventionale.

- Monitorizarea permanenta a zonelor publice in vederea reducerii infractionalitatii,
- Pastrarea ordinii si curateniei spatiului public,
- Evitarea vandalizarii parcurilor, monumentelor si celorlalte obiective de patrimoniu.
- Monitorizarea permanenta a parcarilor publice



Centru de comanda



Centru de comanda

10.SF construire blocuri ANL

Agentia Nationala pentru Locuinte este institutie de interes public privind constructia de locuinte si functioneaza sub autoritatea MDLPA.

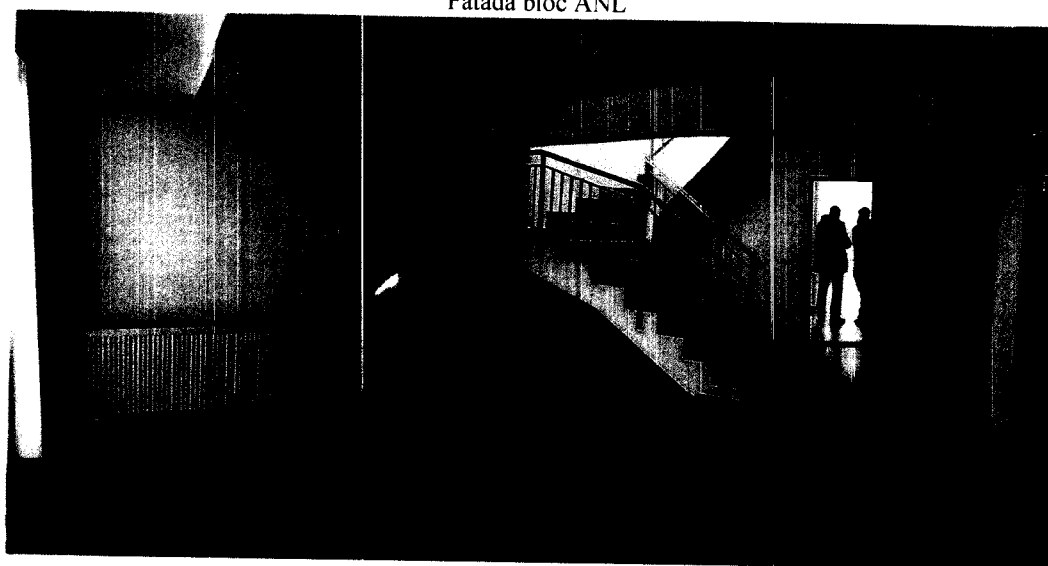
Principalele obiective ale ANL, constau in promovarea si dezvoltarea unor programe guvernamentale privind constructia de locuinte.

Pe raza comunei Paulesti au fost finalizate 2 blocuri cu 22 unitati locative, ce urmeaza a fi atribuite in baza legii.

Amplasamentul acestor blocuri este pe Strada Toma Socolescu.



Fatada bloc ANL



Interior



Interior



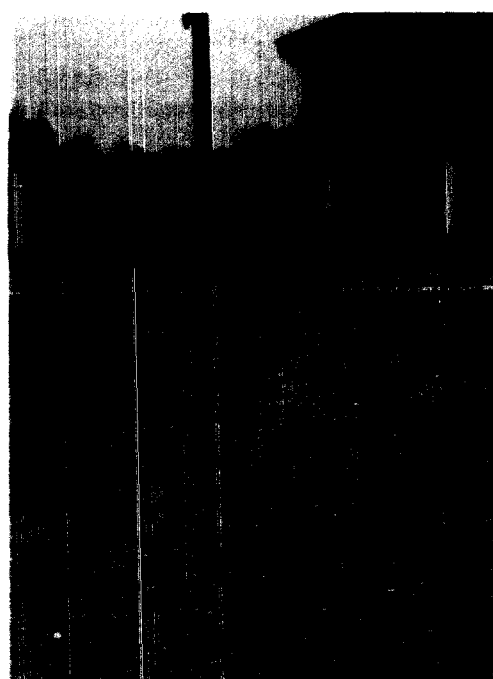
Interior

11. Retea canalizare strada Carol Davila

Acest proiect presupune realizarea unei rețele de canalizare menajere din PVC, Dn 250 – Dn 325, cu o lungime de 283 ml și 14 racorduri individuale.

Aceasta lucrare are următoarele aspecte favorabile:

- Protejarea solului și a stratului freatic,
- Creșterea calității vieții locuitorilor din zona



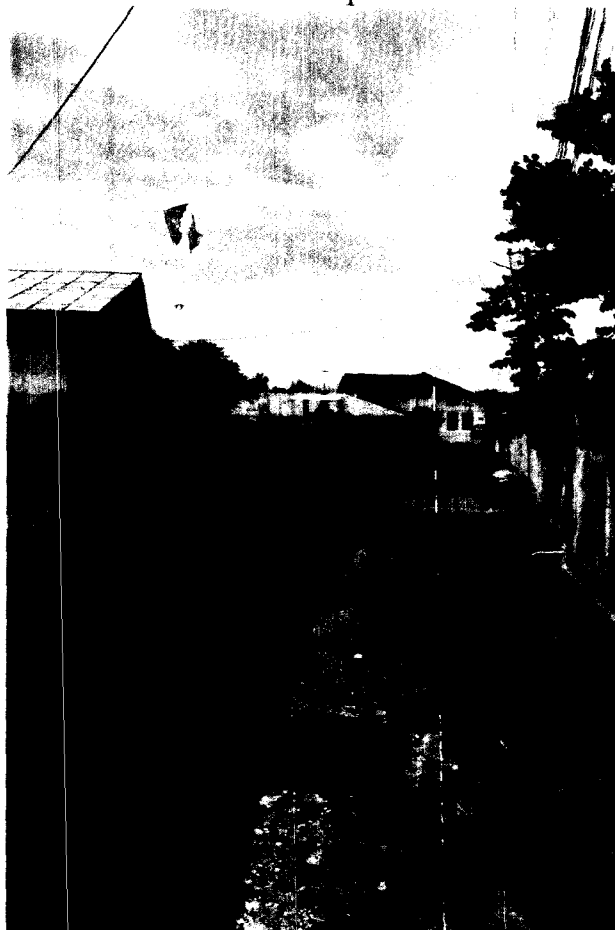
12. Retea canalizare strada Tabaci

Sistemul de canalizare proiectat respecta prevederile legislatiei de mediu, necesitatea realizarii acestei lucrari fiind fundamentata pe baza dezvoltarii economico sociale a comunei Paulesti.

Preocuparea administratiei locale este de modernizare a comunei, iar privitor la echiparea hidroedilitara se considera ca necesara extinderea etapizata a retelei de canalizare.

Canalul colector principal va avea o lungime de 670 ml si va fi amplasat in partea carosabila cu Dn 250, si racordurile de canalizare sunt din tuburi PVC cu o lungime de 246 ml. Se vor executa un numar de 41 racorduri.

Pe aceasta strada refacerea partea carosabila va fi refacuta in totalitate.



13. Retea canalizare strada Penes Curcanul

Sistemul de canalizare propus pentru preluarea apelor uzate menajere provenite de la populatia de pe strada Penes Curcanul este de tip divizor, preia numai ape uzate menajere.

Reteaua de canalizare a fost trasata in axul drumului, fiind realizata din conducte din tuburi PVC, Dn 250, cu o lungime totala de 247 ml si un numar de 8 camine de canalizare, realizate din elemente prefabricate din beton.

Deasemnea au fost realizate un numar de 21 racorduri cu o lungime totala de 147 ml.



14. Retea canalizare menajera Gageni

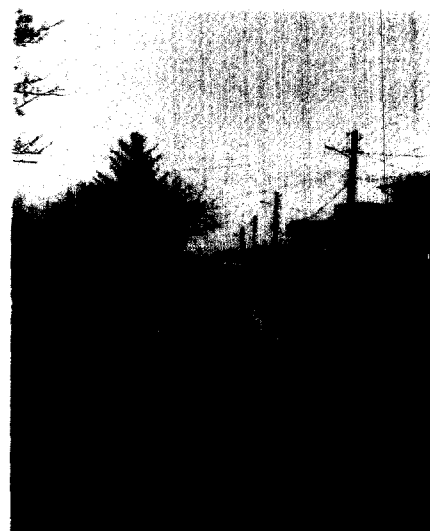
Sistemul de canalizare va fi conceput pentru preluarea debitului de apa uzata menajera din gospodariile satului Gageni si transportul lui in statia de epurare existenta in Satul Paulesti.

Acest sistem de canalizare va cuprinde: retea de canalizare 20320 m, conducte de refulare 3155 m, statii de pompare 7 bucati.



15. Retea canalizare si bransamente strada Ciresilor, Alunis

Reteaua de canalizare este executata din PVC cu Dn 250 cu o lungime de aproximativ de 300 ml, cuprinzand canal colector, camine stradale si racorduri individuale

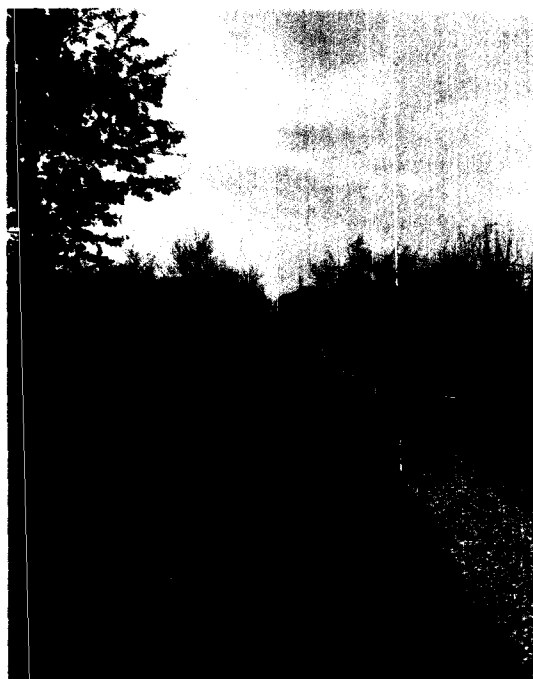


16. Amenajare drum De55/1 Deal Verde

Drumul DE 55/1 (Deal Verde), care face legatura intre noul cartier si DJ 102 , este asfaltat doar pe o lungime de 90.00 m , restul fiind balastat .

Strada are o pietruite insuficienta , cu denivelari , fagase , gropi din cauza carora circulatia se desfasoara in conditii dificile .

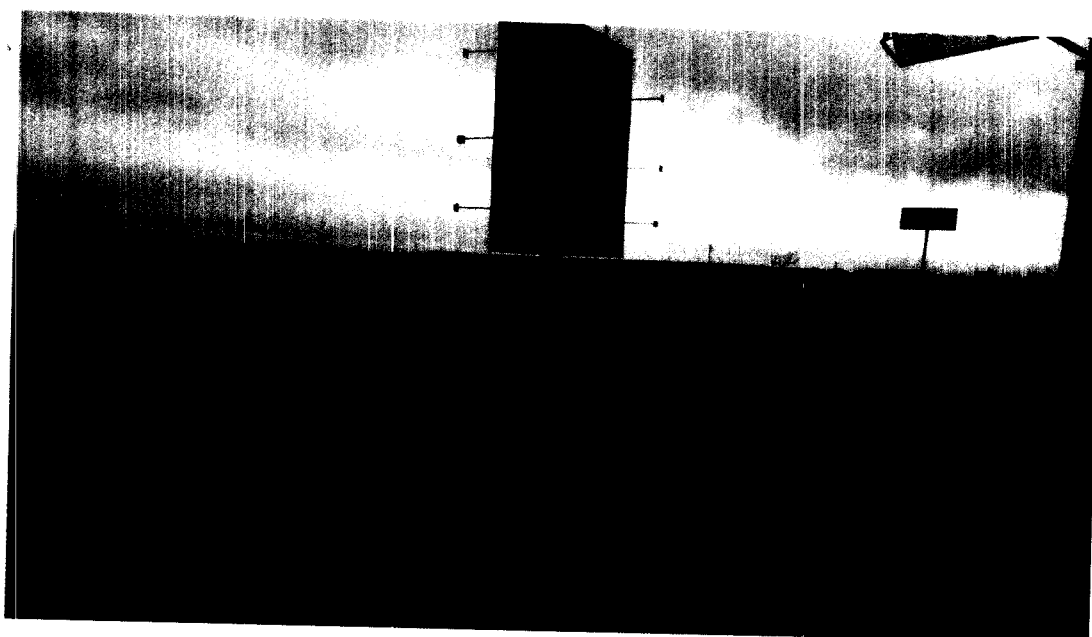
Prin realizarea acestei lucrari se obtine imbunatatirea starii de viabilitate , asigurandu-se continuitatea circulatiei rutiere si pietonale pe toata durata anului in conditii de siguranta si confort .

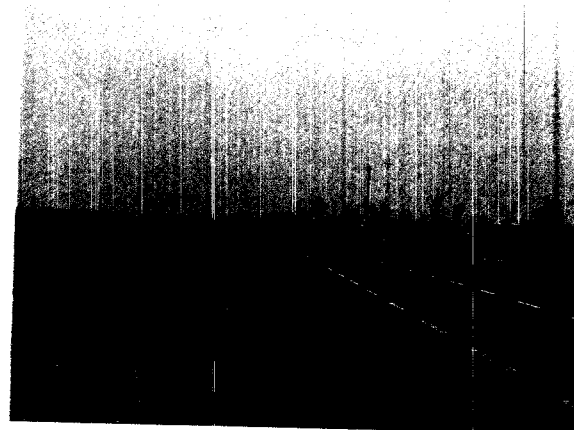
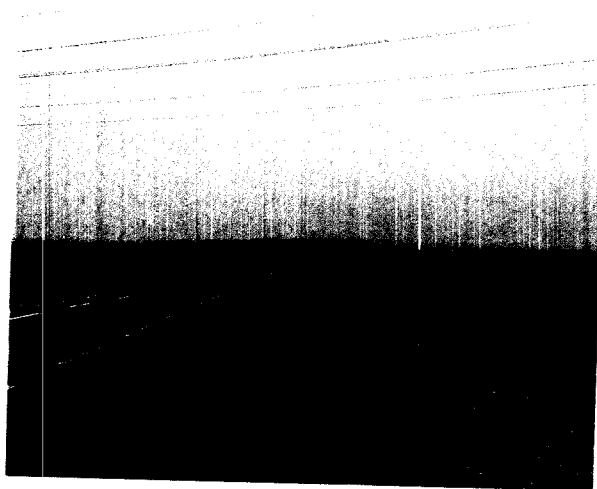




17. Amenajare drum De 810

Acest proiect trateaza executia unor lucrari de modernizare prin asfaltarea drumului de exploatare De 810, pe o lungime de 1500 ml, cu latimea de 4 ml.



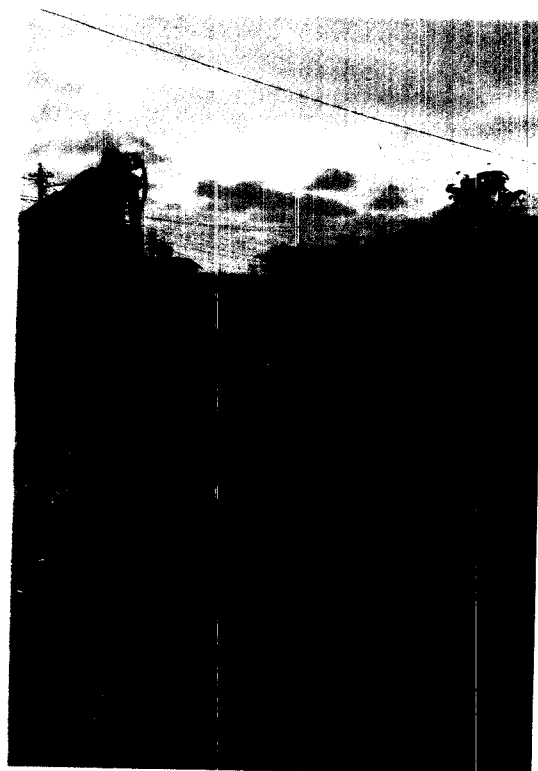
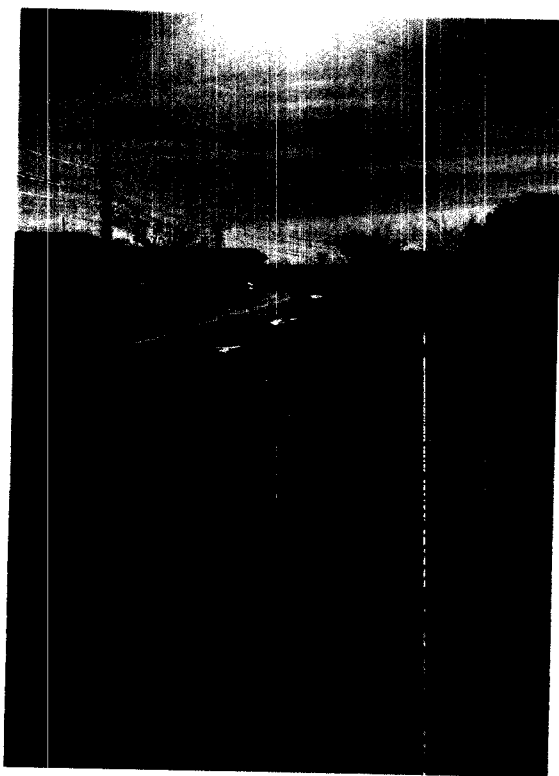


18. Amenajare trotuar strada Independentei Cocosesti

Denumirea obiectivului de investitii este Scurgere ape pluviale si asigurare trafic pietonal pe str Independentei, Sat Cocosesti.

Investitia trateaza executia unor lucrari de modernizare a strazii Independentei, lucrari ce vor duce la cresterea sigurantei circulatiei si desfasurarea acesteia in conditii optime.

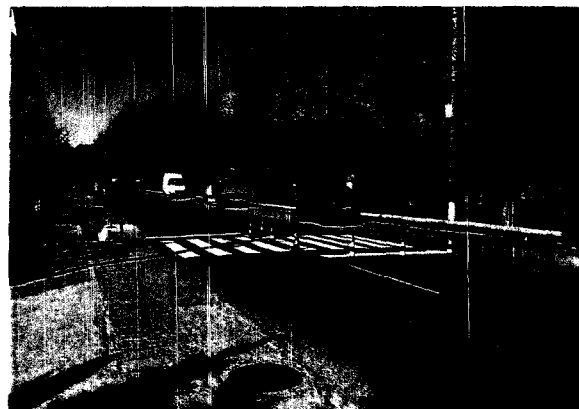
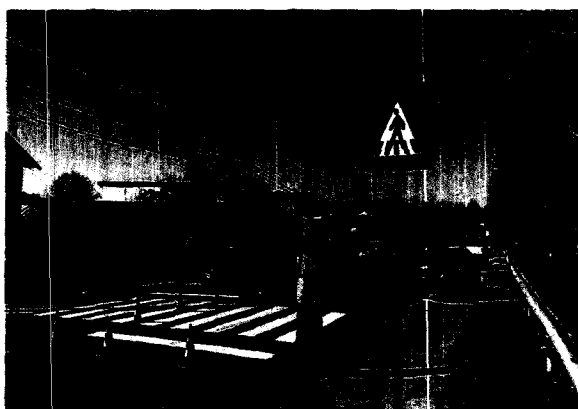
Obiectivul de investitii urmareste: colectarea si evacuare apelor pluviale, realizarea unei infrastructuri pentru desfasurarea in bune conditii a traficului rutier si pietonal.



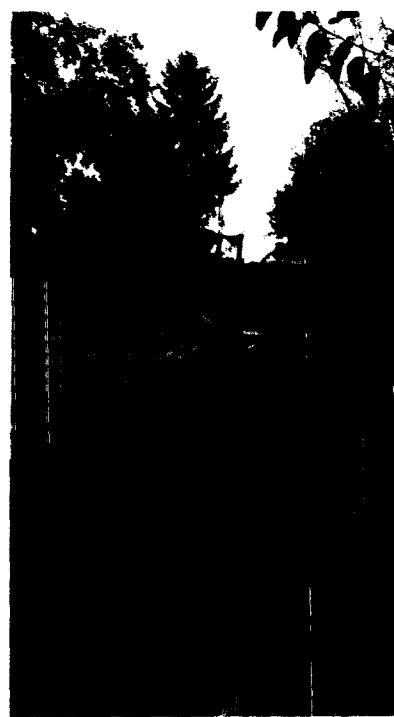
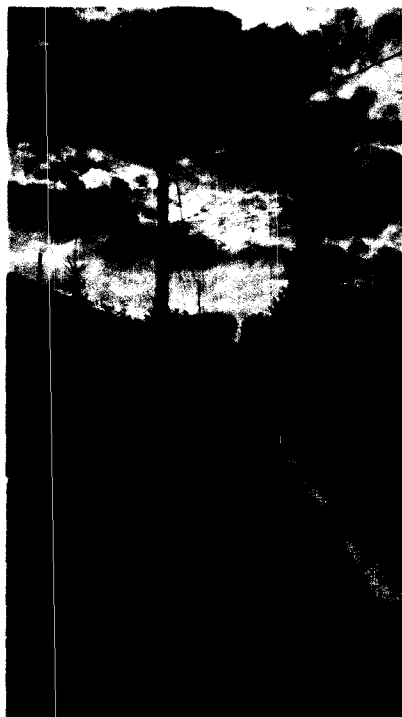
19.Reparatii, intretinere strazi si sistematizare rutiera in Comuna Paulesti

Proiectul vizeza executia unor lucrari de intretinere si reparatii drumuri, in vederea imbunatatirii starii de viabilitate asigurand totodata continuitatea circulatiei rutiere si pietonale. Deasemenea au fost trasate drumurile, si trecerile de pietoni.

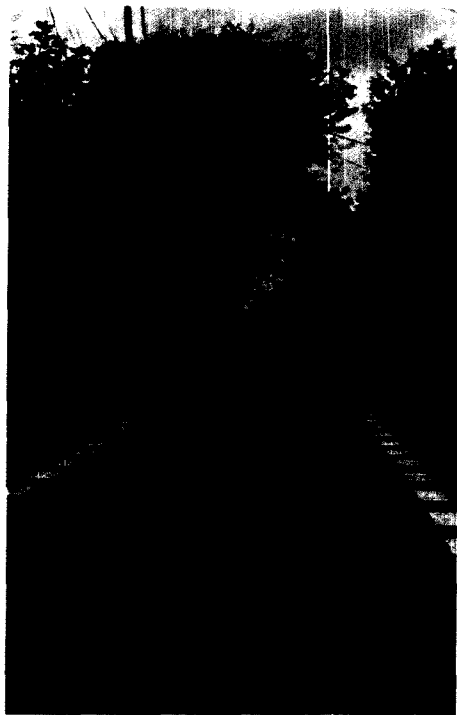
In vederea sporirii sigurantei pietonale au fost infiintate treceri de pietoni si montate limitatoare de viteza.



DJ 102 trecere pietoni parc Paulesti



Covor asfaltic trasare drumuri



Covor asfaltic trasare drumuri

La sfarsitul anului 2021 contul de executie a bugetului – VENITURI, este prezentat astfel:

- **SECTIUNEA DE FUNCTIONARE – 14886488**
- VENITURI PROPRII – 10514636
- **SECTIUNEA DE DEZVOLTARE – 8732069**
- VENITURI PROPRII – 6174096
- PNDL – 2465794
- FONDURI UE – 92179

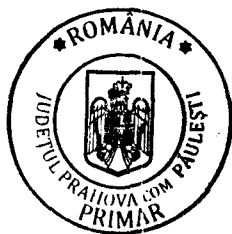
TOTAL VENITURI REALIZATE - 23618557

COMUNA PAULESTI

PRIMARIA

PRIMAR

TUDOR SANDU



[Handwritten signature]
25