



5359270

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie**

Subsemnatul SANDU C. TUDOR, având funcția de Primar la Comuna Paulesti, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED],

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Cocosesti - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2008	380 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	SANDU TUDOR SI SANDU MAGDALENA
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Cocosesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2011	9391 m2	100 %	Moștenire	SANDU TUDOR
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Cocosesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2018	5409 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	SANDU TUDOR SI SANDU MAGDALENA
Tara: ROMANIA	Agricol	2007	7301 m2	100 %	Contract de vânzare	SANDU TUDOR SI

Judet: Prahova Localitate: Cocosesti - Adresa: [REDACTED]					cumpărare	SANDU MAGDALENA
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Paulesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2007	12773 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	SANDU TUDOR SI SANDU MAGDALENA
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Cocosesti - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2018	437 m2	50 %	Moștenire	SANDU TUDOR SI SANDU MAGDALENA
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Cocosesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2018	738 m2	50 %	Moștenire	SANDU TUDOR SI SANDU MAGDALENA
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Paulesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	1997	12233 m2	75 %	Moștenire	SANDU MAGDALENA
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Paulesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2021	11312 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	SANDU TUDOR SI SANDU MAGDALENA
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Paulesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2022	3177 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	SANDU TUDOR SI SANDU MAGDALENA
Tara: ROMANIA	Intravilan	2021	35 m2	100 %	Contract de vânzare	SANDU TUDOR SI

Judet: Prahova Localitate: Paulesti - Adresa: [REDACTED]					cumpărare	SANDU MAGDALENA
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Paulesti - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2023	8529 m2	25 %	Contract de vânzare cumpărare	SANDU TUDOR SI SANDU MAGDALENA
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Paulesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2023	878 m2	50 %	Contract de schimb	SANDU TUDOR SI SANDU MAGDALENA
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Paulesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2023	6 m2	50 %	Contract de schimb	SANDU TUDOR SI SANDU MAGDALENA
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Slanic - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2023	317 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	SANDU TUDOR SI SANDU MAGDALENA
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Slanic - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2023	798 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	SANDU TUDOR SI SANDU MAGDALENA

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Cocosesti - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2018	207 m2	50 %	Moștenire	SANDU TUDOR SI SANDU MAGDALENA
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Paulesti - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2021	93 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	SANDU TUDOR SI SANDU MAGDALENA
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Slanic - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2023	95 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	SANDU TUDOR SI SANDU MAGDALENA

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autovehicul	VOLKSWAGEN MULTIVAN	1	2017	Contract de vânzare cumpărare
Autovehicul	SKODA SUPERB	1	2022	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ING BANK, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2021	57703
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2023	14067
ING BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2021	70116
CEC BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2024	22025

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau

părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			

1.1. Titular			
SANDU TUDOR	Comuna Paulesti, PAULESTI, PRAHOVA	PRIMAR	114299 RON
1.2. Soț/soție			
SANDU MAGDALENA	ASCENT LOGISTIC SRL, BUCURESTI	OPERATOR CALCULATOR	47028 RON
SANDU MAGDALENA	CANNES CONSTRUCT SRL, PAULESTI	OPERATOR CALCULATOR	25812 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
SANDU TUDOR	PAULESTI	ARENDA	2631 RON
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			

-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
SANDU TUDOR	PRAHOVA,PLOIESTI	DOBANDA	1620 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
11-06-2025	